

STATYTOJAS

L.Š.

A.A.G.

PROJEKTO PAVADINIMAS

VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO

PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ

GYVENAMĄJĮ NAMĄ, ŠAKIŲ RAJONO

SAV., ŠAKIŲ M., VYTAUTO G. 13, PROJEKTAS

ŠAKIŲ RAJONO SAV., ŠAKIŲ M., VYTAUTO G.13

STATYBOS

PAPRASTASIS REMONTAS

STATYBOS RŪŠIS:

NEYPATINGI STATINIAI

STATINIŲ KATEGORIJA

PROJEKTAVIMO DARBŲ

STADIJA:

SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

DALIS:

BENDROJI

PROJEKTO NR.

23032

UAB „ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS“ DIREKTORIUS

JUOZAS VAIČIŪNAS

PROJEKTO VADOVAS

JUOZAS VAIČIŪNAS

PRITARIU :

L.Š.

A.A.G.



2023 M

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO PAPERASTOJO REMONTO IR
PASKIRTIES KEITIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ
PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

BENDROJI DALIS

Turinys (dokumentų sudėties žiniaraštis)	2 lapas
Situacijos planas	3 lapas
Viešo susirinkimo protokolas	
Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas	
Skelbimas savivaldybės tinklalapyje	
Aiškinamasis raštas	7 lapas
Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	10 lapas
UAB „Šakių archiprojektas“ pažymėjimai	11 lapas
Pastatų kadastrinė byla	13 – 21 lapas
Pastatų registracijos pažymos	19 – 21 lapas
Žemės sklypo planas	22 lapas
Žemės sklypo kadastro pažyma	23 – 24 lapas
Sklypo genplanas	25 lapas
Pirmo aukšto planas	26 lapas
Mansardos aukšto planas	27 lapas



Šakių rajono savivaldybė
Bažnyčios g. 4, LT-71120 Šakiai
Tel. Faks. 8 (345) 60 200, sakiai.sav@is.lt
Kodas: 188772814



3D REGIA Lietuva
Adresų paieška



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendroju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	884	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	15,6	
3. sklypo užstatymo tankis	%	9,6	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Vieno buto gyvenamojo namo buto paprastojo remonto, paskirtį keičiant į dviejų butų gyvenamąją, neypatingas, projektas		1 butas	2 butas
2. Buto bendrasis plotas.*	m ²	42,24	43,42
3. Buto naudingasis plotas.* Bendro naudojimo plotas	m ²	42,24 3,87	43,42 3,87
4. Pastato tūris.*	m ³	430	430
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	Vienas su mansarda	Vienas su mansarda
6. Pastato aukštis.*	m		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	1
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			

2023 m. rugpjūčio 18 d.



Šakių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausiasis specialistas – vyriausiasis
architektas

Antanas Grigaitis

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Statytojas: L.Š., A.A.G.

Adresas: Šakių m., Vytauto g.13

L.Š. / A.A.G.

Vieno buto gyvenamojo namo paskirties keitimo į dviejų butų gyvenamąjį namą Šakių m., Vytauto g.13
projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Informacija apie numatomą projektuoti statinį		
1.	Statinio pavadinimas	Vieno buto gyvenamasis namas
2.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties vieno buto pastatas 6.1
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	8486/0015:15
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	kita
7.	Naudojimo būdas	Gyvenamosios teritorijos
8.	Žemės sklypo plotas ha	0,0884
9.	Nuosavybės teisė	½ sklypo : Lina Švedaitė, ½ sklypo : Aldona Albina Garbauskienė
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties dviejų butų pastatas , 6.2
11.	Bendras plotas m ²	Buto Nr. 1 – 42,24 , Buto Nr. 2 – 43,42, bendras pl.- 7,74 .
12.	Tūris m ³	430
Vidaus inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	- esami
14.	Nuotekų tinklai	- esami
15.	Elektros tinklai	- esami
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pridedami dokumentai :		
20.	Pastatų registro pažyma	
21.	Žemės sklypo registro pažyma	
22.	Žemės sklypo planas	
23.	Pastatų inventorinė byla	
24.	Projektuojanti organizacija: UAB „Šakių archiprojektas“, Šakių Respublikos Vainiškio rajono, Vainiškio m. savivaldybės, Vainiškio m. seniūnijos, Vainiškio m. 120, Tel. 834560774, J.Vaičiūnas, mob. 861467206.	
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
25.	Numatoma atlikti vieno buto gyvenamojo namo paprastojo remonto ir paskirties keitimą į dviejų butų gyvenamąjį namą projektas.	



PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Data2023.08.18.....Išdavimo vieta.....Šakiai.. Nr.....01...

Statinio ir jo priklausinių projektavimui

STATYTOJO UŽSAKYMAS

Statytojas (pavardė , vardas , gyvenamosios vietos adresas.....L.Š.

.....A.A.G.

Statybos objektas , vieta : Šakių r. sav., Šakiai, Vytauto g.13

Sklypo plotas - 884 m²..kadastrinis Nr - 8486/0015:15 . įregistravimo data – 1995.05.26

Statytojo pageidavimai (sklypo užstatymui , pastatų , patalpų išdėstymui , aukštų skaičiui , pagrindinėms statybinėms medžiagoms ir kt.)

Projektas parengtas vieno buto gyvenamojo namo paprastajam remontui ir paskirties keitimui į dvibutį gyv. namą .Pastato sienos ir stogas esami.

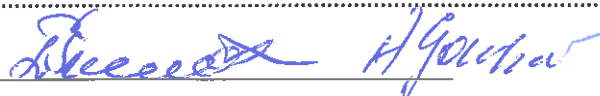
Pastato sienų apdaila – esamas plytų mūras, stogas – esamas šiferis.

Objekto prijungimo prie inžinerinių tinklų techninės sąlygos pridedamos prie užsakymo :

1.....

2.....

Statytojas : L.Š. , A.A.G.



NURODYMAI PROJEKTAVIMUI

- **Maksimalus pastatų užimamo ploto sklype procentas**
- Žemės naudojimo servitutai** nėra.
- Architektūrinė išvaizda** Pastato sienų apdaila – esamas plytų mūras, stogas – esamas šiferis.
- Aukštis iki karnizo ar stogo kraigo**
- Kiti reikalavimai ar apribojimai** atsižvelgiant į detaliuosius planus ar aplinkosauginius reikalavimus , vietos urbanistinę situaciją ir kraštovaizdį
- Atitvarų šiluminė varža**
- Privažiavimai ir prieigos prie sklypo , automobilių stovėjimo aikštelės**esamas.....
- Sklypo sutvarkymas (želdiniai , aptvėrimas ir kt.)**esamas
- Sklypo vertikialinis planiravimas** neatliekamas.....
- Pastabos , papildomi reikalavimai projekto ruošimui ir derinimui , atsižvelgiant į valstybinės projektavimo priežiūros institucijų reikalavimus**
- Reikalavimai topogeodeziniais inžinerinės geologijos tyrinėjimo darbams**

Miesto (rajono) vyriausiajam architektui derinti pateikti šią projektinę dokumentaciją : vieno buto gyvenamojo namo rekonstravimo Šakių r. sav., Šakiuose , Beržų g. 23 projektą .

Pastaba : Pateiktas derinti projektas turi atitikti galiojančias projektavimo normas ir Taisykles .

Pateikdamas derinti projektą , užsakovas nurodo kas vykdys techninę priežiūrą ir vadovavimą statybai , pateikia jų atestatų kopijas .

Statinio projektavimo užduoties priedai :

Topografinė geodezinė nuotrauka (ne senesnė kaip 3 metų) ;

Inžinerinių geologinių , geotechninių bei kitų tyrimų duomenys ;

Žemės sklypo ir statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ;

Geodezinių matavimų planas .

Statinio projektavimo užduotį parengė (pavardė , pareigos)

Juozas Vaičiūnas UAB „ Šakių archiprojektas“

V.A.



SKLYPO PLANAS M 1 :500

SUTARTINIAI ŽENKLAI

UŽSAKOVAS TVIRTINU

L.Š.

A.A.G.

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
---	SKLYPO RIBA
---	GRETIMO SKLYPO RIBA
[Yellow box]	DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMASIS NAMAS
[White box]	PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
* *	GRIAUNAMI PASTATAI
[Green trees]	ŽELDINIAI
[Grid pattern]	NUMATOMA KIETA DANGA
o-o-o-o-o	ESAMOS TVOROS
Pls d50	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
0.40kV AI	35 mm įvadas
D	ESAMI LAUKO DRENAŽO TINKLAI
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
▼	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ / VARTAI



RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS / IŠNUOMOTAS /	0,0884	ha
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	15,6	%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	9,6	%
BENDRO NAUDOJIMO PLOTAS	7,74	m ²
BENDRASIS PLOTAS 1 BUTO	42,24	m ²
BENDRASIS PLOTAS 2 BUTO	43,42	m

BENDRIEJI DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMO NAMO RODIKLIAI		
RODIKLIAI	DYDIS	MATO VNT.
BENDRASIS PLOTAS VISO NAMO	93,40	m ²
NAUDINGASIS PLOTAS VISO NAMO	93,40	m ²
BENDRO NAUDOJIMO PLOTAS	7,74	m ²
BENDRASIS PLOTAS 1 BUTO	42,24	m ²
BENDRASIS PLOTAS 2 BUTO	43,42	m
AUKŠTŲ SKAIČIUS	1 su mansarda	



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PAPRASTOJO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄJĮ NAMĄ, ŠAKIŲ RAJ., SAV., ŠAKIUOSE, VYTAUTO G.13, PROJEKTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMASIS NAMAS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas	[Signature]	SKLYPO PLANAS	Laida 0
LT	L.Š., A.A.G.	23032-01-SP-BD.B		Lapas 1	Lapt 2

UAB „Šakių archiprojektas“

Gimnazijos g.3A., Šakių m.
Šakių rajono savivaldybė
LT-71115

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

OBJEKTAS : _____ *VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PAPRASTOJO REMONTO
IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄ NAMĄ
ŠAKIŲ R.SAV., ŠAKIŲ M., VYTAUTO G.13 PROJEKTAS*

STATYBOS RŪŠIS _____ *PAPRASTASIS REMONTAS*

UŽSAKOVAS: _____ *L.Š. , A.A.G.*

ADRESAS : _____ *ŠAKIŲ R.SAV., ŠAKIŲ M., VYTAUTO G.13*

1. SKLYPAS

Žemės paskirtis – kita.

Užstatymas – Žemės sklype yra gyvenamosios paskirties pastatas – vieno buto gyvenamasis namas ir pagalbinių ūkio pastatai .

Sklypo plotas _____	0,0884 ha
Esamas užstatymo plotas _____	86,00 m2.
Užstatymo tankumas _____	9,7 %
Užstatymo intensyvumas _____	12,2 %

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

III.sk.4 skirsnis .Elektros tinklų apsaugos zonos

III.sk.10 skirsnis.Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

III.sk.6 skirsnis.Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos.

III.sk.10 skirsnis.Kelių apsaugos zonos.

III.sk.10 skirsnis.Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos.

2.BENDRIEJI DUOMENYS

Numatoma gyvenamosios paskirties pastato – vienbučio gyvenamo namo paprastojo remonto ir paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą projektas.

Į vienbučio gyvenamojo namo numatomus butus bus galima patekti iš kiemo ir gatvės pusės per esamas duris . Rengiamas statinio projektas užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą.Gaisrinė sauga: rekonstruojami ir statomi statiniai priklauso III atsparumo ugniai grupei.Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.Aplink pastatą ,aikštelėje ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi

pravažiavimai, nesodinami medžiai, nesukuriamos kitos kliūtys. Įrengiamas žemėnimas ir žaibosauga. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: statinyje naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto sąvybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama universaliai. Naudojimo sauga: statiniai numatomi suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalų konstrukcijos- išmintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę. Apsauga nuo triukšmo: pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastato viduje triukšmo šaltinių nebus.

3. STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

Gyvenamosios paskirties pastatas- dvibutis gyv. namas, pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.2. punktą priskiriamas gyvenamosios paskirties pastatams - statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

Sienos – pastato laikanti konstrukcija- silikatinių plytų mūras / esamas /.

Pamatai . Esami – juostiniai monolitiniai.

Grindys. Medinės.

Durys – standartinės.

4. STATINIŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS, PRIVAŽIAVIMO KELIAI

Elektra – esamas įvadas.

Vandentiekis- esamas .

Nuotekos- esami tinklai.

Lietaus nuotekos- esami tinklai.

Privažiavimas prie pastato - esamas.

5. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Pastato paprastas remontas neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu tretims asmenims neturės.

6. PREVENCINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Duryse įrengiami patikimi užraktai.

7. APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Pagal paskirtį nebūtina pastatus pritaikyti žmonėms su negalia.

8. TREČIŪJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma .
Statinys nepadidina aplinkos taršos.

9. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI RENGIAMI PAGAL ŠIUOS TEISĖS AKTUS

1. įstatymus, Vyriausybės nutarimus:

1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą .

1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą .

2. statybos techninius reglamentus:

2.1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"

2.2. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);

2.3. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);

2.4. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);

2.5. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Žin., 2003, Nr. 59-2682);

2.6. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Žin., 2003, Nr. 59-2683);

2.7. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);

2.8. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas " .

3. normatyvinius aplinkos apsaugos dokumentus:

3.1. patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

4. Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

4.1. HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (Žin., 2007, Nr. 55-2162);

4.2. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose" (Žin., 2004, Nr. 45-1490);

4.3. HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 79-3606);

4.4. HN 16:2006 "Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai" (Žin., 2006, Nr. 58-2069);

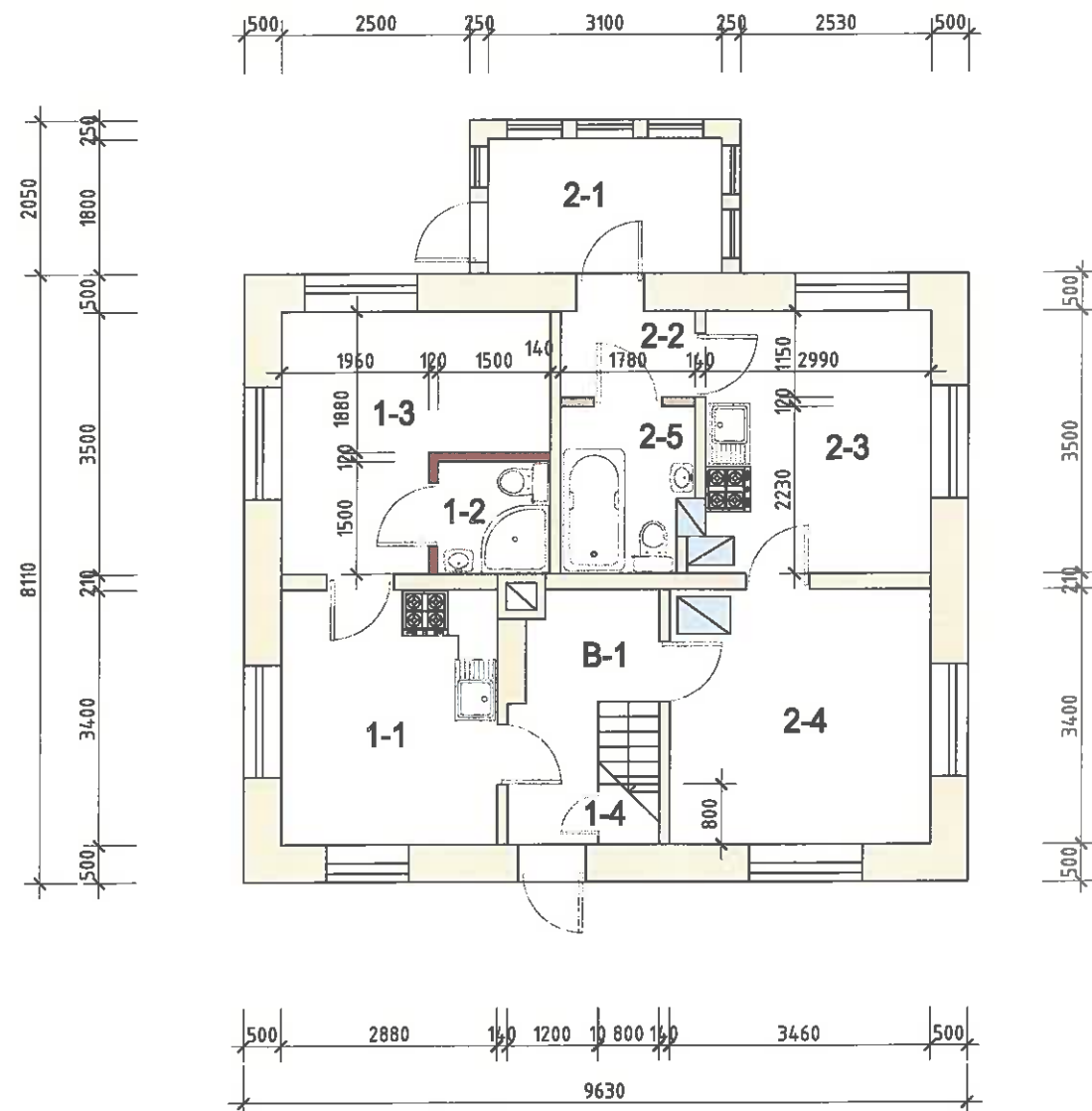
4.5. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (Žin., 2009, Nr. 83-3451);

4.6. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

Rengėjas _____

Juozas Vaičiūnas At. Nr.8897

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DVIBUČIO GYVENAMO NAMO :

1. Užstatymo plotas _____ 85,48 m².
2. Bendrasis plotas _____ 93,81 m².
 t.t Linos Švedaitės buto _____ 42,91 m².
 t.t Aldonos Albinos Garbauskienės buto _____ 43,16 m².
 t.t. bendro naudojimo plotas _____ 7,74 m².
3. Gyvenamasis plotas _____ 71,82 m².
 t.t Linos Švedaitės buto _____ 40,02 m².
 t.t Aldonos Albinos Garbauskienės buto _____ 31,8 m².
4. Bendras naud. Linos Švedaitės buto plotas _____ 46,78 m².
 Bendras naud. Aldonos Albinos Garbauskienės buto plotas _____ 47,03 m².

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

- 1-1. Virtuvė _____ 9,79 m².
 1-2. Wc, vonia _____ 2,25 m².
 1-3. Miegamasis kambarys _____ 9,89 m².
 1-4. Sandėliukas _____ 0,64 m².
 2-1. Veranda _____ 5,58 m².
 2-2. Koridorius _____ 2,05 m².
 2-3. Virtuvė _____ 10,38 m².
 2-4. Kambarys _____ 11,41 m².
 2-5. Wc, vonia / esama / _____ 3,73 m².

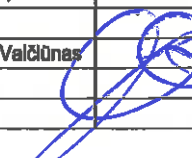
B-1. Bendro naud. patalpa-laiptinė - 4,79m².

PASTABA : 1. Pirmo aukšto patalpos- 1-1, 1-2, 1-3, 1-4 Linos Švedaitės butas.
 2. Pirmo aukšto patalpos - 2-1, 2-2, 2-3, 2-4 Aldonos Albinos Garbauskienės butas.

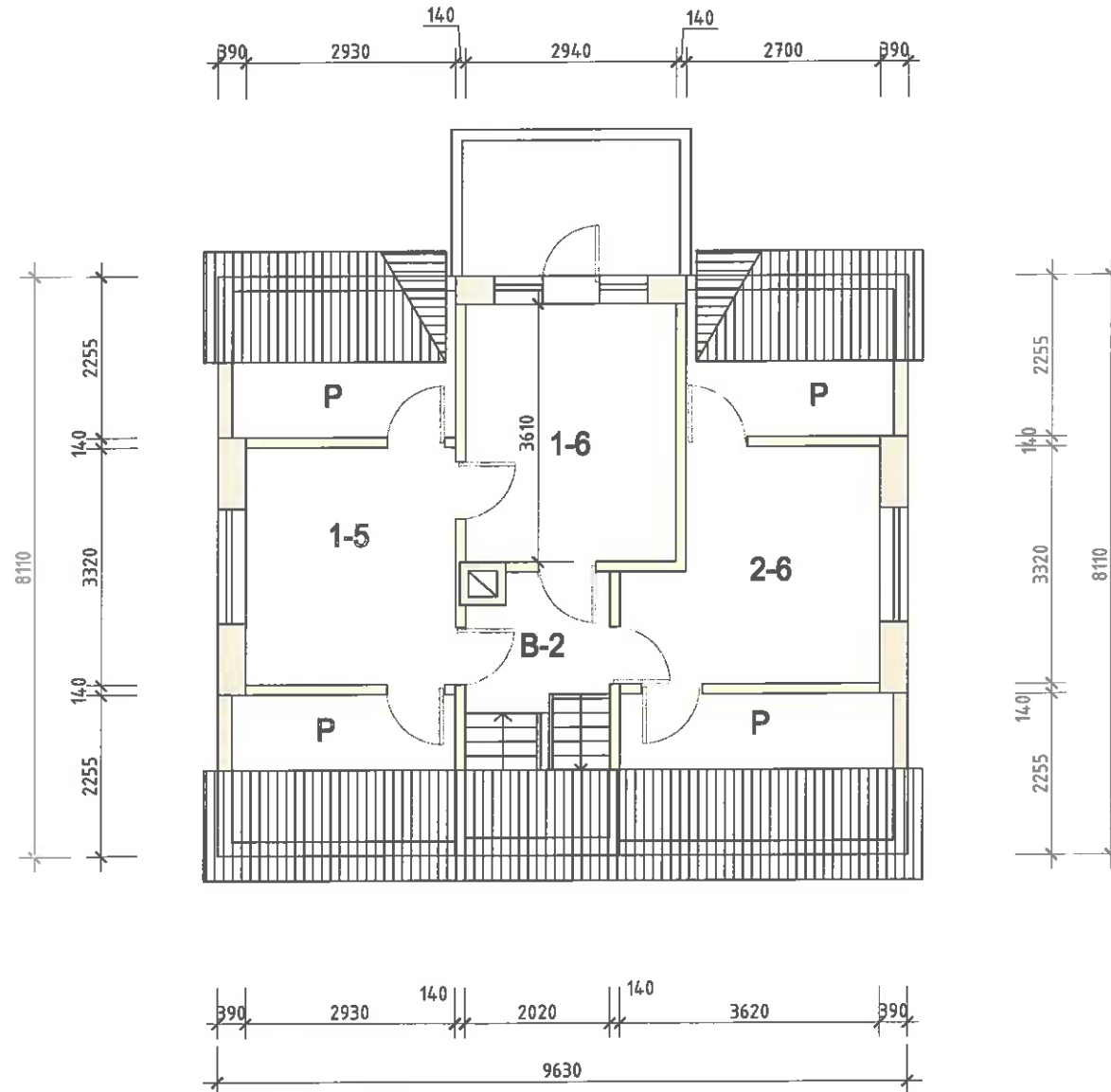
EKSPLIKACIJA :

-  Esama siena
 Vidinė mūro siena



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PAPRASTOJO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄ NAMĄ, ŠAKIŲ RAJONO SAV., ŠAKIŲ M., VYTAUTO G.13, PROJEKTAS	
VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS					
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Laida	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		0	
PIRMO AUKŠTO PLANAS				Lapas	Lapų
LT	L.Š., A.A.G.		23032-01-SP-BR	1	1

MANSARDOS PLANAS M 1:100



PASTABA : 1.Mansardos patalpos- 1-5, 1-6 Linos Švedaitės butas.
2.Mansardos patalpa - 2-5 Aldonos Albinos Garbauskiėnės butas.

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DVIBUČIO GYVENAMO NAMO :

- 1.Užstatymo plotas _____ 85,48 m².
- 2.Bendrasis plotas _____ 93,81 m².
t.t Linos Švedaitės buto _____ 42,91 m².
t.t Aldonos Albinos Garbauskiėnės buto _ 43,16 m².
t.t. bendro naudojimo plotas _____ 7,74 m².
- 3.Gyvenamasis plotas _____ 71,82 m².
t.t Linos Švedaitės buto _____ 40,02 m².
t.t Aldonos Albinos Garbauskiėnės buto _ 31,8 m².
- 4.Bendras naud. Linos Švedaitės buto plotas _____ 46,78 m².
Bendras naud. Aldonos Albinos Garbauskiėnės buto plotas _ 47,03 m².

MANSARDOS AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

- 1-5.Kambarys _____ 9,73 m².
- 1-6.Kambarys _____ 10,61 m².
- 2-6.Kambarys _____ 10,01 m².

P _____ palėpės

B-2.Bendro naud. patalpa-laiptinė - 2,95m².



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PAPRASTOJO REMONTO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄ NAMĄ, ŠAKIŲ RAJONO SAV., ŠAKIŲ M., VYTAUTO G.13, PROJEKTAS	
				VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	MANSARDOS PLANAS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas		Laida	0
LT	L.Š., A.A.G.		23032-01-SP-BR	Lapas	Lapų
				1	2