

STATYTOJAS V.P.

PROJEKTO PAVADINIMAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO
4 BUTO PAPRASTOJO REMONTO
ŠAKIŲ RAJONO SAV., ŠAKIŲ M.,
KĘSTUČIO G. 42-4 PROJEKTAS

STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., ŠAKIŲ M.,
KĘSTUČIO G. 42-4

STATYBOS RŪŠIS: PAPERASTASIS REMONTAS

STATINIŲ KATEGORIJA NEYPATINGI STATINIAI

PROJEKTAVIMO DARBŲ

STADIJA: SUPAPRASTINTAS PROJEKTAS

DALIS: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR. 23002

UAB „ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS“

DIREKTORIUS JUOZAS VAIČIŪNAS

PROJEKTO VADOVAS JUOZAS VAIČIŪNAS

PRITARIU : V.P.



2023 M

DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO BUTO PAPRASTOJO REMONTO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDROJI DALIS

Turinys (dokumentų sudėties žiniaraštis) _____	2 lapas
Situacijos planas _____	3 lapas
Viešo susirinkimo protokolas _____	
Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas _____	
Skelbimas savivaldybės tinklalapyje _____	
Aiškinamasis raštas _____	7 lapas
Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis _____	10 lapas
UAB „Šakių archiprojektas“ pažymėjimai _____	11 lapas
Pastatų kadastrinė byla _____	13 – 18 lapas
Pastatų registracijos pažymos _____	19 – 27 lapas
Sklypo genplanas _____	28 lapas
Mansardos aukšto planas _____	29 lapas



Šakių rajono savivaldybė

Bužnyškis g. 4, LT-71120 Šakiai
Tel. 8 (345) 60750; Faksas: 8 (345) 60 200, skai@svs.lt
Kodas: 18872814

Adresų paieška





STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.8897

Juozas Vaičiūnas

A.k. 36105130182

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Direktorius



Robertas Encius

12009

Išduotas 2014 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. gruodžio 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **Uždaroji akcinė bendrovė "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"**
Kodas: **274818430**
Buvęs kodas: **7481843**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Įregistravimo data: **2002 m. sausio 14 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

Marijampolės filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
vedėja



Nijolė Dūdonytė
Nijolė Dūdonytė

Pažymėjimas išduotas: **2010 m. birželio 18 d.**

Nr. 141104

TECHNINĖ UŽDUOTIS

Data2023.01.10.....Išdavimo vieta.....Šakiai .. Nr.....01...

Statinio ir jo priklausinių projektavimui

STATYTOJO UŽSAKYMAS

Statytojas (pavardė , vardas , gyvenamosios vietos adresas..... V.P.

Statybos objektas , vieta : Šakių r. sav., Šakiai, Kęstučio g. 42-4

Sklypo plotas - m²..kadastrinis Nr - . įregistravimo data -

Statytojo pageidavimai (sklypo užstatymui , pastatų , patalpų išdėstymui , aukštų skaičiui , pagrindinėms statybinėms medžiagoms ir kt.)

Projektas parengtas daugiabučio gyvenamojo namo paprastojam remontui .Pastato sienos ir stogas esamos medinės .

Objekto prijungimo prie inžinerinių tinklų techninės sąlygos pridedamos prie užsakymo :

1.....

2.....

Statytojas : V.P. 

NURODYMAI PROJEKTAVIMUI

Maksimalus pastatų užimamo ploto sklype procentas

Žemės naudojimo servitutainėra.

Architektūrinė išvaizda Pastato sienos esamos.

Aukštis iki karnizo ar stogo kraigo

Kiti reikalavimai ar apribojimai atsižvelgiant į detaliuosius planus ar aplinkosauginius reikalavimus , vietos urbanistinę situaciją ir kraštovaizdį

Atitvarų šiluminė varža

Privažiavimai ir prieigos prie sklypo , automobilių stovėjimo aikštelės

.....esamas.....

Sklypo sutvarkymas (želdiniai , aptvėrimas ir kt.)esamas

Sklypo vertikialinis planiravimas neatliekamas.....

Pastabos , papildomi reikalavimai projekto ruošimui ir derinimui , atsižvelgiant į valstybinės projektavimo priežiūros institucijų reikalavimus

Reikalavimai topogeodeziniams inžinerinės geologijos tyrinėjimo darbams

Miesto (rajono) vyriausiajam architektui derinti pateikti šią projektinę

dokumentaciją : daugiabučio gyvenamojo namo buto paprastojo remonto Šakių r. sav., Šakiai,

Kęstučio g. 42-4 projektą .

Pastaba : Pateiktas derinti projektas turi atitikti galiojančias projektavimo normas ir

Taisykles .

Pateikdamas derinti projektą , užsakovas nurodo kas vykdys techninę priežiūrą ir vadovavimą statybai , pateikia jų atestatų kopijas .

Statinio projektavimo užduoties priedai :

Topografinė geodezinė nuotrauka (ne senesnė kaip 3 metų) ;

Inžinerinių geologinių , geotechninių bei kitų tyrimų duomenys ;

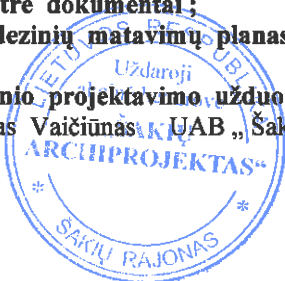
Žemės sklypo ir statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ;

Geodezinių matavimų planas .

Statinio projektavimo užduotį parengė (pavardė , pareigos)

Juozas Vaičiūnas UAB „Šakių archiprojektas“

V.A.



BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	-	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankis	%	-	
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Daugiabučio gyvenamojo namo buto paprastas remontas, paskirtis gyvenamoji, neypatingas, statybos projektas		Daugiabučio gyv n.	4 buto
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	245,34	45,03
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	225,09	45,03
4. Pastato tūris.*	560	-	-
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	Vienas su mansard.	
6. Pastato aukštis.*	m		
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	4	
7.1. 1 kambario	vnt.		
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.		
8. Energinio naudingumo klasė			
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai			
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):			
1.1. kelio kategorija			
1.2. kelio ilgis*	km		
1.3. kelio juostos plotis	m		
1.4. eismo juostų skaičius	vnt.		
1.5. eismo juostos plotis	m		
1.7. tilto, viaduko ar estakados ilgis	m		
2. Geležinkeliai:			
2.1. kategorija			
2.2. ilgis*	km		
2.3. apsaugos zonos plotis	m		
3. Gatvės:			
3.1. kategorija			
3.2. ilgis*	km		
3.3. važiuojamosios dalies plotis	m		
3.4. eismo juostų skaičius	m		
3.5. eismo juostos plotis	m		
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Biologiniai nuotekų valymo įrenginiai – 1 vnt.			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²		
V SKYRIUS KITI STATINIAI			

8. * Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas  Juozas Vaičiūnas, at. Nr.8897, 2023.01.10.
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Pritariu: V.P. 

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis
Statytojas: V.P.
Adresas: Šakiai, Kęstučio g. 42-4

**Daugiabučio gyvenamojo namo buto paprastojo remonto Šakių m., Kęstučio g.42-4
projektinių pasiūlymų rengimo užduotis**

Informacija apie numatomą projektuoti statinį		
1.	Statinio pavadinimas	Daugiabutis gyvenamasis namas , 4 -tas butas
2.	Statybos rūšis	Paprastasis remontas
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamoji / 3 butų ir daugiau / , 6.3
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	-
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	-
7.	Naudojimo būdas	-
8.	Žemės sklypo plotas	-
9.	Nuosavybės teisė	Vilija Petkevičienė
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamoji / 3 butų ir daugiau / , 6.3
11.	Bendras plotas m^2	Buto Nr. 4 – 45,03
12.	Tūris m^3	Buto Nr. 4 - 130,0
Vidasiu inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	- esami
14.	Nuotekų tinklai	- esami
15.	Elektros tinklai	- esami
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatoma projektavimą.	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo Pridedami dokumentai		
20.	Pastatų registro pažyma	
21.	Gyventojų sutikimas	
22.		
23.		
24.	Projektuojanti organizacija: UAB „Šakių archiprojektas“, Šakiai, Bažnyčios g.4, LT-71120, Tel. 834560774, J.Vaičiūnas, mob. 861467206	
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
25.	Numatoma atlikti ketvirto buto gyvenamojo namo paprastąjį remontą , įrengiant vonią su wc .	

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-12-16 14:41:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 70/38867
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1992-10-14
Adresas: Šakiai, Kęstučio g. 42

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 8496-5000-9016
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
Žymėjimas plane: 1A1/m
Statybos pabaigos metai: 1948
Rekonstravimo pabaigos metai: 1986
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Rąstai
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 238.28 kv. m
Naudingas plotas: 218.03 kv. m
Gyvenamasis plotas: 142.99 kv. m
Tūris: 804 kub. m
Užstatytas plotas: 168.36 kv. m
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4
Kambarių skaičius: 9
Koordinatė X: 6090659.5
Koordinatė Y: 438981
Kadastro duomenų nustatymo data: 1982-01-02

2.2. Pastatas - Ūkinis pastatas
Unikalus daikto numeris: 8496-5000-9027
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 2I1/ž
Statybos pradžios metai: 1948
Statybos pabaigos metai: 1948
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 163 kub. m
Užstatytas plotas: 51.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1982-01-02

2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos: (lauko tualetas, atliekų duobė)
Unikalus daikto numeris: 8496-5000-9049
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1948

Baigtumo procentas: 100 %
Kadastro duomenų nustatymo data: 1982-01-02

2.4. Priklausinys: Pastatas - Ūkinis pastatas
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso butui Nr. 8496-5000-9016:0002 iš registro 70/38862
Unikalus daikto numeris: 8496-5000-9038
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 3I1/ž
Statybos pabaigos metai: 1948
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Lentos
Aukštų skaičius: 1
Tūris: 14 kub. m
Užstatytas plotas: 4.59 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1982-01-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ANTANAS GRIGAITIS

UAB „Šakių archiprojektas“

Gimnazijos g.3A., Šakių m.
Šakių rajono savivaldybė
LT-71115

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

OBJEKTAS : _____ *DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO BUTO
PAPRASTOJO REMONTO ŠAKIŲ R.SAV., ŠAKIŲ M.,
KĘSTUČIO G. 42-4 PROJEKTAS*

STATYBOS RŪŠIS _____ *PAPRASTASIS REMONTAS*

UŽSAKOVAS: _____ *V.P.*

ADRESAS : _____ *ŠAKIŲ R.SAV., ŠAKIŲ M., KĘSTUČIO G. 42-4*

1. SKLYPAS

Žemės paskirtis – kita.

Užstatymas – Žemės sklype yra gyvenamosios paskirties pastatas – daugiabutis namas .

Sklypo plotas _____ ha

Esamas užstatymo plotas _____ 168,36 m².

Užstatymo tankumas _____ %

Užstatymo intensyvumas _____ %

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

-

2.BENDRIEJI DUOMENYS

Numatoma gyvenamosios paskirties pastato – daugiabučio gyvenamo namo / 4 butai / 4 buto paprastas remontas , įrengiant naudojamoje palėpėje wc ir vonią .

Į remontuojamo daugiabučio gyvenamojo namo mansardoje esantį butą bus galima patekti iš gatvės pusės per esamas duris . Rengiamas statinio projektas užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą.Gaisrinė sauga: rekonstruojami ir statomi statiniai priklauso III atsparumo ugniai grupei.Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.Aplink pastatą ,aikštelėje ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiavimai, nesodinami medžiai, nesukuriamos kitos kliūtys.Įrengiamas įžeminimas ir žaibosauga.Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: statinyje naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos.Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto sąvybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne.Aplinka projektuojama universali.Naudojimo sauga: statiniai numatomi suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų.Metalo konstrukcijos-įžemintos.Dangos parenkamos pagal slidumo klasę. Apsauga nuo triukšmo: pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją.Pastato viduje triukšmo šaltinių nebus.

3. STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

Gyvenamosios paskirties pastatas- daugiabutis gyv. namas, 4 butas pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.3. punktą priskiriamas gyvenamosios paskirties pastatams - statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

Sienos – pastato laikanti konstrukcija- medinių rąstų su med. dailylenčių apkalimu / esama /
Pamatai . Esami – juostiniai monolitiniai.
Grindys. Medinės.
Durys – standartinės.

4.STATINIŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS,PRIVAŽIAVIMO KELIAI

Elektra – esamas įvadas.
Vandentiekis- esamas .
Nuotekos- esami tinklai.
Lietaus nuotekos- esami tinklai.
Privažiavimas prie pastato - esamas.

5.STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Pastato buto remontas neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu tretims asmenims neturės.

6.PREVENGINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Duryse įrengiami patikimi užraktai.

7.APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Pagal paskirtį nebūtina pastatus pritaikyti žmonėms su negalia.

8.TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma .
Statinys nepadidina aplinkos taršos.

9. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI RENGiami PAGAL ŠIUOS TEISĖS AKTUS

1. įstatymus, Vyriausybės nutarimus:

1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą .

1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą .

2. statybos techninius reglamentus:

2.1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"

2.2. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);

2.3. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000,

Nr. 8-215);

2.4. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);

2.5. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Žin., 2003, Nr. 59-2682);

2.6. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Žin., 2003, Nr. 59-2683);

2.7. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);

2.8. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas " .

3. normatyvinius aplinkos apsaugos dokumentus:

3.1. patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

4. Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

4.1. HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (Žin., 2007, Nr. 55-2162);

4.2. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose" (Žin., 2004, Nr. 45-1490);

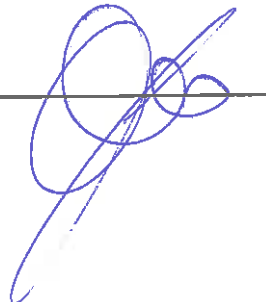
4.3. HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 79-3606);

4.4. HN 16:2006 "Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai" (Žin., 2006, Nr. 58-2069);

4.5. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (Žin., 2009, Nr. 83-3451);

4.6. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

Rengėjas _____



Juozas Vaičiūnas At. Nr.8897



SUTARTINIAI ŽENKLAI

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
---	SKLYPO RIBA
---	GRETIMO SKLYPO RIBA
[Yellow box]	ESAMAS PASTATAS- MOKYKLA SU GROŽIO PASLAUGŲ PATALP.
[White box]	ESAMI PAGALBINIO ŪKIO PASTATAI
x x x	GRIAUNAMI PASTATAI
[Green circles]	ŽELDINIAI
[Stippled box]	PROJEKTUOJAMA KIETA DANGA
o-o-o-o	ESAMOS TVOROS
--- v ---	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
--- kt ---	ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
--- 35mm ---	35 mm įvades
--- x x x ---	ESAMOS RYŠIŲ KABELIS
--- kl ---	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
[Blue square]	ESAMAS ŠACHTINIS ŠULINYS
▼	ĮVAŽIVIMAS Į PASTATĄ

PAGRINDINIAI RODIKLIAI DAUGIABUČIO GYV. NAMO:

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS		ha
		%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS		%
UŽSTATYTAS PLOTAS	168,36	m ²
BENDRASIS PLOTAS	245,34	m ²
NAUDINGASIS PLOTAS	225,09	m ²

PAGRINDINIAI RODIKLIAI 4 BUTO:

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS		ha
		%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS		%
UŽSTATYTAS PLOTAS	55,16	m ²
BENDRASIS PLOTAS	45,03	m ²
GYVENAMAS PLOTAS	33,34	m ²

PASTATŲ IR STAT. EKSPLIKACIJA:

- 01 4 BUTO PAPRASTASIS REMONTAS MANSARDOJE
- 02 DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS

SKLYPO PLANAS
M 1 : 500

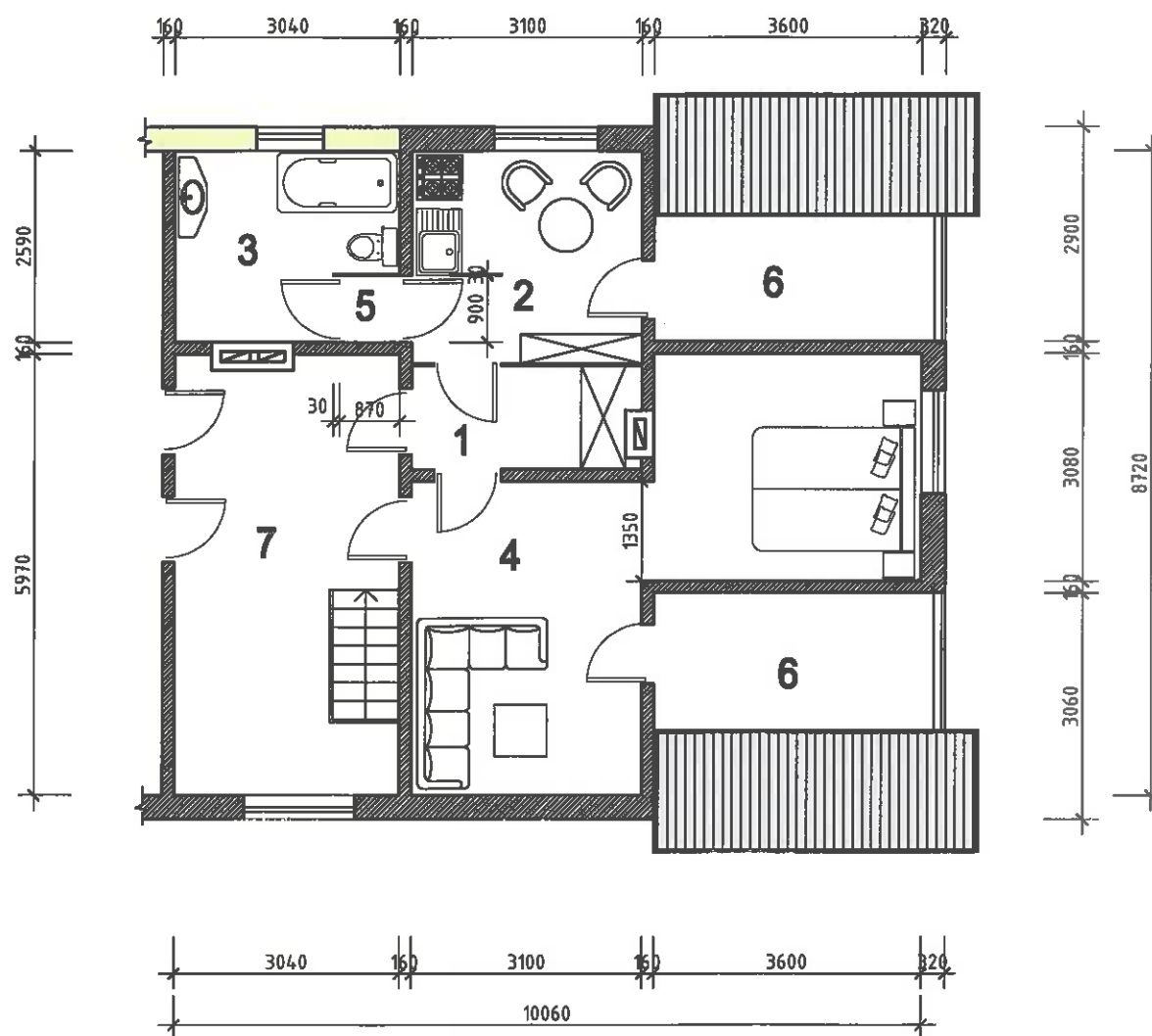
UŽSAKOVAS TVIRTINU

VP.

DAUGIABUČIO GYV. NAMO BUTO PAPERASTOJO REMONTO ŠAKIŲ RAJONO SAV. „ŠAKIŲ M., KEŠTUČIO G.42-4 PROJEKTAS	DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 4 BUTAS	Laida	0
		Lapas	1
SKLYPO PLANAS		23002-01-SP-B	
„ŠAKIŲ UAB“ „ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS“ I.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g. 3A	Vardas, Pavardė Parašas		
Atestato Nr. 8897	Proj. vadovas Juozas Vaiciūnas		
LT	L.P.		



PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO :

1. Užstatymo plotas	_____	168,36 m ² .
2. Bendrasis plotas	_____	245,34 m ² .
4. Naudingasis plotas	_____	225,09 m ² .

EKSPLIKACIJA :

	Esama siena
	Projektuojama 320 cm siena

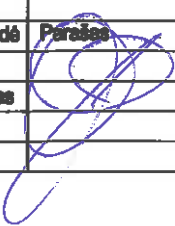
TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO - 4 BUTO :

1. Užstatymo plotas	_____	55,16 m ² .
2. Bendrasis plotas	_____	45,03 m ² .
3. Gyvenamas plotas	_____	33,34 m ² .
4. Naudingasis plotas	_____	45,03 m ² .

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

1. Tamburas	_____	3,82 m ² .
2. Virtuvė	_____	9,07 m ² .
3. Wc, vonia	_____	7,06 m ² .
4. Kambarys	_____	24,27 m ² .
5. Šliuzas	_____	0,81 m ² .
6. Palėpės	_____	
7. Holas	_____	



LIETUVOS RESPUBLIKA		Uždaroji akcinė bendrovė „ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS“		DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO BUTO PAPRASTOJO REMONTO ŠAKIŲ RAJONO SAV., ŠAKIŲ M., KĘSTUČIO G.42 - 4 PROJEKTAS	
ŠAKIŲ RAJONAS		LIAAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A		DAUGIABUTIS GYVENAMASIS NAMAS 4 BUTAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	MANBARDOS AUKŠTO PLANAS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Veščionis		Laida	0
LT	V.P.	23002-01-SP-BR		Lapas	Lapų
				1	1