

STATYTOJAS	ŠAKIŲ RAJONO KUBILIŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ
PROJEKTO PAVADINIMAS	ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ GRUPĖS , ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES , PASTATO – GARAŽO ,ŠAKIŲ RAJONO SAV.,PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲK.,SAULĖTEKIO G. 1D , PROJEKTAS
STATYBOS ARESAS	ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲK., SAULĖTEKIO G. 1D
STATYBOS RŪŠIS:	NAUJO STATINIO STATYBA
STATINIŲ KATEGORIJA	NEYPATINGI STATINIAI
PROJEKTAVIMO DARBŲ	
STADIJA:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
DALIS:	BENDROJI
PROJEKTO NR.	25014
UAB „ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS“ DIREKTORIUS	JUOZAS VAIČIŪNAS
PROJEKTO VADOVAS	JUOZAS VAIČIŪNAS
PRITARIU :	ŠAKIŲ RAJONO KUBILIŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ



2025 M

GARAŽO STATYBOS

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDROJI DALIS

Turinys (dokumentų sudėties žiniaraštis)	2 lapas
Situacijos planas	3-4 lapas
Viešo susirinkimo protokolas	
Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas	
Skelbimas savivaldybės tinklalapyje	
Aiškinamasis raštas	8 lapas
Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	11 lapas
UAB „Šakių archiprojektas“ pažymėjimai	12 lapas
Pastatų kadastrinė byla	14 – 35 lapas
Pastatų registracijos pažymos	36 lapas
Žemės sklypo planas	37-38 lapas
Žemės sklypo kadastro pažyma	39 – 43 lapas
Sklypo genplanas	44 lapas
Pirmo aukšto planas	45 lapas
Pjūvis	47 lapas
Fasadai	48-53 lapas



Šakių rajono savivaldybė
Bėkavėičia g. 4, LT-71120 Šakiai
Tel. 8 (345) 60750; Faks. 8 (345) 60 200, 8 (345) 60 201
Kodas: 18072014



Adresų paieška

REGIA

20 m

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
5 priedas

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

2010 m. rugsėjo 27 d. įsakymo Nr. D1-808

(nuo 2010 m. spalio 1 d.) (Žin., 2010, Nr. 115-5902) redakcija

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro

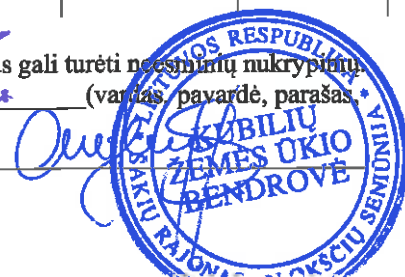
2012 m. rugpjūčio 13 d. įsakymo Nr. D1-654

(nuo 2012 m. rugpjūčio 18 d.) (Žin., 2012, Nr. 96-4933) redakcija

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2,3818	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	-	
II. PASTATAI			
1. Žemės ūkio paskirties pastatų grupė, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatų paskirtis, pastatas – garažas			
1.1 butų skaičius	Vnt.		
1.2 bendrasis plotas*	m ²	1173,36	
1.3 naudingas*	m ²		
1.4 pagalbinis*	m ²		
1.5 gyvenamasis*	m ²		
1.6 pastato tūris*	m ³	8680,00	
1.7 aukštų skaičius	vnt.	vienas	
1.8 pastato aukštis	m		
1.9 energinio naudingumo klasė [5.41]			
1.10 pastato ugniai atsparumo laipsnis I, II, III		III	
1.11 kiti specifiniai pastato rodikliai			
1.12 pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė			
1.13 užstatymo plotas	m ²	802,00	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI (Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm		
6. Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	m		

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų.
Statinio projekto vadovas Juozas Vaičiūnas, atestato Nr. 8897 (vardas, pavardė, parašas)
kvalifikacijos atestato arba paž. Nr.)

PRITARIU: Kubilių žub :



PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Data2025.05.15.....Išdavimo vieta.....Šakiai .. Nr.....01...

Statinio ir jo priklausinių projektavimui

STATYTOJO UŽSAKYMAS

Statytojas (pavardė, vardas, gyvenamosios vietos adresas) :Kubilių žū bendrovė
Statybos objektas, vieta :Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g.1D
Sklypo plotas - 23818 m².kadastrinis Nr 8474/0004:156 . įregistravimo data – 2002.07.19
Statytojo pageidavimai (sklypo užstatymui, pastatų, patalpų išdėstymui, aukštų skaičiui, pagrindinėms statybinėms medžiagoms ir kt.)
Projektas parengtas žemės ūkio paskirties pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatų paskirties, pastato – garažo Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g.1D statybai. Pastato sienos: metalo konstrukcijų. Stogas - dvišlaitis, danga – profiliuota skarda.
Objekto prijungimo prie inžinerinių tinklų techninės sąlygos pridedamos prie užsakymo :
1.....

Statytojas : Kubilių žū bendrovė

NURODYMAI PROJEKTAVIMUI

- Maksimalus pastatų užimamo ploto sklype procentas
Žemės naudojimo servitutainėra.
Architektūrinė išvaizda ... Pastato sienos: metalo konstrukcijų. Stogas - dvišlaitis, danga – profiliuota skarda.
Aukštis iki karnizo ar stogo kraigo : – 8,42 m.....
Kiti reikalavimai ar apribojimai atsižvelgiant į detaliuosius planus ar aplinkosauginius reikalavimus, vietos urbanistinę situaciją ir kraštovaizdį
Atitvarų šiluminė varža
Privažiavimai ir prieigos prie sklypo, automobilių stovėjimo aikštelėsesamas.....
Sklypo sutvarkymas (želdiniai, aptvėrimas ir kt.)esamas
Sklypo vertikialinis planavimas neatliekamas.....
Pastabos, papildomi reikalavimai projekto ruošimui ir derinimui, atsižvelgiant į valstybinės projektavimo priežiūros institucijų reikalavimus
Reikalavimai topogeodeziniais inžinerinės geologijos tyrinėjimo darbams
Miesto (rajo) vyriausiajam architektui derinti pateikti šią projektinę dokumentaciją : Žemės ūkio paskirties pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatų paskirties, pastato – garažo Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g.1D statybos projektą.
Pastaba : Pateiktas derinti projektas turi atitikti galiojančias projektavimo normas ir Taisykles.
Pateikdamas derinti projektą, užsakovas nurodo kas vykdys techninę priežiūrą ir vadovavimą statybai, pateikia jų atestatų kopijas.
Statinio projektavimo užduoties priedai :
Topografinė geodezinė nuotrauka (ne senesnė kaip 3 metų) ;
Inžinerinių geologinių, geotechninių bei kitų tyrimų duomenys ;
Žemės sklypo ir statinio kadastrinių matavimų ir teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre dokumentai ;
Geodezinių matavimų planas .

Statinio projektavimo užduotį parengė (pavardė, pareigos)

Juozas Vaiciūnas UAB „Šakių archiprojektas“

V.A. „ŠAKIŲ
ARCHIPROJEKTAS“



PRITARIU:

Šakių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausiasis specialistas – vytautas
architektas

Antanas Grigaitis

Šakių rajono savivaldybės administracijos
architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausiasis specialistas Šakių rajono
vyriausiasis architektas
2025 m. birželio 10 d.

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Statytojas: Šakių rajono Kubilių žemės ūkio bendrovė

Adresas: Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g. 1D



Žemės ūkio paskirties pastatų grupės, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatų paskirties pastato- garažo statybos Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g. 1D projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Informacija apie numatomą projektuoti statinį		
1.	Statinio pavadinimas	Garažas
2.	Statybos rūšis	Naujo pastato statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	žemės ūkio produkcijai tvarkyti
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	8474/0004:156
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės ūkio
7.	Naudojimo būdas	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
8.	Žemės sklypo plotas ha	2,3818
9.	Nuosavybės teisė	Šakių rajono Kubilių žemės ūkio bendrovė,
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	žemės ūkio produkcijai tvarkyti
11.	Bendras plotas m ²	1173,36
12.	Tūris m ³	8680,00
Vidaus inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	- nenumatoma
14.	Nuotekų tinklai	- nenumatoma
15.	Elektros tinklai	- iš gretimo pastato
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pridedami dokumentai :		
20.	Pastatų registro pažyma	
21.	Žemės sklypo registro pažyma	
22.	Žemės sklypo planas	
23.	Pastatų inventorinė byla	
24.	Projektuojanti organizacija: UAB „Šakių archiprojektas“, Šakiai, Bažnyčios g.4, LT-71120, Tel. 834560774, J.Vaičiūnas, mob. 861467206.	
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
25.	Numatoma atlikti žemės ūkio paskirties pastato- garažo statybos projektas.	

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-02-11 13:18

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: EGIDIJUS MATULAITIS
GKP: 1GKV-138

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250105-000441
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250105-000441>
Pavadinimas: Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g. 1D
Adresas: Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g. 1D
Prašymo teritorija: 2.01 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: ataskaita.pdf, Pagrindo.pdf, Sauletekio1D.pdf, uzsakymas.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Šakių rajono savivaldybės administracija (186)
OT grupė: Šakių raj. sav. Architektūros ir urbanistikos skyrius (187)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: MINDAUGAS KUKYS
Pateiktas tikrinti EDR: Kubiliai.dwg
Pridėti dokumentai: ataskaita.pdf, Pagrindo.pdf, Sauletekio1D.pdf, uzsakymas.pdf
Pateiktos pastabos: persidengia linijos ir plotai 2615, 2422, 2631, 2434 (plotas)

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-01-14 13:39:03 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-04 09:39:26 Atmesti: neteisingi duomenys
2025-02-04 10:22:51 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-02-11 13:13:25 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: Kubiliai.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Kauno regionas, dujų tiekimo duomenys (81)
Gautas EDR: Kubiliai.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Kauno regionas, ryšių tinklo duomenys (423)
Gautas EDR: Kubiliai.dwg

ED pateikti susipažinti

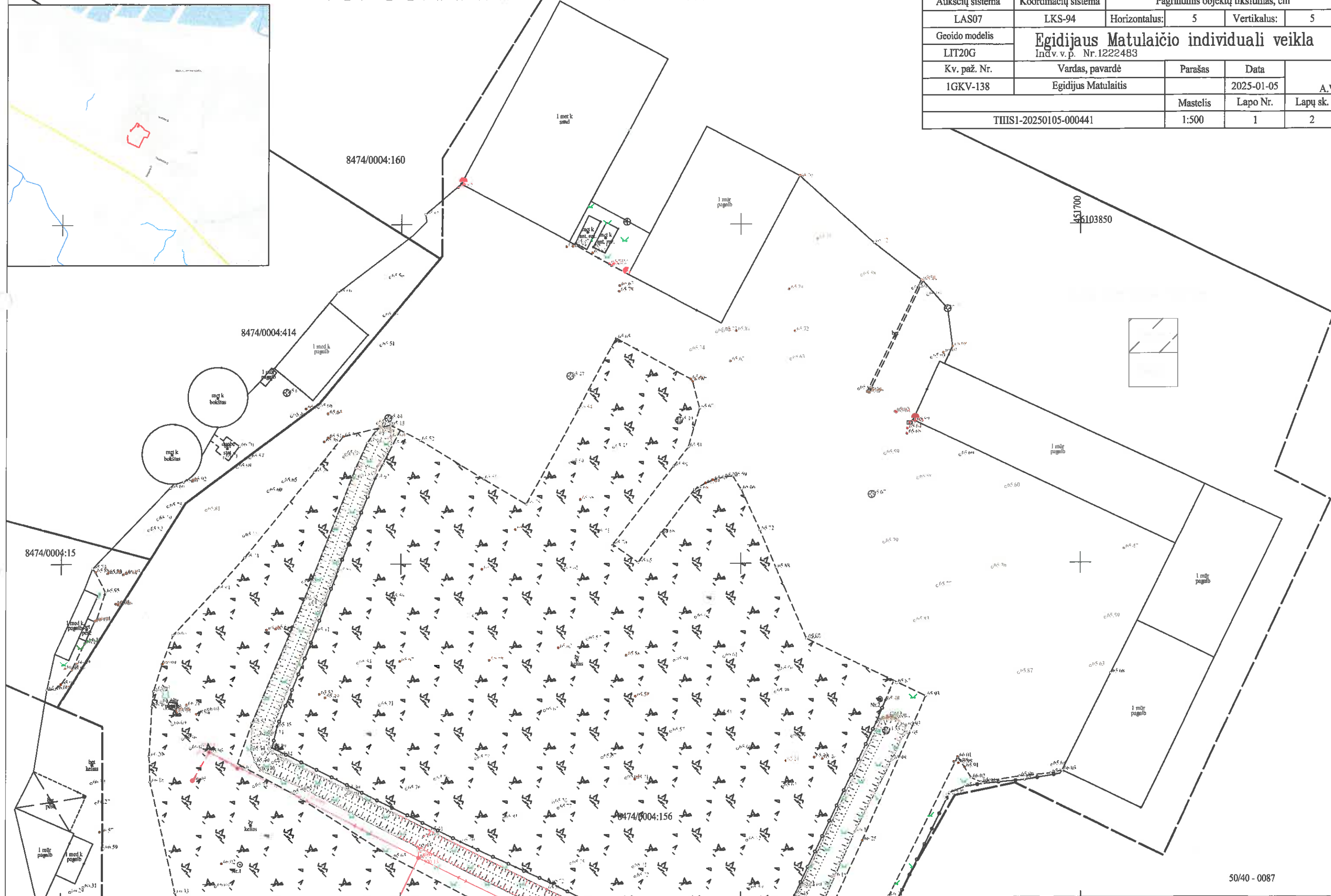
Organizacija: Šakių rajono savivaldybės administracija (186)
Organizacijos grupė: Šakių raj. sav. Žemės ūkio ir kaimo reikalų skyrius (189)
Gautas EDR: Kubiliai.dwg

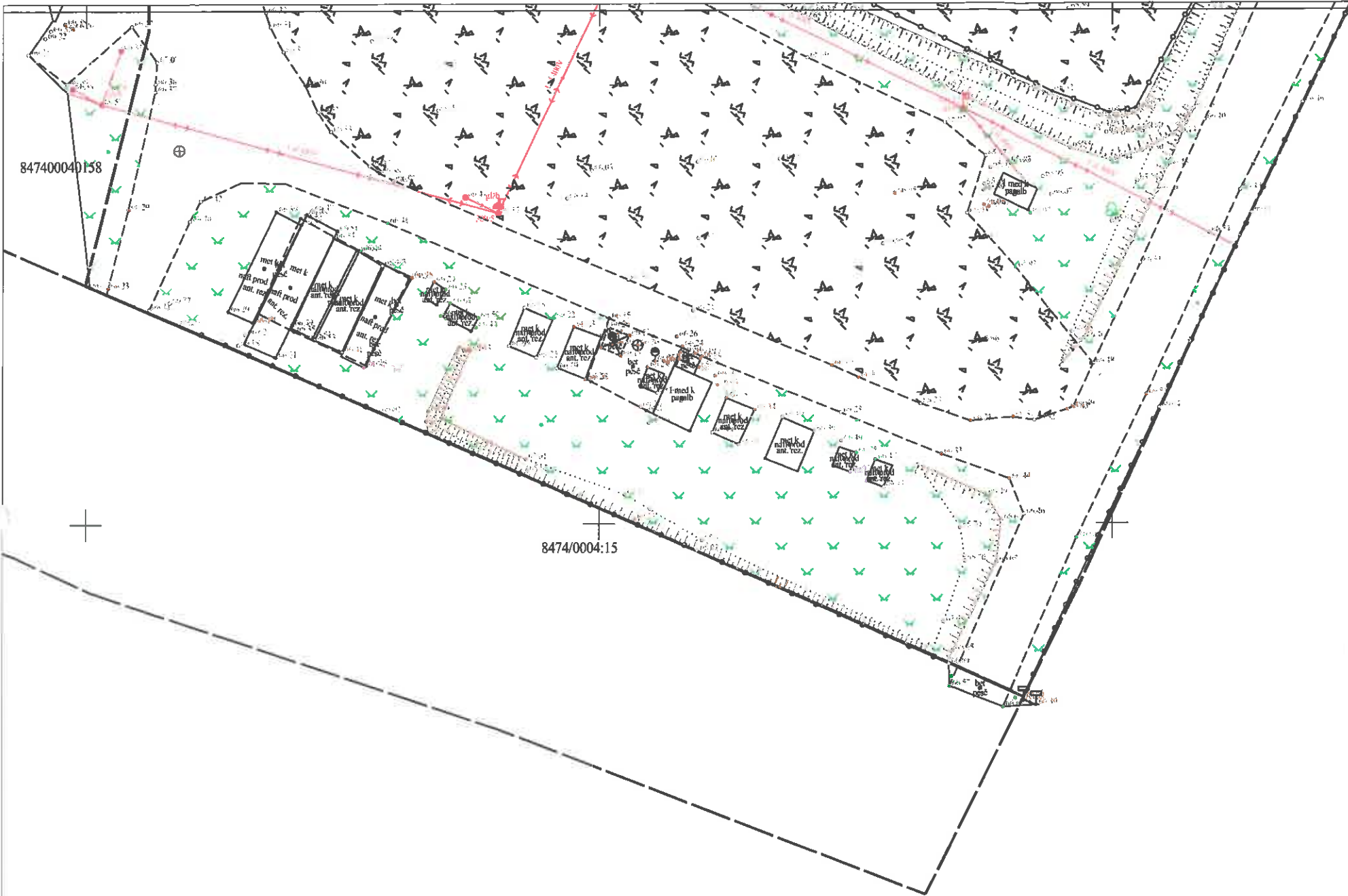
ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Šakių vandenys“ (339)
Gautas EDR: Kubiliai.dwg

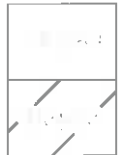
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

Plano tipas:		Topografinis planas - pilnas turinys				Data: 2025-01-12 11:05:18	
Objekto adresas:		Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g. 1D					
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm					
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5		
Geoido modelis	Egidijaus Matulaičio individuali veikla Ind.v.v.p. Nr.1222483						
LIT20G							
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data		A.V.		
1GKV-138	Egidijus Matulaitis		2025-01-05				
		Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.			
THIIS1-20250105-000441		1:500	1	2			





50/40 - 0107



451550
46103650

Plano tipas:		Topografinis planas - pilnas turinys			
Objekto adresas:		Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio g. 1D			
Aukščių sistema		Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07		LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus: 5
		Egidijaus Matulaičio individuali veikla			
		Indv. v.p. Nr.1222483			
Kv. paž. Nr.		Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.
1GKV-138		Egidijus Matulaitis		2025-01-05	
			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
TIIS1-20250105-000441			1:500	2	2



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO MARIJAMPOLĖS FILIALAS
Laisvės g. 10, LT-68306 Marijampolė

PAŽYMĖJIMAS

APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ [J]
[REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE
2005-04-28

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: registro įrašo Nr. 70/81825

Adresas: **Šakių r. sav. Kubilių k.**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Remonto dirbtuvės

Unikalus Nr. : **8496-6011-9012**

Paskirtis: **Gamybos, pramonės**

Pažymėjimas plane: **1P1/p**

Bendras plotas: **355.54 kv.m.**

Tūris: **2117 kub.m.**

Vidutinė rinkos vertė: **21690 Lt**

Verčių nustatymo data: **2002-04-16**

Kadastro duomenų

fiksavimo data: **2002-04-16**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **ŠAKIŲ RAJONO KUBILIŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ , a.k. 174286581**

Daiktas: **pastatas Nr.8496-6011-9012, aprašytas p. 2.1.**

Juridinis pagrindas: **Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2002-06-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto formavimas: įrašų nėra

11. Registro pastabos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: **84/4999**

Pažymėjimą išdavė

Vyresnioji registratorė
Vilija Piliponienė



VALSTYBĖS
IMONĖ
REGISTRŲ
CENTRAS

VALSTYBĖS IMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p.
info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre,
kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-12-23 08:48:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 84/23023
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2002-07-19
Adresas: Šakių r. sav., Plokščių sen., Kubilių k., Saulėtekio
g. 1D

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 8474-0004-0156
Žemės sklypo kadastro numeris ir
kadastro vietovės pavadinimas: 8474/0004:156 Plokščių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo
paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.3818 ha
Kelių plotas: 0.3586 ha
Užstatyta teritorija: 1.9728 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0504 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo
balas: 56.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 16500 Eur
Vidutinės rinkos vertės
nustatymo data: 2023-05-24
Vidutinės rinkos vertės
nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo
data: 2023-04-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: Šakių rajono Kubilių žemės ūkio bendrovė, a.k. 174286581
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 18SU-(14.18.53.)-383
Įrašas galioja: 2013-10-29 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3892
Nuo 2013-11-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Šakių rajono Kubilių žemės ūkio bendrovė, a.k. 174286581
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-07-18 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N84/02-665
Plotas: 2.3818 ha
Aprašymas: Žemės nuomos sutartis N84/02-665
Įrašas galioja: Nuo 2002-07-18
Terminas: Iki 2052-07-18

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.3164 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: pastatų, kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir sрутų kaupimo įrenginiais arba be jų, sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

2.3818 ha

Nuo 2023-01-01

8.3.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos (III skyrius, aštuntasis skirsnis)

žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.2019 ha

Nuo 2023-01-01

8.4.

Daiktas:

Įregistravimo pagrindas:

Plotas:

Įrašas galioja:

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

0.0913 ha

Nuo 2023-01-01

8.5.

Daiktas:

Apribojimas pagal Žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo laikinąjį įstatymą nekeisti pagrindinės žemės naudojimo paskirties 5 metus
žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-10-29 Valstybinės žemės sklypo pirkimo -
pardavimo sutartis Nr. 3892
Įrašas galioja: Nuo 2013-11-13

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-24

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDRIUS MATULAITIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8474-0004-0156, aprašytas p. 2.1.
2016-03-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2400
Įregistravimo pagrindas: 2023-04-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-05-24

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100132148
Lietuvos Respublikos energetikos ministerija;
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
Įregistravimo data: 2021-12-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **178 kv. m, nuo 2023-05-26**

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100129343
Lietuvos Respublikos energetikos ministerija;
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-26 Įsakymas dėl Šakių elektros tinklų

teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-314
Iregistravimo data: 2021-12-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis
į Teritoriją: 472 kv. m, nuo 2023-05-26

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registro Nr. 70/81825. Susitarimas dėl nuomojamo ploto patikslinimo
NTR - nepateiktas.

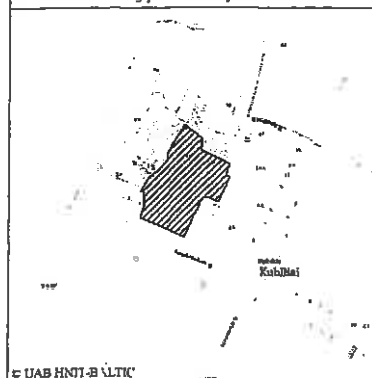
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

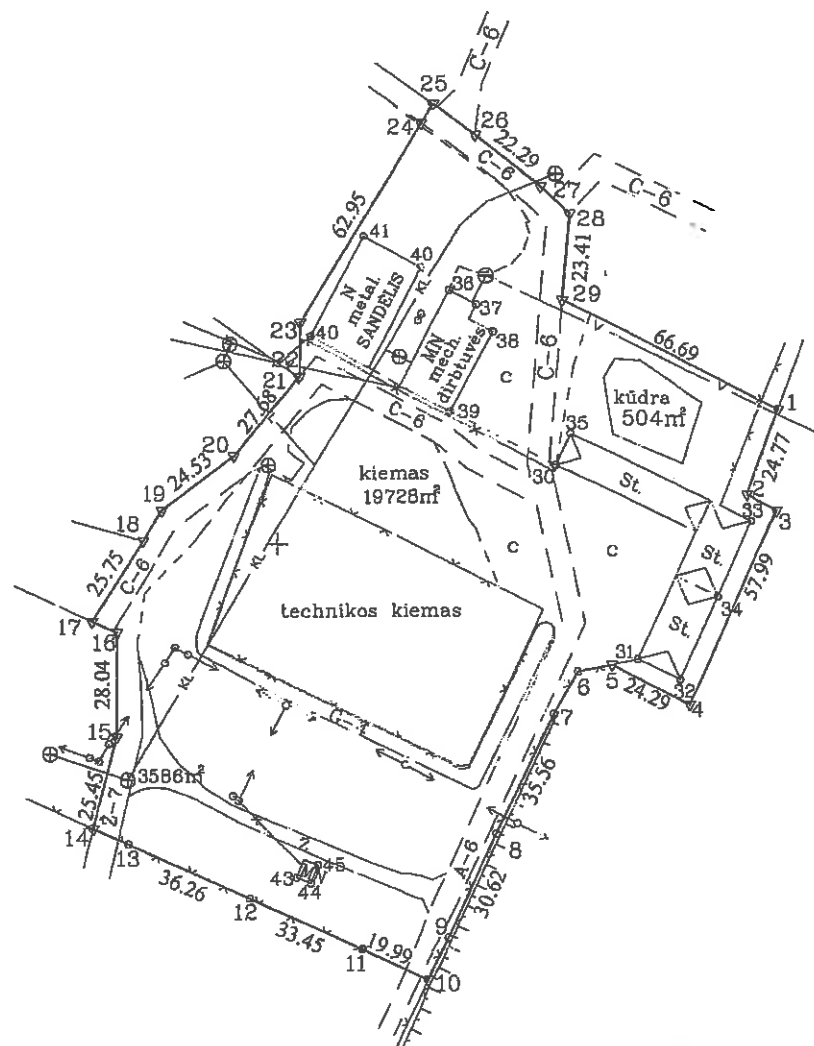
Dokumentą atspausdino

DAIVA DIMAITIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 23818m²

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
2-3	9.32
3-6	9.07
6-7	13.24
9-10	12.47
13-14	10.20
16-17	7.25
18-19	9.75
21-22	0.49
22-23	14.40
24-25	6.13
25-26	14.08
27-28	10.60

+451800
+6103600

Kadastro:	vietovė	Plokščių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		8 4 7 4	0 0 0 4	0 1 5 6

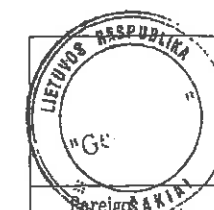
Savivaldybė	Sakių
Seniūnija	Plokščių
Gyvenamoji vietovė	Kubilių k.
Gatvė, namo Nr.	Saulėtekio g. 1D

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-10		Laisva valstybinė žemė
10-14	8474/0004:15	
14-17	8474/0004:158	
17-18	8474/0004:15	
18-21	8474/0004:414	
21-25	8474/0004:160	
25-1	8474/0004:340	

Su pagal 2012 m. gegužės mėn. 16 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku

Sakių rajono Kubilių žemės ūkio bendrovė
(žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimąjo) vardas, pavardė)

[Signature] 2023-05-04
(parašas) (data)



UAB "Geotakas"

Įmonės kodas 300095389 Sakiai, Nepriklausomybės g. 12
el. paštas: geotakas.sakai@gmail.com tel. 8-62178513

Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorė A.V.	V.Pasiūnienė	2023-04-24
Matininkas	A. Matulaitis	2023-04-24

kumentą elektroniniu parašu
sirašė RĖGINA MATUSEVICĖ
ta: 2023-05-17 16:52:21
skirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 23818 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas				sklypas			
	8	4	7	4	0	0	0	4	0	1	5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6103836.65	451737.20	36	NK	6103868.18	451646.73
2	R	6103813.48	451728.43	37	NK	6103864.34	451654.09
3	R	6103809.25	451736.73	38	NK	6103856.99	451658.56
4	R	6103756.76	451712.07	39	NK	6103835.36	451647.04
5	R	6103767.53	451690.30	40	NK	6103855.95	451608.73
6	R	6103765.67	451681.42	41	NK	6103882.87	451623.18
7	R	6103754.16	451674.88	42	NK	6103874.28	451639.12
8	R	6103722.05	451659.59	43	NK	6103710.42	451605.26
9	R	6103694.20	451646.87	44	NK	6103708.89	451609.08
10	R	6103683.03	451641.33	45	NK	6103713.71	451611.01
11	R	6103691.31	451623.13				
12	R	6103704.84	451592.54				
13	R	6103719.27	451559.28				
14	R	6103723.31	451549.91				
15	R	6103748.00	451556.10				
16	R	6103776.04	451556.10				
17	R	6103778.94	451549.46				
18	R	6103800.76	451563.13				
19	R	6103809.02	451568.31				
20	R	6103823.71	451587.96				
21	R	6103844.98	451605.68				
22	R	6103845.36	451605.99				
23	R	6103859.76	451605.99				
24	R	6103913.26	451639.17				
25	R	6103918.44	451642.45				
26	R	6103910.01	451653.73				
27	R	6103896.21	451671.23				
28	R	6103889.03	451679.03				
29	R	6103865.69	451677.17				
30	NK	6103821.12	451675.43				
31	NK	6103769.06	451697.60				
32	NK	6103763.52	451709.34				
33	NK	6103806.32	451729.55				
34	NK	6103785.86	451719.89				
35	NK	6103829.56	451679.33				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinačių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2022-04-21		
Valstybinė LKS-1994		X=6103794.36 Y=451639.3		Prisijungta	15:00		
				Atsijungta	16:00		
Žiniaraštį sudarė:		ANDRIUS MATULAITIS		2M-M-2400		2023-04-24	
		v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas	
						data	

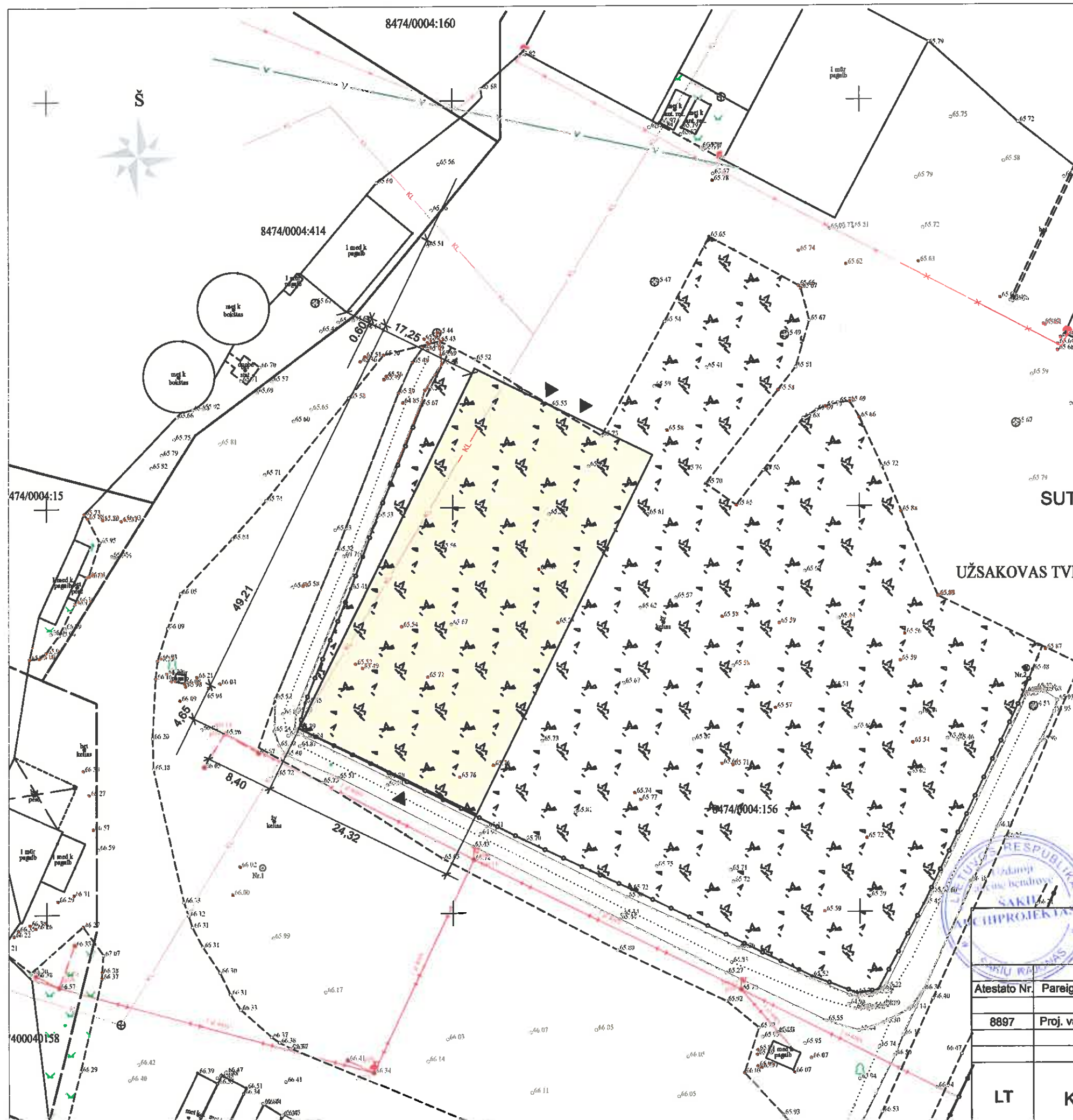
Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženklams atkurti, kai jų
nesitima žemės savininkai ar kiti žemės naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto- kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JUSTĖ JASULAITYTĖ-
BAGUŠAUSKIENĖ
Data: 2023-05-24 14:02:52
Paskirtis: Žemės sklypo ribos



ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
---	SKLYPO RIBA
---	GRETIMO SKLYPO RIBA
---	PROJEKTUOJAMAS GARAŽAS
---	ESAMOS MELIORACIJOS TINKLŲ RINKTUVAS
---	GRIAUNAMI PASTATAI
---	ŽELDINIAI
---	NUMATOMA KIETA DANGA, DVIEJŲ AUT. STOVĖJIMO VIETA
---	ESAMOS TVOROS
---	PROJEKTUOJAMI / ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
---	PROJEKTUOJAMI / ESAMI BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
---	PROJEKTUOJAMAS / ELEKTROS TINKLŲ ĮVADAS / KABELIS /
---	ESAMI LAUKO LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
---	ESAMI RYŠIO TINKLAI
---	ĮĖJIMAS Į PASTATĄ / VARTAI
---	DEMONTUOJAMAS ŠACHTINIS ŠULINYS

SUTARTINIAI ŽEMĖS ŪKIO

UŽSAKOVAS TVIRTINTI



SKLYPO PAGRINDINIAI RODIKLIAI :

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS	2,3818	ha
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	-	%
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	-	%
ESAMOS UŽSTATYTAS PLOTAS	-	m ²
PROJEKTUOJAMAS UŽSTATYMO PL.	1196,79	m ²

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

GARAŽO PASTATO :

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
STATYBINIS TŪRIS	8680,00	m ³
UŽSTATYTAS PLOTAS	1196,79	m ²
BENDRASIS PLOTAS	1173,36	m ²
PASTATO AUKŠTIS	8,42	m

UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"
J.K. 274818430
Šakiai, Gimnazijos g.3A

ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K., SAULĖTEKIO G. 1D, PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas	
LT	KUBILIŲ ŽUB	25014-01-TDP-BR	Laida 0
			Lapas 1
			Lapų 8

UAB „Šakių archiprojektas“

V.Kudirkos g.35, Šakių m.
Šakių rajono savivaldybė
LT-71115

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

OBJEKTAS : _____ ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ GRUPĖS,
ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ
PASKIRTIES PASTATAS - GARAŽAS

STATYBOS RŪŠIS _____ NAUJO PASTATO STATYBA

UŽSAKOVAS: _____ ŠAKIŲ RAJONO KUBILIŲ ŽEMĖS ŪKIO BENDROVĖ

ADRESAS : _____ ŠAKIŲ R.SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K.,
SAULĖTEKIO G. 1D

1. SKLYPAS

Žemės paskirtis – žemės ūkio.

Užstatymas – žemės sklype yra pastatai, skirti žemės ūkiui .

Sklypo plotas _____ 2,3818 ha

Esamas užstatymo plotas _____ - m2.

Numatomas užstatymo plotas _____ 1196,79 m2.

Užstatymo tankumas _____ - %

Užstatymo intensyvumas _____ - %

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

III sk.10 skirsnis . Vandens tiekimo ir nuotekų , paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

IV sk.1 skirsnis . Pastatuose , kuriuose laikomi ūkiniai gyvūnai, su esančiais prie jų mėšlo ir srutų kaupimo įrenginiais arba be jų ,sanitarinės apsaugos zonos.

III sk.8 skirsnis . Naftos ir naftos produktų įrenginių apsaugos zonos.

III sk.4 skirsnis .Elektros tinklų apsaugos zonox.

2.BENDRIEJI DUOMENYS

Numatomas žemės ūkio paskirties pastato - garažo statybos projektas: neypatingas pastatas. Į projektuojamą pastatą / neypatingas / bus galima patekti iš šiaurinės ir pietinės pusės pro numatomas vartus , duris . Rengiamas statinio projektas užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą.Gaisrinė sauga: statomi statiniai priklauso III atsparumo ugniai

grupei. Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Aplink pastatą, aikštelėje ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiuojamieji, nesodinami medžiai, nesukuriamos kitos kliūtys. Įrengiamas įžeminimas ir žaibosauga. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: statinyje naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto sąvybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne. Aplinka projektuojama universali. Naudojimo sauga: statiniai numatomi suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų. Metalų konstrukcijos – įžemintos. Dangos parenkamos pagal slidumo klasę. Apsauga nuo triukšmo: pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastato viduje triukšmo šaltinių nebus.

3. STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

Žemės ūkio paskirties pastatų grupė, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatų paskirtis, pastatas – garažas, pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ priskiriamas - žemės ūkio paskirties pastatų grupei, žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatų paskirčiai, pastatas priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

Sienos – pastato laikanti konstrukcija- metalo konstrukcijos.

Pamatai . Stulpiniai betoniniai su rostverku.

Grindys. Betoninės.

Durys, vartai – standartiniai.

4. STATINIŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS, PRIVAŽIAVIMO KELIAI

Elektra – numatomas įvadas iš gretimo pastato

Vandentiekis- nenumatomas .

Nuotekos- nenumatoma.

Lietaus nuotekos- esami tinklai.

Privažiavimas prie pastato - esamas.

5. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Pastato statyba neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu tretims asmenims neturės.

6. PREVENGINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Duryse įrengiami patikimi užraktai.

7. APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Pagal paskirtį nebūtina pastatus pritaikyti žmonėms su negalia.

8. TREČIŲJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.

**Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma .
Statinys nepadidina aplinkos taršos.**

9. PROJEK TINIAI PASIŪLYMAI RENG IAMI PAGAL ŠIUOS TEISĖS AKTUS

1. įstatymus, Vyriausybės nutarimus:

1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą .

1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą .

2. statybos techninius reglamentus:

2.1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"

2.2. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);

2.3. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);

2.4. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);

2.5. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Žin., 2003, Nr. 59-2682);

2.6. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Žin., 2003, Nr. 59-2683);

2.7. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);

2.8. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas " .

3. normatyvinius aplinkos apsaugos dokumentus:

3.1. patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

4. Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

4.1. HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (Žin., 2007, Nr. 55-2162);

4.2. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose" (Žin., 2004, Nr. 45-1490);

4.3. HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 79-3606);

4.4. HN 16:2006 "Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai" (Žin., 2006, Nr. 58-2069);

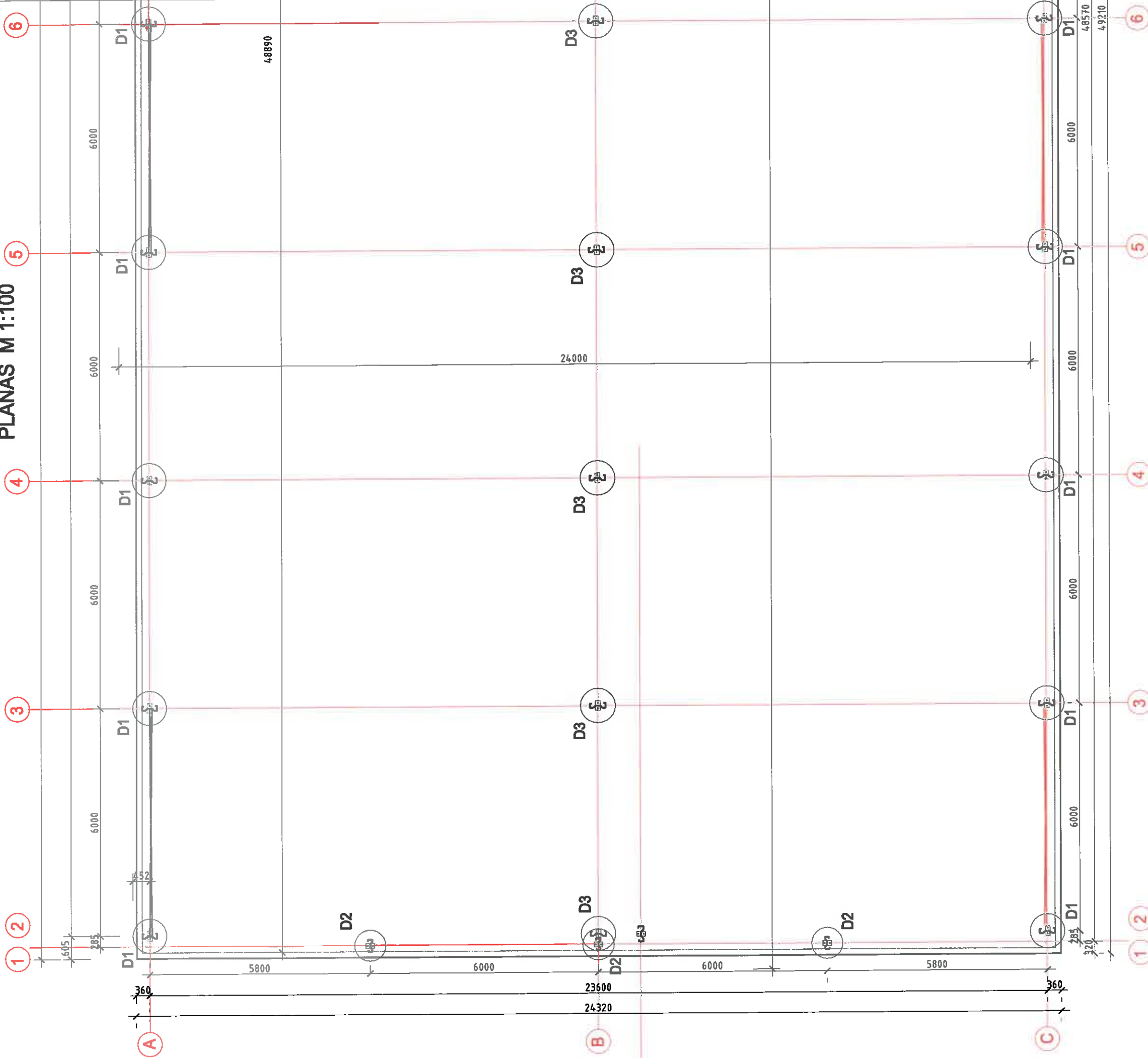
4.5. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (Žin., 2009, Nr. 83-3451);

4.6. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

Rengėjas _____

Juozas Vaičiūnas At. Nr.8897

PIRMO AUKŠTO
PLANAS M 1:100



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"
Į.K. 274818430
Šakiai, Glimnazijos g.3A

ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO
PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES,
STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN.,
KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D. PROJEKTAS

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas	
KUBILIŲ ŽUB			
LT	25014-01-TDP-BR		

GARAŽAS

PIRMO AUKŠTO PLANAS

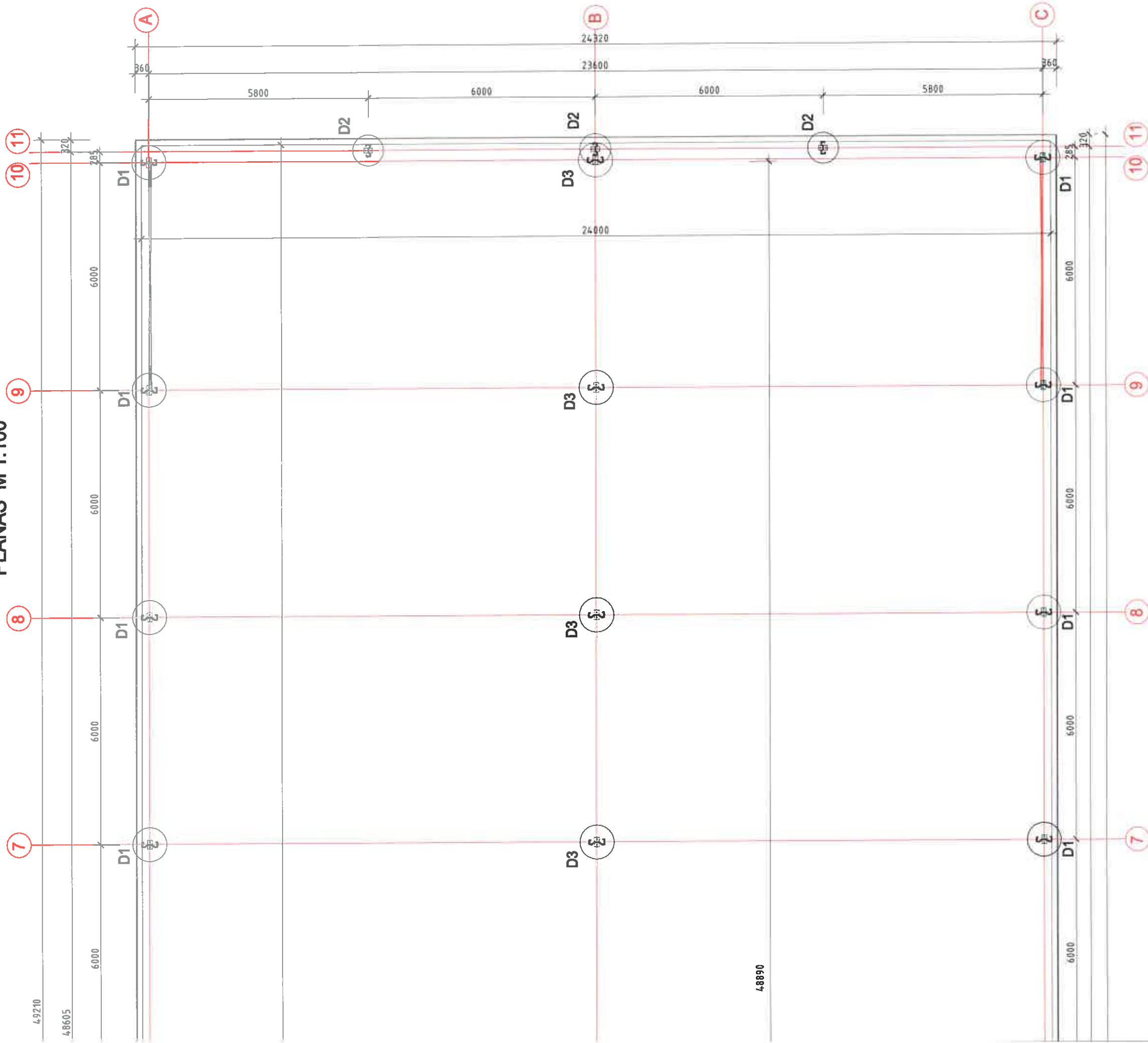
Laida

0

Lapų

1 8

PIRMO AUKŠTO
PLANAS M 1:100



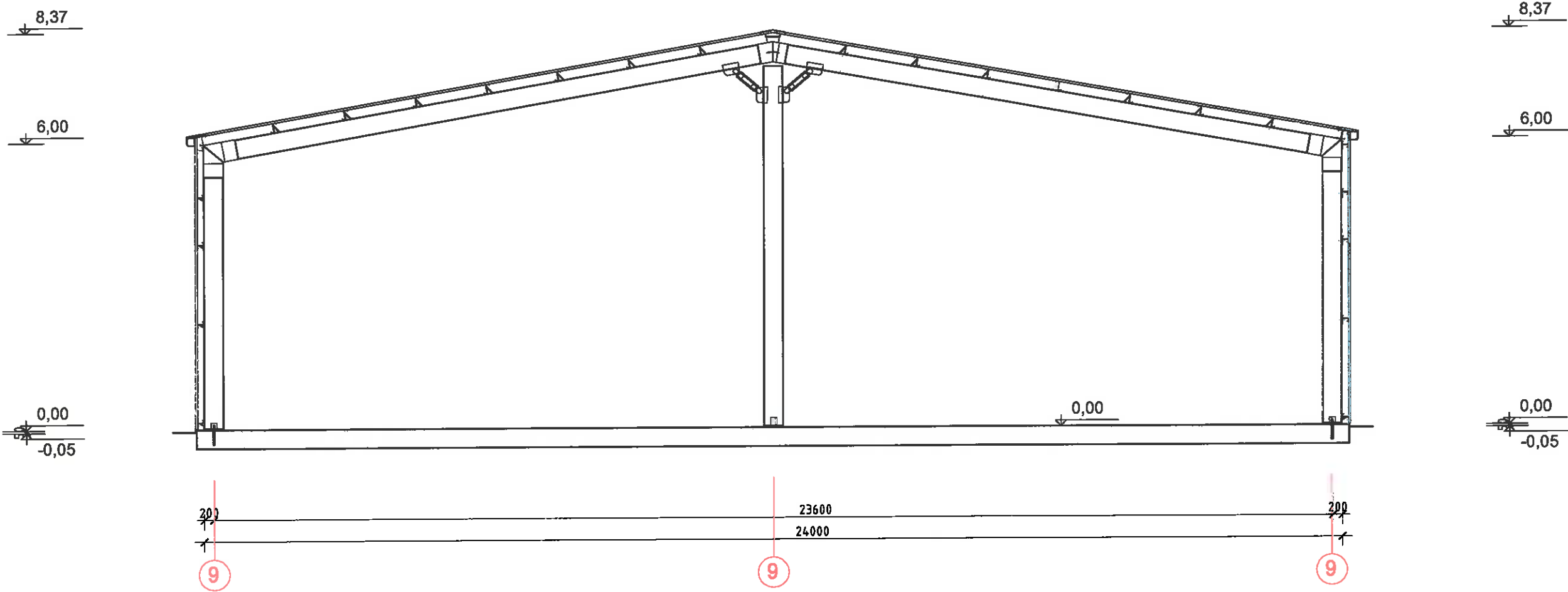
EKSPLIKACIJA :
1.Garažas 1173,36 m2.

EKSPLIKACIJA :
1.Užstatymp plotas 1196,79 m2.
2.Bendrasis plotas 1173,36 m2.
3.Statybinis tūris



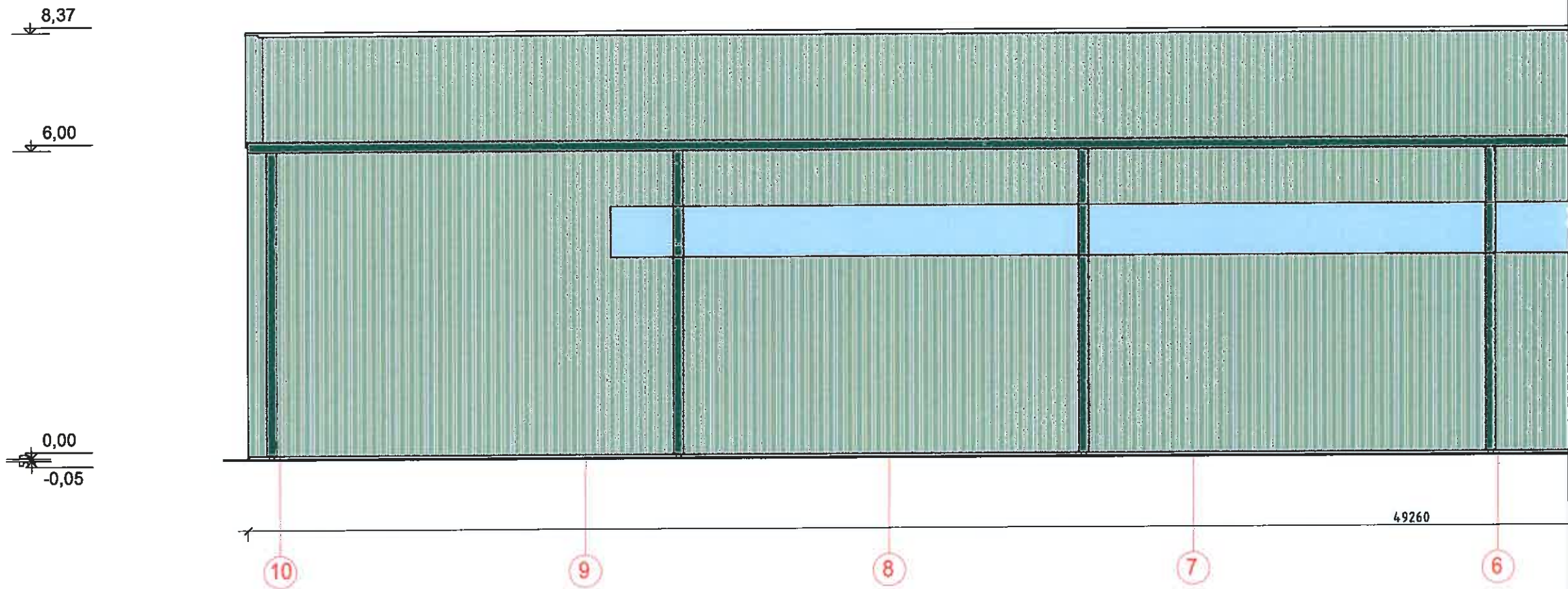
		UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Glimnazijos g.3A		ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D. PROJEKTAS					
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	GARAŽAS			PIRMO AUKŠTO PLANAS	Laida 0	
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas							
LT	KUBILIŲ ŽUB			25014-01-TDP-BR				Lapas 1	Lapų 8

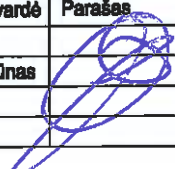
PJŪVIS A-A M 1:100



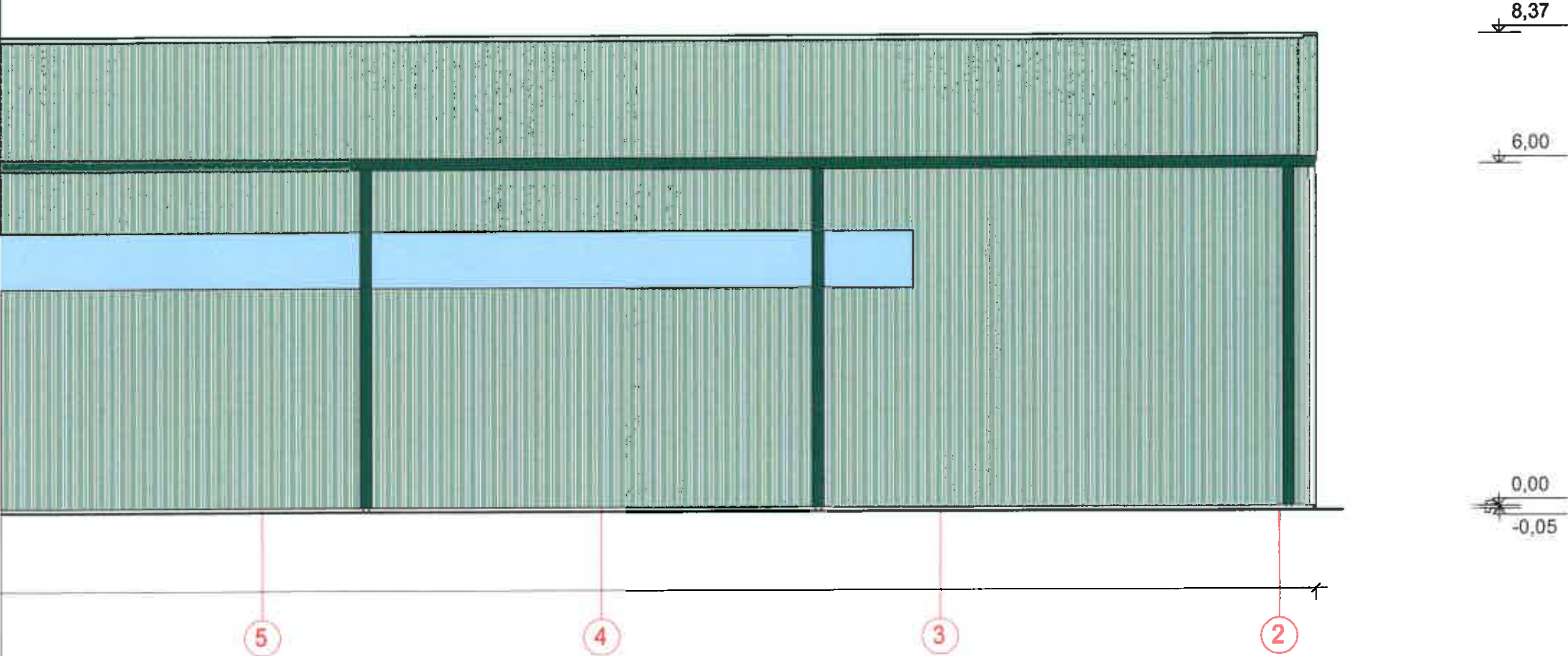
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D , PROJEKTAS			
Atestato Nr.				GARAŽAS			
Pareigos				PJŪVIS A-A			
8897				Laida			
Proj. vadovas				0			
Juozas Valčiūnas				Lapas			
LT				Lapų			
KUBILIŲ ŽUB				25014-01-TDP-BR			
				1			
				8			

RYTINIS FASADAS M 1:100



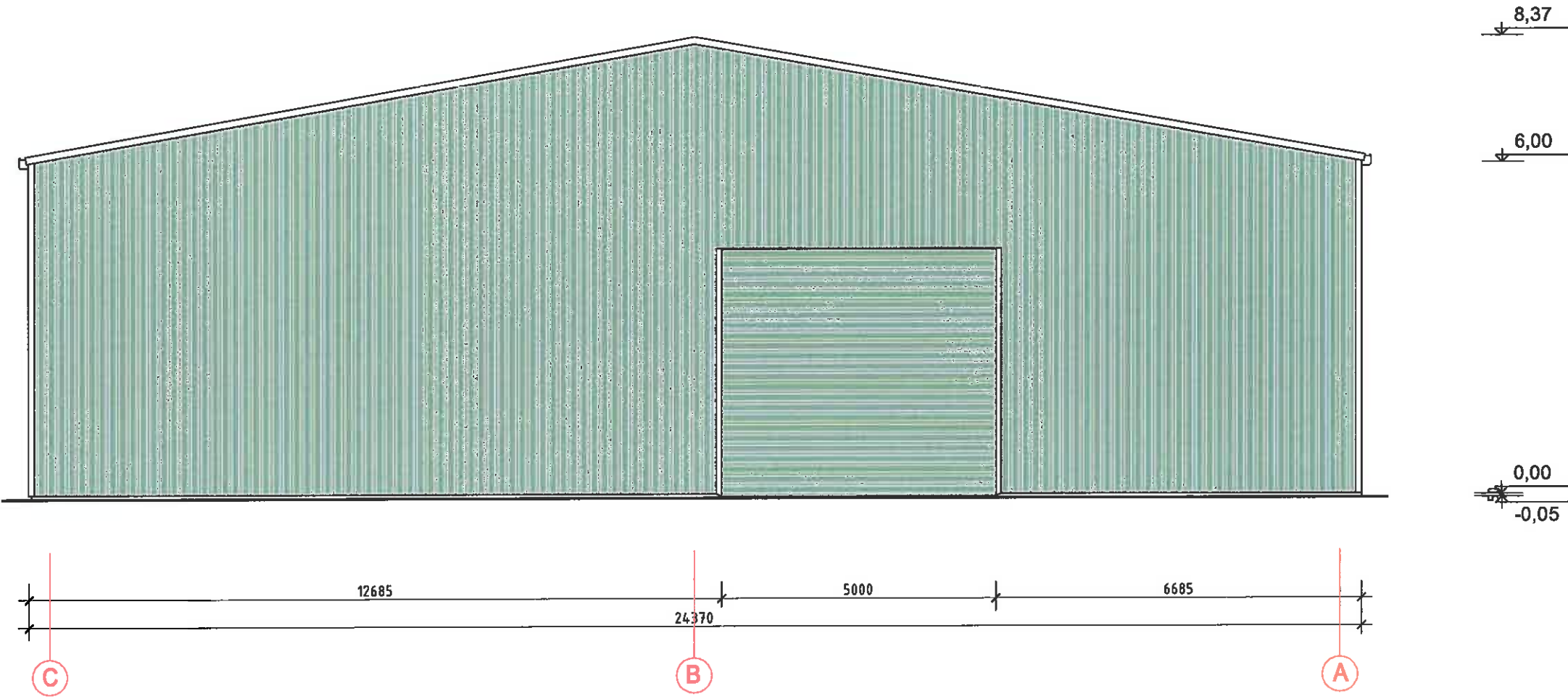
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D. PROJEKTAS		
GARAŽAS						
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	FASADAI		Laida
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas				0
LT	KUBILIŲ ŽUB			25014-01-TDP-BR	Lapas	Lapų
					1	8

RYTINIS FASADAS M 1:100



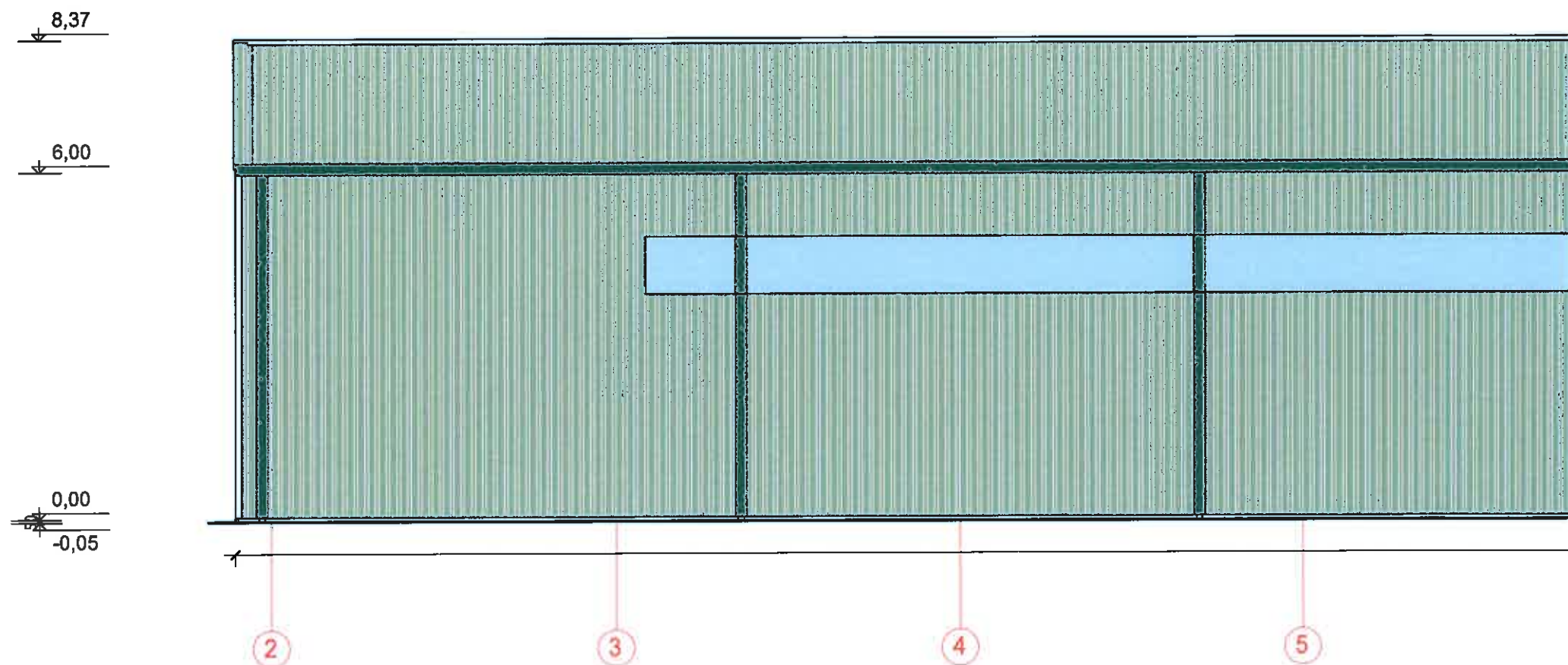
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"		ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO	
J.K. 274818430		PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES,	
Šakiai, Gimnazijos g.3A		STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN.,	
		KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D., PROJEKTAS	
Atestato Nr.		GARAŽAS	
Pareigos		FASADAI	
8897		Laida	
Proj. vadovas		0	
Juožas Vaičiūnas		Lapas	
LT		Lapų	
KUBILIŲ ŽUB		25014-01-TDP-BR	
		1 8	

PIETINIS FASADAS M 1:100



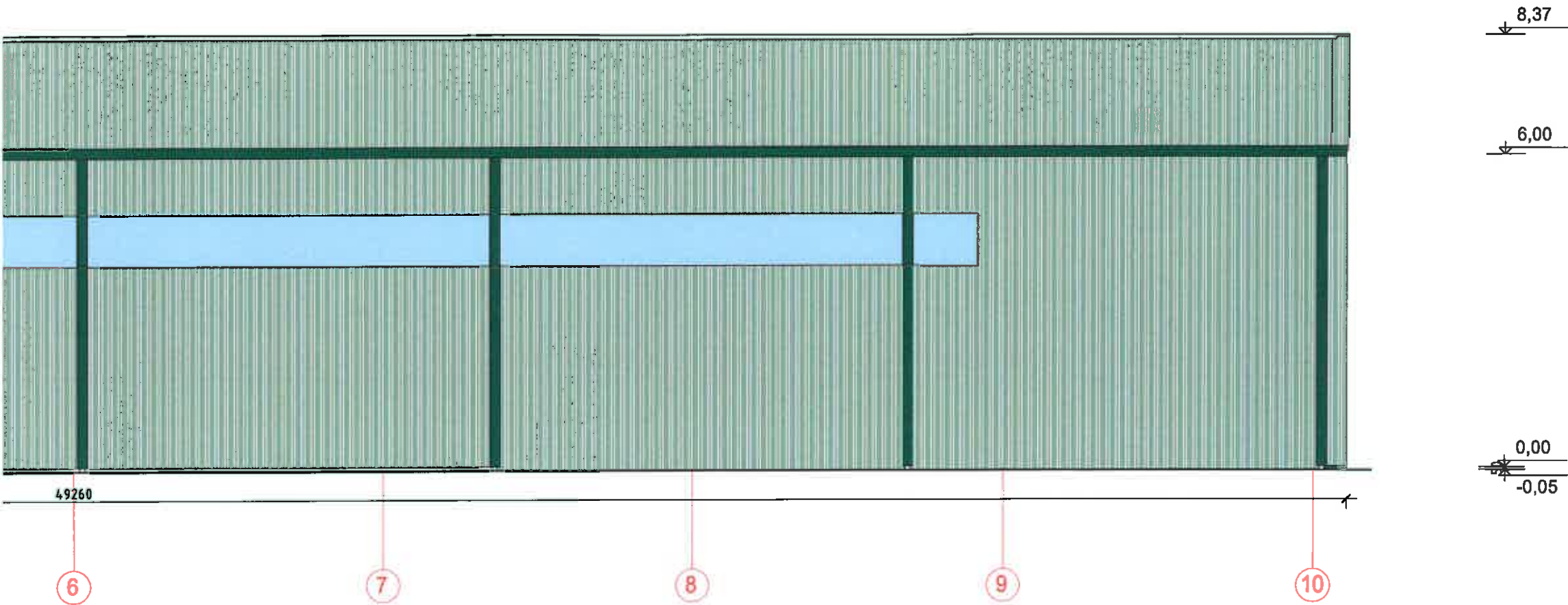
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D. PROJEKTAS		
Atestato Nr.				GARAŽAS		
Pareigos				FASADAI		
8897				Laida		
Proj. vadovas				0		
Juožas Vaidiūnas				Lapas		
LT				8		
KUBILIŲ ŽUB				25014-01-TDP-BR		
				1		

VAKARINIS FASADAS M 1:100



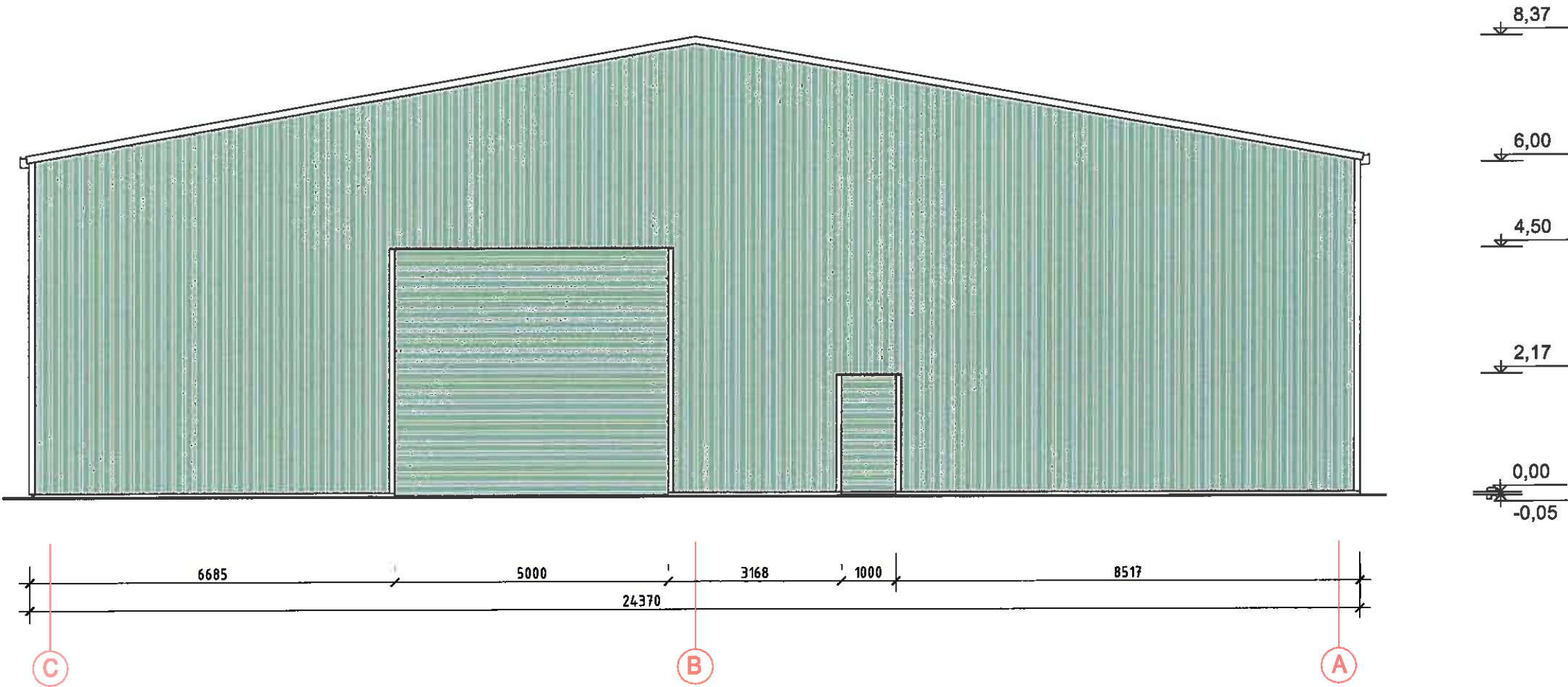
ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS RAJONAS UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D . PROJEKTAS			
Atestato Nr.				GARAŽAS			
Pareigos							
Vardas , Pavardė							
Parašas							
8897				FASADAI			
Proj. vadovas				Laida			
Juozas Valčiūnas				0			
LT				25014-01-TDP-BR			
KUBILIŲ ŽUB				Lapas	Lapų		
				1	8		

VAKARINIS FASADAS M 1:100



PROJEKTAS UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D., PROJEKTAS			
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	GARAŽAS			
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas		FASADAI		Laida 0	
LT	KUBILIŲ ŽUB			25014-01-TDP-BR	Lapas 1 Lapų 8		

ŠIAURINIS FASADAS M 1:100



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				ŽEMĖS ŪKIO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS, ŽEMĖS ŪKIO PRODUKCIJAI TVARKYTI PASTATŲ PASKIRTIES, STATYBOS ŠAKIŲ RAJONO SAV., PLOKŠČIŲ SEN., KUBILIŲ K. SAULĖTEKIO G. 1D. PROJEKTAS			
GARAŽAS				FASADAI			
Laida				0			
Lapas				Lapų			
1				8			