

\$, â., 1\$0\$6,6 5\$â7\$6

8 ä6\$.29\$6

7 0

2%-(.7\$6

9,(12 %872 * <9(1\$02-2 1\$02
â\$. ,ï 5 6\$9 *(/*\$8',â.,6 ./ (9ï *
1675\$9,02 352-(.7\$6(.2

67\$7<%26 9,(7\$

â\$. ,ï 5 6\$9 *(/*\$8',â.,6 ./ (9ï *

67\$7,1,2 . \$7(*25,-\$

1(<3\$7,1*\$6

67\$7<%26 5Ëâ,6

5(.21675\$9,0\$6

352-(.7\$9,02 '\$5%ï
67\$',-\$

352-(.7,1,\$, 3\$6,Ë/<0\$,

3\$*5,1',1,ï 352-(.72 5(1*,02 '2.80(17ï 6 5\$â\$6

3URMHNWDYLPR XâGXRWLV

äHPjV VNO\SR QXRVDY\EjV GRNXP HQWDL

äHPjV VNO\SR ULEÐ SODQDV

7RSR JUDILQLV SODQDV

/DLG	D' DWD		.HLWLPÐ SDYDGLQLPDV	SULH å
.9\$/ 3\$79 '2. 15			6WDWLQ\V 9,(12 %872 * <9(1\$02-2 1\$02 â\$. ,ï 5 6\$9 *(/*\$8',â.,6 ./ (9ï * 5(.21675\$9,02 352-(.7\$6	
	3DURV	9 3DYDUGj	3DUDäDV '2.80(172 3\$9\$	/DLS\$6
\$	39	\$WHVW7 \$9DKLN	DVDV	
\$	3'9	\$WHVW7 \$9DKLN	DVDV	
.DOED	6WDW\WRMDV			/DSDV /DSÐ
/7		7 0	33 \$5	

3\$*5,1',1,ï 1250\$7<9,1,ï 67\$7<%26 7(&+1,1,ï '2.80(17ï .85,\$,6
9\$'29\$8-\$17,6 3\$5(1*7\$6 352-(.7\$6 6 5\$â\$6

/5 ³VWDW\PD L

/LHWXYRV 5HVSXEOLNRV 6WDW\ERV ³VWDW\PDV

/LHWXYRV 5HVSXEOLNRV 7HULWRULMÐ SODQDYLP R ³VWD

/LHWXYRV 5HVSXEOLNRV 6DXJRPÐ WHULWRULMÐ ³VWDW\

2UJDQLJDFLQLVL WYDUNRPLHML VWDW\ERV WHFKQLQLDL UHJ

675 Ä6WDWLQLÐ NODVLILNDYLPDV³

675 Ä6WDWLQLR VWDW\ERV Uîã\V³

675 Ä6WDWLQLR SURMHNWDYLPDV SURMHNW

675 Ä6WDW\E OHLGåLDQW\VDGLRNFPHQWDDW6B

VXVWDEG\PDV 6DYERDOSLNRV QWVWLWjVEDIOHËG&RDQW³WDRNX

SDGDULQLÐ ãDOLQLPDV³

675 Ä6WDW\ERV GDUEDL 6WDWLQLR VWDW\ERV

675 Ä6WDWLQLR QDXLPRMWPRNSFjVNLUWLVL

675 Ä3DVWDWÐ HQHUNWQYR PDDXGLQJHKUPR

7HFKQLQLÐ UHLNDODYLPÐ VWDW\ERV WHFKQLQLDL LU NLWL U

675 Ä(VPLQLV VWDWLQLR UHVLNSDDDXFLPDVLUOH

SDVWRYXPDV³

675 Ä(VPLQLDL VWDWLQLRVDXJHL³NDODYLPDL *I

675 Ä(VPLQLDL VWDWLQLRVYHULNDWDDDSÐDQNR

DSVDXJD³

675 Ä(VPLQLDL VWDWLQLRVDMUNÐODYLPDL 1

675 Ä(VPLQLV VWDWLQLR BHWLNDXNDAYFLR³DV \$S

675 Ä6WDW\ELQLÐ PHGåLDJÐFKLQJQPDQLB ãLLD

SURMHNWLQjV YHUWjV³

675 Ä6WDWLQLÐ DSVDXJD QÐS VãDXLER QXARR ULQ

ãDLER³

675 Ä3DVWDWÐ YLGDXV LU LR RWUjVXNSÐRQNRV

675 Ä*\YHQDPLHML SDVWDWDL³

675 Ä9LHQEXpLDL LU GYLEXpLDL J\YHQDPLHM

675 Ä3DVWDWÐ DWLWYDUÐ ãLOXPQLQj WHFKQL

675 Ä6WDWLQLÐ NRQVWUXNFLMRV 6WRJDL³

675 Ä6WDW\ELQLÐ NRQVWUXNFLMÐ SURMHNW

675 Ä3RYHLNLDL LU DSNURYRV³

675 Ä%HWRQLQLÐ LU JHOåENWBDQLDD³NRQVW

675 Ä0HGLQLÐ NRQVWUXNFLMÐ SURMHNWDYLF

675 Ä6WDWLQLÐ NRQVWUXNFLMRV JULQG\V³

675 Ä/DQJDL LU LãRULQjV³jMLPR GXU\V³

675 Ä9DQGHQWLHNLV LU QXIRVãHLNDYLPDLQjLVQWXY

VLVWHPRV /DXNR LQãLQHULQLDL WLQNODL³

675 ÄãLOG\PDV YjGLQLPDV LU RUR NRQGLFLF

675 Ä3DVWDWR ãLOG\PR VLVWHPRV/LOGQEL³ãL

P EDODQGãLR G ³VDN\PDV 1U JUãQGLVQLDL

UHLNDODYLPDL³

P UXJSMìpLR G ²VDN\PDVDWUDWÐ JD³VYHLQDPDV

WDLV\NOjV´

675 Ä6WDWLQLÐ DSVDXJD QÐS VãDXLER QXARR ãDQER

33 \$5	/DSDV	/DSD	/DLGD

/5 VWDW\ERV QRUPRV LU WDLV\NOjV

561 Ä6WWDW\ELQj NOLPDWRORJLMD³

561 Ä3DVWDWÐ LU VWDWLQLÐ åDLERVDXJD³

+LJLHQRV QRUPRV

+1 Ä7ULXNãPR ULELQLDL G\GåLPHQVYCHQ DSPXRVLLXWVH
SDVWDWXR VH EHL MÐ DSOLQNRMH³

+1 Ä*\YHQDPÐMÐ LU YLVXRPHQLQIPÐSDVWDWÐ SDW

.LHNYLHQR åLÐ OHLGLQLÐ SXEOLNDM RMD SWXHG ÆLWVXSDV
³VLJDOLRM åLRV 7'3 GDOLHV LãOHLGLPR GLHQ MHL QHQXUF

33 \$5	/DSDV	/DSD	/DLGD

,1ä,1(5,1,\$, 7,1./\$,

9DQGXR WLHNLDPDV Lã PLHVWR WLQNOÐ HVDPD
1XRWHNRV VXUHQNDPRV ³ QXRWHNÐ WRQNDQGXRI QXPYH G/
QXPDWRP UHJHUYXDU
(OHNWURV ³YDGDV HVDPDV
/LHWDXV YDQGXR QXGDPVWRU XRQXQLDLV OLVHWYDPJGåLDL

\$5&+,7(.7Ë526 '\$/6

\$5&+,7(.7Ë526 '\$/,(6 \$,â.,1\$0\$6,6 5\$â7\$6

BB

%(1'5,(-, '820(1<6

7HFKQLQLR GDUER SURMHNWR DUFKLWHNãWÌLSRU RGVÐINH
XåGXRWLV WRSRJDILQLV SODQDV SDGWNXPHQW D&HEÛV ND
GRNXPHQWDL

352-(.782-\$0\$6 67\$7,1<6

5HNRQVWUXRMDPDV J\YHQDPYHQDP RQDLRDV SDQNL LEVWHR
J\YHQDPDVLV QDPDV ,ãSODQDYLPDV IDVGBYD XISDQWGVQK
SDUHQQJD SURMHNWDYLPR XåGXRWLPDLV WEDWL\ENLW DLHF KQRL
GRNXPHQWDLV

3DVWDWDV YLHQR DXNãWR VX PDQVDUGDV SDVWDDPSRDXN
QXPDWQW VYHWDLQ VX YLUWXY; VQG RNDJWLPLQJDB QDXN
SURMHNWXRMDP WDPEÏU 7DPEÏUDV SURMHNWDXRMDQDQVQLXRN
NDWLOLQjV .HLþLDPD SDVWDWR VWRWRG IN RQDQWDXNGFILQDD PãU HF
QXPDWRPD NRULGRULXV UÏED SDWDO SDHNRQV WPUXJ RMDV R D VG&H
SDVWDWDV SULVWDWDQW PHGåLR NDUKDR ÆU MOLPE ÆD J DQ ÆLSQ
SDVWDWX NXULV \UD SULH VNO\SR RDEWVQ W3 GVDW O VDHQ DISE LDO
GYLãODLWLV GDQJD EHDVWEHVWLV ÆMRUR VQ XRSãGSDWQYDQPLD
IDVDGÐ VSUHQGLPDL LU VSDOYÐ INRQD DD QDXUR G;V LQELUP;ã LRQLX
UHJXOLXRMDPRPLV JURWHOjPLV

9LVÐ NDPEDULÐ VYHWDLQjV JRQRV JULWQXGjVG DRCQBV±LS
PDJJD WDPEÏUR JULQGÐ GDQJD DNPHQVUPQGPV SDOVWLQCGjV
ODLN\WLV 675 Ä6WDWLQLÐ NRQD WLPENFBMRV SDWL
WLQNXRMDPRV OXERDUDVNDLORBBVRNLSVPRLOWXRFDVSPDDVWLNL

33 \$5	/DSDV	/DSD	/DLGD

SDNHWDLV ODQJXV SODVWLNQjV ODXNRDPULQRHGLQXVLYM
Ä3DVWDWÐ HQHUJLQLR QDXGLQVLRD\$URMHNWBY
9LGDXV SDWDOSÐ DSGDLO JDOLPD WLNVLQWL LQWHUMHUR

3\$67\$7İ 3\$7\$/3İ)81.&,1,6 =21\$9,0\$6

3URMHNWXRMDPDV SDJULQGLQLV ³iMLPDV ,ä SMDVPEÐWR
SDWHQNDPD ³ J\YHQDP VLDV SDWDOSDV VYHVDLQD]JYLU
5HNRQVWUDYXV SDVWDW EXV VXGDURPHRJVXLV QVJRLHQBPRQY
JDPLQLPXL EHL NLWDL YHLNODL VXVLMXVLDL VX J\YHQWRMÐ

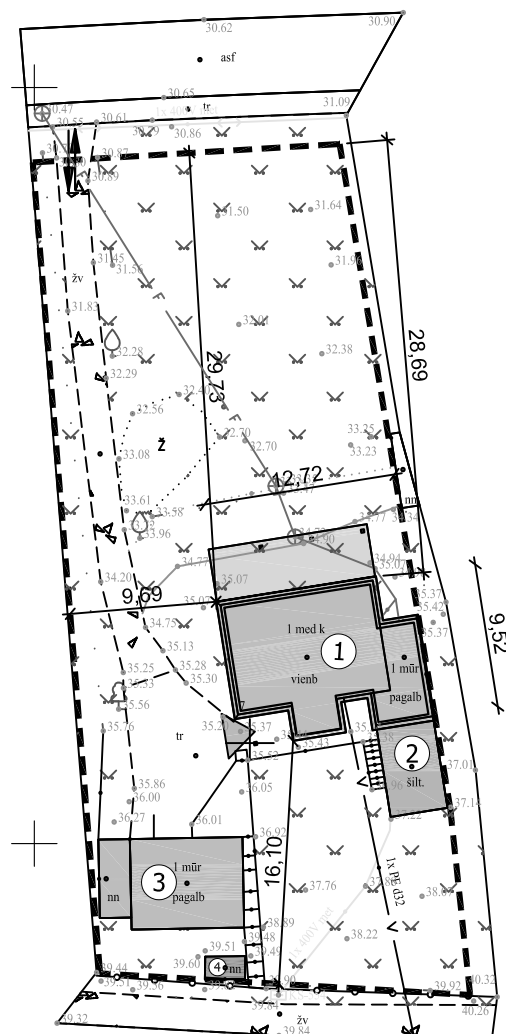
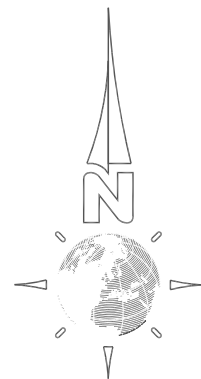
7(&+12(.2120,1,\$, 52',./,\$,

8ä67\$7<02 3/27\$6
%(1'5\$6 3/27\$6
1\$8',1*\$6 3/27\$6
*<9(1\$0\$6 3/27\$6
3\$*\$/%,1,6 1\$8',1*\$6 3/27\$6
3\$67\$72 7Ë5,6
3\$67\$72 \$8.â7,6
\$8.â7İ 6.\$,ý,86

P ð
P ð
P ð
P ð
P ð
P ñ
P
VX PDQVDUGD

1DWìUDODXV YjGLQLPR RUWDNLDL ³UHQPILVPL VX UHJXOL
3DVWDWR NRQVWUXHQFLMRWDOVLRQQGLQJXPR NODV

33 \$5	/DSDV	/DSD	/DLGD



EKSPLIKACIJA:

- SKLYPO RIBA
- ① REKONSTRUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS
- ② ESAMAS ŠILTNAMIS
- ③ ESAMAS PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
- ④ ESAMAS PAGALBINIS ŪKIO PASTATAS
- × ESAMAS ELEKTROS ĮVADAS
- v — ESAMAS VANDENTIEKIO TINKLAS
- F — ESAMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAS
- ↔ ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
- ▲ ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

TECHNOEKONOMINIAI RODIKLIAI


SKLYPO:

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1. SKLYPO PLOTAS | 1247 m ² |
| 2. UŽSTATYMO INTENSYVUMAS | 16.7 % |
| 3. UŽSTATYMO TANKIS | 18.5 % |

1 REKONSTRUOJAMAS GYVENAMASIS NAMAS:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------|
| 1. UŽSTATYMO PLOTAS | 149.00 m ² |
| 2. BENDRAS PLOTAS | 126.78 m ² |
| 3. NAUDINGAS PLOTAS | 126.78 m ² |
| 4. GYVENAMAS PLOTAS | 82.74 m ² |
| 5. PAGALBINIS NAUDINGAS PLOTAS | 44.04 m ² |
| 6. PASTATO TŪRIS | 500.00 m ³ |
| 7. PASTATO AUKŠTIS | 6.20 m |
| 8. AUKŠTŲ SKAIČIUS | 1 su mansarda |

Sklypo išdėstymo schema

0	2021			
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO, ŠAKIŲ R. SAV., GELGAUDIŠKIS, KLEVŲ G. 7, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 1960	PDV	Atest. arch. T. VAIKASAS		00 SKLYPO PLANAS
	PDA	R. PREIKŠA		DOKUMENTO PAVADINIMAS
				INŽINERINIŲ TINKLŲ SUVESTINIS PLANAS M 1:500
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			LAPAS
LT	T. M.			LAPŲ
			21264-41-PP-ITSP-1	1
				1