

STATYTOJAS	E.P. , V.J.
PROJEKTO PAVADINIMAS	VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄJĮ NAMĄ, ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., BERŽŲ G. 3 , PROJEKTAS ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., BERŽŲ G. 3
STATYBOS	REKONSTRAVIMAS NEYPATINGI STATINIAI
STATYBOS RŪŠIS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIŲ KATEGORIJA	BENDROJI
PROJEKTAVIMO DARBŲ	23005
STADIJA:	JUOZAS VAIČIŪNAS
DALIS:	JUOZAS VAIČIŪNAS
PROJEKTO NR.	E.P. , V.J.
UAB „ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS“ DIREKTORIUS	
PROJEKTO VADOVAS	
PRITARIU :	



2023 M

**VIENBUČIO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES
KEITIMO Į DVIBUTĮ GYVENAMĄJĮ NAMĄ**

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

BENDROJI DALIS

Turinys (dokumentų sudėties žiniaraštis)	2 lapas
Situacijos planas	3 lapas
Viešo susirinkimo protokolas	
Viešo susirinkimo dalyvių sąrašas	
Skelbimas savivaldybės tinklalapyje	
Aiškinamasis raštas	7 lapas
Projektinių pasiūlymo rengimo užduotis	10 lapas
UAB „Šakių archiprojektas“ pažymėjimai	11 lapas
Pastatų kadastrinė byla	13 – 18 lapas
Pastatų registracijos pažymos	19 – 24 lapas
Žemės sklypo planas	25 lapas
Žemės sklypo kadastro pažyma	27 – 29 lapas
Sklypo genplanas	30 lapas
Pirmo aukšto planas	31 lapas
Mansardos aukšto planas	32 lapas
Pjūvis	33 lapas
Fasadai	34 lapas





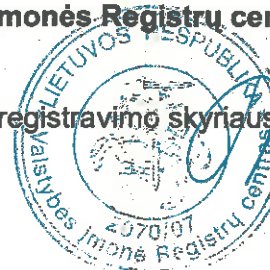
LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **Uždaroji akcinė bendrovė "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS"**
Kodas: **274818430**
Buvęs kodas: **7481843**
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**
Įregistravimo data: **2002 m. sausio 14 d.**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

Marijampolės filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus
vedėja



Mijolė Dūdonytė
Mijolė Dūdonytė

Pažymėjimas išduotas: **2010 m. birželio 18 d.**

Nr. 141104



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įrašo kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.8897

Juozas Vaičiūnas

A.k. 36105130182

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Direktorius



Robertas Encius

12009

Išduotas 2014 m. gruodžio 22 d.

Pirmą kartą išduotas 1999 m. gruodžio 8 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas

Serija LD Nr. 124851326
TIA Nr. 826690941

Draudikas:	AB „Lietuvos draudimas“, J. Basanavičiaus g. 12, 03600 Vilniaus m. Įmonės kodas 110051834
Draudėjas:	UAB Šakių archiprojektas Bažnyčios g. 4, Šakių m., Šakių sen., 71120 Šakių r. sav. Tel. (8 – 345) 60 774, mob.tel. (8 – 612) 80 378, El.paštas archiprojektas@gmail.com Įmonės kodas 274818430
Draudimo laikotarpis:	2022-09-28 00:00 val. - 2023-09-27 24:00 val.
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo rūšis:	Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo sutarties dalys:	1. Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti. 2. Draudimo sąlygos, patelktos priede prie šio draudimo liudijimo.
Draudimo sutarties pagrindas:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu 03-225, publikuota: Valstybės žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459, su vėlesniais pakeitimais ir papildymais.
Projektuojamo statinio pavadinimas ir adresas:	
Draudimo suma kiekvienam draudimui įvykiui	290.000,00 Eur
Bendra draudimo suma:	290.000,00 Eur
Bendra draudimo įmoka:	490,00 Eur
Besąlyginė iškaista (franšizė)	2800 Eur
Įmokos mokėjimo terminai:	490 Eur iki 2022-09-28
Draudiminio įvykio atveju pranešti:	AB „Lietuvos draudimas“ trumpuoju telefonu 1828.

Draudikas

AB „Lietuvos draudimas“ Centro regionas verslo klientams
Savanorių pr. 433A, 49288 Kauno m.
Verslo draudimo ekspertas/ė Einara Seydaliėva-Selienikienė
Tel. 1828
Mob. tel. (8 – 650) 86 992
Einara.Selienikiena@d.lt

Draudėjas / Sutarį sudarantis asmuo

Pasirašydamas draudimo sutarį ir (arba) sumokėdamas draudimo įmoką (arba jos dalį) patvirtinu, kad:
• priitariu draudimo sutarties sąlygoms ir sudarau šią draudimo sutarį;
• esu supažindintas su Draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija;
• visą duomenys, pateikti šiam dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
• esu informuotas, kad draudikas ar jo įgalioti trešieji asmenys, vadovaudamiesi LR draudimo įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais, tvarkys mano pateiktus duomenis ir (arba) kreipsis dėl mano duomenų į valstybės registrus, bankus, teisėsaugos institucijas, draudimo bendroves ir kitus trečiuosius asmenis, kurie turi reikiamos informacijos, būtinos nagrinėjant prašymą sudaryti draudimo sutarį, vertinant per sutarties galiojimo laikotarpį įvykius įvykius ir nuostant įmokų dydžius.

Draudimo liudijimo išdavimo data 2022-09-28 11:00

Simonas Lisauskas
Departamento direktorius



PAŽYMA Nr. 01

2019.09.23 Šakiai, Gimnazijos g. 3A

UAB „Šakių archiprojektas“, įm. Kodas 274818430, naudoja programinę įrangą AutoCAD Map 3D 2008, licenzijos Nr. 390-92337710, sutartis Nr. P-08-22 / 2008 01 23 /.



UAB „Šakių archiprojektas“ Direktorius Juozas Vaičiūnas

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Vaičiūnas', written over a horizontal line.

2023 m. vasario 10 d.

Pritarlu

Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Statytojas: E.P. ir V.J. *P. Šešelis*

Adresas: Šakių r. sav., Sintautų sen., Veršių k., Beržų g. 3

Šakių r. savivaldybės administracijos
Ūkio, architektūros ir investicijų
skyriaus vyriausiasis specialistas
Antanas Grigaitis

Vieno buto gyvenamojo namo rekonstravimo ir paskirties keitimo į dviejų butų gyvenamąjį namą Šakių r. sav., Sintautų sen., Veršių k., Beržų g.3 projektinių pasiūlymų rengimo užduotis

Informacija apie numatomą projektuoti statinį		
1.	Statinio pavadinimas	Vieno buto gyvenamasis namas
2.	Statybos rūšis	Rekonstravimas
3.	Statinio kategorija	Neypatingas statinys
4.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties vieno buto pastatas 6.1
Žemės sklypo duomenys		
5.	Žemės sklypo kadastrinis nr.	8490/0003:298
6.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	kita
7.	Naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
8.	Žemės sklypo plotas ha	0,3920
9.	Nuosavybės teisė	½ sklypo : Eugenija Petraltienė, ½ skl. Lietuvos Respublika
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai		
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Gyvenamosios paskirties dviejų butų pastatas , 6.2
11.	Bendras plotas m ²	Buto Nr. 1 – 92,40 , Buto Nr. 2 – 65,16
12.	Tūris m ³	485
Vidus inžineriniai tinklai		
13.	Vandentiekio tinklai	- esami
14.	Nuotekų tinklai	- esami
15.	Elektros tinklai	- esami
Projektinių pasiūlymų paskirtis		
16.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją	
17.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
18.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
19.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pridedami dokumentai :		
20.	Pastatų registro pažyma	
21.	Žemės sklypo registro pažyma	
22.	Žemės sklypo planas	
23.	Pastatų inventorinė byla	
24.	Projektuojanti organizacija: UAB „Šakių archiprojektas“, Šakiai, Bažnyčios g.4, LT-71120, Tel. 834560774, J.Vaičiūnas, mob. 861467206.	
Statytojo numatomi projektuoti statiniai		
25.	Numatoma atlikti vieno buto gyvenamojo namo rekonstravimo ir paskirties keitimo į dviejų butų gyvenamąjį namą projektas.	

UAB „Šakių archiprojektas“

Gimnazijos g.3A., Šakių m.
Šakių rajono savivaldybė
LT-71115

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

OBJEKTAS : _____ *VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO
IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄ NAMĄ
ŠAKIŲ R.SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K.,
BERŽŲ G.3 , PROJEKTAS*

STATYBOS RŪŠIS _____ *REKONSTRAVIMAS*

UŽSAKOVAS: _____ *E.P. , V.J.*

ADRESAS : _____ *ŠAKIŲ R.SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., BERŽŲ G.3*

1. SKLYPAS

Žemės paskirtis – kita.

Užstatymas – Žemės sklype yra gyvenamosios paskirties pastatas – vieno buto gyvenamasis namas ir pagalbinių ūkio pastatai .

Sklypo plotas _____	0,3920 ha
Esamas užstatymo plotas _____	378,00 m ² .
Užstatymo tankumas _____	9,6 %
Užstatymo intensyvumas _____	12,2 %

Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

III sk.4 skirsnis .Elektros tinklų apsaugos zonos

2.BENDRIEJI DUOMENYS

Numatoma gyvenamosios paskirties pastato – vienbučio gyvenamo namo rekonstravimo ir paskirties keitimo į dvibutį gyvenamąjį namą projektas.

Į vienbučio gyvenamojo namo numatomus butus bus galima patekti iš kiemo pusės per esamas duris . Rengiamas statinio projektas užtikrins esminius statinio reikalavimus: mechaninį atsparumą ir pastovumą, gaisrinę saugą, higieną, sveikatą ir aplinkos apsaugą.Gaisrinė sauga: rekonstruojami ir statomi statiniai priklauso III atsparumo ugniai grupei.Minimalus konstrukcijų atsparumas ugniai ir maksimali ugnies plitimo riba konstrukcijoms nustatoma pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.Aplink pastatą ,aikštelėje ir ant kelio gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti paliekami laisvi pravažiavimai, nesodinami medžiai, nesukuriamos kitos kliūtys.Įrengiamas įžeminimas ir žaibosauga.Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: statinyje naudojamos sertifikuotos, žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos.Produktų ir jų aplinkos projektavimo principai, pabrėžiantys, kad produktai turi būti projektuojami bei kuriami taip, kad jie būtų universaliai pritaikyti naudojimui kiek įmanoma didesnei žmonių grupei, neintegruojant papildomų produkto sąvybių, kurios būtų specialiai skirtos tik tam tikrai vienai žmonių grupei, o kitoms ne.Aplinka projektuojama universali.Naudojimo sauga: statiniai numatomi suprojektuoti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų.Metalo konstrukcijos-įžemintos.Dangos parenkamos pagal slidumo klasę. Apsauga nuo triukšmo: pastato

atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją. Pastato viduje triukšmo šaltinių nebus.

3. STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS

Gyvenamosios paskirties pastatas- dvibutis gyv. namas, pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 6.2. punktą priskiriamas gyvenamosios paskirties pastatams - statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.

Sienos – pastato laikanti konstrukcija- silikatinių plytų mūras / esamas /.

Pamatai . Esami – juostiniai monolitiniai.

Grindys. Medinės.

Durys – standartinės.

4. STATINIŲ INŽINERINIS APRŪPINIMAS, PRIVAŽIAVIMO KELIAI

Elektra – esamas įvadas.

Vandentiekis- esamas .

Nuotekos- esami tinklai.

Lietaus nuotekos- esami tinklai.

Privažiavimas prie pastato - esamas.

5. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

Pastato rekonstravimas neigiamos įtakos eksploatacijos ir statybos laikotarpiu tretims asmenims neturės.

6. PREVENŠINĖS PRIEMONĖS APSAUGAI NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Duryse įrengiami patikimi užraktai.

7. APLINKOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Pagal paskirtį nebūtina pastatus pritaikyti žmonėms su negalia.

8. TREČIŪJŲ ASMENŲ GYVENIMO IR VEIKLOS SĄLYGŲ UŽTIKRINIMAS.

Statybos metu trečiųjų asmenų judėjimui netrukdoma .

Statinys nepadidina aplinkos taršos.

9. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI RENGIAMSI PAGAL ŠIUOS TEISĖS AKTUS

1. įstatymus, Vyriausybės nutarimus:

1.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą .

1.2. Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymą .

2. statybos techninius reglamentus:

2.1. STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė"

2.2. STR 1.01.08:2002 "Statinio statybos rūšys" (Žin., 2002, Nr. 119-5372);

- 2.3. STR 2.01.01(3):1999 "Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga" (Žin., 2000, Nr. 8-215);
- 2.4. STR 2.01.01(4):2008 "Esminis statinio reikalavimas "Naudojimo sauga" (Žin., 2008, Nr. 1-34);
- 2.5. STR 2.05.03:2003 "Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai" (Žin., 2003, Nr. 59-2682);
- 2.6. STR 2.05.04:2003 "Poveikiai ir apkrovos" (Žin., 2003, Nr. 59-2683);
- 2.7. STR 2.05.13: 2004 "Statinių konstrukcijos. Grindys" (Žin., 2004, Nr. 56-1949);
- 2.8. STR 1.01.03:2017 "Statinių klasifikavimas " .

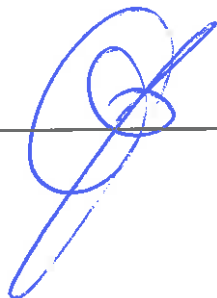
3. normatyvinius aplinkos apsaugos dokumentus:

3.1. patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 „Dėl Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

4. Lietuvos higienos normas ir kitus sveikatos priežiūros teisės aktus:

- 4.1. HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" (Žin., 2007, Nr. 55-2162);
- 4.2. HN 50:2003 "Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose" (Žin., 2004, Nr. 45-1490);
- 4.3. HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 79-3606);
- 4.4. HN 16:2006 "Medžiagų ir gaminių, skirtų liestis su maistu, specialieji sveikatos saugos reikalavimai" (Žin., 2006, Nr. 58-2069);
- 4.5. HN 36:2009 "Draudžiamos ir ribojamos medžiagos" (Žin., 2009, Nr. 83-3451);
- 4.6. HN 105:2004 "Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos" (Žin., 2004, Nr. 182-6745);

Rengėjas _____



Juozas Vaičiūnas At. Nr.8897



SUTARTINIAI ŽENKLAI

ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS
	SKLYPO RIBA
	GRETIMO SKLYPO RIBA
	DVIBUTIS GYV. NAMAS. 1 BUTAS, 2 BUTAS
	ESAMI PAGALBINIO ŪKIO PASTATAI
	GRIAUNAMI PASTATAI
	ŽELDINIAI
	PROJEKTUOJAMA KIETA DANGA
	ESAMOS TVOROS
	ESAMI VANDENTIEKIO TINKLAI
	ESAMI BUTINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI
	35 mm įvadas
	ESAMAS RYŠIŲ KABELIS
	ESAMI LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI
	ESAMAS ŠACHTINIS ŠULINYS
	ĮVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ



UŽSAKOVAS TVIRTINU EP. VJ.

PASTATŲ IR STAT. EKSPLIKACIJA:

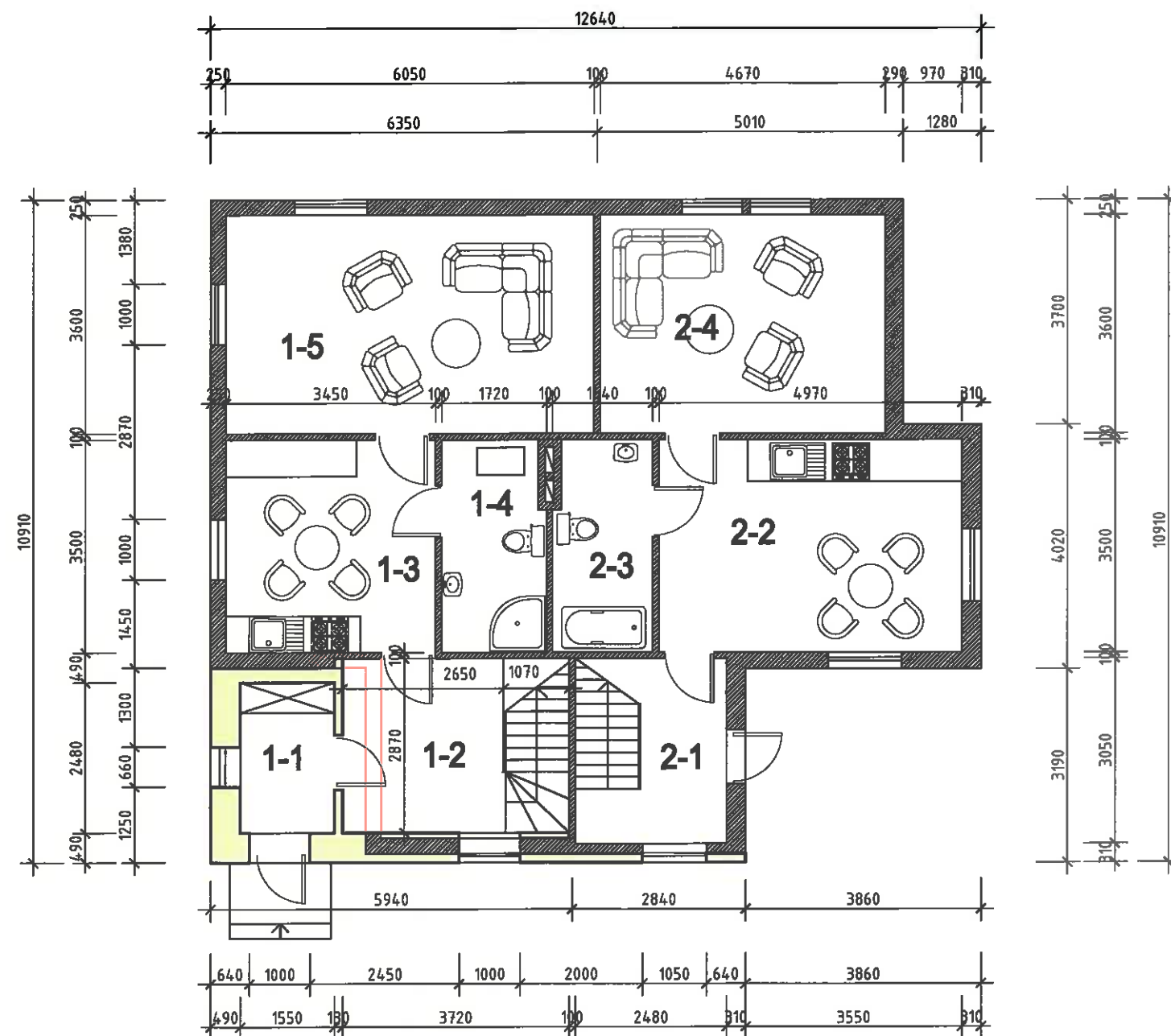
01 E.P BUTAS
02 V.J, BUTAS

PAGRINDINIAI RODIKLIAI
DVIBUČIO GYV. NAMO:

RODIKLIO PAVADINIMAS	RODIKLIS	MATO VNT.
SKLYPO RODIKLIAI		
SKLYPO PLOTAS		ha
		%
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS		%
UŽSTATYTAS PLOTAS	120,86	m²
BENDRASIS PLOTAS	157,56	m²
NAUDINGASIS PLOTAS	157,56	m²
1.BUTO	92,40	
2.BUTO	65,16	

DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	Laida	0	Lapų	1	1
		Lapas	1	Lapų	1	1
DVBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		SKLYPO PLANAS		23005-01-TDP- BR		
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" I.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A		DVBUČIO GYV. NAMO BUTO REKONSTRAVIMO ŠAKIŲ RAJONO SAV. SINTAUTŲ SEN. VERŠIŲ K. BERŽŲ G.3. PROJEKTAS		E.P. V.J.		
Atestato Nr	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	LT		
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaičiūnas				

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

1. Buto:	
1-1. Tamburas	3,84 m2.
1-2. Holas	8,78 m2.
1-3. Virtuvė	12,08 m2.
1-4. Wc, vonia	5,87 m2.
1-5. Kambarys	21,78 m2.
2. Buto :	
2-1. Tamburas-laiptinė	5,35 m2.
2-2. Virtuvė	17,40 m2.
2-3. Wc, vonia	5,57 m2.
2-4. Kambarys	16,81 m2.

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DVIBUČIO GYVENAMO NAMO :

1. Užstatymo plotas	168,36 m2.
2. Bendrasis plotas	245,34 m2.
4. Naudingasis plotas	225,09 m2.

EKSPLIKACIJA :

	Esama siena
	Projektuojama 490 cm siena

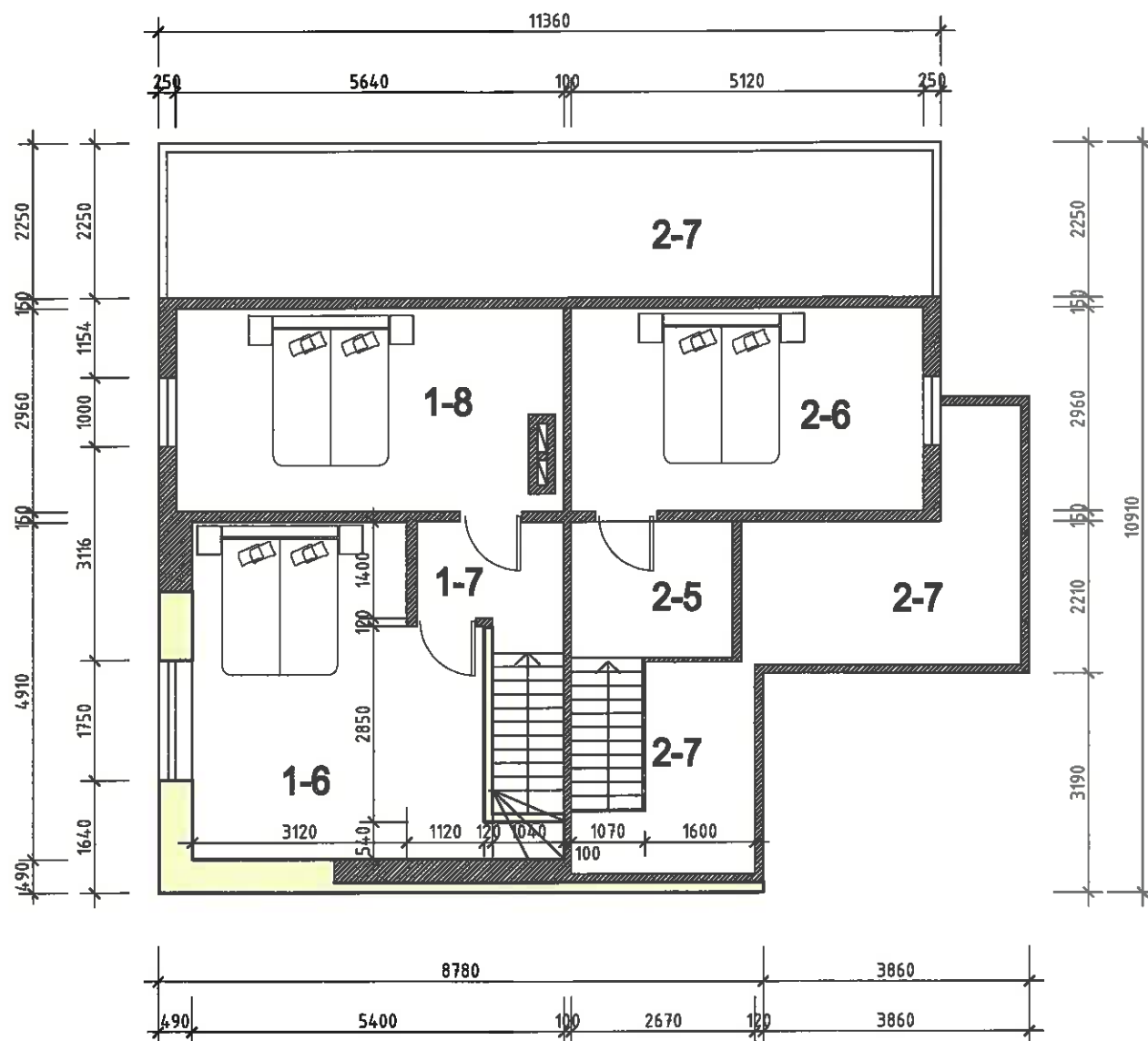
TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DVIBUČIO GYVENAMO NAMO :

1. Užstatymo plotas	120,85 m2.
2. Bendrasis plotas	157,56 m2.
t.t. 1buto:	92,40 m2.
t.t. 2buto	65,16 m2.
3. Gyvenamas plotas	119,75 m2.
t.t. 1buto:	70,39 m2.
t.t. 2buto	49,36 m2.
2. Naudingasis plotas	157,56 m2.
t.t. 1buto:	92,40 m2.
t.t. 2buto	65,16 m2.



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄJĮ NAMĄ ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., BERŽŲ G.3 PROJEKTAS		
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Paraišas	PIRMO AUKŠTO PLANAS		Laikas
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas				0
LT	E.P.			23005-01-TDP-BR	Lapas	Lapų
					1	1

MANDARDOS AUKŠTO PLANAS M 1:100



MANSARDOS AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA :

1. Buto:	
1-6. Kambarys	19,73 m ² .
1-7. Koridorius	3,52 m ² .
1-8. Kambarys	16,80 m ² .

2 Buto:	
2-5. Koridorius	4,87 m ² .
2-6. Kambarys	15,16 m ² .
2-7. Palėpės	

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO :

1. Užstatymo plotas	168,36 m ² .
2. Bendrasis plotas	245,34 m ² .
4. Naudingasis plotas	225,09 m ² .

EKSPLIKACIJA :

	Esama siena
	Projektuojama 320 cm siena

TECHNO EKONOMINIAI RODIKLIAI DVIBUČIO GYVENAMO NAMO :

1. Užstatymo plotas	120,85 m ² .
2. Bendrasis plotas	157,56 m ² .

t.t. 1 buto:	92,40 m ² .
t.t. 2 buto	65,16 m ² .

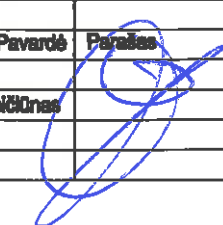
3. Gyvenamas plotas	119,75 m ² .
---------------------	-------------------------

t.t. 1 buto:	70,39 m ² .
t.t. 2 buto	49,36 m ² .

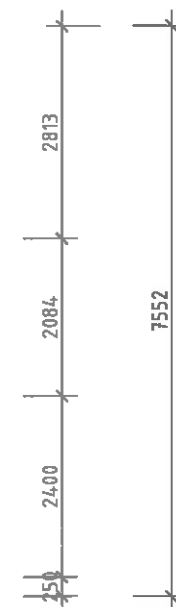
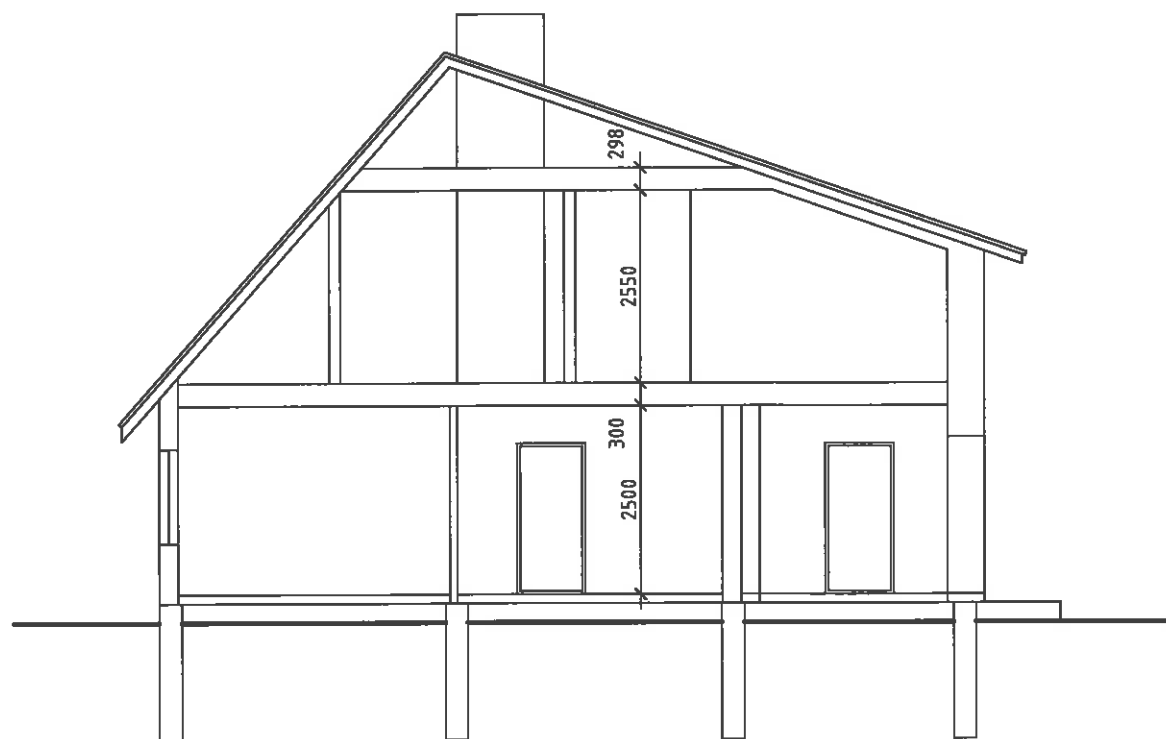
2. Naudingasis plotas	157,56 m ² .
-----------------------	-------------------------

t.t. 1 buto:	92,40 m ² .
t.t. 2 buto	65,16 m ² .



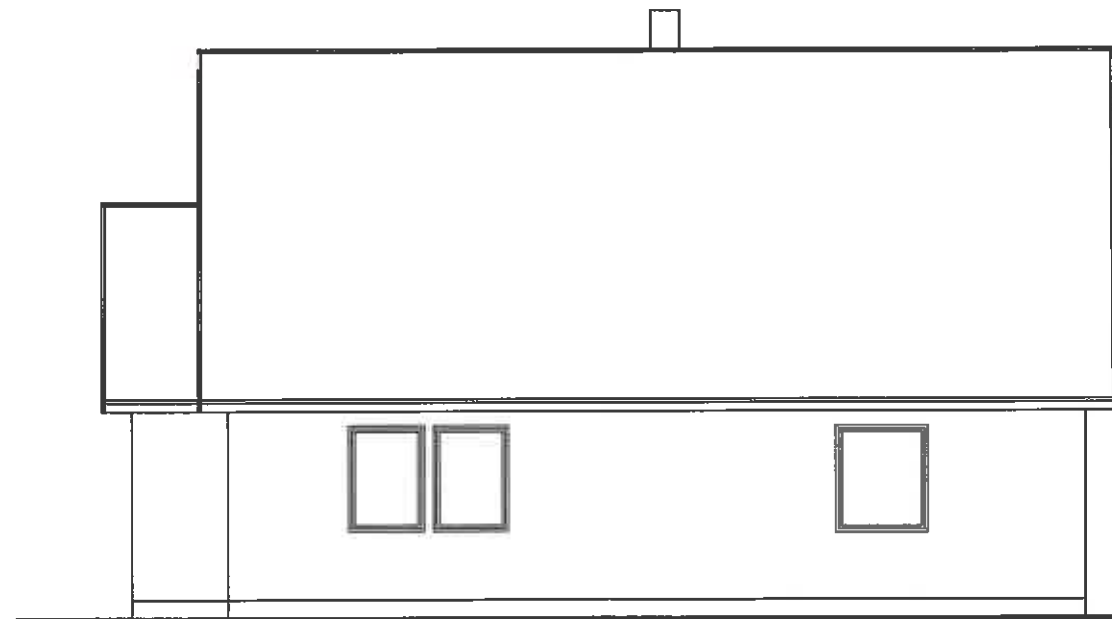
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" J.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A		VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIJŲ BUTŲ GYVENAMĄJĮ NAMĄ ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., BERŽŲ G.3 PROJEKTAS		
Atestato Nr.		Pareigos	Verdas, Pavardė	Paraišas
8897		Proj. vadovas	Juozas Veičūnas	
MANSARDOS AUKŠTO PLANAS				Laida
				0
LT	E.P. V.J.	23005-01-TDP-BR		Lapas Lapų
				2 6

PJŪVIS A-A M 1:100



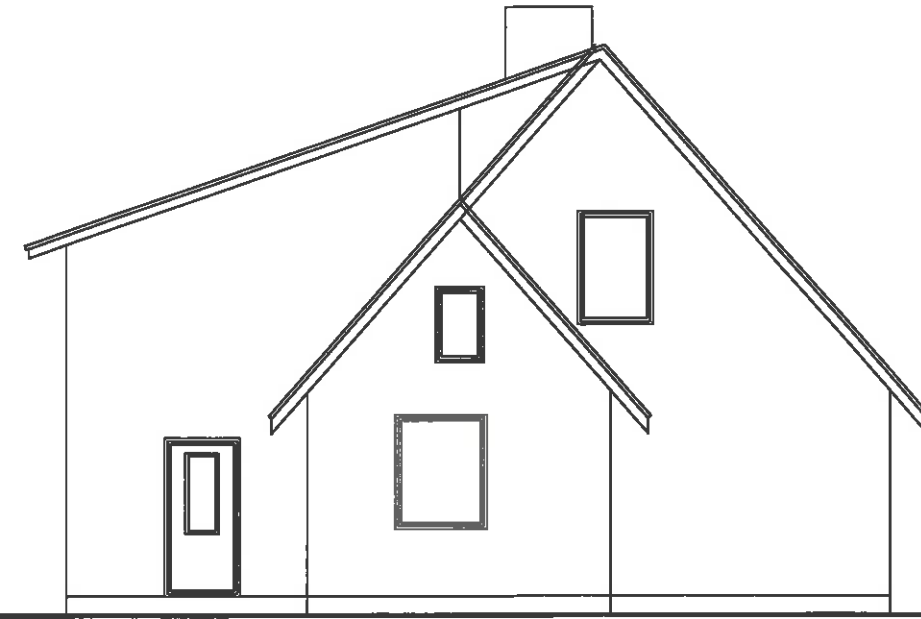
UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMAJI NAMŲ ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., BERŽŲ G.3 PROJEKTAS	
Atstato Nr. Pareigos Vardas, Pavardė Parašas				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
8897	Proj. vadovas	Juozas Vaitūnas		PJŪVIS A-A	Laida 0
LT	E.P. V.J.			23005-01-TDP-BR	Lapas Lapų 3 6

RYTINIS FASADAS M 1:100




2813
1984
2500
50

PIETINIS FASADAS M 1:100

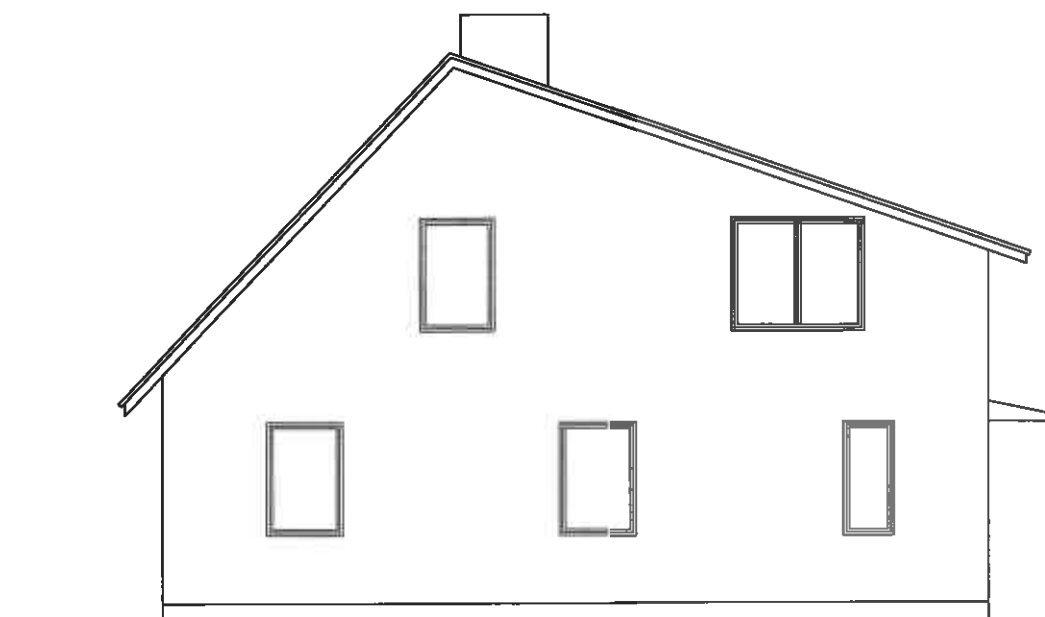


7552

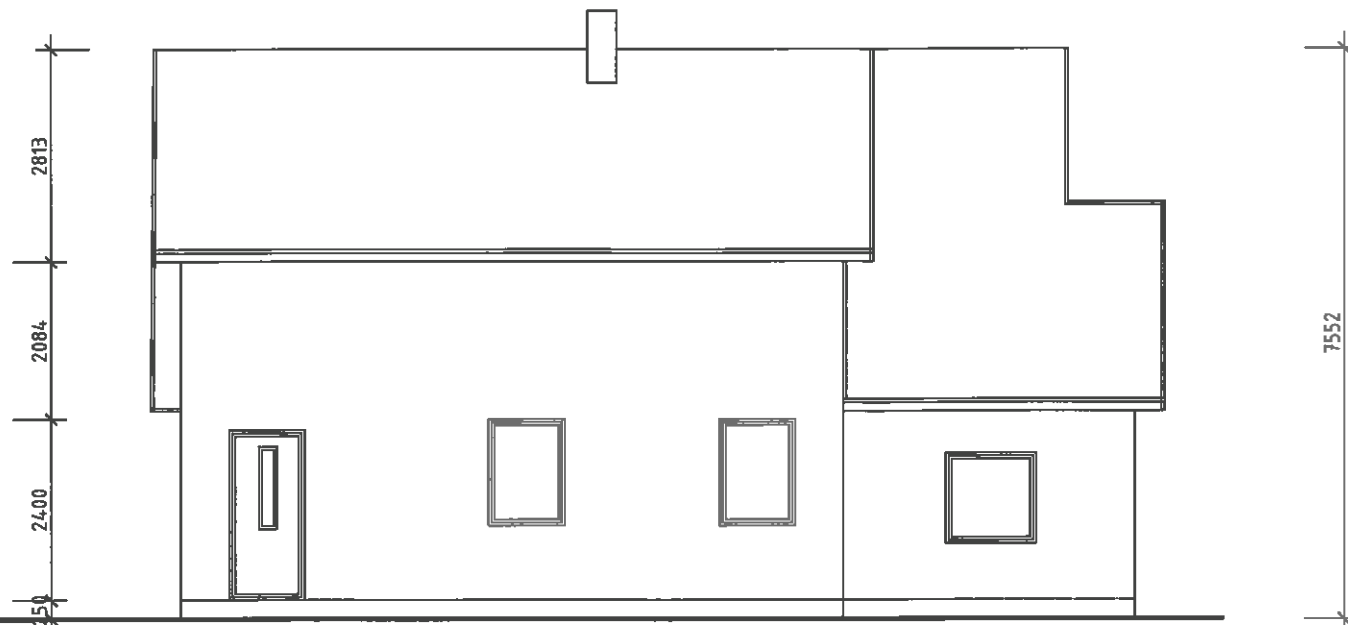


UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakai, Gimnazijos g.3A				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄJĮ NAMĄ ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K., BERŽŲ G.3 PROJEKTAS	
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas , Pavardė	Parašas	FASADAI	Leida
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas			0
LT	E.P. V.J.			23005-01-TDP-BR	Lapas Lapų
					5 6

ŠIAURINIS FASADAS M 1:100



VAKARINIS FASADAS M 1:100



UAB "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" Į.K. 274818430 Šakiai, Gimnazijos g.3A				VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į DVIEJŲ BUTŲ GYVENAMĄJĮ NAMĄ ŠAKIŲ RAJONO SAV., SINTAUTŲ SEN., VERŠIŲ K. BERŽŪ G.3 PROJEKTAS	
				DVIBUTIS GYVENAMASIS NAMAS	
Atestato Nr.	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parasas	FASADAI	Laida
8897	Proj. vadovas	Juozas Valčiūnas			0
LT	E.P. V.J.			23005-01-TDP-BR	Lapas Lapų 4 6