

UŽSAKOVAS:	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
STATYTOJAS:	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
PROJEKTAS:	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES, J. LINGIO PARKO AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0619-7697), BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M., AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0022-2922), GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIŲ M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO PASKIRTIES, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES - ESTRADOS, BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	BAŽNYČIOS G. 2 IR GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIAI
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGASIS
STATYBOS RŪŠIS:	REKONSTRAVIMAS, NAUJA STATYBA
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS:	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO NR.	25441-29-PP
DIREKTORIUS	T. VAIKASAS
PV, PDV ATEST. NR. A1960	Atestuotas Architektas T. VAIKASAS
LAIDA:	0

2026 KAUNAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

SKLYPO PLANO, ARCHITEKTŪROS DALIS

SKLYPO PLANO IR ARCHITEKTŪROS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

STATYTOJAS/UŽSAKOVAS:	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA/ ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ
PROJEKTAS:	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES, J. LINGIO PARKO AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0619- 7697), BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M., AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0022- 2922), GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIŲ M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO PASKIRTIES, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES - ESTRADOS, BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS
STATYBOS VIETA:	BAŽNYČIOS G. 2 IR GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIAI
STATINIO KATEGORIJA:	NEYPATINGASIS
STATYBOS RŪŠIS:	REKONSTRAVIMAS, NAUJA STATYBA
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PAGRINDINIŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

1. Projektavimo užduotis
2. Žemės sklypo nuosavybės dokumentai
3. Žemės sklypo ribų planas
4. Topografinis planas

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.
A. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS			
1.		Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas
2.		Dokumento sudėties žiniaraštis	1 lapas
3.		Bendrieji statinio rodikliai	1 lapas
4.		Objekto vietovės schema	1 lapas
5.	25441-29-PP-AR	Aiškinamasis raštas	12 lapų
B. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS			
6.	25441-29-PP-01	Situacijos planas M1:500	1 lapas
7.	25441-29-PP-02	Sklypo planas M1:500	1 lapas
8.	25441-29-PP-03	Demontuojamų statinių ir ardomų dangų planas M1:300	1 lapas
9.	25441-29-PP-04	Objekto vizualizacijos	lapų

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas		Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
4. INŽINERINIAI TINKLAI				
4.1 Paviršinių nuotekų tinklai				
4.1.1	Inžinerinių tinklų ilgis*	m	778	
4.1.2	Vamzdžių skersmuo	mm	113-110-160-200-250-315	Nesudėtingasis I gr. Neypatingasis
4.1.3	Paviršinių nuotekų latakai	m	182	Nesudėtingasis I gr.
4.1.4	Naftos atskirtuvas su smėliagaude	vnt	1	Neypatingasis
4.2 Elektros tinklai				
Apšvietimas				
4.2.1	inžinerinių tinklų ilgis*	m	150	
4.2.2	elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²	Cu 3x4 mm²	
4.2.3	inžinerinių tinklų ilgis*	m	615	
4.2.4	elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²	Cu 5x4 mm²	
„EV“ stotelės maitinimas				
4.2.5	inžinerinių tinklų ilgis*	m	35	
4.2.6	elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²	Cu 5x10 mm²	
Išvadinis kabelis				
4.2.7	inžinerinių tinklų ilgis*	m	125	
4.2.8	elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm²	Al 4x35 mm²	
5. KITI INŽINERINIAI STATINIAI (Bažnyčios g. 2)				
5.1 Kiti inžineriniai statiniai (J. Lingio parko aikštė unik. Nr. 4400-0619-7697)				
5.1.1	Kietų dangų plotas (prieš rekonstravimą)	m²	1203,1	Nesudėtingasis II gr.
5.1.2	Kietų dangų plotas (po rekonstravimo)	m²	3948,1	
5.1.3	Kiti statiniai – renginių scena, estrada	m² auksštis m	93 9.40	Neypatingas
5.1.4	Automobilių parkavimo vietos	vnt	6	
5.1.5	Vaikų žaidimų įrenginiai	vnt	4	
5.2 Kiti inžineriniai statiniai (sporto statiniai – aikštelės su įranga)				
5.2.1	Krepšinio aikštelės plotas*	m²	330	Nesudėtingasis II gr.
5.2.2	Riedučių-riedlenčių parko aikštelės plotas*	m²	459	
5.3 KITI INŽINERINIAI STATINIAI (unik. Nr. 4400-0022-2922; aikštelė Gimnazijos g. 1)				
5.3.1	Kietų dangų plotas (prieš rekonstravimą)	m²	352,31	Nesudėtingasis II gr.
5.3.2	Kietų dangų plotas (po rekonstravimo)	m²	549,09	
5.3.3	Automobilių parkavimo vietos	vnt	4	

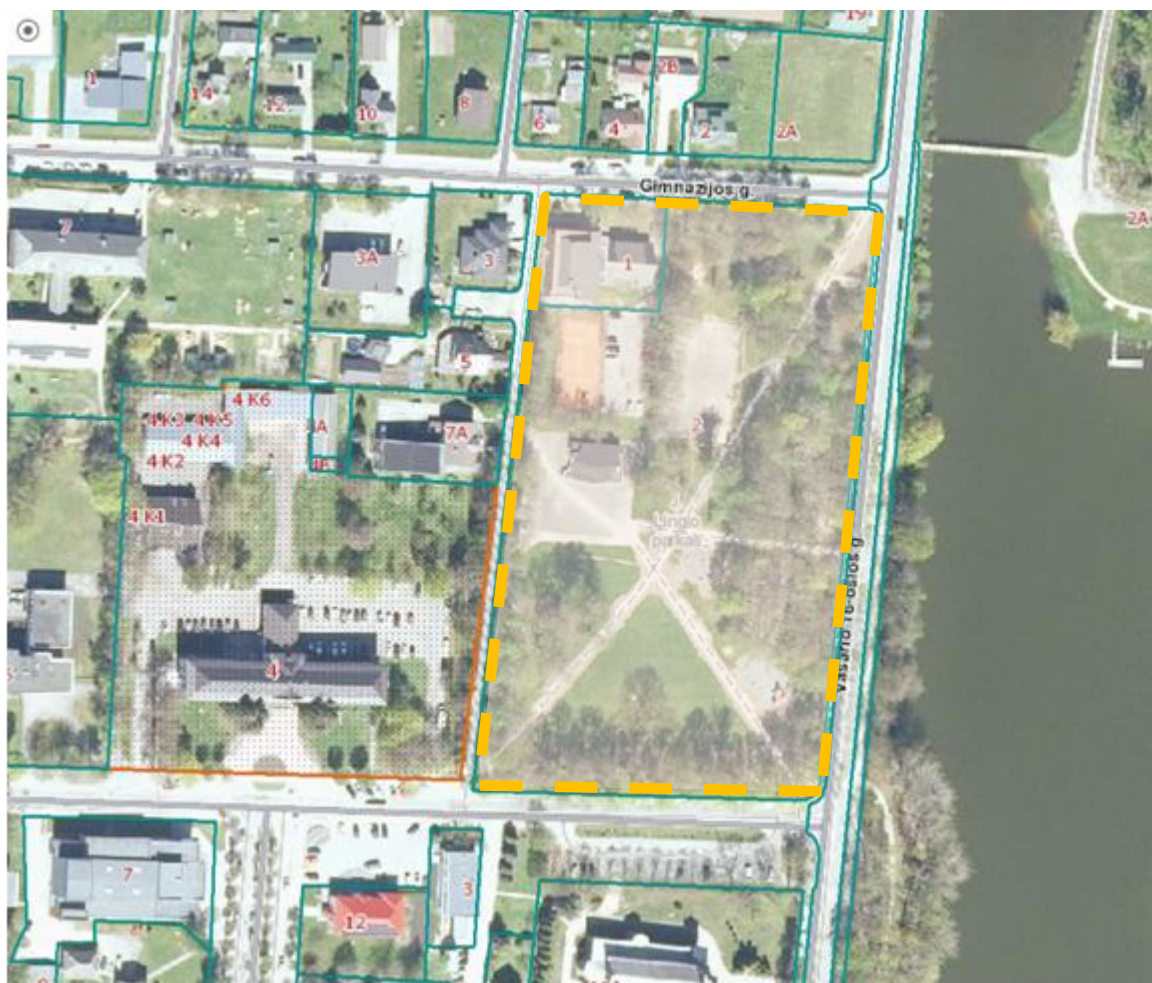
Pastabos:

- 1)* - žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų;
2) dangų kiekiai projektiniai, dangų kiekius tikslinti statybų darbų metu;

Projekto vadovas:

Tomas VaikasasKv. atestatas Nr. A1960

OBJEKTO VIETOVĒS SCHEMA



Projektuojamo objekto sklypo vieta



1 PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Privalomieji projekto dalies parengimui dokumentai, gauti ar projekto rengimo metu atlikti tyrimai, gautos užduotys ir duomenys iš kitų projekto dalių rengėjų, normatyviniai ir kiti dokumentai, kuriais vadovaujantis parengta projekto dalis:

- Techninė užduotis;
- Žemės sklypo planas;
- Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai.
- Inžineriniai tyrinėjimai: topografinė nuotrauka;
- Kiti dokumentai.

PASTABA: statybos darbų metu esant projekto neatitikimams užsakovo pateiktam statybos darbų aprašui – galutiniai projekciniai sprendiniai turi būti suderinti su užsakovu.

1.1. PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

1.1.1 LR įstatymai:

- LR Statybos įstatymas Nr. I-1240
- LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992-01-30 ,Nr. 20-0
- LR Žemės įstatymas. 1994-05-06, Nr. 34-620
- LR Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas.

1.1.2 Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
- STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
- JT ŽS 17 „Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir kelių žemės sankasos įrengimas“.

1.1.3 Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
- STR 2.01.01 (2):1999 “Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga”.
- STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.

0	2025					
Laida	Data			Keitimų pavadinimas (priežastis)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt			Statinsys: KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES, J. LINGIO PARKO AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0619-7697), BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M., AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0022-2922), GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIŲ M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO PASKIRTIES, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, IR KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES - ESTRADOS, BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
A1960	PV	T. Vaikasas				0
A1960	PDV	T. Vaikasas				
Etapas	Statytojas/Užsakovas: ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			25441-29-PP-AR		Lapas
LT						Lapų
						1
						12

- STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
- STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, ISO 21542:2011.
- STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (TAR, 2020-03-20, Nr. 5784).
- Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (TAR, 2018-11-08, Nr. 18105).
- Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Žin., 2011, 48-2343).
- Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės (TAR, 2017-08-16, Nr. 13351).

1.1.4 Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- KPT SDK Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.
- RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
- EĮĮ. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės. 2012-02-09, Nr. 18-816
- Lietuvos Respublikos darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas, 2003-07-01, Nr. IX-1672
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatos 2008-01-15, Nr. A1-22/D1-34
- DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje.
- Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų ir įrenginių sistemos eksploatavimo taisyklių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo paslaugų kainos Nr. 1-126
- Kelių horizontaliojo ženklavimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82.
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklavimo taisyklės patvirtintos susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31d. įsakymu Nr. 3-83.

1.1.5 Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
- 1998 05 14, Nr.85/233 "Dėl darboviečių įrengimo bendrųjų nuostatų patvirtinimo".
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 balandžio 02d. Nr. D1-193
- Nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2006 rugsėjo 11d. Nr. D1-412
- Nuotekų tvarkymo reglamentas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2007 spalio 8d. Nr. D1-515
- Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR aplinkos ministro 2011 gegužės 3d. Nr. D1-368.
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr.D1-637
- HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai".

PASTABA: Rangovas įgyvendindamas projektą turi vadovautis aukščiau paminėtais aktais, įstatymais, taisyklėmis ir pan. Visi aukščiau išvardinti ir kiti, su šio projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai, turi būti taikomi kartu su jų paskutiniais pakeitimais ir papildymais.

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	12	0

2 BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statytojas: Šakių rajono savivaldybės administracija

Projektuotojas: UAB "Trimatės idėjos", įmonės kodas 303045815, adresas: E. Levino g. 19, LT-47222 Kaunas;

Projektavimo etapai (stadijos): Projektavimo darbai vykdomi parengiant projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą. Jo sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nurodymus;

Statybos rūšis: Vadovaujantis STR 1.01.08.2002 statinio statybos rūšys, statybos rūšis yra rekonstravimas;

Statybos geografinė vieta: Bažnyčios g. 2 ir Gimnazijos g. 1, Šakiai

Žemės sklypo unikalus Nr.: Bažnyčios g. 2 - 4400-6643-4397; Gimnazijos g. 1 - 4400-0033-2169.

Žemės sklypo kadastrinis Nr.: 8486/0015:74; 8486/0015:56 Šakių m. k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos; visuomeninės paskirties teritorijos.

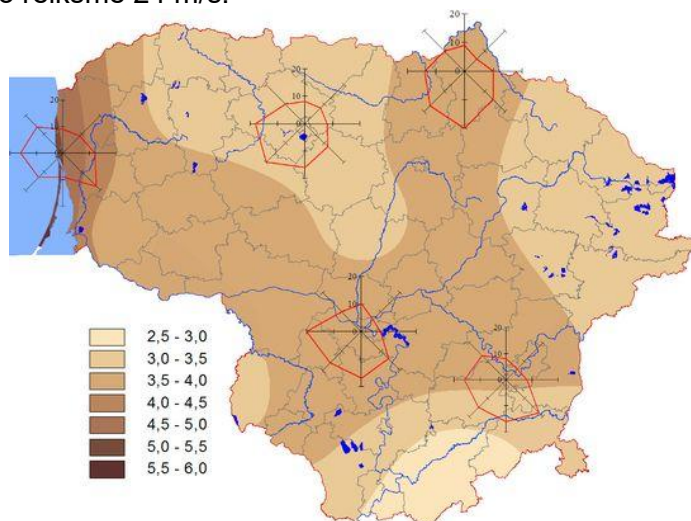
Žemės sklypo plotas: Bažnyčios g. 2 - 2.1285 ha; Gimnazijos g. 1 - 0.1605 ha

Geografinė vieta

Rekonstruojamos aikštės ir aikštelės darbai numatomi Bažnyčios g. 2 ir Gimnazijos g. 1, Šakių mieste.

2.1 Vėjo kryptis ir stiprumas

Vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: sausio mėn. – iš PR, P, PV, V; liepos mėn. – iš P, PV, V, ŠV; Skaiciuojamasis vėjo greitis prie žemės paviršiaus (H=10 m), galimas vieną kartą per 100 metų - 22 m/s. Pagal STR 2.05.04:2003 Šakiai priskiriamas I vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s.



1 pav. Vidutinis metinis vėjo greitis ir vyraujančios vėjo kryptys

2.2 Sklypo apželdinimas

Didžioji tvarkomo parko dalis Bažnyčios g. 2 apželdinta veja bei pavieniais medžiais. Vakarinėje sklypo dalyje auga medžiai, kuriuos numatoma kirsti. Ties sklypo vakarine kraštine, kuri ribojasi su pravažiuoju, lygiagrečiai už esamos estrados auga lapuočių medžių linija, kurią planuojama kirsti. Taip pat numatoma praretinti medžių liniją ir ties šiaurės vakarine sklypo dalimi, tarp esamos krepšinio aikštelės ir tenisų kortų. Kirtimo darbai atliekami rangovo, pagal Šakių rajono savivaldybės tarybos patvirtintas taisykles, po statybos leidimo gavimo.

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	12	0

2.3 Sklypo užstatymas

Šiuo metu dalis žemės sklypų užstatyta statiniais.

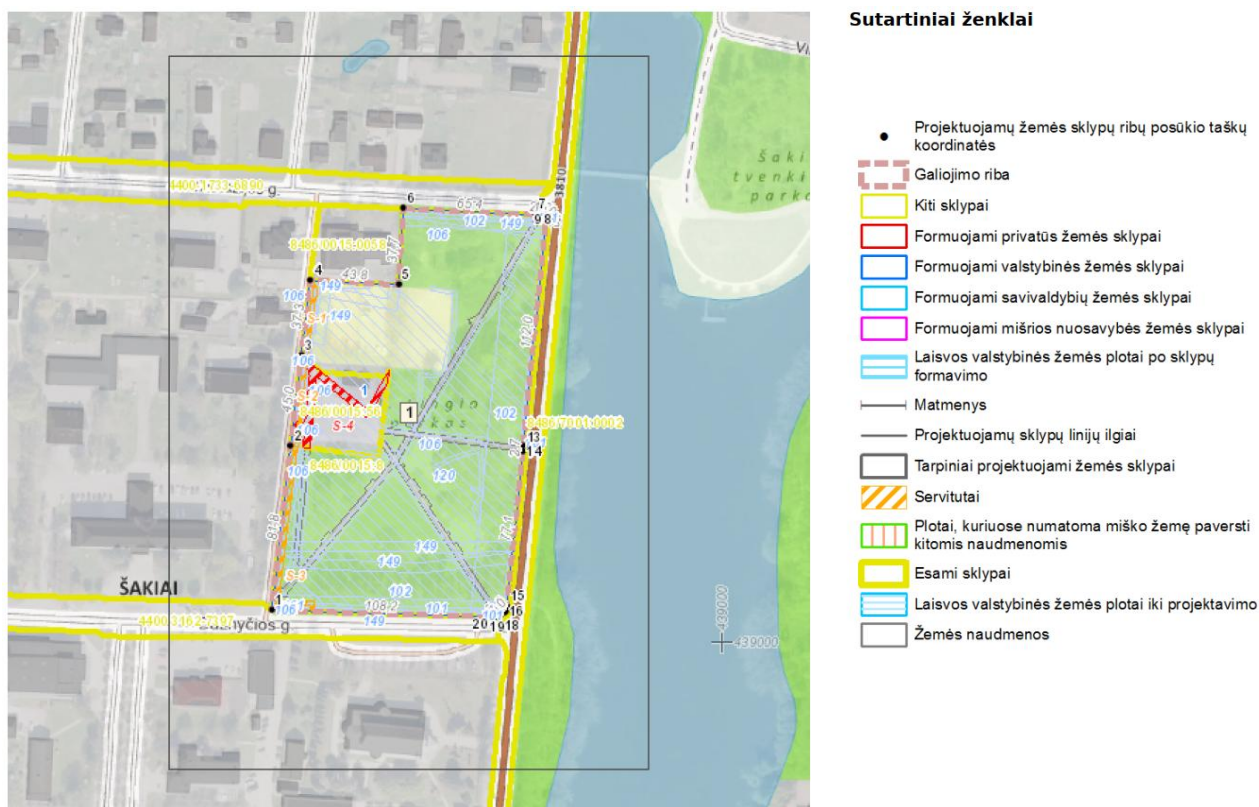
Bažnyčios g. 2 statiniai: kiti inžineriniai statiniai - lauko teniso aikštelė, kiemo statiniai (kiemo aikštelė) – esama aikštė, bei sporto statiniai – dviračių trasa. Taip pat prie aikštės yra ir esama vasaros estrada.

Gimnazijos g. 1: pastatas – biblioteka; kiemo statiniai – esama aikštelė.

Tvarkomų sklypų dalyje yra elektros, ryšių, vandentiekio bei nuotekų tinklai, kuriuos atskiru projektu numatoma iškelti ir/arba rekonstruoti, ir/arba apsaugoti.

2.4 Projekto atitikimas teritorijų planavimo dokumentams

Projektas atitinka Šakių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, bei žemės sklypų (8486/0015:0058 (0,1741ha), 8486/0015:0008 (1,9544ha)) formavimo projekto sprendinius.



Ištraukos iš žemės sklypų formavimo projekto brėžinio

PASTABOS:

- Prieš statybos darbų pradžią, pradedant statybą pateiktus sprendimus būtina peržiūrėti, nes laikotarpyje nuo projekto atidavimo iki statybos pradžios gali pasikeisti statybinė aplinka, gali būti paklotos arba suprojektuotos naujos komunikacijos.
- Prieš pradedant statybos darbus požeminių komunikacijų trasos turi būti nužymėtos vietoje ir darbus vykdyti jų apsauginėje zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijos eksploatuojančių organizacijų atstovams.

2.5 Topografiniai tyrinėjimai

Topografiniai tyrinėjimai atlikti 2024-09-25. Topografinius tyrinėjimus atliko UAB „GEOTAKAS“

- Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-138;
- Koordinacijų sistema – LKS – 94;
- Aukščių sistema – LAS07;

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	12	0

2.6 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

Sklypo plano dalyje projektuojamų statinių sąrašas:

1. J. Lingio parko aikštė;
2. Krepšinio aikštelė
3. Automobilių stovėjimo aikštelė;
4. Išmontuojama ir stacionari scenos;
5. Vėliavų stiebai;
6. Riedučių ir riedlenčių parkas;
7. Vaikų žaidimų aikštelės su įrenginiais;
8. Suoliukai;
9. Paviršinių nuotekų surinkimo tinklai;
10. Apšvietimas;
11. Kiti statiniai

Architektūrine urbanistine koncepcija siekta įgyvendinti šiuos principus:

- Vadovautis teritorijų planavimo dokumentais, žemės sklypų formavimo sprendiniais;
- Vadovautis architektūrinį konkursą laimėjusia koncepcija, ją toliau tobulinant;
- Reaguoti į aplinkinės teritorijos urbanistinį kontekstą, jo mastelį bei tūrinę-erdvinę kompoziciją;
- Sukurti darnų santykį tarp miesto ir parko komplekso erdvių;
- Atverti parko aikštę, kuriant naujas pėsčiųjų jungtis ir erdves žmonėms;
- Išnaudoti atsiradusias galimybes sudaryti naujas jungtis ir maršrutus parko teritorijoje;
- Reaguoti į aplinkos veiksnius ir sukurti itin tvarius sprendimus;
- Sukurti adaptyvią struktūrą miesto erdvėms;

Projektiniai sprendiniai priimti atsižvelgiant į:

- projektavimo užduotį;
- projektavimo normas;
- gretimų sklypų užstatymą ir išplanavimą;
- esamus ir naujai suprojektuotus inžinerinius tinklus;
- projektavimo (prisijungimo) sąlygas;
- parengtus ir savivaldybės patvirtintus projektinius pasiūlymus;
- medžiagų ir gaminių charakteristikas.

2.7 SKLYPO FUNKCINIS IŠDĖSTYMAS. SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

J. Lingio parko teritorijoje numatoma rekonstruoti miesto aikštę, kuri turėtų daugiafunkcinę reikšmę renginių ir visuomenės laisvo laiko, bei aktyvaus poilsio atžvilgiu. Planuojama sujungti Bažnyčios g. 2 ir Gimnazijos g. 1 sklypų funkcionalumą, sudarant patogesnes sąlygas patekimui iki J. Lingio parko teritorijos per Gimnazijos g. 1 sklypą, kuriame numatoma automobilių stovėjimo aikštelė ir pravažiavimas.

2.8 SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

2.8.1 Inžinerinių statinių, tinklų ir statinių išdėstymas sklype

Inžinerinių statinių išdėstymas, funkciniai ryšiai ir zonavimas numatomas pagal suderintus projektinius pasiūlymus ir vizualinius projektinius sprendinius.

Projektuojamos teritorijos vertikalus projektavimas atliekamas atsižvelgiant į aplinkinių statinių ir esamos aikštės aukščius ir prisitaikant prie jų.

Inžineriniai tinklai projektuojami remiantis išduotomis techninėmis sąlygomis.

J. Lingio pagrindinė parko aikštė projektuojama esamos aikštės vietoje vakarinėje sklypo dalyje. Šiaurinėje aikštės dalyje numatomos renginių scenos: viena išmontuojama, kita stacionari. Rytinėje - centro sklypo dalyje projektuojami sporto statiniai: krepšinio aikštelė ir riedučių, riedlentinių

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	12	0

parkas, nuo pagrindinės parko aikštės atskiriami medžių alėja, kuri įreminama betonine klomba. Aikštės pietinėje dalyje išsaugojamas buvusios „Žiburio“ gimnazijos pastato kontūras, pamatas. Sklypo pietinėje dalyje, esama kalvelė integruojama su vaikų žaidimų aikštelės įrenginiais ir minkšta danga.

Sklypo šiaurinėje dalyje bendrai su Gimnazijos g. 1 sklypu, projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė.

2.8.2 Sklypų dangos

Rengiant naują parko aikštės infrastruktūrą numatoma naikinti esamą aikštę, vasaros estradą, teniso kortus ir krepšinio aikšteles. Vietoje sporto aikštelių numatoma nauja krepšinio aikštelė ir riedlenčių parkas. Vietoje vasaros estrados ir tenisų kortų – rekonstruojama aikštė. Projektuojamų bendras naujų kietų dangų plotas Bažnyčios g. 2 ir Gimnazijos g. 1 sklypuose apie 4700 m².

Įrengiant sklypo dangas, numatoma iškasti projektuojamai dangos konstrukcijai lovį. Vietose, kur trūksta grunto iki projektuojamų dangų sankasos apačios, turi būti pašalintas dirvožemio sluoksnis ir visos iškastos turi būti užpiltos šalčiui atspariu smėlio-žvyro mišiniu (užpildinant profiliuoti ir tankinti pagal reikalavimus).

Aikštės dangos

J. Lingio parko aikštės pagrindinė danga numatoma iš betoninių plytelių 600x300x80 mm, dengtos marmuro, bazalto uolienų fragmentais, spalva – šviesi, klojimo būdas – skersinis. Visas aikštės kontūras rėminamas tamsiai pilkos spalvos betoninėmis plytelėmis 600x300x80 mm, klojamo rašto kryptis – išilgai aikštės kraštinės. Prieš statybos pradžią, rangovui būtina susiderinti klojamų plytelių raštą ir eiliškumą su užsakovu ir projekto rengėju.

Aikštėje numatomi apskritimai iš granitinių trinkelio 100x100x80 mm, tamsiai pilkos spalvos.

Buvusios gimnazijos pamatų kontūras formuojamas iš betoninių trinkelio 600x300x80 mm tamsiai pilkos spalvos.

Visas aikštės kontūras, apskritimai, sporto ir vaikų žaidimų aikštelės rėminamos plieninio lakšto bortu, kai storis t=10 mm, aukštis h=250 mm.

PASTABA: Jei nepasiekiamas normatyviniuose techniniuose dokumentuose reikalaujamas deformacijos modulis Ev2 žemės sankasos įrengimui, turi būti numatomos papildomos priemonės sankasos sutankinimui užtikrinti (papildomas AŠAS, geotinklas ar kt. priemonės).

Sporto įrenginių dangos

Krepšinio aikštelės danga - aukšto elastingumo daugiasluoksnė akrilo dervos sistema be kilimėlio arba su kilimėliu iš perdirbtos poliuretaninės gumos, įrengiama ant asfalto dangos. Projekte numatoma pilka dangos spalva su šviesiomis linijomis. Prieš darbų pradžią, rangovas privalo papildomai susiderinti krepšinio aikštelės spalvų parametrus.

Vaikų žaidimų aikštelės danga

Vaikų žaidimų aikštelės danga – liejamos EPDM ir SBR gumos sluoksniai, ant naujai formuojamos dangos konstrukcijos sluoksnio iš skaldos ir žvyro.

Automobilių stovėjimo aikštelė (bibliotekos zona, Gimnazijos g. 1)

Aikštelės danga iš betoninių plytelių 600x300x80 mm, šviesios spalvos. Šaligatviai iš betoninių trinkelio 200x100x80 mm tamsiai pilkos spalvos. Aikštelė rėminama plieninio lakšto bortais, o šaligatviai prie bibliotekos – gatvės ir vejos betoniniais bortais.

Vietose, kur atliekant vertikalinį planavimą įrengiamos iškastos arba pylimai ir buvo nuimtas augalinis gruntas, arba kur buvo pakloti tinklai ir jei ten nesuprojektuotos kitos dangos, įrengiama veja. Jei statybos metu bus pažeistos esamos gretimų teritorijų dangos, jos turi būti atstatytos ir teritorija sutvarkyta.

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	12	0

Vykdamy dangų įrengimo darbus rangovas privalo pateikti visų statybai naudojamų medžiagų atitikties deklaracijas ir dangos sluoksnių sutankinimo bandymo protokolus prieš pradedant kiekvieną sekantį dangos įrengimo etapą. Visos atitikties deklaracijos ir grunto sutankinimo ataskaitos išsaugomos prie išpildomosios projekto dokumentacijos.

2.8.3 Mažoji architektūra

Lauko suoliukai

J. Lingio parko aikštės rekonstravimo projekte numatyti 2 tipų suoliukai.

Tipas 1 – suoliukai prie vaikų žaidimų aikštelės. Lauko suoliukai su anoduoto aliuminio korpusu ir kietmedžio medienos, su atlošu. Numatomi prie vaikų žaidimų zonos. Derinama prie esamų parko suoliukų koncepcijos.



Tipas – 2 monolitinės konstrukcijos lauko suoliukai (PDM (rekonstruotas akmuo)+granito dulkės), viršus dengtas mediena, su atlošu. Numatomi naujai rekonstruojamos aikštės zonose.



Šiukšliadėžės

Rekonstruojamos parko aikštės teritorijoje numatomos granito arba marmuro korpuso šiukšliadėžės su cinkotu ir dažytu (tamsiai pilku) dangčiu.



Vaikų žaidimo aikštelė

Vaikų žaidimų įrenginiai numatomi 2 tipų:

1 tipas – robinijos medienos (vienspalvė) ir plieninė čiuożykla, integruota į esamą kalvelę;



25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	12	0

2 tipas – robinijos medienos nameliai, sujungti interaktyviais laipiojimo elementais su išoriniais papildomais įrenginiais.



2.8.4 Laikina ir stacionari renginių scena, estrada

Gimnazijos g. 2 sklypo vakarinėje dalyje (projektuojamos aikštės šiaurinėje dalyje) prie gimnazijos g. 1 sklypo numatomos dvi renginių scenos.

Didžioji (stačiakampio formos) renginių scena (matmenys 16x14x11,5 m) – metalinė surenkama ir naudojama didelių renginių ir švenčių metu. Po renginių išmontuojama ir paliekama laisva aikštės erdvė.

Mažoji (apvali) renginių ar parodų estrada – dalinai stacionari (apatinė sceninė dalis su laipteliais sumontuojama/išmontuojama renginių metu). Išmontuojamos scenos dalies diametras - 10 m. Numontavus apatinę scenos dalį, lieka laisva aikštės danga su stacionaria estrados dalimi, kurią sudarys metalinės kolonos ir 3 vnt. stoginės dalių (ovo formos, kurių diametras atitinkamai – 6,7 m ir 5,5 m, statinio aukštis – 9,4 m). Apdaila – metalas arba apdailos plokštės, tikslinama TDP metu.

2.8.5 Aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas, eksterjero elementai

Apšvietimas

Projekte numatytas apšvietimas atskiromis zonomis, kurias sudaro: krepšinio aikštelė, privažiavimas ir automobilių parkavimo vietos, stacionari scena, vėliavų pašvietimas, pamatų kontūras „Žiburio“ gimnazija, riedlenčių-paspirtukų parkas, vaikų žaidimų aikštelė, bendro judėjimo erdvės. Apšvietimo valdymas vyksta atskirose zonose automatiškai arba rankiniu būdu.

Krepšinio aikštelės, riedlenčių-paspirtukų parko apšvietimas suprojektuotas prožektoriniais šviestuvais ant apšvietimo atramų, privažiavimo, automobilių parkavimo vietų, vaikų žaidimų aikštelės, bendro judėjimo erdvių apšvietimas suprojektuotas parkiniais šviestuvais, vėliavų pašvietimas suprojektuotas, tam skirtais, šviestuvais grunte, pamatų kontūro „Žiburio“ gimnazija pašvietimas suprojektuotas žemais, gazoniniais šviestuvais, stacionarios scenos apšvietimo šviestuvai yra integruoti į scenos konstrukcijos elementus. Visi šviestuvai turi tinkamą atsparumą (IK) išoriniams fiziniams poveikiams.

Apželdinimas

Sklypų teritorijoje numatoma pasodinti naujus medžius, taip kompensuojant kertamus medžius rekonstruojamoje teritorijoje. Nauji medžiai projektuojami „Žiburio“ gimnazijos pamatų kontūro vietoje, klomboje tarp aikštės ir sporto aikštelių ir už renginių scenos prie bibliotekos. Sodinami medžiai kietų dangų zonose numatomi su šaknų apsauginėmis grotomis (990x990x500 mm). Sodinamų medžių tipai, kamieno apimtys, lajų, šaknų gumulo dydžiai ir kt. parametrai atskirai derinami su Šakių rajono savivaldybės Aplinkos apsaugos skyriumi, vadovaujantis LR AM 2010 m. kovo 15 d. įsakymo Nr. D1-193 „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“; LR AM 2007 m. gruodžio 14 d. Nr. D1-674 „Dėl sodmenų kokybės reikalavimų patvirtinimo“ ir LR 2007 m. birželio 28 d. Nr. X-1241 „Želdynų įstatymo“ nuostatomis.

Vykdam J. Lingio parko aikštės rekonstravimo darbus visi pažeisti žali plotai turi būti atstatomi, numatant dirvožemio sluoksnį (h=10 cm) su žolės mišinio užsėjimu.

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	12	0

2.9 PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMAS

Paviršinės nuotekos susidarys nuo projektuojamų dangų parko aikštėje, sporto aikštelių, automobilių stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų takų kietųjų dangų.

Automobilių stovėjimo aikštelėje projektuojamas surinkimo šulinys 500x500 su ketinėmis grotelėmis (D400 apkrovos klasė).

Parko aikštės paviršinis vanduo surenkamas į naujai projektuojamus latakus su „dvigubais plyšinio“ tipo dangčiais per 2 aikštės kraštines.

Nuo sporto aikštelių dangos numatomi taip pat surinkimo latakai su „plyšinio“ tipo dangčiais.

Paviršinių nuotekų nuvedimas numatomas į esamą Šakių m. tvenkinį, įrengiant naftos atskirtuvą su smėliagaude ir išleidimo žiotis.

Pagal projektavimo užduotį numatomas pasluoksnio drenažas apimantis rekonstruojamos aikštės teritorija. Sausintuvai projektuojami iš gofruotų perforuotų d80 mm su filtracine medžiaga. Rinktuvai – iš gofruotų perforuotų d113 mm su filtracine medžiaga. Drenažo vamzdžiams sujungti numatyti požeminiai šuliniai PE ŠP-40.

Projektuojamų bendras naujų kietų dangų plotas Bažnyčios g. 2 ir Gimnazijos g. 1 sklypuose nuo kurių susidaro paviršinės nuotekos apie 4700 m².

Gelžbetoniniai paviršinių nuotekų šuliniai

Nuotekų šuliniai projektuojamo paviršinių nuotekų kolektoriaus trasoje montuojami iš surenkamų gelžbetoninių d1000; d1500; skersmens falcinių žiedų. Iki h≤3,0m gylio – d1000 skersmens, nuo h>3,0m gylio – d1500/2000 skersmens. Šuliniai uždengiami ketiniais sunkaus tipo liukais (apkrovos klasė D400 dangoje ir B125 žalioje zonoje). Visi liukai turi turėti užraktus.

Vamzdyno montavimas

Nauji savitakiniai nuotekų vamzdžiai, ten kur darbai bus vykdomi atviro kasimo būdu, numatomi iš PVC S/N klasės ir PP vamzdžių. Vamzdynas klojamas ant natūralaus nejudinto grunto arba smėlio pasluoksnio t=10cm (jei gruntas ne natūralios sanklodos).

Rangovas įvertinęs esamą situaciją darbų vykdymo būdą gali pasirinkti savo nuožiūra. Darbus vykdant betranšėjiniu būdu naudoti polietileno PE 100 RCn slėgio vamzdžius.

Savitakis lauko nuotakynas turi būti klojamas tokia gylyje, kad vamzdžio viršus būtų ne aukščiau kaip 0,8 m nuo žemės paviršiaus.

Giliose tranšėjose (gylis 3-5 metrai), arba klojant nuotekų tinklus lygiagrečiai su kita komunikacija, kasimas turi būti vykdomas su dvi puse išramstymu. Požeminių linijų prasilenkimo su esamomis požeminėmis komunikacijomis vietas tikslinti vietoje išsikvietus atstovą, o grunto kasimo darbai turi būti atliekami rankiniu būdu po 3 metrus į abi puses.

Pastaba. Visų esamų komunikacijų šulinių aukščiai tvarkomame sklype turi būti priderinti prie naujai įrengtų sklypo aukščių.

3 STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, STATINIŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Esamų statinių griovimas, demontavimas

Žemės sklype, Bažnyčios g. 2, Šakių m. demontuojami, ardomi esami pastatai ir statiniai (vasaros estrada, lauko teniso aikštelė ir kt. kiemo statiniai), bei rekonstruojami ir (ar) demontuojami sklype esantys inžeriniai tinklai susiję su griaujamais statiniais.

Griovimo darbų vykdymo eiliškumas:

- griovimo aikštelės paruošimas;
- pastatų – atjungimas nuo inžinerinių tinklų;
- pastatų griovimo darbai:
- stogo dangų ardymas;
- sienų ardymas;

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	12	0

- pamatų demontavimas.
- kiemo aikštelių ir kitų statinių griovimo darbai (pagal poreikį);
- inžinerinių tinklų demontavimo darbai (pagal poreikį);
- teritorijos sutvarkymas.

1 ETAPAS: atjungimas nuo inžinerinių tinklų (vandentiekio, šilumos tinklų, buitinių nuotekų, elektros, ir ryšio tinklų). Apskaitos duomenų pateikimas, apskaitos ir kitos įrangos demontavimas ir kiti lydintys darbai pagal sutartiniuose įsipareigojimuose numatytus reikalavimus, bei išduotas technines sąlygas vartotojų atjungimui.

Demontuotas medžiagas gražinti jų savininkui arba gavus jo sutikimą/hurodymą utilizuoti pagal LR galiojančius norminius dokumentus.

Darbai valstybinėje žemėje gali būti vykdomi tik gavus LR institucijų (atsakingų už šią sritį) pritarimą. Atliekant žemės darbus valstybinėje žemėje, gretimuose sklypuose, o taip pat ir sklype pilnai atlikti esamų dangų atstatymo darbus.

Darbai kitų inžinerinių tinklų apsaugos zonose bei susikirtimuose atliekami tik rankiniu būdu.

Susikirtimus su kitais inžineriniais tinklais, taip pat matmenis ir koordinates, tikslinti pagal suvestinių inžinerinių tinklų planą ir darbų metu.

Po tinklo demontavimo visos dangos atstatomos į prieš demontavimą/perkėlimą buvusią padėtį, įvertinus dangų pasluoksnius.

Išveriant kabelius, kabeliai neturi būti pažeidžiami. Pažeidus kabelį atsakingu laikomas darbų rangovas. Prireikus numatyti laikinas apsaugos priemonės.

Telekomunikacijų tinklo iškėlimo/demontavimo/griovimo darbai turi būti vykdomi pagal su kabelių operatoriais suderintą projektą ir darbų atlikimo vietoje esant jų įgaliotam atstovui.

Tinklo perkėlimo ir perjungimo darbai turi būti vykdomi nenutraukus tuo tinklu klientams teikiamų paslaugų. Statytojas ne vėliau kaip prie 30 dienų iki kabelių perjungimo darbų pradžios pateikia kabelių perjungimo grafiką Tinklo resursų administravimo komandai ir suderina perjungimo laiką.

Perkeliamus, perjungiamus ar išsaugojamus tinklo elementus būtina susitikslinti prieš 30 dienų iki darbų pradžios.

Tinklo elementai turi būti perduodami naudojimui tik pateikus elemento pripažinimo tinkamu naudoti komisijai požeminių tinklų bei komunikacijų geodezinę nuotrauką ir patikslintą projektą bei reikiamus dokumentus, įrodančius, perkeltų ir/ar įrengtų tel. tinklo elementų atitikimą tel. tinklų statybos taisyklių reikalavimams ir šalims pasirašius pripažinimo tinkamu naudoti aktą.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne.

2 ETAPAS: Statybvietės aptvėrimas, bei kiti paruošiamieji darbai. Statinių demontavimo darbai.

Demontuojamų statinių sąrašas:

Griaunami statiniai žemės sklype Bažnyčios g. 2, Šakiai:

- Kiti inžineriniai statiniai - *Lauko teniso aikštelė*

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto

Žymėjimas plane: 1b/t1/t2/t3/t4

Unikalus daikto numeris: 4400-0642-9438

Statybos metai - 1985, plotas - 503.48 kv. m,

Aikštelės danga – asfaltas, aikštelė aptverta metaline tvora.

- Kiti inžineriniai statiniai - *Kiemo statiniai (kiemo aikštelė)*

Žymėjimas plane: 2b

Unikalus daikto numeris: 4400-0642-9449

Statybos metai - 1985, plotas – 520,7 kv. m,

Aikštelės danga – asfaltas.

- Pastatas - *Vasaros estrada*

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros

Žymėjimas plane: 1C1/ž

Unikalus daikto numeris: 4400-0619-7608

Statybos metai - 2005, plotas - 10.54 kv. m, tūris - 50 kub. m, užstatytas plotas: 221.50 kv. m

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	12	0

Pamatai gelžbetonis, sienos – medis su karkasu, stogas – bitumas

Griovimo technologijos aprašymas

Statinių griovimo darbai pradedami nuo pasiruošimo tiems darbams, t.y. griauti numatomi pastatai (ar įrenginiai) turi būti atitverti laikina $h=2m$ aukščio tvora su 4m pločio įvažiavimo vartais. Nesant galimybės atitverti griovimo darbų teritorijos nuo veikiančių pastatų ir privažiavimų iki jų, turi būti suderinamas kalendorinis darbų vykdymo grafikas, numatant gamybos nevykdymą pavojingoje zonoje pastato griovimo darbų metu. Betonai ir gelžbetonis, mediena, metalai ir kitos susidariusios atliekos perdirbamos vietoje arba išvežamos atliekų tvarkytojams turintiems teisę priimti būtent tos kategorijos atliekas (metalai, betonai ir t.t.).

Jeigu Užsakovas negalės statybininkų aprūpinti laikinomis butinėmis patalpomis su tualetais, reikės į aikštelę atvežti ir pastatyti laikiną buitinių patalpų vagonėlį bei laikina, orine linija prijungti prie esamų teritorijos apšvietimo tinklų. Elektros energijai užtikrinti iš esamų veikiančių statinių prijungiama laikina žemos įtampos dėžė su apskaita.

Griovimo darbų vykdymo ypatumai:

Griovimo metu statybinis laužas kurį įmanoma susmulkinti (betonas, plytos, asfaltas ir kt.) yra susmulkinamas ir kraunamas į sklype paruoštą aikštelę. Sklype vykdomi sandėliavimo darbai, t.y. įrengiama laikino sandėliavimo aikštelė.

Atlaisvinami surenkamo gelžbetonio elementai (jeigu tokių yra) palaikomi kranu K-161 ar K-64 ir nukeliami žemyn į sandėliavimo vietą.

Statybinės medžiagos perdirbamos ir jeigu reikia vėliau panaudojamos teritorijoje.

Griovimo darbų vykdymo pagrindinis ypatumas – laikytis saugaus darbo reikalavimų. Aikštelės prieigose būtina pastatyti įspėjamuosius ženklus, kad toliau vykdomi griovimo darbai. Be to, būtina visų darbuotojų reikalauti laikytis saugos, o ypač uždengti angas ir jas laikinai aptverti. Aptvėrimai įrengiami įvertinant ardymo metu atsiradusias pavojingas zonas ir darbams reikalingus plotus.

Pastatų griovimo - ardymo darbams naudojami rankiniai mechanizmai ir mažosios mechanizacijos priemonės. Darbų eiliškumą lemia konstrukcijos.

Ardymo metu, gretimuose statiniuose ir šalia jų negali būti žmonių, išskyrus dirbančius ardymo darbus.

Statybinių atliekų kiekiai

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis, t/d		Agregatinis būvis	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacij. kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Griovimo darbai	Statybinis laužas	-	100	Kietas	17 09 04	12.13	Nepav.	Objekto statybos aikštelė	5t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Metalo laužas	-	2	Kietas	17 04 05	06.11	Nepav.	Objekto statybos aikštelė	0,5t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Betonas	-	100	Kietas	17 01 01	12.11	Nepav.	Objekto statybos aikštelė	10t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*
	Mediena	-	10	Kietas	17 02 01	07.53	Nepav.	Objekto statybos aikštelė	2t	Išvežama utilizuoti pagal sutartį*

1.2. Darbų ir gaisrinė sauga.

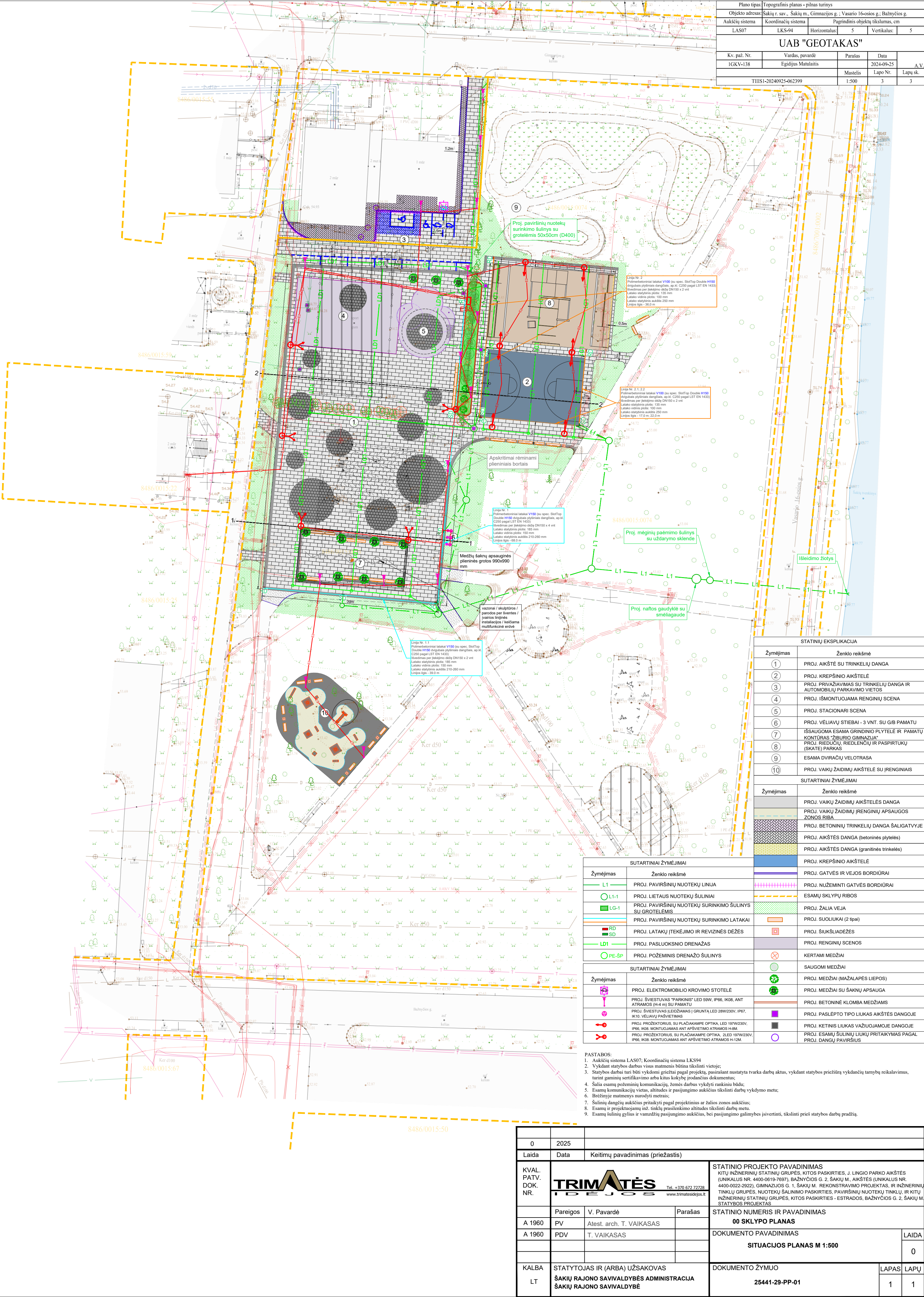
Fiziniai ir juridiniai asmenys eksploatuojantys elektros įrenginius arba vykdančys su elektros įrenginių eksploatavimu nesusijusius darbus privalo vadovautis „Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklėmis“ bei darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijomis. Šie dokumentai ir iš jų išplaukiantys reikalavimai turi būti priimti ir patvirtinti elektros įrenginių Savininko įsakymu.

Objekto statybos metu privalu laikytis Lietuvos respublikoje galiojančių darbo ir priešgaisrinę saugą reglamentuojančių taisyklių.

Darbuotojai turi būti instruktuojami, žinoti ir vykdyti taisyklių reikalavimus.

PASTABA: Reikia atkreipti dėmesį, kad takų trasoje pakloti inžineriniai tinklai. Prieš pradėdant statybos darbus požeminių komunikacijų trasos turi būti nužymėtos vietoje ir darbus vykdyti jų apsauginėje zonoje galima tik dalyvaujant komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovams

25441-29-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	12	0



Plano tipas		Topografinis planas - pilnas turinys		
Objekto adresas		Šakių r. sav., Šakių m., Gimnazijos g. ; Vasario 16-osios g. ; Bažnyčios g.		
Aukščių sistema	Koordinacijų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
		LKS-94	Horizontalus	5
		Vertikalus	5	
UAB "GEOTAKAS"				
Kv. paž. Nr.		Vardas, pavardė	Parašas	Data
1GKV-138		Egidijus Matulaitis		2024-09-25
		Mastelis	Lapo Nr.	
		1:500	3	
			Lapų sk.	
			3	

Linja Nr. 2
Polimerbetoniniai latakai V100 (su spec. SlotTop Double H150)
Išvedimas per įėjimo dujų DN150 x 2 vnt.
Latakų vidinė plotis: 100 mm
Latakų storiškis: 250 mm
Latakų ilgis - 36,0 m

Linja Nr. 2.1.2.2
Polimerbetoniniai latakai V100 (su spec. SlotTop Double H150)
Išvedimas per įėjimo dujų DN150 x 2 vnt.
Latakų vidinė plotis: 100 mm
Latakų storiškis: 250 mm
Latakų ilgis - 17,0 m

Linja Nr.
Polimerbetoniniai latakai V150 (su spec. SlotTop Double H150)
Išvedimas per įėjimo dujų DN150 x 4 vnt.
Latakų vidinė plotis: 185 mm
Latakų storiškis: 210-260 mm
Latakų ilgis - 68,0 m

Linja Nr. 1.1
Polimerbetoniniai latakai V150 (su spec. SlotTop Double H150)
Išvedimas per įėjimo dujų DN150 x 2 vnt.
Latakų vidinė plotis: 150 mm
Latakų storiškis: 210-260 mm
Latakų ilgis - 39,0 m

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Ženklo reikšmė
L1	PROJ. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ LINIJA
L1-1	PROJ. LIETAVS NUOTEKŲ ŠULINIAI
LG-1	PROJ. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMO ŠULINYS SU GROTELĖMIS
	PROJ. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMO LATAKAI
RD	PROJ. LATAKŲ ĮTEKĖJIMO IR REVIZINIS DEŽES
SD	PROJ. PASLUOKSNIO DRENAŽAS
PE-SP	PROJ. POŽEMINIS DRENAŽO ŠULINYS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Ženklo reikšmė
	PROJ. ELEKTROMOBILIO KROVIMO STOTELĖ
	PROJ. ŠVIESTUVAS "PARKINIS" LED 59W, IP66, IK08, ANT ATRAMOS (H+4 m) SU PAMATU
	PROJ. ŠVIESTUVAS (LEIDŽIAMAS) GRUNTA LED 28W/230V, IP67, IK01, VĖLIAVI PASVĖTIMAS
	PROJ. PROJEKTORIUS, SU PLACIAKAMPE OPTIKA, LED 197W/230V, IP66, IK08, MONTUOJAMAS ANT APSVĖTIMO ATRAMOS H=8M
	PROJ. PROJEKTORIUS, SU PLACIAKAMPE OPTIKA, 2LED 197W/230V, IP66, IK08, MONTUOJAMAS ANT APSVĖTIMO ATRAMOS H=12M

- PASTABOS:
- Aukščių sistema LAS07; Koordinacijų sistema LKS94
 - Vykdyti statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
 - Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdydami statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
 - Šalia esamų požeminių komunikacijų, žemės darbus vykdyti rankiniu būdu;
 - Esamų komunikacijų vietas, altitudes ir pasijungimo aukščius tikslinti darbų vykdymo metu;
 - Brėžinyje matmenys nurodyti metrais;
 - Šulinių dangčių aukščius pritaikyti pagal projektinius ar žaliavos zonos aukščius;
 - Esamų ir projektuojamų inž. tinklų prailginimo altitudes tikslinti darbų metu.
 - Esamų šulinių gylius ir vamzdžių pasijungimo aukščius, bei pasijungimo galimybes įsivertinti, tikslinti prieš statybos darbų pradžią.

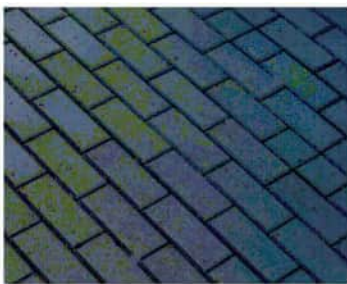
STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Žymėjimas	Ženklo reikšmė
1	PROJ. AIKŠTĖ SU TRINKELIŲ DANGA
2	PROJ. KREPŠINIO AIKŠTELĖ
3	PROJ. PRIVAŽIAVIMAS SU TRINKELIŲ DANGA IR AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
4	PROJ. ĮSMONTUOJAMA RENGINIŲ SCENA
5	PROJ. STACIONARI SCENA
6	PROJ. VĖLIAVŲ STIEBAI - 3 VNT. SU G/B PAMATU
7	ISSAUGOMA ESAMA GRINDINIO PLYTELĖ IR PAMATŲ KONTŪRAS "ŽIBURIO GIMNAZIJA"
8	PROJ. RIEDUČIŲ, RIEDLENČIŲ IR PASPIRTUKŲ (SKATE) PARKAS
9	ESAMA DVIRAČIŲ VELOTRASA
10	PROJ. VAIKIŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ SU ĮRENGINIAIS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Ženklo reikšmė
	PROJ. VAIKIŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS DANGA
	PROJ. VAIKIŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	PROJ. BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ŠALIGATVIJE
	PROJ. AIKŠTĖS DANGA (betoninės plytelės)
	PROJ. AIKŠTĖS DANGA (granitinės trinkelės)
	PROJ. KREPŠINIO AIKŠTELĖ
	PROJ. GATVĖS IR VEJOS BORDIŪRAI
	PROJ. NUŽEMINTI GATVĖS BORDIŪRAI
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJ. ŽALIA VEJA
	PROJ. SUOLIUKAI (2 tipai)
	PROJ. ŠIUKŠLIADĖŽES
	PROJ. RENGINIŲ SCENOS
	KERTAMI MEDŽIAI
	SAUGOMI MEDŽIAI
	PROJ. MEDŽIAI (MAŽALAPĖS LIEPOS)
	PROJ. MEDŽIAI SU ŠAKNŲ APSAUGA
	PROJ. BETONINĖ KLONBA MEDŽIAMS
	PROJ. PASLĖPTO TIPO LIUKAS AIKŠTĖS DANGOJE
	PROJ. KETINIS LIUKAS VAŽIUOJAMOJE DANGOJE
	PROJ. ESAMŲ ŠULINIŲ LIUKŲ PRITAIKYMAS PAGAL PROJ. DANGŲ PAVIRŠIUS

0	2025				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	TRIMATĖS IDEJOS Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITŲ INŽINIERIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES, J. LINGIO PARKO AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0619-7697), BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M., AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0022-2922), GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIŲ M. REKONSTRavimo PROJEKTAS, IR INŽINIERIŲ TINKLŲ GRUPĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO PASKIRTIES, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, IR KITŲ INŽINIERIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES - ESTRADOS, BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00 SKLYPO PLANAS	
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS			
A 1960	PDV	T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS SITUACIJOS PLANAS M 1:500 LAIDA 0	
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO 25441-29-PP-01 LAPAS LAPŲ 1 1	
LT	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA				
	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ				

Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas	Šakių r. sav., Šakių m., Gimnazijos g. ; Vasario 16-osios g.; Bažnyčios g.				
Aukščių sistema	Koordinatinių sistema	Pagrindinis objekto tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus	5	Vertikalus	5
UAB "GEOTAKAS"					
Kv. paž. Nr.	Vardas, pavardė	Parašas	Data	A.V.	
1GKV-138	Egidijus Matulaitis	Mastelis	2024-09-25		
		Lapo Nr.	Lapų sk.		
TIIIS-20240925-062399		1:500	3	3	

Šaligatvis prie bibliotekos: betoninės trinkelės 200x100 mm t. pilkos spalvos



Automobilių stovėjimo aikštelė prie bibliotekos ir pravažiavimas: šviesios betoninės plytelės 600x300 mm



Aikštės apskritimai: skeltos granitinės trinkelės 100x100mm tamsiai pilkos spalvos



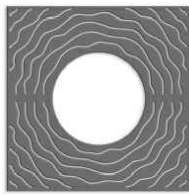
Aikštės zona: betoninės plytelės 600x300 mm dengtos bazalto, marmuro, uolienu fragmentais



Aikštės kraštai ir gimnazijos pamatų kontūras: betoninės plytelės 600x300 mm, t. pilka spalva



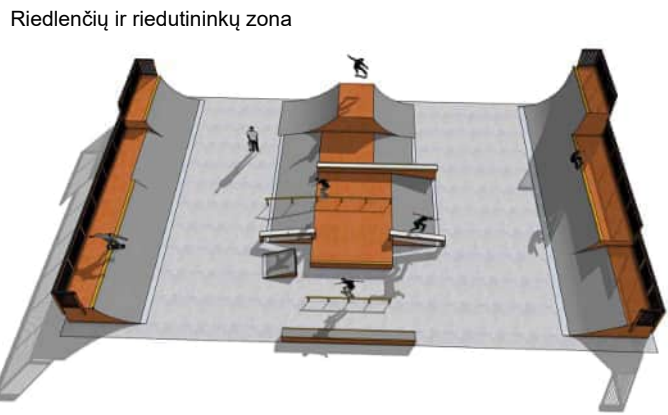
Medžio šaknų apsauga 990x990; d500 mm: nerūdijantis plienas arba kortenas pasirinktinai



Žaidimų įrenginys Nr. 1 (robinijos mediena (vienspalvis), 3 pagrindiniai elementai)



Žaidimų įrenginys Nr. 2 Čiuożykla nuo esamo kalnelio (ineguojama). Robinijos mediena (vienspalvis).



Šiukšliadėžės: granitas arba marmuras + cinkuotas ir dažytas plienas



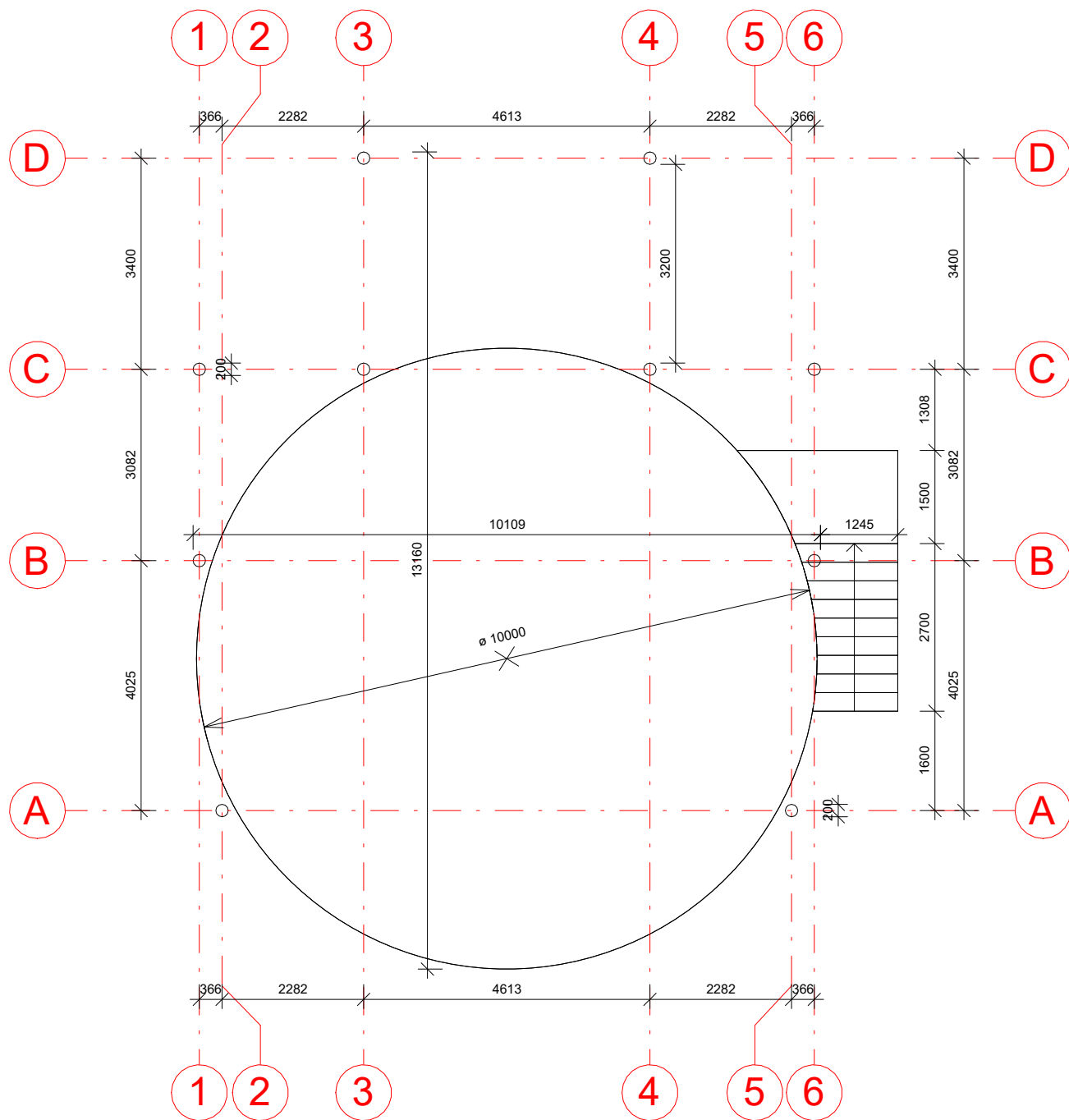
Monolitinės konstrukcijos suoliukai (PDM (rekonstruotas aknuo)+granito dulkės), viršus dengtas mediena, su atlošu. Numatomi rekonstruojamos aikštės zonos.



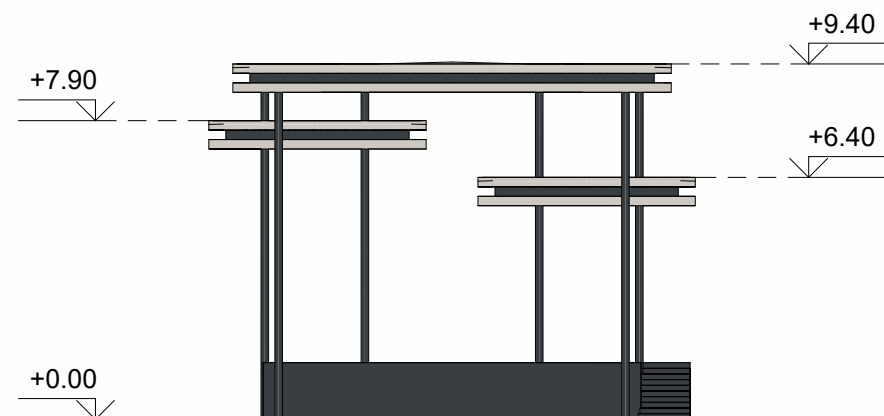
STATINIŲ EKSPLIKACIJA	
Žymėjimas	Ženklo reikšmė
①	PROJ. AIKŠTĖ SU TRINKELIŲ DANGA
②	PROJ. KREPŠINIO AIKŠTELĖ
③	PROJ. PRIVAŽIAVIMAS SU TRINKELIŲ DANGA IR AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETOS
④	PROJ. ĮSMONTUOJAMA RENGINIŲ SCENA
⑤	PROJ. STACIONARI SCENA
⑥	PROJ. VĖLIAVŲ STIEBAI - 3 VNT. SU G/B PAMATU
⑦	ĮSAUGOMA ESAMA GRINDINIO PLYTELĖ IR PAMATŲ KONTŪRAS "ŽIBURIO GIMNAZIJĄ"
⑧	PROJ. RIEDUČIŲ, RIEDLENČIŲ IR PASPIRTUKŲ (SKATE) PARKAS
⑨	ESAMA DVIRAČIŲ VELOTRASA
⑩	PROJ. VAIKIŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖ SU ĮRENGINIAIS
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
Žymėjimas	Ženklo reikšmė
	PROJ. VAIKIŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS DANGA
	PROJ. VAIKIŲ ŽAIDIMŲ ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONOS RIBA
	PROJ. BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA ŠALIGATVIJE
	PROJ. AIKŠTĖS DANGA (betoninės plytelės)
	PROJ. AIKŠTĖS DANGA (granitinės trinkelės)
	PROJ. KREPŠINIO AIKŠTELĖ
	PROJ. GATVĖS IR VEJOS BORDIŪRAI
	PROJ. NUŽEMINTI GATVĖS BORDIŪRAI
	ESAMŲ SKLYPŲ RIBOS
	PROJ. ŽALIA VEJA
	PROJ. SUOLIUKAI (2 tipai)
	PROJ. ŠIUKŠLIADĖŽĖS
	PROJ. RENGINIŲ SCENOS
	KERTAMI MEDŽIAI
	SAUGOMI MEDŽIAI
	PROJ. MEDŽIAI (MAŽALAPĖS LIEPOS)
	PROJ. MEDŽIAI SU ŠAKNŲ APSAUGA
	PROJ. BETONINĖ KLONBA MEDŽIAMS
	PROJ. PASLĖPTO TIPO LIUKAS AIKŠTĖS DANGOJE
	PROJ. KETINIS LIUKAS VAŽIUOJAMOJE DANGOJE
	PROJ. ESAMŲ ŠULINIŲ LIUKŲ PRITAIKYMAS PAGAL PROJ. DANGŲ PAVIRŠIUS

- PASTABOS:
- Aukščių sistema LAS07; Koordinatinių sistema LKS94
 - Vykdyti statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;
 - Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarką darbų aktus, vykdyti statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus;
 - Šalia esamų požeminių komunikacijų, žemės darbus vykdyti rankiniu būdu;
 - Esamų komunikacijų vietas, altitudes ir pasijungimo aukščius tikslinti darbų vykdymo metu;
 - Brėžinyje matmenys nurodyti metrais;
 - Šulinių dangčių aukščius pritaikyti pagal projektinius ar žalos zonos aukščius;
 - Esamų ir projektuojamų inž. tinklų prasielkimo altitudes tikslinti darbų metu;
 - Esamų šulinių gylis ir vamzdžių pasijungimo aukščius, bei pasijungimo galimybes įsvertinti, tikslinti prieš statybos darbų pradžią.

0	2025				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	TRIMATĖS IDEJOS Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITŲ INŽINERIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES, J. LINGIO PARKO AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0619-7697), BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M., AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0022-2922), GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIŲ M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, IR INŽINERIŲ TINKLŲ GRUPĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO PASKIRTIES, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, IR KITŲ INŽINERIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES - ESTRADOS, BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS.		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 00 SKLYPO PLANAS	
A 1960	PV	Atest. arch. T. VAIKASAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS SKLYPO PLANAS M 1:500	
A 1960	PDV	T. VAIKASAS			
KALBA	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO 25441-29-PP-02	
LT	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ				
				LAPAS	LAPŲ
				1	1



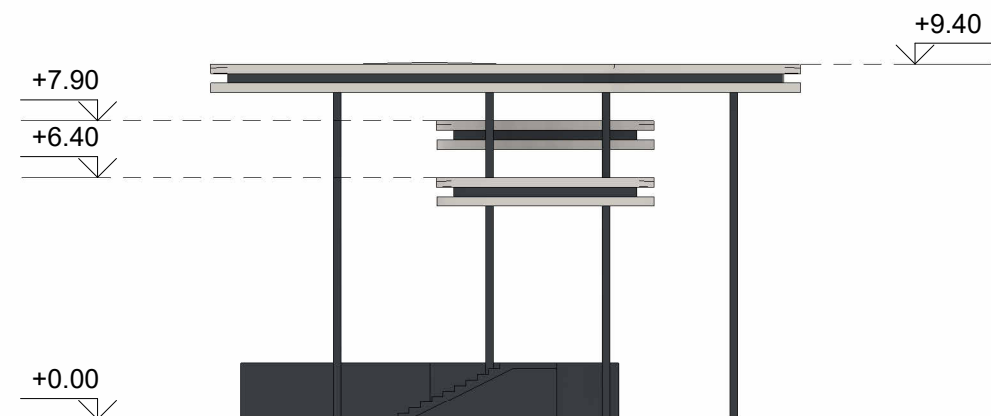
0	2026				
Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	TRIMATĖS IDĖJOS Tel. +370 672 72728 www.trimatesidejos.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES, J. LINGIO PARKO AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0619-7697), BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M., AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0022-2922), GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIŲ M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO PASKIRTIES, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS	
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 PROJEKTUOJAMA SCENA	
	A 1960	PV	Atest. Arch. T. VAIKASAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS AUKŠTO PLANAS M 1:100	
	A 1960	PDV	Atest. Arch. T. VAIKASAS	LAIDA 0	
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			25441-29-PP-SA -1	LAPŲ 1



Fasadas 1-6 M 1:200

1

6



Fasadas A-D M 1:200

A

D



Fasadas 6-1 M 1:200

6

1



Fasadas D-A M 1:200

D

A

0	2026				
Laida	Data	Keitim ū pavadinimas (priežastis)			
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS, KITOS PASKIRTIES, J. LINGIO PARKO AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0619-7697), BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M., AIKŠTĖS (UNIKALUS NR. 4400-0022-2922), GIMNAZIJOS G. 1, ŠAKIŲ M. REKONSTRAVIMO PROJEKTAS, IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖS, NUOTEKŲ ŠALINIMO PASKIRTIES, PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ, BAŽNYČIOS G. 2, ŠAKIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
	A 1960	PV	Atest. Arch. T. VAIKASAS	1 PROJEKTUOJAMA SCENA	
	A 1960	PDV	Atest. Arch. T. VAIKASAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
				FASADAI M 1:200	
				LAIDA	
				0	
Kalba	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
LT	ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			25441-29-PP-SA -2	
				LAPAS	LAPŲ
				1	1