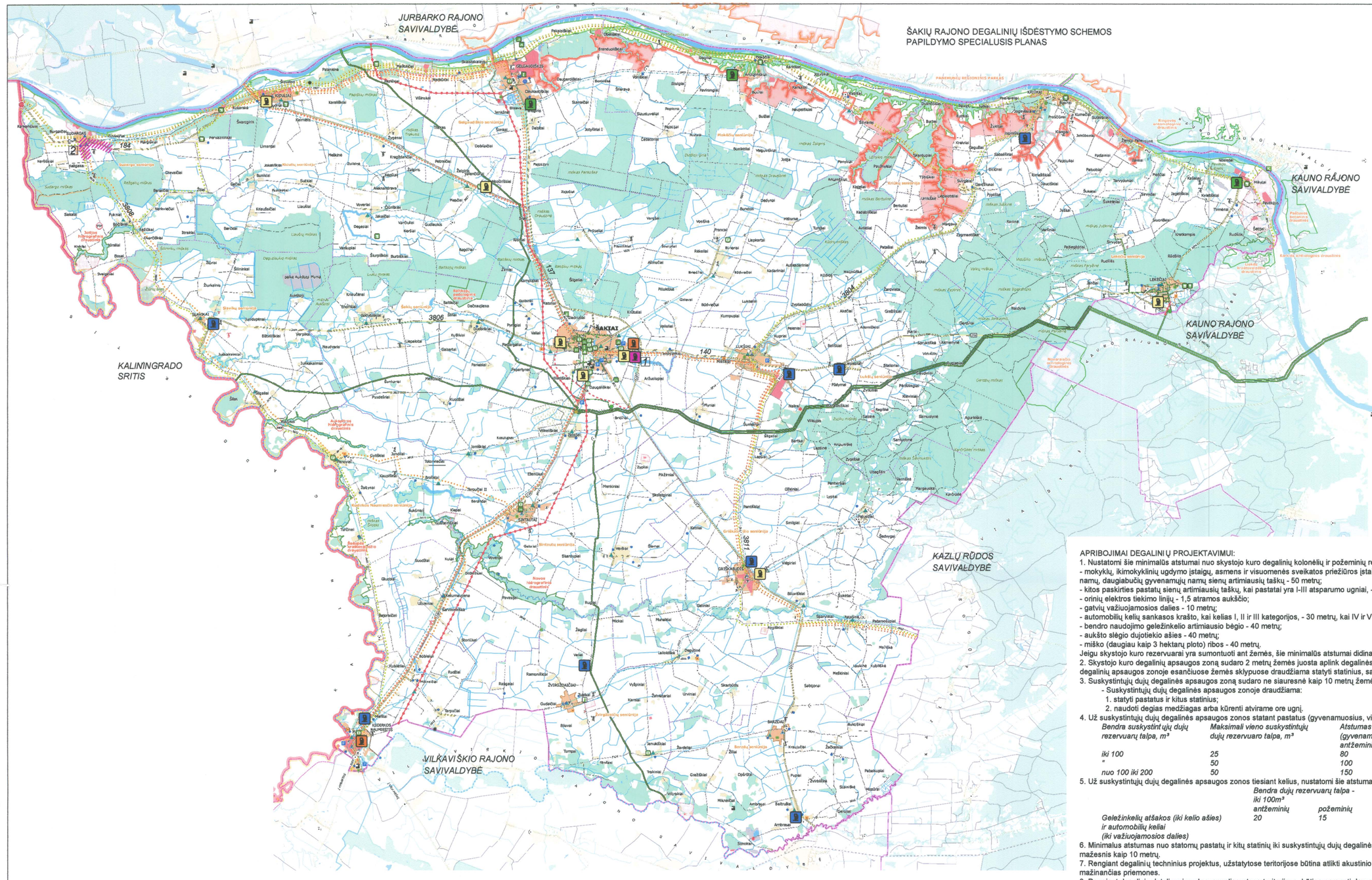
ŠAKIŲ RAJONO DEGALINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMOS PAPILDYMO SPECIALUSIS PLANAS



NAUJŲ PLANUOJAMŲ STATYTI DEGALINŲ VIETOS:

Nr.	Degalinės vieta	Sklypo kadastro Nr.	Įmonė, asmuo	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis
1	Prie kelių Nr. 140 Kaunas - Zapyškis - Šakiai ir Nr. 137 Plokščiai - Šakiai - Jurbarkas sankryžos.	Sklypo kad. Nr. 8435/0002:111	UAB "Greičio forma"	Žemės ūkio
2	Sudargė, prie kelių Nr. 184 ir Nr. 3808 sankryžos.	-	-	-

APRIBOJIMAI DEGALINIŲ PROJEKTAVIMUI:

1. Nustatomi šie minimalūs atstumai nuo skystojo kuro degalinių kolonėlių ir požeminių rezervuarų iki:
- mokyklų, ikimokyklinių ugdymo įstaigų, asmens ir visuomenės sveikatos priežiūros įstaigų, bendrojo naudojimo (žmonių susitelkimo) statinių, 1-2 butų gyvenamųjų namų, daugiabučių gyvenamųjų namų sienų artimiausių taškų - 50 metrų;
- kitos paskirties pastatų sienų artimiausių taškų, kai pastatai yra I-III atsparumo ugniai, - 15 metrų, kai IIIa-V atsparumo ugniai, - 25 metrai;
- orinių elektros tiekimo linijų - 1,5 atramos aukščio;
- gatvių važiuojamosios dalies - 10 metrų;
- automobilių kelių sankasos krašto, kai kelias I, II ir III kategorijos, - 30 metrų, kai IV ir V kategorijos, - 20 metrų;
- bendro naudojimo geležinkelio artimiausio bėgio - 40 metrų;
- aukšto slėgio dujotiekio ašies - 40 metrų;
- miško (daugiau kaip 3 hektarų ploto) ribos - 40 metrų.

Jeigu skystojo kuro rezervuarai yra sumontuoti ant žemės, šie minimalūs atstumai didinami du kartus.

2. Skystojo kuro degalinių apsaugos zoną sudaro 2 metrų žemės juosta aplink degalinės sklypo ribas. Kuro tiekimo bazių, kietojo kuro cechų ir skystojo kuro degalinių apsaugos zonoje esančiuose žemės sklypuose draudžiama statyti statinius, sandėliuoti degiąsias medžiagas.

3. Suskystintųjų dujų degalinės apsaugos zoną sudaro ne siauresnė kaip 10 metrų žemės juosta aplink suskystintųjų dujų degalinės tvorą (už teritorijos ribos).
- Suskystintųjų dujų degalinės apsaugos zonoje draudžiama:
  1. statyti pastatus ir kitus statinius;
  2. naudoti degias medžiagas arba kūrenti atvirame ore ugnį.

4. Už suskystintųjų dujų degalinės apsaugos zonos statant pastatus (gyvenamuosius, visuomeninius, pramoninius) ir kitus statinius, nustatomi šie atstumai:

Bendra suskystint ųjų dujų rezervuarų talpa, m³	*Maksimali vieno suskystintųjų dujų rezervuaro talpa, m³*	*Atstumas nuo suskystintųjų dujų degalinių rezervuarų iki pastatų (gyvenamųjų, visuomeninių, pramoninių) ir kitų statinių, m*	
		antžeminių	*požeminių*
iki 100	*25*	*80*	*40*
"	*50*	*100*	*50*
nuo 100 iki 200	*50*	*150*	*75*

5. Už suskystintųjų dujų degalinės apsaugos zonos tiesiant kelius, nustatomi šie atstumai:

	Bendra dujų rezervuarų talpa - iki 100m³		*Bendra dujų rezervuarų talpa - daugiau kaip 100m³*	
	antžeminių	*požeminių*	*antžeminių*	*požeminių*
Geležinkelių atšakos (iki kelio ašies) ir automobilių keliai (iki važiuojamosios dalies)	*20*	*15*	*30*	*20*

6. Minimalus atstumas nuo statomų pastatų ir kitų statinių iki suskystintųjų dujų degalinės kolonėlių turi būti ne mažesnis kaip 15 metrų, o iki degalinės tvoros - ne mažesnis kaip 10 metrų.

7. Rengiant degalinių techninius projektus, užstatytose teritorijose būtina atlikti akustinio triukšmo sklaidos skaičiavimus, pagal jų rezultatus numatyti triukšmą mažinančias priemones.

8. Rengiant degalinių detaliuosius planus melioruotose teritorijose, būtina parengti drenažo sistemų techninius projektus, numatant sistemų išsaugojimą ar perkėlimą.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- ESAMOS (VEIKIANČIOS) DEGALINĖS
- DEMONTUOTOS IR NEVEIKIAN ČIOS DEGALINĖS
- DEGALINIŲ VIETOS PAGAL PATVIRTINTĄ ŠAKIŲ R. SAV. DEGALINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMĄ, PATV. 1995 M. KOVO 16 D. SPRENDIMU NR. 757-v SU VĖLESNIU ŠAKIŲ R. SAV. TARYBOS 2004 M. SAUSIO 29 D. SPRENDIMU NR. T-27)
- PLANUOJAMOS DEGALINI Ų VIETOS
- ŠAKIŲ R. SAV. TERITORIJOS BENDRAJAME PLANE SUPLANUOTOS DEGALIN ĖS
- *3811* KELIO NUMERACIJA
- 110kV ELEKTROS ORO LINIJA
- GALIMA PERSPEKTYVIN Ė DEGALINIŲ IŠDĖSTYMO ZONA

SUDERINTA NUOLATINĖJE STATYBOS KOMISIJOJE
2014 02 mėn. 26 d.
PROTOKOLO NR. 004
KOMISIJOS PIRMININKĖ
VITA VALAITIENĖ

PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.
2. Pateikiama perspektyvinė degalinių išdėstymo zona (2) nenumato konkretaus kadastrinio objekto naujos degalinės įrengimui. Šioje zonoje galima naujos degalinės statyba, atlikus šias procedūras:
   - parengus atranką dėl Planų ir programų strateginio pasekmių aplinkai vertinimo;
   - parengus Planų ir programų strateginį pasekmių aplinkai vertinimą (jei to reikės pagal vertinimo subjektų atrankos metu pateiktas išvadas);
   - parengus atranką dėl Planuojamo s ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo;
   - parengus Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimą (jei to reikės pagal už aplinkos apsaugą atsakingos institucijos pateiktą išvadą);
   - parengus atitinkamus teritorijų planavimo dokumentus ir atlikus kitas procedūras dėl žemės paskirties pakeitimo LR Teritorijų planavimo įstatymo ir pojstatyminių aktų nustatyta tvarka.
3. Perspektyvinėje degalinių išdėstymo zonoje (2) galimas vienos degalinės įrengimas, skaičiuojant vienoje kelio pusėje pagal eismo kryptį.
4. Patekimo į konkrečias naujai planuojamų degalinių teritorijas sprendiniai turi būti konkretizuojami sklypų teritorijų planavimo dokumentų rengimo etape arba techninio projekto etape, jei skypams teritorijų planavimo dokumentų rengti nereikia, vadovaujantis atskirai išduodamomis specialiosiomis arba techninėmis sąlygomis.
5. Įrengus degalines, į konkretaus degalinei suplanuoto sklypo bei aplinkinių sklypų registro dokumentus (jei apsauginės zonos šiuos sklypus dengia) turi būti įregistruoti apribojimai pagal LR Vyriausybės nutarimu Nr. 343 patvirtintas "Specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas".
6. Šiuo metu Šakių r. sav. teritorijoje veikia 7 degalinės. Ašuonioms degalinėms numatytos vietos 2004 m. sausio 29 d. Šakių r. sav. tarybos sprendimu Nr. T-27 patvirtintu Šakių rajono degalinių išdėstymo schemos papildymu , dar trims - Šakių r. sav. teritorijos bendrojo plano (patv. 2009-04-30 savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-147) sprendiniuose, tačiau nei viena jų kol kas nėra įrengta. Specialiuoju planu Šakių r. sav. teritorijoje papildomai numatoma viena konkreti vieta perspektyvinės degalinės įrengimui - spec. plano finansuotoju valdom o žamės sklypo kadastro Nr. 8435/0002:111 teritorijoje bei viena zona, kurioje galima planuoti degalin ės statybas esant ekonominiams pagrįstumui. Ši zona numatyta Sudargo miestelyje ir jo priegiose - ties krašto kelio Nr. 184 ir rajoninio kelio Nr. 3808 sankirta . Šioje Šakių r. sav. teritorijos dalyje 9km spinduliu nėra nei vienos degalinės. Konkreti degalinės vieta šioje zonoje turi atitikti pastabose Nr. 1-7 aprašytus reikalavimus ir apribojimus bei galiojančius teisės aktus.
7. Vykdant žemės judinimo darbus degalin ių plėtros zonose ir taškuose ir radus žmogaus sukurtų ar turinčių žmogaus būties ženklų daiktų ar jų liekanų, būtina nedelsiant stabdyti darbus ir apie tai informuoti Kultūros paveldo departamento Marijampolės teritorinį padalinį.

Specialiojo plano koncepciją tvirtinu:
ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS Rimvydas Bugenis
organizatorius

UAB "GREIČIO FORMA" DIREKTORIUS
finansuotojas

J. ŠARAKAUSKAS Individualios veiklos vykdymo pa žyma Nr. 112707				Organizatorius: Šakių rajono savivaldybės administracija			
				Objektas: Šakių rajono degalinių išdėstymo schemos papildymo specialusis planas			
			2014				
A1901	PV	J. ŠARAKAUSKAS		Brėžinys: PAGRINDINIS BRĖŽINYS			
				Žymuo:	ETAPAS	LAIDA	LAPAS	LAPŲ
					SDP	0	SP-2	