



ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS

TERITORIJŲ PLANAVIMO KOMISIJOS KOMPLEKSNIO DERINIMO PROTOKOLAS

2016 m. lapkričio mėn. 25 d.

Nr. TPK-7

Šakiai

Vadovaujantis Šakių rajono savivaldybės tarybos 2014 m. kovo mėn. 12 d. sprendimu Nr. T-216 „Dėl rajono savivaldybės teritorijų planavimo komisijos darbo reglamento patvirtinimo“ ir 2016 m. kovo mėn. 29 d. Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AT-288 „Dėl rajono savivaldybės Teritorijų planavimo komisijos sudarymo“ sudaryta teritorijų planavimo komisija:

Pirmininkė - LAIMA SAVUKAITIENĖ

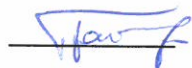
Sekretorius - ANTANAS GRIGAITIS

Komisijos nariai:

Ričardas Gudėnas
Gintaras Ščajevas
Asta Šaučiūnienė
Andrius Jakštys
Justinas Tamašauskas
Vilhelm Haase

Posėdyje dalyvauja:

Planavimo organizatorius ir/ar jo įgaliotas asmuo - Alvydas Drevininkaitis

Kiti asmenys:

Projekto vadovas- Tomas Vaikasas kvalifikacijos atestatas Nr. A 1960

SVARSTYTA: žemės sklypo, esančio Striūpų k., Šakių sen., Šakių r.sav., (kadastrinis Nr. 8435/0002:96) detaliojo plano koregavimas statinio projekto rengimo metu.

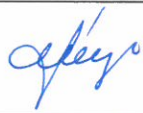
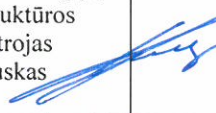
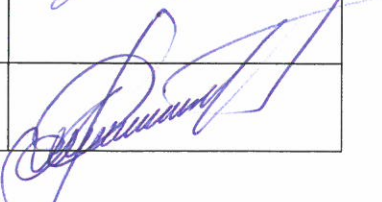
NAGRINĖTI PLANAVIMO ORGANIZATORIAUS PATEIKTI DOKUMENTAI:

1. Esamos būklės brėžinys.
2. Teritorijų planavimo dokumento sprendiniai (aiškinamasis raštas ir brėžiniai).
3. Planavimo sąlygos/planavimo sąlygų sąvadas.
4. Planavimo darbų programa (planavimo užduotis).
5. Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo sutartis (kai tokia sutartis buvo sudaryta).
6. Teritorijų planavimo dokumento sprendinių poveikio vertinimo ataskaita.
7. Teritorijų planavimo dokumento sprendinių strateginio pasekmių aplinkai vertinimo ataskaita, kai pagal įstatymus ir kitus teisės aktus toks vertinimas buvo atliktas.
8. Priimtų ir motyvuotai atmestų visuomenės pateiktų pasiūlymų apibendrinta medžiaga.

NUTARTA DERINTI: žemės sklypo, esančio Striūpų k., Šakių sen., Šakių r.sav., (kadastrinis Nr.8435/0002:96) detaliojo plano koregavimas statinio projekto rengimo metu.

(teritorijų planavimo dokumento pavadinimas)

Protokolo nutartį pasirašo:

Komisijoje atstovaujamos institucijos (subjekto) pavadinimas	Komisijos nario:		
	Pritarimas, nepritarimas	vardas, pavardė	parašas arba nuomonę raštu pareiškusio Komisijos nario rašto Nr., data
Komisijos pirmininkas	<u>pritariau</u>	Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyr.spec. Laima Savukaitienė	
Komisijos nariai:			
teritorijų planavimo sąlygas nustačiusių institucijų atstovai:	pritarta	Visuomenės sveikatos centras Asta Šaučiūniene	Pridedama 2016-11-22 teritorijų planavimo dokumentų vertinimo pažyma Nr. BSV.4-926-(23.11.4.4.11)
	<u>pritarta</u>	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos Marijampolės apskrities priešgaisrinės gelbėjimo valdybos Šakių priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos Valstybinės priešgaisrinės priežiūros poskyrio viršininkas vidaus tarnybos majoras Gintaras Ščajevas	
	<u>pritariau</u>	TEO LT, AB Technologijų padalinio infrastruktūros padalinio darbuotojas Justinas Tamašauskas	 Justinas Tamašauskas Tinklo resursų administravimo komanda Inžinierius
	<u>pritariau</u>	Šakių rajono savivaldybės administracijos Žemės ūkio skyriaus vyr. specialistas Vilhelm Haase	
	pritarta	AB „Energijos skirstymo operatorius“ Kauno tinklų plėtros skyriaus inžinierius Ričardas Gudėnas	Pridedama 2016-11-21 pažyma Nr.42010-2857
	<u>pritariau</u>	UAB „Šakių vandenys“ kontrolierius Andrius Jakštys	
savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas	<u>pritariau</u>	Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyr.spec. Antanas Grigaitis	

Komisijos pirmininkė

(parašas)

Laima Savukaitienė
(vardas, pavardė)

Komisijos sekretorius

(parašas)

Antanas Grigaitis
(vardas, pavardė)

AB „Energijos
skirstymo operatorius“



Šakių rajono savivaldybės
Teritorijų planavimo komisijai
Bažnyčios g. 4
71120 Šakiai

2016-11-21 Nr. 42010-2857
| Nr.

DĖL DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ DERINIMO

Informuojame, kad AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – bendrovė) pritaria žemės sklypo (kadastro Nr.8435/0002:96), esančio Striūpų k., Šakių sen., Šakių r.sav. detaliojo plano koregavimo, techninio projekto rengimo metu, sprendiniams.

Kauno tinklų plėtros skyriaus vadovas

Evaldas Libeikis

Ričardas Gudėnas, mob. tel. 8 659 13581, el.p. ricardas.gudenas@eso.lt.

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p. info@eso.lt

Kauno regionas
Chemijos g. 4, 51346 Kaunas

Įmonės kodas 304151376
PVM mokėtojo kodas LT100009860612
Registru tvarkytojas VĮ Registru Centras



**NACIONALINIS VISUOMENĖS SVEIKATOS CENTRAS
PRIE SVEIKATOS APSAUGOS MINISTERIJOS**

Kalvarijų g. 153, LT-08221 Vilnius, tel. (8 5) 212 4098, faks. (8 5) 261 2707,
el. p. info@nvsc.lt

TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ VERTINIMO PAŽYMA

2016 m. lapkričio 22 d. Nr. BSV.4- 926 (23.11.4.4.11)
Marijampolė

1. Duomenys apie teritorijų planavimo organizatorių:	
Teritorijų planavimo organizatoriaus pavadinimas ir kodas (juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas / fizinio asmens vardas, pavardė)	Alvydas Drevininkaitis
Kontaktiniai duomenys (adresas, telefonas, faksas, elektroninio pašto adresas)	–
2. Duomenys apie teritorijų planavimo dokumento rengėją:	
Teritorijų planavimo dokumento rengėjo pavadinimas ir kodas (juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas / fizinio asmens vardas, pavardė)	MB „Trimatės idėjos“ Įmonės kodas 185335364
Kontaktiniai duomenys (adresas, telefonas, faksas, elektroninio pašto adresas)	V. Kudirkos g. 63, Šakiai Tel. 8 672 72 728
3. Duomenys apie gautą teritorijų planavimo dokumentą:	
Teritorijų planavimo dokumento įstaigoje gavimo data ir registracijos Nr.	2016-11-17, Nr. 1.4-2213
Prašymo ir kitų dokumentų paskelbimo (registravimo) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje data ir registracijos Nr.	–
Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas	Detaliojo plano koregavimas rengiant statybos projektą
4. Duomenys apie planuojamą teritoriją:	
Žemės sklypo (sklypų) vieta ir adresas (savivaldybė, seniūnija, miestas arba kaimas, gatvė, namo Nr.)	Šakių r. sav., Striūpų k.
Žemės sklypo (sklypų) kadastro Nr.	8435/0002:96

5. Vertinti pateiktų dokumentų aprašymas ir įvertinimas:

Planavimo tikslas: žemės ūkio paskirties žemės sklype numatomas ūkio paskirties pastato projektavimas, tam tikslui reikalinga koreguoti detalų planą, kadangi numatomi pastato matmenys 28,4X15,15 m kerta nustatytą detaliuoju planu statybos zoną.

Žemės sklypo plotas – 0,0846 ha, pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai). Specialiosiose naudojimo sąlygose įrašyti žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (44/1968318, 2015-05-21). Sklypas pietvakarinėje dalyje ribojasi su kitos paskirties žemės sklypu, šiaurės vakarų pusėje su privačiu žemės ūkio paskirties žemės sklypu, pietrytinėje su valstybine žeme.

Aiškinamojo rašto duomenimis, pastatas projektuojamas šiauriniame sklypo kampe, centrinėje dalyje, neišlaikant minimalių atstumų iki sklypo ribos. Sklypo infrastruktūrą sudaro esami melioracijos įrenginiai. Pagrindiniai teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai, nustatyti detaliuoju planu, nekeičiami.

Suformuoto žemės sklypo plotas – 846 m², naudojimo būdas – žemės ūkio paskirties žemė, maksimalus statinių aukštingumas – 8,5 m, užstatymo tankumas – 0,5, užstatymo intensyvumas – 0,5.

6. Vertinimo išvada:

Teritorijų planavimo dokumento sprendiniai atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus.

Tikrinimą atliko:

Marijampolės departamento
Visuomenės sveikatos saugos skyriaus
vyriausiasis specialistas



Andrius Kraulėda

Įstaigos vadovas ar jo įgaliotas asmuo:

Marijampolės departamento direktorė
A. V.



Asta Šaučiūnienė