TURINYS

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCININKAS

2. BENDROVĖS VALDYMAS

3. VALDYMO STRUKTŪRA

4. PAGRINDINĖ ĮMONĖS VEIKLA

4.1. Veiklos apimtys

4.2. Vandens tiekimas

4.3. Vandens kokybė

4.4. Gedimai vandens tiekime

4.5. Nuotekų tvarkymas

4.6. Gedimai nuotekų tvarkyme

5. VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

5.1. Pajamos

5.2. Sąnaudos

5.3. Pelnas (nuostolis)

5.4. Pirkėjų skolos

6. SKOLOS

6.1. Finansinės skolos

6.2. Skolos tiekėjams

7. KITA VEIKLA

8. ĮGYVENDINAMI PROJEKTAI, MATERIALUSIS TURTAS

9. PLANAI

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCININKAS

UAB „Šakių vandenys“ (toliau – Bendrovė), buvusi Specialios paskirties uždaroji akcinė bendrovė „Šakių vandenys“, yra įsteigta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, 1991 m. rugpjūčio 1 d. reorganizavus Šakių valstybinę vandens tiekimo įmonę. Bendrovė įsteigta ir veikia vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, Lietuvos Respublikos įmonių įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikos įstatymais bei norminiais aktais, kurie reguliuoja įmonių veiklą. Bendrovės buveinės adresas: V. Kudirkos g. 62, Šakiai. Pakeitus įmonės pavadinimą nuo 2003 m. spalio 3 d. pasikeitė ir įmonės įregistravimo Nr. AB 03-10.

Nuo 2004 m. spalio 20 d. įmonei suteiktas naujas įmonės kodas 174264880. Įmonės įregistravimo Juridinių asmenų registre Registravimo pažymėjimo Nr. 005919.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Paskutinį kartą įstatai buvo įregistruoti 2016-07-22d. Juridinių asmenų registre dėl įstatinio kapitalo sumažinimo dengiant nuostolį. Bendrovės įstatinis kapitalas 2016-12-31d. buvo sumažintas iki 3896503,80 Eur, anuliuojant 2616165 rajono savivaldybei priklausančias paprastąsias vardines akcijas. Po įstatinio kapitalo sumažinimo Šakių rajono savivaldybė, vienintelis įmonės akcininkas, turi 13436220 vnt. paprastųjų vardinių 0,29 Eur nominalios vertės akcijų.

2017 m. lapkričio 7d. Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr.AG-207 yra numatyta didinti įstatinį kapitalą 383678,12 eurų papildomu įnašu, todėl 2018 metais bus įregistruota nauja įstatų redakcija.

Bendrovė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos (LVTA) narė.

2. BENDROVĖS VALDYMAS

Iki 2009 m. bendrovės valdymo organai buvo visuotinis akcinis susirinkimas , valdyba ir administracijos vadovas. Tačiau 2008-09-10 Šakių rajono administracijos direktoriaus įsakymu Nr.AT-1434 įmonės direktoriui buvo pavesta parengti bendrovės įstatų pakeitimus, panaikinant kolegialų valdymo organą – bendrovės valdybą ir paliekant tik vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą.

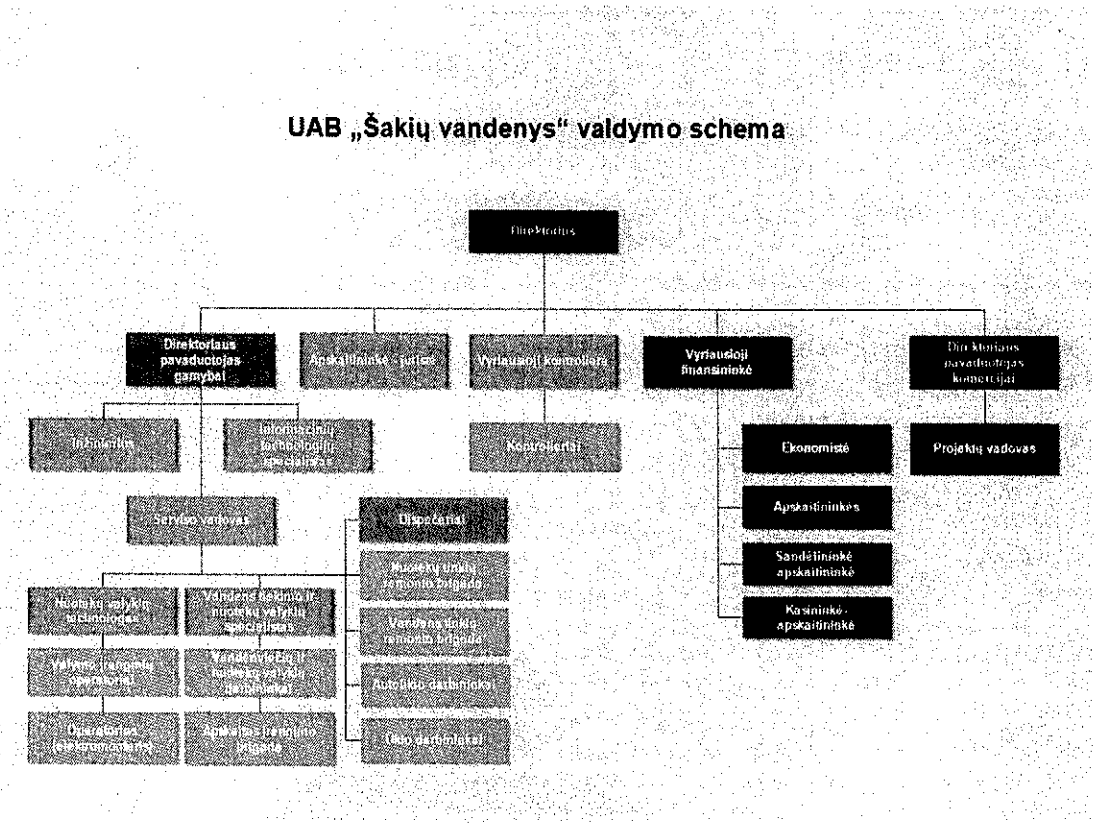
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 48 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimu juo įstatymo 12 straipsnio 2 dalimi bei 23 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimo Nr. 567 „Dėl savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarose akcinėse bendrovėse“ 2.1 ir 2.2 punktais, rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m.

liepos 12 d. įsakymu Nr. AT-889 (rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. spalio 2 d. įsakymo Nr. AT-953 redakcija) patvirtintų Atstovavimo savivaldybei bendrovėse taisyklių 3 punktu bei uždarosios akcinės bendrovės „Šakių vandenys“ įstatų 14 punktu. Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AT-887 nuo 2015 rugsėjo 16 d. UAB „Šakių vandenys“ direktoriumi paskirtas Kęstutis Vilkauskas.

Direktorius yra vienasmenis bendrovės valdymo organas, kurio pagrindinis uždavinys įgyvendinti bendrovės organų numatytą veiklos strategiją, organizuoti ir vykdyti gamybinę bei komercinę veiklą, užtikrinti šios veiklos pelningumą, tinkamą bendrovės turto naudojimą, jo saugojimą ir gausinimą.

3. VALDYMO STRUKTŪRA

2017 m. valdymo struktūra



2017 m. gruodžio 31 d. įmonėje dirbo 55 darbuotojai.

Ataskaitiniais metais įmonės struktūroje įvyko pasikeitimų. Atsisakėme dviejų etatų- tai serviso vadovo, pavedant šios pareigybės funkcijas direktoriaus pavaduotojui gamybai ir vandens tiekimo ir nuotekų valyklų specialisto, pareigybės funkcijas paskirstant nuotekų valyklų technologui

ir pavaduotojui gamybai. Šių etatų atsisakymas leis 2018 m. darbo užmokesčio išlaidų eilutėje sutaupyti per 28 tūkst. Eur. kartu su mokesčiais.

4. PAGRINDINĖ ĮMONĖS VEIKLA

4.1. Veiklos apimtys

Uždaroji akcinė bendrovė „Šakių vandenys“ yra licencijuota geriamojo vandens tiekėja ir nuotekų tvarkytoja Šakių rajono savivaldybės teritorijoje.

UAB „Šakių vandenys“ veiklos kryptis – teikti kokybiškas geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą rajono gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai.

Įmonės pagrindiniai tikslai yra:

1. Aprūpinti rajono vartotojus kokybišku geriamuoju vandeniu;
2. Mažinti aplinkos taršą tvarkant buitines nuotekas, jungiant naujus vartotojus prie centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų;
3. Plėsti įmonės veiklą, tiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus, pajungiant naujus vartotojus;
4. Siekti stabilios finansinės įmonės būklės.
5. Gerinti darbo kokybę, sudarant tinkamas sąlygas našiam darbuotojų darbui.

4.2 Vandens tiekimas

Lietuvos Respublikos Statistikos departamento duomenimis 2016-01-01 Šakių rajono savivaldybės teritorijoje gyveno 29688 gyventojai, 2017-01-01 gyventojų skaičius sumažėjo iki 28938 gyventojų. Centralizuota vandens tiekimo sistema naudojasi apie 75 proc. gyventojų.

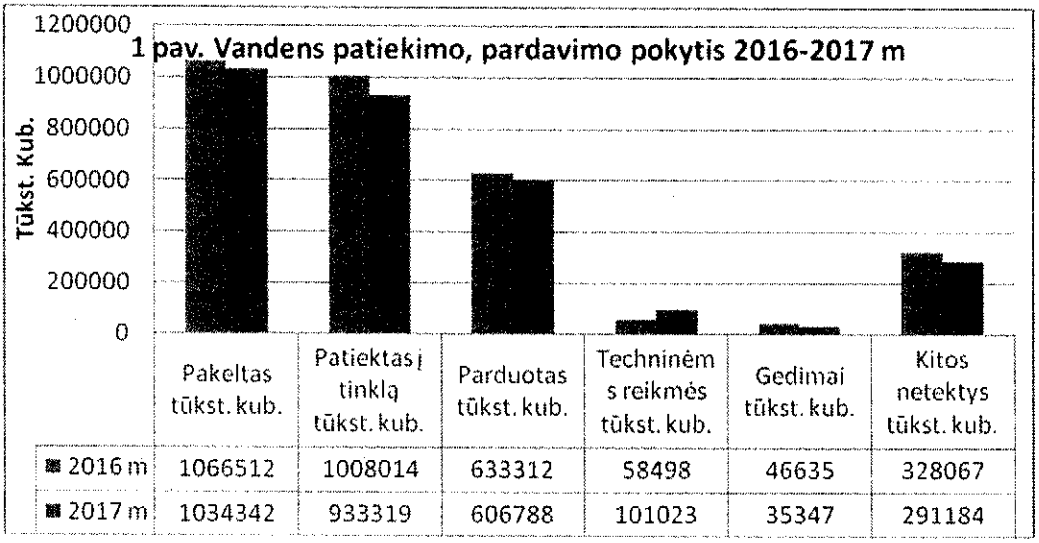
Įmonė eksploatuoja 73 vandenvietes. Kai kurios nuo centrinės būstinės nutolusios net iki 35 kilometrų spinduliu. Vandenvietėse yra sumontuoti 115 giluminiai siurbliai. Vandens ruošimui įrengti 16 vandens gerinimo įrenginiai.

Remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos siūlomu vandentvarkos bendrovių grupavimu pagal vandens paslaugų pardavimo apimtis, UAB „Šakių vandenys“ priskiriami IV grupei, kai pardavimai yra nuo 501 iki 900 tūkst.m^3 per metus.

2017 metais geriamojo vandens buvo pakelta 1.034.342 tūkst. m^3, vartotojams patiekta 933,319 tūkst.m^3, o parduota 606,778 tūkst.m^3, t. y. 65 %. nuo patiekto į tinklą vandens kiekio, techninėms reikmėms (vandens gerinimo įrenginių filtrų, trasų plovimai) sunaudota 101,023

tūkst.m ^{3} arba 9,8 %. nuo pakelto vandens kiekio. Gedimų atveju praradome 35,347 tūkst.m ^{3}, arba 3,4 % nuo pakelto vandens kiekio, kitos netektys 291.184 tūkst.m ^{3} arba 28,2 %. nuo pakelto vandens kiekio.

1 paveikslėlyje pateikiama patiekto, parduoto, techninio vandens, prarasto gedimų atveju, ir kitų netekčių vandens dinamika 2016-2017 metais.



Pateiktoje lentelėje matosi vandens pardavimo pokytis kubiniais metrais bei procentais, lyginant 2016-2017 metus.

	2016 m	2017 m	Pokytis kub.	Pokytis %
Pakeltas tūkst. kub.	**1066512**	**1034342**	**-32170**	**-3,02**
Patiektas į tinklą tūkst. kub.	**1008014**	**933319**	**-74695**	**-7,41**
Parduotas tūkst. kub.	**633312**	**606788**	**-26524**	**-4,19**
Techninėms reikmės tūkst. kub.	**58498**	**101023**	**42525**	**57,91**
Gedimai tūkst. kub.	**46635**	**35347**	**-11288**	**-24,20**
Kitos netektys tūkst. kub.	**328067**	**291184**	**-36883**	**-11,24**

Kaip matyti iš pateikto grafiko ir lentelės, lyginant ataskaitinių ir praėjusių metų duomenis, galime teigiamai vertinti tai, kad vandens pakėlimą pavyko sumažinti 32 tūkst. m^3. Praradimus dėl gedimų sumažinome 11 tūkst. m^3, kitas netektis, kurių tikslių priežasčių negalime įvardinti (galbūt tai nedeklaravimas, vagystės ir pan.) sumažinome 36 tūkst. m^3.

Tačiau turime konstatuoti ir tuos faktus, kad 2017 metais pardavimas sumažėjo 26 tūkst. m^3 ,vandens sąnaudos techninėms reikmėms padidėjo 42 tūkst. m^3.

Apie veiksnius, kurie įtakojo šių skaičių atsiradimus, smulkiau-tolimesniuose ataskaitos skyriuose.

Abonentai, kuriems nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo vandens apskaitos prietaiso, už patiektą geriamąjį vandenį ir (arba) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaito pagal savivaldybėje nustatytą vidutinį suvartojamo geriamojo vandens kiekį.

Vandens pardavimas pagal vidutinę vandens sunaudojimo normą įmonei nėra ekonomiškai naudingas, nes nėra galimybės įvertinti, ar vartotojas sąžiningai deklaruoja sunaudotą vandens kiekį, sudarant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis nėra tiksliai žinoma, ar nurodomas tikslus žmonių, laikomų gyvulių skaičius ir pan.. Todėl tik įrengus apskaitos prietaisus vandens sunaudojimas apskaičiuojamas tiksliai, į ką praėjusiais metais ir buvo kreipiamas didelis dėmesys. 2017 m. įrengėme 469 apskaitos prietaisus.

2017-12-31 dienai yra 354 vartotojai, kuriems sunaudotas vandens kiekis skaičiuojamas pagal vidutinę vandens sunaudojimo normą. Šis darbas (apskaitos prietaisų įrengimas) , kaip vienas iš prioritetinių, lieka ir 2018 m.

4.3. Vandens kokybė

Įmonė eksploatuoja 73 vandenvietes. Šakių rajone yra labai geležingi gruntai, todėl geriamojo vandens tarša geležies junginiais yra didelė. Tačiau, pasak nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos centro specialistų, geležis nepriskiriama tiems geriamojo vandens rodikliams, kurių neatitikimas higienos normoms kelia tiesioginę grėsmę sveikatai.

Tačiau didesnės geležies koncentracijos kelia nemažai problemų. Tirpiems dvivalentės geležies junginiams sąveikaujant su oro deguonimi, gaminasi mažai tirpus rusvos spalvos trivalentės geležies hidroksidas.Vanduo tampa rusvas ir drumstas, blogėja jo skonis. Šios drumzlės patenka ir į buitinę techniką, santechnikos įrenginius. Geležingam aeruotam vandeniui tekant vamzdynais, juose pradeda kauptis gelžbakterės, mobilizuojančios trivalentės geležies hidroksidą. Kaupiantis šiems dariniams, mažėja vamzdynų skersmuo, pralaidumas. Bakterijų veiklos produktai gali suteikti vandeniui nemalonų kvapą.

Tam, kad įmonė patiektų vartotojams visas higienos normas atitinkantį vandenį, reikalinga įdėti daug darbo ir lėšų. Šešiolikoje vandenviečių yra sumontuoti vandens gerinimo įrenginiai, kurie pašalina vandenyje esančią geležį. Vandens gerinimo įrenginių (toliau VGĮ) darbo principas yra esančią dvivalentę geležį prisodrinus deguonimi paversti trivalentės geležies hidroksidu, kuris išsiskiria kietomis geležies dalelėmis. Jas mes ir matome nusėdusias indo dugne, jei geležies prisodrintas vanduo pastovi taroje, sureguoja su deguonimi. Geležis pašalinama vandeniui tekant per filtruose esančius užpildus. Kad VGĮ esantys filtrai tinkamai veiktų, užpildus filtruose būtina išplauti pašalinant geležį. Plovimo dažnumas priklauso nuo geležies kiekio vandenyje. Vandens

kokybės tyrimai atliekami akredituotoje UAB „Labtarna“ laboratorijoje pagal iš anksto su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą planą.

Ataskaitiniais metais nebuvo užfiksuota rimtų vandens kokybės pažeidimų nei Šakių mieste, nei rajono gyvenvietėse. Trumpalaikiai vandens kokybės pokyčiai fiksuoti atlikus remonto darbus lauko ir vidaus vandentiekio tinkluose. Visais atvejais buvo viršijamas tik geležies kiekio normatyvas.

2017 metais Degutinės kaimo, Vilties gatvės gyventojas parašė skundą Valstybinei maisto ir veterinarijos tarnybai, kuriuo skundėsi blogu vandens kvapu. VMVT paėmė mėginį ir išsiuntė į laboratoriją. Ištyrus vandenį paaiškėjo, kad vanduo atitinka higienos normą.

Noriu paminėti Katilių ir Būblelių VGĮ, kurie reikalauja ypatingo dėmesio. Iš Katilių vandenvietės tiekiame vandenį Griškabūdžio miestelio gyventojams. Dėl vandenyje esančių organinių junginių, šių vandenviečių VGĮ filtrai užsineša lipnia (želatinos pavidalo) mase, kuri suklijuoja užpildą ir filtrai nesulaiko geležies. Jau 2016 m. pabaigoje kreipėmės į rangovus, kurie atliko šių VGĮ statybos darbus, technologijų parinkimą. Atlikus papildomus gręžinių vandens tyrimus buvo pakoreguotos (patobulintos) valymo, filtrų plovimosi technologijos, tai leido vandenį tinkamai išvalyti. Tačiau dėl to išaugo šių VGĮ techninio vandens kiekiai. Katilių VGĮ 25% nuo pakelto vandens, arba 11.810 kubų per metus buvo panaudota filtrų plovimui, o Būblelių VGĮ, kurie aptarnauja tik 27 kiemus ir profesinę mokyklą filtrų praplovimui „pareikalauja“ 54% nuo pakelto iš gręžinio vandens. Vandenvietėse, kuriose vanduo mažiau geležingas, be organinių priemaišų, techninio vandens sąnaudos svyruoja nuo 3 iki 10% nuo pakelto iš gręžinių vandens kiekio.

Vandenvietėse, kuriose VGĮ nėra geležies nuosėdų, daromą poveikį (rusva spalva, kvapas, skonio pokytis) šaliname plaudami trasas (šis procesas vykdomas ir kur yra VGĮ). 2016 m. vykdytas trasų plovimas per priešgaisrinius hidrantus naudos atnešė mažai, todėl ieškojome efektyvesnių plovimo būdų. Vienas iš jų- plovimas naudojant suspaustą orą, t.y. metodas „vanduo-oras“. Šį metodą plačiai naudoja UAB „Klaipėdos vanduo“. Pasikonsultavę su šia įmone, minėtą metodą pabandėme pritaikyti pas save. Pirmiausia tai atlikome Ilguvos vandenvietėje, kuri aptarnauja ir socialinės globos namus. Metodas pasiteisino, trasos išsiplovė gerai, vandens kokybė pagerėjo žymiai.

Sekantis šio metodo taikymas buvo Kęstučio g. Šakių mieste. Šios gatvės 65 namo gyventojai skundėsi iš vandens čiaupų bėgančiu rudu vandeniu. Dalis (apie 1 km.) vandentiekio linijos, kuria tiekiamas vanduo šiems gyventojams, ketinė ir didelio diametro (d160 mm), o suvartojimas mažas, todėl vanduo joje užsistovi ir prisisodrina geležies. Išplovus norimų rezultatų nepasiekėme arba jie buvo trumpalaikiai. Apie savaitę laiko praplovus tinklus, vanduo būdavo geras, tačiau vėliau vėl grįždavo į pradinę būseną. Išnagrinėjus šį atvejį išsamiau, nustatėme

geležies atsiradimo priežastį. Kadangi trasa yra didelio diametro, 1 km šio vamzdžio tūris yra apie 25 kubai vandens, o gyventojai šioje atkarpoje, įmonės skaičiavimu, sunaudoja apie 30 kubų vandens per mėnesį. Vanduo sugenda trasoje dėl lėto (mažo vartojimo) keitimosi. Tai patvirtino ir tyrimų rezultatai: jei pradžioje šios trasos geležies kiekis 200-300 mg/ litre, tai trasos pabaigoje šis rodiklis išauga iki 10 kartų. Vienas iš sprendimo būdų šiai problemai išspręsti- verti į esamą vamzdį mažesnio diametro vamzdį. Tai leis sumažinti vandens kiekį trasoje, o tai įtakos greitesnį jo judėjimą, pokytį trasoje. Darbus numatę atlikti 2018 m. pirmoje pusėje.

2017 m. gavome ir daugiau skundų iš įvairių rajono vietų. Visų skundų priežastis- rudas geriamasis vanduo, bėgantis iš vandentiekio čiaupų. Į kiekvieną skundą stengėmės reaguoti ir bendrauti su vartotojais.

2017 m. spalio, lapkričio mėnesiais išplovėme beveik visų Šakių miesto daugiabučių namų įvadus. Bendraujant su gyventojais paaiškėjo, kad darbas atnešė naudą. Vandens kokybė pagerėjo, todėl plovimus kartosime reguliariai.

Norint tinkamai atlikti praplovimą metodu „vanduo-oras“, plaunamus ruožus reikia atjungti nuo trasų sklendžių pagalba. Kadangi daugelis Šakių miesto trasų sklendžių neveikia, šį metodą galime pritaikyti labai ribotai. Todėl 2018 m. planuojame pakeisti dalį sklendžių, kad galėtume plauti trasas minėtu metodu.

Dėl išvardintų veiksnių padidėjo techninio vandens kiekiai 2017 metais, lyginant su 2016 metais.

4.4. Gedimai vandens tiekime

Lietuvos vandens tiekimo įmonėse vidutinės netektys yra apie 30%. UAB „Šakių vandenys“ netektys dėl gedimų, kitų praradimų (nedeklaravimas, vagystės ir pn.) 2017 m. sudarė 31% nuo pakelto vandens. Šie skaičiai rodo, kad pagal netektis esame žemiau vidurkio tarp Lietuvos vandentiekiečių. Beveik kas trečias litras vandens yra neparduodamas, o dingsta.

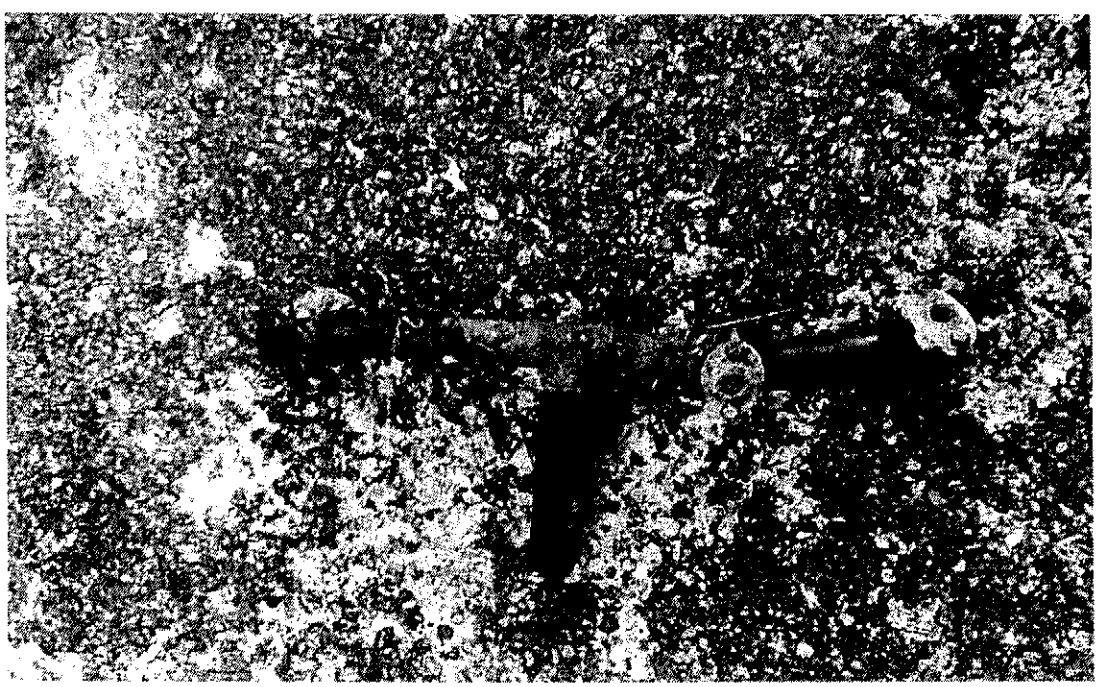
Įmonė eksploatuoja apie 450 km įvairaus diametro ir iš įvairių medžiagų pagamintų vandentiekio linijų. Tik 96,5 km (21% visų tinklų) yra inventorizuoti. Likusi dalis – 353,5 km neinventorizuoti, nežinoma jų vieta, todėl ieškant gedimo vietos gaištamas laikas, didėja gedimų šalinimo kaštai.

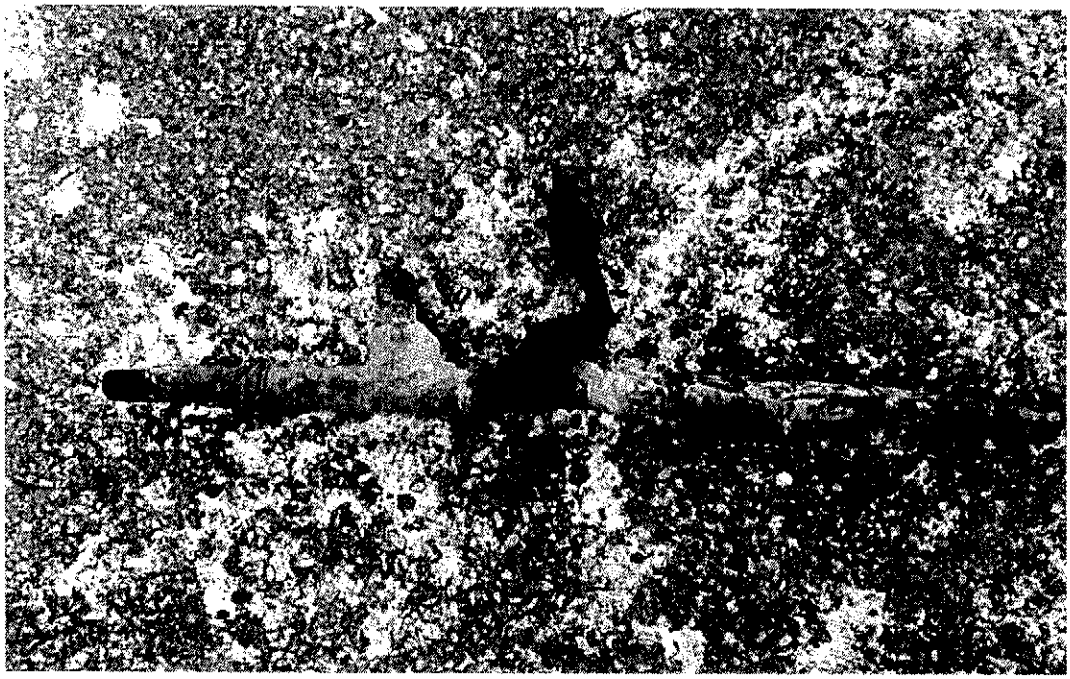
Didžioji UAB „Šakių vandenys“ eksploatuojamų vandentiekio tinklų dalis paklota daugiau kaip prieš 40 metų ir jų nusidėvėjimas siekia apie 70%. Vamzdynai pakloti iš paprastojo ketaus ar plieno, nekondicinio polietileno, sujungti metaliniais intarpais suveržiant viela. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios ir reikalauja didelių eksploatavimo kaštų, o tai turi įtakos dideliam gedimų skaičiui vandens tiekimo linijose.

2017 m. įvairiose Šakių rajono vietose įvyko 396 vandentiekio linijų gedimai, atitinkamai 2016 m. - 680. Gedimų skaičių pavyko sumažinti beveik dvigubai. 87 % avarijų likvidavimui buvo reikalingas ekskavatorius, kad būtų galima atkasti ir pašalinti gedimą.

Keletas įdomesnių pavyzdžių, rastų gedimų šalinimo metu.







2017 m. pakėlėme 1.034.342 m^3 vandens. Iš to kiekio:

a) 101.023 m^3 techninis vanduo (vanduo panaudotas gamybos procese, t.y. vandens gerinimo filtrų praplovimai),

b) 35.347 m^3 praradimai dėl gedimų,

c) 291.184 m^3 kitos netektys (neišsiaiškinti gedimai, nedeklaravimas, vagystės).

Vartotojams pardavėme 606.788 m^3 vandens, t.y 65,01 % nuo patiekto į tinklą vandens kiekio.

Siekiant sumažinti praradimus dėl įvairių gedimų 2017 m. UAB „Šakių vandenys“ darbuotojai kartą per savaitę fiksuoja vandenvietėse esančių skaitiklių parodymus. Gautus duomenis analizuojame (lyginame pakelto vandens kiekį su aptarnaujamų vartotojų skaičiumi) ir siunčiame paieškos brigadas į tuos taškus, kuriuose pakelto vandens kiekis viršija 10 m^3 vienam vartotojui per mėnesį. Šios priemonės leido 2017 m. sumažinti vandens kėlimą 32.170 m^3.

4.5. Nuotekų tvarkymas

Bendrą įmonės nuotekų tvarkymo sistemą sudaro 175 km trasų, 63 nuotekų siurblinių, 4 nuotekų kėlyklos ir 15 valymo įrenginių.

2017 m. centralizuota nuotekų tvarkymo paslauga rajone naudojasi apie 57% Šakių savivaldybės gyventojų.

Pagal vykdomus projektus vis daugiau vartotojų turi galimybę naudotis centralizuota nuotekų tvarkymo paslauga, todėl surinktų ir išvalytų nuotekų kiekiai didėja:

2016m.- 361,8 tūkst.m ^{3}

2017m.- 374,8 tūkst.m ^{3}

Nuotekų tvarkymo sistemų infrastruktūra 2017 metais (žr lentelę):

Nr.	NTS	NT m	NS ir NK	NVĮ
1	Šakių	51606	19	1
2	Valiulių	532	1	1
3	Kudirkos Naumiestis	36517	15	1
4	Panovių	3878	1	1
5	Gelgaudiškio	14960	6	1
6	Lukšių	16228	4	1
7	Lekėčių	5909	3	1
8	Griškabūdžio	14834,8	5	1
9	Degutinės	2800	2	1
10	Baltrušių	1200	1	1
11	Žvirgždaičių	4628	2	1
12	Kidulių	5841	2	1
13	Plokščių	10138	2	1
14	Kriūkų	6117	4	1
15	Ilguvos	590	-	1
	Visos NTS	**175778,8**	**67**	**15**

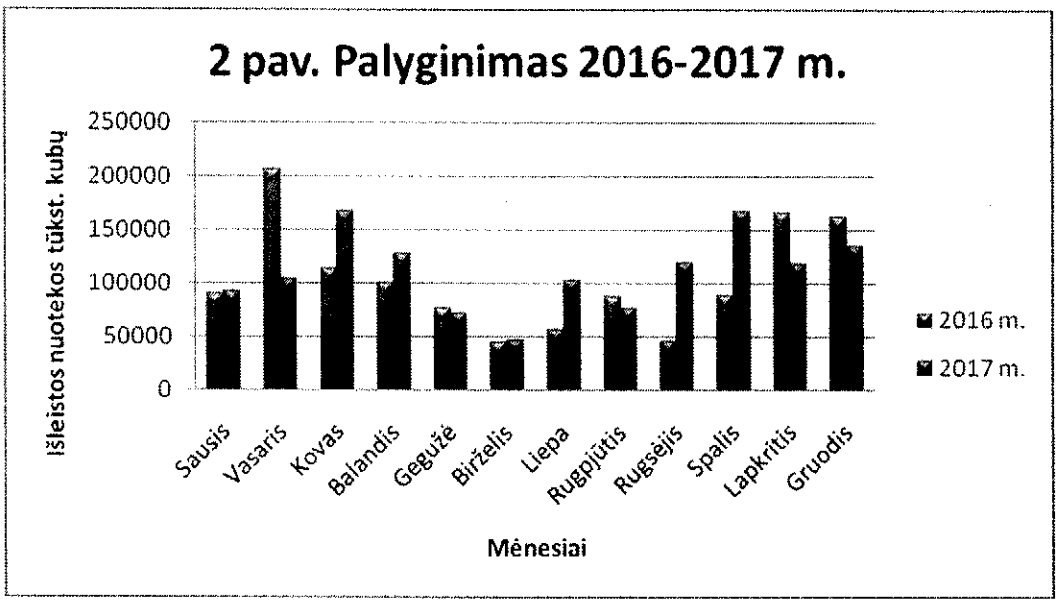
Viena iš pagrindinių problemų nuotekų valymo srityje yra ženklus skirtumas tarp išvalytų ir apmokėtų nuotekų.

2017 m. išvalytų ir apmokėtų nuotekų santykio lentelė

NVĮ	Išvalyta nuotekų m³	m³/para	Apmokėta nuotekų	Infiltracija	Leidžiama išleisti m³	% nuo leidžiamo išleisti
Šakiai	585050	1603	207878	64,5	600000	97,5
Lekėčiai	71344	195	12232	82,9	73000	97,7
Kudirkos Naumiestis	103010	282	30760	70,1	195000	52,8
Panoviai	26260	72	3589	86,3	27000	97,3
Baltrušiai	2612	7	1608	38,4	11000	23,7
Žvirgždaičiai	5580	15	4511	19,2	22000	25,4
Degutinė	3905	11	3192	18,3	18300	21,3
Lukšiai	279953	767	37946	86,4	300000	93,3
Griškabūdis	45983	126	11419	75,2	69400	66,3
Kiduliai	23949	66	8360	65,1	54800	43,7
Plokščiai	32408	89	4222	87,0	32900	98,5
Kriūkai	25775	71	8380	67,5	49300	52,3
Ilguva	5900	16	4130	30,0	9130	64,6
Valiuliai	5121	14	678	86,8	5475	93,5
Gelgaudiškis	117707	322	35912	69,5	219000	53,7
Iš Viso:	**1334557**	**3656**	**374817**	**71,9**	**1686305**	79,1

Kaip matome iš lentelėje pateiktų duomenų, 2017 m. infiltracija sudarė beveik 72 % nuo viso išvalyto kiekio.

Iš dalies didelę infiltraciją galima paaiškinti nusidėvėjusiu eksploatuojamu nuotekų vamzdynu. Tačiau reikia paminėti, kad didelę infiltraciją į nuotekų vamzdynus galima pagrįsti lietaus vandens patekimu, tai matosi iš žemiau pateikto paveikslėlio, kuriame pateikiame kaip kito išvalytų nuotekų kiekiai mėnesiais esant lietingam ir sausam periodui. Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenimis, metinis kritulių kiekis Šakių rajone 2016 m. buvo 691 mm. 2017 m. padidėjo iki 793 mm. Lyginant ataskaitinių ir praėjusių metų duomenis padidėjimas per 100 mm. Iškritęs kritulių kiekis žymiai padidina išleidžiamų valykłose nuotekų kiekius (žr. 2 paveikslėlį).



Kaip matosi iš pateikto grafiko, nuotekų kiekis svyruoja priklausomai nuo tuo metu vyravusio klimato. 2017 m. ruduo buvo labai lietingas tai atsispindi lentelėje ir grafike.

Infiltracijos mažinimas vienas iš pagrindinių darbų įmonėje. Vykdydami šią prevencinę priemonę atkreipėme dėmesį į vieną iš faktų, kad kai kurios nuotekų siurblinės po stipresnio lietaus prisipildo mažiau nei per porą valandų. Peršasi išvada, kad į trasas papuola krituliai nuo stogų ar kitų nesugeriančių dangų. Be tinkamos įrangos tai nustatyti sunku, nes sausu metu atidarius šulinius nieko nematyti, o prilijus vanduo užpildo trasas ir nesimato, ar lietaus vanduo patenka į nuotekų tinklus. Išleisti paviršines nuotekas į buitinių nuotekų trasas draudžia Lietuvos Respublikos įstatymai. Nustatyti šiuos vartotojus galima dūmų generatoriaus pagalba, kuomet ant nuotekų šulinio montuojamas dūmų generatorius, kuris ventiliatoriaus pagalba pučia dūmus į nuotekų trasas ir šie per angas iškyla į paviršių. Įmonė kol kas neturi šios įrangos, tačiau buvome išsinuomavę iš UAB „Vilkaviškio vandenys“. Išbandėme šio įrenginio efektyvumą. Pavyzdys nuotraukoje.



Išbandžius šį įrenginį, jo nauda akivaizdi. Įmonės planuose 2018 m. numatyta dūmų generatorių įsigyti patiems.

Kaip minėjau, jei infiltracija nuo neįgeriančių paviršių pasireiškia jau pirmomis lietaus valandomis, tai infiltracija per nesandarius šulinius, trasas pasireiškia po paros. Įmonės darbuotojai nuolat tikrina nuotekų trasų šulinių būklę ir apie atsiradusius defektus (paviršinio arba gruntinio vandens patekimas) informuojami darbus atlikę rangovai. Defektai, atsiradę garantinio laikotarpio metu, tvarkomi rangovo sąskaita.

4.6. Gedimai nuotekų tvarkyme

2017 m. UAB „Šakių vandenys“ gavo 183 pranešimus apie įvairius fekalinės kanalizacijos linijų gedimus. Daugiausia jų buvo dėl užsikišusių vamzdžių. Pasitaikė įgriuvusių šulinių, siurblių gedimų, gedimų dėl elektros tiekimo sutrikimų. 2014 m., įgyvendindama projektus ir pasinaudodama Europos Sąjungos fondų lėšomis, įmonė įsigijo dvi asenizacines mašinas ir vieną automobilį su vamzdžių praplovimo įranga (hidrodinaminė mašina). Šie automobiliai labai palengvino darbą eksploatuojant fekalinės kanalizacijos ir lietaus nuotekų tinklus bei aptarnaujant buitinių nuotekų valyklas.

2017 m. asenizaciniai automobiliai uždirbo 22,211,86, o hidrodinaminė mašina 4,002,8 Eur. pajamų.

UAB „Šakių vandenys“ yra ne tik licencijuota įmonė, galinti tiekti vandenį rajono gyventojams, bet įmonė rajone, kuri turi teisę tvarkyti buitines nuotekas. 2017 m. įmonė

eksploatavo 16 nuotekų valyklų, iš kurių viena (Veršių NV) maža iki 3 m^3/parą ir jai nereikia taršos leidimų. Nuotekos į valymo įrenginius patenka vamzdžių, kurių mes eksploatuojam 165 km ir siurblinių, kurių yra 67, pagalba. Buitinių nuotekų valyklos bei siurblinės reikalauja itin didelės priežiūros, nes joms sugedus, gali būti užteršti priimtuvai, tai yra vandens telkiniai, į kuriuos mes išleidžiame išvalytas nuotekas. 2017 m. valymo įrenginiuose įvyko 55 įvairaus pobūdžio ir sudėtingumo gedimai, nuotekų siurblinėse, kėlyklose - 127 gedimai.

5. VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

Bendrovės pagrindinė veikla – požeminio vandens gavyba, jo gerinimas ir tiekimas, nuotekų surinkimas ir išvalymas.

2015 m. rugsėjo 29 dieną Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, įvertinus technologinį, vadybinį ir finansinį pajėgumą, išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją UAB „Šakių vandenys“, kuri geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis aprūpina Šakių rajono vartotojus.

5.1. Pajamos

2017 m. pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugos (su pardavimo kaina) siekė 1,164,503,00 Eur, o tai sudarė 93,73 % nuo visų įmonėje gautų pajamų.

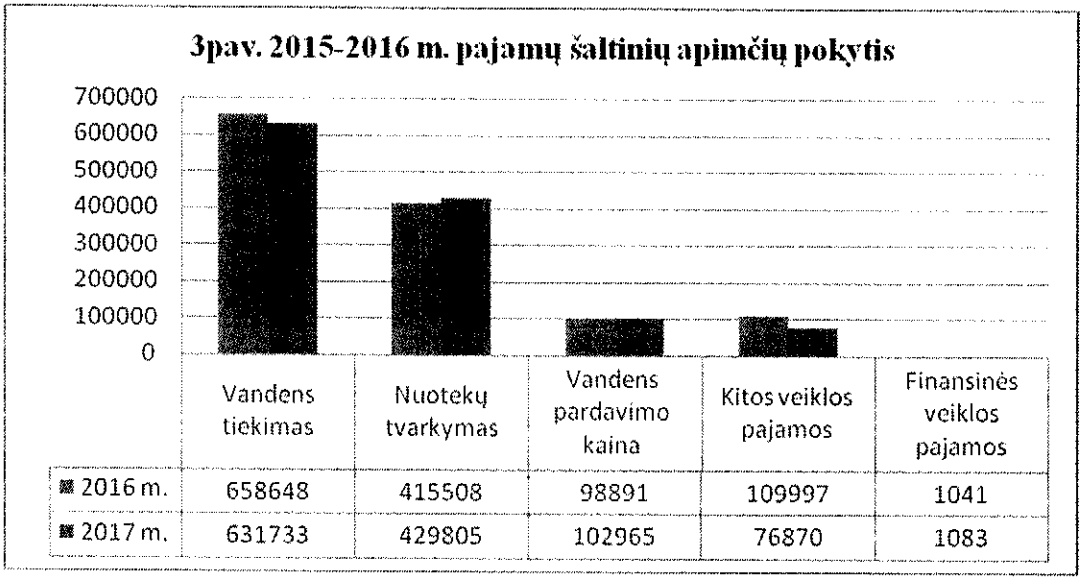
2016 m. pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugos (su pardavimo kaina) siekė 1,173,047,00 Eur, o tai sudarė 91,35 % nuo visų įmonėje gautų pajamų.

Toliau pateikiame pajamų struktūros lentelę:

PAJAMŲ ŠALTINIAI	2016 m.	2017 m.	**Pokytis %**
Vandens tiekimas	658648	631733	**-4,09**
Nuotekų tvarkymas	415508	429805	**3,44**
Vandens pardavimo kaina	98891	102965	**4,12**
Kitos veiklos pajamos	109997	76870	**-30,12**
Finansinės veiklos pajamos	1041	1083	**4,03**
Iš viso	1284085	1242456	**-3,24**

Vandens tiekimas sudarė 50,85 % , nuotekų tvarkymas 34,59 % , vandens pardavimo kaina 8,29 % , kitos veiklos pajamos 6,18 % , finansinės veiklos pajamos 0,09 % nuo visų įmonėje gautų pajamų.

Toliau pateikiama diagrama, kurioje matyti pajamų pokyčiai per vienerius metus (žr. 3 pav.)



2017 m. pajamos iš vandens tiekimo sumažėjo 26.915 tūkst. Eur, tai sudarė -4,09 % pajamų mažėjimą.

Nuotekų tvarkymo pajamos lyginant su 2016 m. padidėjo 14.297 tūkst. Eur, t.y. 3,44 % padidėjimas.

Pajamos gautos iš vandens pardavimo padidėjo 4,12 %, tai sudarė 4,074 tūkst. Eur, didesnių pajamų.

Pajamos iš kitos veiklos 2017 m. sumažėjo 33,127 tūkst. Eur, arba 30,12 % mažiau nei 2016 m.

Finasinės veiklos pajamos išliko tame pačiame lygmenyje kaip ir 2016 metais.

2017 m. gruodžio 7 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija nutarimu Nr.O3-E-586 patvirtintos naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos, kurios Šakių rajono savivaldybės tarybos sprendimu (2017-12-21 Nr.T-374) įsigalios nuo 2018m. vasario 1d. Paslaugų kainos daugumai vartotojų sumažės: bute nuo 2,83 iki 2,59 Eur/ m ^{3}, name – nuo 2,58 iki 2,45 Eur/ m ^{3}. Padidės atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina.

5.2. Sąnaudos

2017 m. UAB „Šakių vandenys“ patyrė 1,317 tūkst.Eur sąnaudų. Toliau pateikiama sąnaudų struktūros 2017 m. lentelė.

SĄNAUDOS	Tūkst. Eur.
Pagrindinės veiklos (pardavimo savikaina)	932,5
Veiklos sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, elektros energijos sąnaudos, kitos išlaidos)	163,8
Pardavimo sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, kitos išlaidos)	107,5
Mokesčiai	40,1
Kitos veiklos sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, kitos išlaidos)	48,4
Finansinės veiklos sąnaudos	19,7

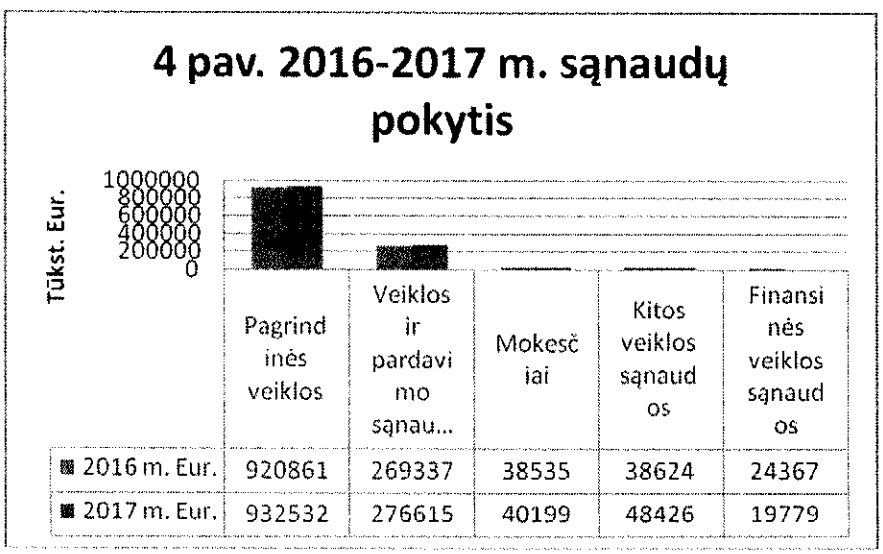
„Pagrindinės veiklos“ sąnaudos sudaro 70,8 % visų įmonės sąnaudų.

Pagrindinės veiklos sąnaudos darbo užmokesčiui, lyginant su 2016 m. padidėjo 15,8 tūkst. Eur, dėl minimalios algos pakėlimo 2016-07-01 nuo 350 iki 380 eurų. Be to, buvo atleisti du įmonės darbuotojai, išmokėtos jiems išeitines pašalpos (2767 euro). Atitinkamai padidėjo ir socialinio draudimo įmokos.

Žymiai sumažėjo elektros energijos sąnaudos - nuo 174 tūkst.Eur 2016 m. iki 146,5 tūkst. 2017 m. Tačiau elektros energijos suvartojimas 2017 metais, lyginant su 2016 netgi padidėjo apie 38 tūkst. kWh (pagrindinėje veikloje), nes buvo lietingi metai. 2016 m. pagrindinei veiklai buvo sunaudota 1857,6 tūkst. kW h, o 2017 m. 1895,5 tūkst.kW h. Išlaidos elektros energijai sumažėjo dėl sumažėjusios elektros energijos kainos, kuri vidutiniškai nuo 0,0937 Eur/kWh nukrito iki 0,0773 Eur/kWh.

Kaip ir ankstesniais, taip ir ataskaitiniais metais didžiausią dalį vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo išlaidų sudarė ilgalaikio turto nusidėvėjimas 31,6% (2016 m. 31,2%), darbo užmokestis 30,1 % (2016 m. 28,8%), Sodra 9,3 % (2016 m. 8.9%) ir elektros energija 15,7% (2016 m. 18,9%).

Toliau pateikiama diagrama, kurioje matyti sąnaudų pokytis per vienerius metus (žr. 4 pav.)



Sąnaudų pokyčių lentelė

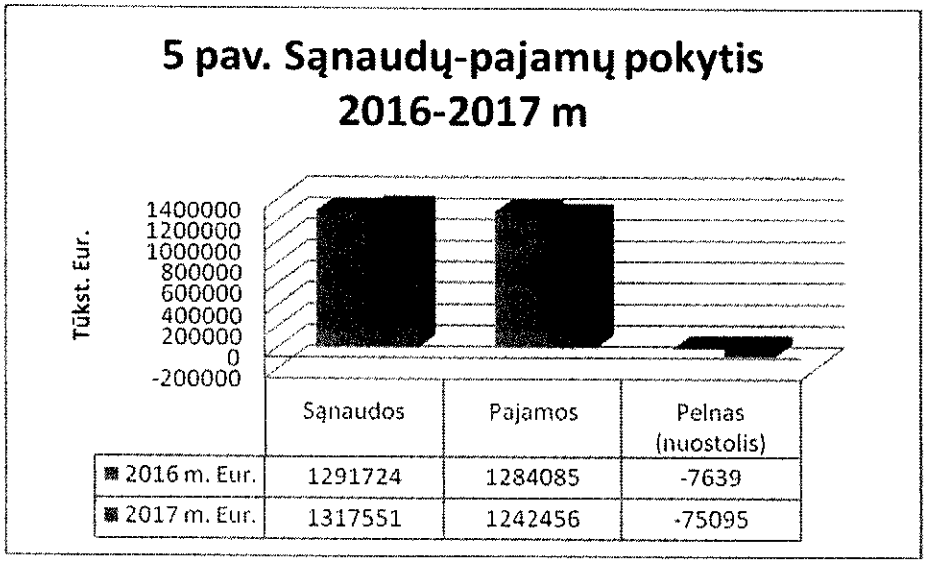
Eur	2016 m.	2017 m.	**Sąnaudų pokytis %**
SĄNAUDOS	Eur.	Eur.	
Pagrindinės veiklos	920861	932532	**1,27**
Veiklos ir pardavimo sąnaudos	269337	276615	**2,70**
Mokesčiai	38535	40199	**4,32**
Kitos veiklos sąnaudos	38624	48426	**25,38**
Finansinės veiklos sąnaudos	24367	19779	**-18,83**
Iš viso	**1291724**	**1317551**	**2,00**

Lyginant ataskaitinių ir praėjusių metų išlaidas, didėjimas gan nežymus 25,8 tūkst./Eur, arba 2 %. Pagrindinė šio kilimo priežastis minimalaus atlyginimo didinimas 2017 m.

5.3. Pelnas (nuostolis)

Lyginant 2016 ir 2017 metus įmonė baigė patirdama 67 tūkst./Eur didesnį nuotolį.

Toliau pateikiama kaip kito UAB „Šakių vandenys“ pajamos, sąnaudos ir pelnas (nuostolis) 2016-2017 m. (žr. 5 pav)



Pokytis Eurais

	2016 m.	2017 m.	Pokytis
	Eur.	Eur.	Eur
Sąnaudos	1291724	1317551	25827
Pajamos	1284085	1242456	-41629
Pelnas (nuostolis)	(7639)	(75095)	(+67456)

Kaip matome iš pateiktos lentelės, 2017 m. įmonė uždirbo 41,629 tūkst. Eur mažiau.

Sąnaudos, lyginant ataskaitinius su praėjusiais metais, padidėjo 25,827 tūkst. Eur, o tai yra 1,96 % sąnaudų daugiau nei 2016 metais.

5.4. Pirkėjų skolos

2017 m. UAB „Šakių vandenys“ teikiamomis geriamojo vandens paslaugomis naudojosi 9270 vartotojų ir 281 abonentas.

Už suteiktas paslaugas vartotojai mūsų įmonei yra įsiskolinę gan nemažas sumas. 2017 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimas sudarė 109,769 Eur, iš kurių 9492 Eur, – ne pagrindinės veiklos skolos.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų skolų pokytis, lyginant su praeitais metais, padidėjo nuo 99755 iki 100276 Eur, t.y 521 euru, iš to skaičiaus gyventojų skolos siekė 77758 eurus.

Gyventojų skolos už vandens tiekimo paslaugas siekia vidutinį mėnesio priskaitymą. Su visais didesnes skolas sukaupusiais vartotojais dirbama nuolat – dalis jų perduoti UAB „Skolų departamentas”, su kitais dirba bendrovės atsakingi darbuotojai (siunčiami įspėjimai, perduodami į teismą, antstoliui). Šie procesai ilgai trunka, apriboti įvairiais įstatymais. Čia vadovautis vien tik aritmetika ar plikais skaičiais, aptariant skolas yra sunku: tam tikri finansiniai procesai bendrovės veikloje turi ir tam tikrą periodiškumą. Mūsų įmonė tiekia vandenį, tai turi būti atliekama nenutrūkstamai, nepriklausomai nuo to, ar už jį sumokėta ar ne. Stengiamės susitarti su skolininkais, įteikdami jiems įspėjimus apie susidariusį įsiskolinimą ir tik kritiniu atveju imamės tokių priemonių kaip vandens tiekimo nutraukimas ar skolos išieškojimas per teismą.

2017 m. priteista ir perduota antstoliui išieškojimui 1 vartotojas, kurio skola įmonei buvo 682,50 Eur. Ankstesniais metais antstoliui buvo perduota, bet dar neišieškota skolų iš 21 vartotojo. UAB „Sergel“ ikiteisminiam išieškojimui perduoti 45 vartotojai su 6385,01 Eur, skola. UAB „Skolų departamentas“ yra likę anksčiau perduoti 34 vartotojai, dalis iš jų perduoti antstoliui. Per 2017 m. vartotojams ir abonentams dėl skolų parašyta 330 įspėjimų, pasirašytos 63 įsiskolinimo padengimo sutartys arba prašymai mokėjimui dalimis dėl 13,688 Eur, skolos. Dėl įsiskolinimo 2017 m. vanduo atjungtas 13 vartotojų.

Juridinių asmenų įsiskolinimai už vandens tiekimo paslaugas ataskaitinių metų pabaigoje siekė 22,519 eurus (2016 m. pabaigoje 32,135 eurai).

Pateiktoje lentelėje įmonės darbuotojų atlikti veiksmai 2017 m., siekiant sumažinti vartotojų įsiskolinimus už suteiktas paslaugas.

Skolos išieškojimo būdas	Mato vnt.	2016 m.	2017 m.
Telefoniniai pokalbiai (įspėjimai) su vartotojais	vnt	680	736
Įspėjimai raštu, registruoti laiškai	vnt	347	330
Teismo keliu	vnt	2	1
Antstolio kontora	vnt	2	1
Atjungimai	vnt	16	13

Darbe su vartotojų skolomis svarbus ir įmonės kontrolės skyriaus darbas, nes laiku užfiksuotas vartotojo vandens skaitiklio parodymų nedeklaravimas, jo aplankymas leidžia laiku perspėti apie galimą didelę skolos susidarymo galimybę ir atsiskaitymo problemą ateityje dėl lėšų stygiaus. Ataskaitiniais metais įmonės kontrolė rinko, analizavo deklaravimo duomenis ir probleminius vartotojus metuose lankė net po kelis kartus, todėl užsibrėžto tikslo aplankyti visus įmonės klientus bent kartą per metus pasiekti nepavyko. Pridedamoje lentelėje matosi, kaip sekėsi lankyti vartotojus atskirose vietovėse.

Vietovė	Abonent.	Privatūs	Daugiab.	Iš viso vart.	Patikrinta	Patikrinta %
BARZDAI	7	221	28	249	245	98,4
BRIEDŽIAI	5	91	0	91	91	100,0
DEGUTINĖ	3	80	4	84	84	100,0
GELGAUDIŠKIS	18	581	510	1091	756	69,3
GIRĖNAI	9	277	34	311	150	48,2
GOTLYBIŠKIAI	0	96	4	100	98	98,0
GRIŠKABŪDIS	8	224	79	303	300	99,0
IŠDAGAI	4	87	103	190	187	98,4
KUDIRKOS NAUMIESTIS	12	535	276	811	799	98,5
PANOVIAI	3	76	32	108	108	100,0
KIDULIAI	12	387	86	473	343	72,5
KRIŪKAI	9	326	52	378	373	98,7
LEKĖČIAI	10	242	154	396	311	78,5
LUKŠIAI	17	552	114	666	563	84,5
PALUOBIAI	6	119	0	119	116	97,5
PATAŠINĖ	0	144	8	152	151	99,3
PLOKŠČIAI	12	147	21	168	165	98,2
RITINIAI	4	60	3	63	63	100,0
SINTAUTAI	7	177	18	195	170	87,2
SUDARGAS	4	190	0	190	58	30,5
ŠAKIAI	103	948	1718	2666	1715	64,3
GIEDRUČIAI	5	285	38	323	252	78,0
VERŠIAI	4	170	0	170	166	97,6
ŽVIRGŽDAIČIAI	5	150	7	157	156	99,4
Iš viso	**267**	6165	3289	**9454**	**7420**	**78,5**

2017 m. surašyta 14 neapskaitinio vandens suvartojimo vietos apžiūros aktų. Apžiūrų metu rasta savavališkai nuimtos arba pažeistos plombos, pajungtas vanduo apeinant apskaitos prietaisus ir pan. Iš pažeidėjų paimti pasiaiškinimai, priimti atitinkami sprendimai dėl pažeidimų.

6. SKOLOS

6.1. Finansinės skolos

Vykdant Nemuno vidurupio projektą I etapo antrai daliai pritrūkus lėšų, dalį išlaidų turėjo dengti įmonė. Be to, Finansų ministerijos sprendimu nuo 2009 m. sausio 1d. projektams nebuvo skiriami asignavimai PVM išlaidoms. PVM įmonė turėjo apmokėti nuosavomis lėšomis. Todėl buvo būtinybė imti 347,544 eurų paskolą su Savivaldybės garantu ir 318,582 eurų paskolą, įkeičiant įmonės turtą. Paskolos suteikimą laimėjo AB Swedbankas. 2017-12-31 esame skolingi šiam bankui 86,318 eurų , iš kurių 64,418 eurus turėsime grąžinti per 2018 metus.

2014 metais prisidėjimui prie vandentvarkos projektų (Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-049 ir Nr.VP3-3.1-AM-01-V-01-047) vykdymo buvo paimta 521,316 eurų paskola iš Šiaulių banko su 289,620 eurų Šakių rajono savivaldybės garantu ir 231,696 eurais įmonės garantu, įkeitus nekilnojamąjį turtą. Paskola buvo sudaryta 10 metų laikotarpiui. 2017-12-31 esame skolingi šiam bankui 373,050 eurus , iš kurių 57,393 eurus turėsime grąžinti 2018 metais.

2016 m. buvo sudaryta Kreditavimo sutartis 197,500 eurų sumai su AB SEB banku Griškabūdžio miestelio vandentiekio tinklų pirkimui iš Griškabūdžio ŽŪB 10 metų laikotarpiui, gavus savivaldybės garantą. Paskolos likutis 2017-12-31 buvo 172,605 eurai, iš kurių 2018 m. turėsime grąžinti 19,916 Eur.

Viso per 2017 metus grąžinome bankams 147,461 eurą paskolų.

2017-12-31 negrąžintų paskolų likutis buvo 631,973 eurai.

6.2. Skolos tiekėjams

2017-12-31 tiekėjams buvome skolingi 29,420 Eur. iš jų:

16,820 Eur. už elektros energiją, 3,753 Eur. už vandens tyrimus, 1,656 Eur, už požeminio vandens monitoringą, kitiems tiekėjams sumos dar mažesnės.

7. KITA VEIKLA

Be centralizuotų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo, įmonė vykdo papildomą veiklą (toliau „Kita veikla“) : transporto ir mechanizmų nuoma, automobilių stovėjimo aikštelės nuoma, vandentiekio bokšto nuoma antenų statymui, vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba, paviršinio vandens tinklų priežiūra, nuotekų išvežimas iš vietinių nuotekų kaupimo rezervuarų ir t.t.

Paslaugos pavadinimas	2016m.	2017m.
Atlikti darbai ir paslaugos pagal aktus	56760	18966
Transporto paslaugos	25782	27913
Nuomos pajamos	21326	25677
Automobilių stovėj. aikštelės pajamos	1068	964
Subsidijos darbo rinkos programai	5061	3150
Ilgalaikio turto perleidimo pajamos	0	200

Iš šios veiklos 2017 m. uždirbome 76,870 eurų pajamų. Lyginant 2016 ir 2017 m. papildomos veiklos rezultatus ataskaitiniais metais įmonė uždirbo 33,127 tūkst. Eur. pajamų mažiau.

Ataskaitiniais metais Kitos veiklos sąnaudos sudarė 48,426 tūkst. Eur.

Įmonė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos narė. 2017 m., kaip ir 2016 m., sumokėjome 1851 eurą nario mokesčio.

8. ĮGYVENDINAMI PROJEKTAI, MATERIALUSIS TURTAS

2017 m. birželio 29 d. įmonė su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau APVA) pasirašė sutartį „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šakių rajone“. Tai įmonės kartu su Europos struktūrinių fondų lėšomis bendrai finansuojamas projektas Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-41-0003.

Projekto tikslas padidinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą Šakių rajone. Šiam tikslui pasiekti numatomos šios veiklos:

1. Šakiuose geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,36 km tinklų, prijungiant 34 gyventojus, bei nuotekų tinklų statyba 1,78 km, prijungiant 114 gyventojų.

2. Kudirkos Naumiestyje geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,94 km tinklų, prijungiant 114 gyventojus, bei nuotekų tinklų statyba 0,25 km prijungiant 75 gyventojus.

3. Plokščiuose geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,83 km tinklų, prijungiant 58 gyventojus.

4. Griškabūdžio mst. nuotekų tinklų statyba 3,84 km, prijungiant 200 gyventojų.

5. Lukšių mst. nuotekų tinklų rekonstrukcija 1,05 km.

6. Gelgaudiškio mst. nuotekų tinklų rekonstrukcija 2,33 km.

7. Geriamojo vandens gerinimo įrenginių statyba Sintautų ir Kidulių gyvenvietėse, sudarant sąlygas gauti kokybiškesnę paslaugą daugiau kaip 1100 gyventojų.

Bendra projekto vertė 1,542,545,35 tūkst. Eur, iš t.sk. ES fondo lėšos 981,531,54 tūkst. Eur, įmonės prisidėjimas 561,013,81 tūkst. Eur. Projektą įmonė vykdo be partnerių.

Projekto veiklų įgyvendinimo pradžia 2016-03-16

Projekto veiklų įgyvendinimo pabaiga 2020-05-03.

Ataskaitinių metų pabaigoje pasirašytos rangos darbų sutartys su rangovais. UAB „Statybų ritmas“ dėl nuotekų tinklų statybos Griškabūdyje. Kudirkos Naumiesčio darbų konkursą laimėjo UAB „Žemkasta“. Gelgaudiškio tinklų renovacijos konkurso nugalėtojas UAB „Meyer & John“. Vyksta Sintautų ir Kidulių miestelių vandens gerinimo įrenginių statybos rangos darbų konkurso dokumentų patikra APVA-oje. Šakių, Plokščių ir Lukšių rangos darbų konkursai dėl per didelės kainos 2018 m. pradžioje skelbiami iš naujo.

Be projekto įgyvendinimo darbų įmonė taip pat atliko, įsigijo:

Ilgalaikio materialaus turto už 81055 eurus, iš t.sk.

-įsigijo vandens skaitiklių už 22247 Eur,

-pasiruošė techninį projektą vandentiekio tinklų renovacijai ir tiesimui Miško gt., Giedručiuose už 5995 Eur,

-nupirko 3 automobilius kontrolieriams ir remonto brigadoms už 7244 Eur,

-krovininį automobilį MB311 už 5000 Eur,

-vandens siurblių už 2175 Eur,

-2 krūmapjoves STIHL FS260 už 1030 Eur,

-betono maišyklę už 890 Eur,

-elektros generatorių 4,9 kW už 770 Eur,

-požeminį hidrantą už 284 Eur,

-atliko nebaigtos statybos (vandentvarkos projekte) darbų už 35420 eurų.

2017 metais už 1000 eurų buvo parduotas nenaudojamas nusidėvėjęs ekskavatorius EO2601 (pradinė vertė 1448 eurai, likutinė vertė 0,29 Eur), dėl netinkamumo naudoti nurašytas lengvasis automobilis, kuris buvo įsigytas už 4721 eurų, nusidėvėjimas - 4642 eurai.

Per ataskaitinius metus nurašyta nusidėvėjusių vandens apskaitos prietaisų, kurių įsigijimo vertė buvo 69227 eurai.

9. PLANAI

1. Įmonės teigiamam rezultatui didžiausią įtaką turi suvartoto vandens deklaravimas. 2017 m. pardavėme 65% patiekto į tinklus vandens. Tikslas - parduoti ne mažiau kaip 70% patiekto į tinklus vandens liko nepasiektas, todėl šio rezultato siekis išlieka ir 2018 m.

2. Vartotojas už suteiktas paslaugas atsiskaito nereguliariai, kaip priežastis įvardijama nepatogūs atsiskaitymo būdai. Kad pagerinti atsiskaitymo sąlygas, toliau gerinsime vartotojui atsiskaitymo prieinamumo sąlygas savitarnos svetainėje. Tik apie 15% visų įmonės vartotojų

atsiskaito pagal pateiktą sąskaitą. Atsiskaitymas abonentinių knygelių pagalba sudaro daug papildomo darbo dėl klaidų patiems vartotojams rašant duomenis, apskaičiuojant sumas už suteiktas paslaugas. Tikslas- 30% vartotojų, atsiskaitančių už suteiktas paslaugas pagal pateikiamas sąskaitas. Tačiau tuo atveju padidės sąnaudos sąskaitų pateikimui.

3. Kaip ir praėjusiais taip ir 2018 m. ir toliau bus dirbama vandens praradimų dėl gedimų srityje, vykdysime pastovią gręžiniuose pakeliamo vandens kontrolę.

4. Nuotekų tinkluose didelį poveikį infiltracijai turi lietaus vandens patekimas į nuotekų trasas per nesandarius šulinių žiedus. Daug nuotekų sistemų šulinių yra pakelės grioviuose, kurie lietingu metu pilni vandens ir šis vanduo patenka į trasas, apkraudamas nuotekų valyklų darbą ir padidindamas elektros sąnaudas bei trumpindamas įrenginių tarnavimo laiką. Ir toliau tęsime infiltracijos vietų nustatymus ir jų šalinimus, kanalizuojant griovių vietas kur įrengti šuliniai, sandarinant šulinius rangovo (jei garantinis laikotarpis) arba ūkio būdu.

5. Ir toliau tęsime vizitus pas vartotojus, kuriems sudarytos sąlygos jungtis prie vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tinklų, ragindami jungtis ir tuo didinant įmonės aptarnaujamų vartotojų skaičių, o tuo pačiu ir pajamas.

6. Tik švarus vanduo gali didinti įmonės pajamas, todėl sieksime, kad vartotojus pasiektų tik kokybiškas, nustatytas higienos normas atitinkantis vanduo.

7. Sieksime kuo racionaliau pasinaudoti ES 2014-2020 m. finansavimo laikotarpiui skirtomis lėšomis naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybai, esamų avarinės būklės tinklų renovacijai, vandens gerinimo įrenginių statybai.

8. Gerinti paslaugų kokybę, įrengiant (renovuojant) geriamojo vandens tinklus, pakloti 0,7 km tinklų, įrengiant 20 vnt. vandens įvadų.

9. Pagal galimybes atnaujinsime autotransporto ir kitą techniką, kad būtų galima užtikrinti kokybišką vartotojų aptarnavimą.

Direktorius Kęstutis Vilkauskas