



ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO
VIEŠAME AUKCIONE SĄLYGŲ PATVIRTINIMO**

2019 m. liepos d. Nr. AG-
Šakiai

Vadovaudamasis Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1178 „Dėl Valstybės ir savivaldybių nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešame aukcione tvarkos aprašo patvirtinimo“, 21.3 punktu, Šakių rajono savivaldybės administracijos nuostatų, patvirtintų Šakių rajono savivaldybės tarybos 2016 m. rugsėjo 23 d. sprendimu Nr. T-277 „Dėl Šakių rajono savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“, 23.2 punktu ir Šakių rajono savivaldybės nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo, patvirtinto Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. kovo 24 d. įsakymu Nr. AT-255 „Dėl Šakių rajono savivaldybės nekilnojamųjų daiktų pardavimo viešo aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“, 10 punktu,

t v i r t i n u Šakių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto – Prekybos patalpos (unikalus numeris 4400-5116-5554:8655, plotas 166,76 kv. m), V. Kudirkos g. 104-1, Šakiai, Šakių r. sav., pardavimo viešame aukcione sąlygas (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui adresu: Laisvės al. 36, Kaunas, arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas.

Administracijos direktorius

Dainius Grincevičius

Parengė
Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė

Irmunda Čepulionienė
2019-07-03

PATVIRTINTA
Šakių rajono savivaldybės administracijos
direktoriaus 2019 m. liepos d.
įsakymu Nr. AG-

NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMO VIEŠAME AUKCIONE SĄLYGOS

Nekilnojamasis turtas ir jam priskirtas žemės sklypas: Prekybos patalpa (unikalus numeris 4400-5116-5554:8655, plotas 166,76 kv. m), V. Kudirkos g. 104-1, Šakiai, Šakių r. sav.			
Pradinė nekilnojamojo turto pardavimo kaina	Kainos didinimo intervalas	Aukciono dalyvio registravimo mokesčio dydis	Aukciono dalyvio garantinio įnašo dydis
72800,00 Eur	700,00 Eur	60,00 Eur	7200,00 Eur
<i>Kitos aukciono sąlygos:</i> Parduodama patalpa yra išnuomota dalimis. Nuomos sutartys galioja iki 2020-02-03 ir iki 2020-06-21. Nuomos sutartyse nurodyti patalpų indeksai ir plotai neatitinka Nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenų, nustatytų ir įregistruotų atlikus patalpos paprastąjį remontą. <i>Bendrosios aukciono sąlygos:</i> aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas turi būti sumokėti iki dokumentų pateikimo registruoti. Atsiskaitomoji sąskaita aukciono dalyvio garantiniam įnašui ir registravimo mokesčiui sumokėti bei atsiskaityti už nekilnojamąjį turtą: LT454010042100040163 Luminor Bank AS, gavėjas – Šakių rajono savivaldybės administracija, įm. k. 188772814. Turto apžiūra vyks 2019-09-05, 14-16 val. Apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto: savivaldybės administracijos Šakių seniūnija, tel. (8 345) 51977. Aukciono dalyvių registravimo pradžia/ pabaiga (data ir laikas): 2019-09-09, 0.00 val./ 2019-09-11, 23.59 val. Aukciono pradžia/ pabaiga (data ir laikas): 2019-09-16, 9.00 val./ 2019-09-19, 13.59 val. Aukcionas vykdomas informacinių technologijų priemonėmis interneto svetainėje http://www.evarzytynes.lt/. <i>Atsiskaitymo už aukcione įgytą nekilnojamąjį turtą terminas ir tvarka:</i> nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutartis su aukciono laimėtoju turi būti sudaryta ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pardavimo viešame aukcione, o visa nekilnojamojo turto kaina turi būti sumokėta ne vėliau kaip per 10 dienų po nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties pasirašymo. Nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka aukciono laimėtojas. Informaciją apie parduodamą turtą, registravimą į aukcioną ir sutarčių projektus teikia Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Irmunda Čepulionienė, tel. (8 345) 66109, el. p. irmunda.cepulioniene@sakiai.lt.			

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šakių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto pardavimo viešame aukcione sąlygų patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2019-07-04 15:13 Nr. AG-115
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Grincevičius Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2019-07-04 15:14
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2019-07-04 15:15
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2018-02-05 10:41 - 2021-02-04 10:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	aukciono_salygos_kudirkos104_2.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokobit ADoc v1.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2019-07-23 14:38 nuorašą suformavo Irena Bacevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-