PRITARTA
Šakių rajono savivaldybės tarybos
2022 m. balandžio 22 d. sprendimu Nr. T-

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠAKIŲ VANDENYS“

METINIS PRANEŠIMAS 2021 m.

Šakiai, 2022 m.

TURINYS

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCININKAS

2. BENDROVĖS VALDYMAS

3. PAGRINDINĖ ĮMONĖS VEIKLA

3.1. Veiklos apimtys

3.2. Vandens tiekimas

3.3. Vandens kokybė

3.4. Gedimai tiekiant vandenį

3.5. Nuotekų tvarkymas

3.6. Gedimai tvarkant nuotekas

3.7. Perteklinis dumblas

4. VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

4.1. Pajamos

4.2. Sąnaudos

4.2.1. Pagrindinės veiklos sąnaudų struktūra

4.2.2. Veiklos sąnaudos

4.2.3. Pardavimų sąnaudos

4.2.4. Mokesčiai

4.2.5. Kitos veiklos sąnaudos

4.2.6. Finansinės veiklos sąnaudos

4.3. Veiklos rezultatas

4.4. Pirkėjų skolos

5. SKOLOS

5.1. Finansinės skolos

5.2. Skolos tiekėjams

6. KITA VEIKLA

7. PROJEKTAI, MATERIALUSIS, NEMATERIALUSIS TURTAS

8. PLANAI 2022 m.

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCININKAS

UAB „Šakių vandenys“ (toliau – Bendrovė), buvusi specialiosios paskirties uždaroji akcinė bendrovė „Šakių vandenys“, įsteigta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka 1991 m. rugpjūčio 1 d. reorganizavus Šakių valstybinę vandens tiekimo įmonę. Bendrovė įsteigta ir veikia vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, Lietuvos Respublikos įmonių įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikos įstatymais bei norminiais aktais, kurie reguliuoja įmonių veiklą. Bendrovės buveinės adresas: V. Kudirkos g. 62, Šakiai. Pakeitus įmonės pavadinimą nuo 2003 m. spalio 3 d. pasikeitė ir įmonės įregistravimo Nr. AB 03-10.

Nuo 2004 m. spalio 20 d. įmonei suteiktas naujas įmonės kodas – 174264880. Įmonės įregistravimo Juridinių asmenų registre Registravimo pažymėjimo Nr. 005919.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Paskutinį kartą įstatai buvo įregistruoti 2018 m. lapkričio 23 d. Juridinių asmenų registre dėl įstatinio kapitalo didinimo. Bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas iki 4 330 181,69 Eur, išleidžiant 172 413 rajono savivaldybei priklausančių paprastųjų vardinių akcijų. Padidinus įstatinį kapitalą, Šakių rajono savivaldybė, vienintelė Bendrovės akcininkė, turi 14 931 661 vnt. paprastųjų vardinių 0,29 Eur nominalios vertės akcijų.

Bendrovė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos (LVTA) narė.

2. BENDROVĖS VALDYMAS

Iki 2009 m. bendrovės valdymo organai buvo visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir administracijos vadovas. 2008-09-10 Šakių rajono administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AT-1434 buvo pavesta parengti bendrovės įstatų pakeitimus, panaikinant kolegialų valdymo organą – bendrovės valdybą ir paliekant tik vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą.

Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AT-887 nuo 2015 m. rugsėjo 16 d. UAB „Šakių vandenys“ direktoriumi paskirtas Kęstutis Vilkauskas.

Direktorius yra vienasmenis bendrovės valdymo organas, kurio pagrindinis uždavinys – įgyvendinti bendrovės organų numatytą veiklos strategiją, organizuoti ir vykdyti gamybinę bei komercinę veiklą, užtikrinti šios veiklos pelningumą, tinkamą bendrovės turto naudojimą, jo saugojimą ir gausinimą.

Pagal UAB „Šakių vandenys“ patvirtintas darbo tvarkos taisykles Bendrovės vadovaujantys darbuotojai yra direktorius, direktoriaus pavaduotojas(ai), vyriausiasis finansininkas, vyriausiasis kontrolierius. Ataskaitiniais metais šių darbuotojų buvo keturi, tai sudarė 8,5 % nuo vidutinio darbuotojų skaičiaus Bendrovėje. Bendrovės administracijai, kuri atsakinga už darbo vietų

įrengimą bei jų atitikimą saugos ir sveikatos taisyklių reikalavimams, priskiriami šeši darbuotojai – be vadovaujančių darbuotojų, šį sąrašą papildo ekonomistas ir apskaitininkas juristas.

2021 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje dirbo 47 darbuotojai.

Vidutinis darbuotojų skaičius 2017 m. – 57, 2018 m. – 54, 2019 m. – 52, 2020 m. – 48, 2021 m. – 47 darbuotojai.

3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

3.1. Veiklos apimtys

Uždaroji akcinė bendrovė „Šakių vandenys“ yra licencijuota geriamojo vandens tiekėja ir nuotekų tvarkytoja Šakių rajono savivaldybės teritorijoje.

UAB „Šakių vandenys“ veiklos kryptis – teikti kokybiškas geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą rajono gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai.

Bendrovės pagrindiniai tikslai:

1. Aprūpinti rajono vartotojus kokybišku geriamuoju vandeniu.
2. Mažinti aplinkos taršą tvarkant buitines nuotekas, jungiant naujus vartotojus prie centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų.
3. Vykdyti paviršinių nuotekų tvarkymą Šakių rajono savivaldybės teritorijoje.
4. Plėsti Bendrovės veiklą, tiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus, pajungiant naujus vartotojus.
5. Siekti stabilios finansinės Bendrovės būklės.
6. Gerinti darbo kokybę, sudarant tinkamas sąlygas našiam darbuotojų darbui.

3.2 Vandens tiekimas

Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenimis, 2021 metų pradžioje Šakių rajono savivaldybės teritorijoje gyveno 26,2 tūkst. gyventojų. Centralizuota vandens tiekimo sistema vanduo tiekiamas daugiau kaip 20 tūkst., arba 77 % savivaldybės gyventojų.

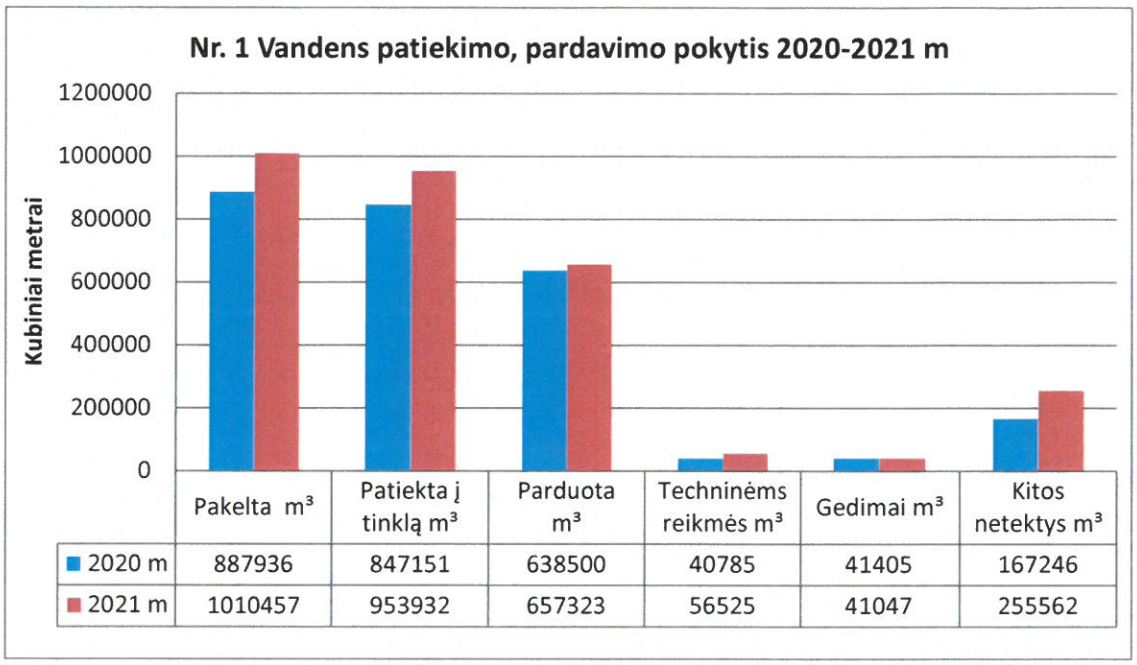
Bendrovė eksploatuoja 69 vandenvietes. Kai kurios jų nuo centrinės būstinės nutolusios net 35 kilometrų spinduliu. Vandenvietėse yra sumontuoti 111 giluminių siurblių. Vandens ruošimui įrengti 20 vandens gerinimo įrenginių.

Remiantis Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos siūlomu vandentvarkos bendrovių grupavimu pagal vandens paslaugų pardavimo apimtis, UAB „Šakių vandenys“ priskirta IV grupei, kai pardavimai yra nuo 501 iki 900 tūkst. m^3 per metus.

2021 metais geriamojo vandens buvo pakelta 1 010 457 m^3, vartotojams patiekta 953 932 m^3, parduota 657 323 m^3, arba 69 % nuo patiekto į tinklą vandens kiekio. Techninėms reikmėms

(gerinimo įrenginių filtrų, trasų plovimai) sunaudota 56 525 m^3 arba 5,6 % nuo pakelto vandens kiekio. Gedimų atveju įmonė prarado 41 047 m^3 arba 4 % pakelto vandens kiekio, kitos netektys – 255 562 m^3 arba 25,3 % pakelto vandens kiekio.

Diagramoje Nr. 1 pateikiama patiekto, parduoto, techninio vandens, prarasto gedimų atveju ir kitų netekčių vandens dinamika 2020–2021 metais.



Pateiktoje lentelėje matosi vandens pardavimo pokytis 2020–2021 metais.

	2020 m	**2021 m**	**Pokytis kub.**	**Pokytis %**
Pakelta m^3	887936	1010457	122521	13,7
Patiekta į tinklą m^3	847151	953932	106781	12,6
Parduota m^3	638500	657323	18823	2,9
Techninėms reikmės m^3	40785	56525	15740	38,6
Gedimai m^3	41405	41047	-358	-0,86
Kitos netektys m^3	167246	255562	88316	52,8

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas įpareigoja vandens tiekėją įrengti pirkimo pardavimo vietoje geriamojo vandens apskaitos prietaisą. Vartotojai, kuriems nėra techninės galimybės jo įrengti, už patiektą geriamąjį vandenį ir (arba) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaito pagal savivaldybėje nustatytą vidutinį suvartojamo geriamojo vandens kiekį.

Ataskaitinių metų pabaigoje turėjome 132 vartotojus (2020 m. – 143, 2019 m. – 143, 2018 m. – 257, 2017 m. – 365 vartotojus be apskaitos prietaisų), kuriems sunaudotas vandens kiekis skaičiuojamas pagal vidutinę vandens sunaudojimo normą.

3.3. Vandens kokybė

Geriamojo vandens kokybės kontrolė vykdoma pagal suderintą Geriamojo vandens programinės priežiūros planą (toliau – Planą) su Valstybine maisto veterinarijos tarnyba ir tiriami (stebimi) 48 tiekiamo vandens rodikliai. Vadovaujantis Planu geriamojo vandens kokybei kontroliuoti, UAB „Šakių vandenys“ kiekvienoje vandenvietėje keturis kartus per metus (kartą per ketvirtį) atlieka mikrobinių rodiklių tyrimus, o toksinių (cheminių) ir indikatorinių rodiklių tyrimai atliekami slenkančiu grafiku kartą per metus.

Ataskaitiniais metais 15 vandenviečių, iš 68 Bendrovės eksploatuojamų, jokių nukrypimų nuo Lietuvos higienos normos HN 24:2017 nebuvo nustatyta (2020 m. – 6 vandenvietėse). Mikrobiologinio, toksinio užterštumo atvejų nebuvo nė vienoje vandenvietėje. Likusiose 53 vandenvietėse nustatyta tik indikatoriniai vandens rodiklių neatitikimai. Indikatorinis rodiklis – mikrobinis, cheminis ar fizikinis rodiklis, tiesiogiai nesietinas su kenksmingu poveikiu žmonių sveikatai, tačiau integraliai atspindintis gamtinio (žalio) vandens savybes, geriamojo vandens ruošimo ir tiekimo technologiją. Jis kontroliuojamas, kad būtų galima rasti geriamojo vandens saugos ir kokybės pažeidimo požymius, įspėti apie pavojų ir imtis atitinkamų priemonių.

Šiuos nukrypimus nuo higienos normos galima paaiškinti tuo, kad Šakių rajone vyrauja geležingi, mineralų prisodrinti vandeningieji sluoksniai, todėl geriamojo vandens tarša geležies ir kitais junginiais yra didelė. Tirpiems dvivalentės geležies junginiams sąveikaujant su oro deguonimi gaminasi mažai tirpus rusvos spalvos trivalentės geležies hidroksidas. Vanduo tampa rusvas ir drumstas, blogėja jo skonis. Šios drumzlės patenka ir į buitinę techniką, santechnikos įrenginius. Geležingam aeruotam vandeniui tekant vamzdynais, juose pradeda kauptis gelžbakterės, mobilizuojančios trivalentės geležies hidroksidą. Kaupiantis šiems dariniams, mažėja vamzdynų skersmuo, pralaidumas. Bakterijų veiklos produktai gali suteikti vandeniui nemalonų kvapą.

Šiam geriamojo vandens kokybės neatitikimui pašalinti reikalingi vandens gerinimo įrenginiai (toliau – VGĮ), kurie pašalina vandenyje esančią geležį. Įrenginių darbo principas – esančią dvivalentę geležį prisodrinus deguonimi paversti trivalentės geležies hidroksidu, kuris išsiskiria kietomis geležies dalelėmis. Jas mes ir matome nusėdusias indo dugne, jei geležies prisodrintas vanduo pastovi taroje, sureaguoja su deguonimi. Ataskaitinių metų pabaigoje Bendrovė eksploatavo dvidešimt VGĮ, iš kurių du pastatyti 2021 m.

Geriamojo vandens kokybės kontrolei Bendrovė skiria ypatinga dėmesį. Jei vandenviečių monitoringui, išvalomų nuotekų ir geriamojo vandens kokybei stebėti ir kontroliuoti 2017 m. skyrėme 23,6 tūkst. Eur, 2018 m. – 28,9 tūkst. Eur, 2019 m. – 37,7 tūkst. Eur, 2020 m. – 43,2 tūkst. Eur, tai 2021 m. vandens kokybės užtikrinimo priemonėms išleista 52,9 tūkst. Eur, iš kurių 96,5 %,

arba 51,1 tūkst. Eur – UAB „Eurofins Labtarna Lietuva“ laboratorijai už geriamojo vandens tyrimus.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo 10 straipsnio 2 dalimi, laikinai nukrypti nuo teisės aktais reikalaujamų viešai tiekiamo geriamojo vandens kokybės rodiklių gali leisti savivaldybės vykdomoji institucija, suderinus su valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba (toliau – VMVT). Ataskaitiniais metais tokių vandenviečių įmonė turėjo 56 iš 68.

Geriamojo vandens kokybei gerinti ataskaitiniais metais atlikti šie darbai:

- Sintautų gyventojams pradėtas tiekti vanduo, pagerinus jo kokybę vandens gerinimo įrenginiais, pastatytais pagal Europos sąjungos finansuojamą projektą. Taip beveik 400 gyventojų tiekiamo vandens kokybė pradėjo atitikti nustatytus higienos normos reikalavimus.

- Šakių raj. savivaldybei skyrus lėšas įrangos įsigijimui ir sumontavimui, o Bendrovei atlikus pastato statybos ir komunikacijų įvedimo darbus, pavyko įrengti ir paleisti eksploatacijai gerinimo įrenginius, kurie pašalina geležies ir amonio perteklių, beveik 200 Bizierių k. gyventojų.

- Išgręžti 3 arteziniai gręžiniai Išdagų, Bliuviškių ir Lepšių vietovėse.

3.4. Gedimai tiekiant vandenį

Lietuvos vandens tiekimo įmonėse vidutinės netektys yra apie 30 %. UAB „Šakių vandenys“ skirtumas tarp pakelto ir deklaruoto geriamojo vandens ataskaitiniai metais buvo 31 % (2020 m. – 28%).

Bendrovė eksploatuoja daugiau nei 470 km įvairaus diametro ir iš įvairių medžiagų pagamintų vandentiekio linijų. Didžioji UAB „Šakių vandenys“ eksploatuojamų vandentiekio tinklų dalis paklota daugiau kaip prieš 40 metų ir jų nusidėvėjimas siekia apie 70 %. Vamzdynai pakloti iš paprastojo ketaus ar plieno, nekondicinio polietileno, sujungti metaliniais intarpais, suveržiant viela. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios, tai turi įtakos dideliam gedimų skaičiui vandens tiekimo linijose.

Tik apie 100 km, t. y. 21 % visų tinklų yra inventorizuoti. Likusi dalis – daugiau kaip 370 km, nėra teisiškai sutvarkyti, nežinoma jų tiksli vieta, todėl ieškant gedimo vietos, prarandamas laikas, vandens kiekiai, didėja gedimų šalinimo kaštai.

2021 m. įvairiose Šakių rajono vietose įvyko 464 registruoti vandentiekio gedimai (2020 m. - 562), 90 % gedimų likvidavimui buvo reikalinga sunkiasvorė Bendrovės technika.

Deja, bet vienas iš Bendrovės prioritetinių tikslų – vandens praradimų mažinimas dėl gedimų – 2021 m. liko neįgyvendintas, nes iš gręžinių vandens pakelta 13,7 % daugiau nei 2020 m., o pardavimai augo tik 2,9 %.

Gedimų vietos nustatymas iš bendro gedimų šalinimo laiko dažnu atveju sudaro didesnę dalį nei tvarkymo darbai. Vienas iš pavyzdžių – gedimas Gotlybiškių k. ataskaitinių metų

pabaigoje: keliamo vandens paros kiekis nuo 25–30 m^3 pakilo iki 50 m^3 ir daugiau, preliminari gedimo vieta – 110 mm špižinė 200 m ilgio vandens tiekimo linija. Dėl esančios drenažo sistemos vanduo neprasimušė į žemės paviršių. Gedimas buvo pašalintas per savaitę ir tik renovavus minėtą 200 m ilgio trasą, senaisiais vamzdžiais pravėrus mažesnio diametro vamzdį. Panašių gedimų ataskaitiniais metais yra įvykusi ne viena dešimtis.

3.5. Nuotekų tvarkymas

Bendrą Bendrovės nuotekų tvarkymo sistemą sudaro 168 km trasų, 70 nuotekų siurblinių, kėlyklų, 16 valymo įrenginių. 2021 m. centralizuota nuotekų tvarkymo paslauga rajone naudojasi apie 48 % Šakių rajono savivaldybės gyventojų.

Pagal įgyvendintus ir vykdomus projektus vis daugiau vartotojų turi galimybę naudotis centralizuota nuotekų tvarkymo paslauga, dėl to surinktų ir išvalytų nuotekų kiekiai didėja:

2016 m. – 361,8 tūkst. m^3
2017 m. – 374,8 tūkst. m^3
2018 m. – 396,8 tūkst. m^3
2019 m. – 399,5 tūkst. m^3
2020 m. – 415,3 tūkst. m^3.
2021 m. – 427,4 tūkst. m^3

Be centralizuoto nuotekų tvarkymo būdo, Bendrovė teikia nuotekų išvežimo paslaugą gyventojams, įmonėms iš nuotekų kaupimo talpų. Atskaitiniais metais buvo registruota beveik 600 prašymų nuotekų išvežimui, tokiu būdu surinkta ir išvalyta beveik 4 tūkst. m^3 nuotekų, kurios nepapuolė į aplinką.

Nors ir nežymiai, bet dėl vykdomos nuotekų tinklų plėtros Europos Sąjungos fondų pagalba didėja buitinių nuotekų tinklų infrastruktūra. Eksploatuojamų tinklų padidėjo 4,6 km, 3 vnt. padidėjo siurblinių kiekis.

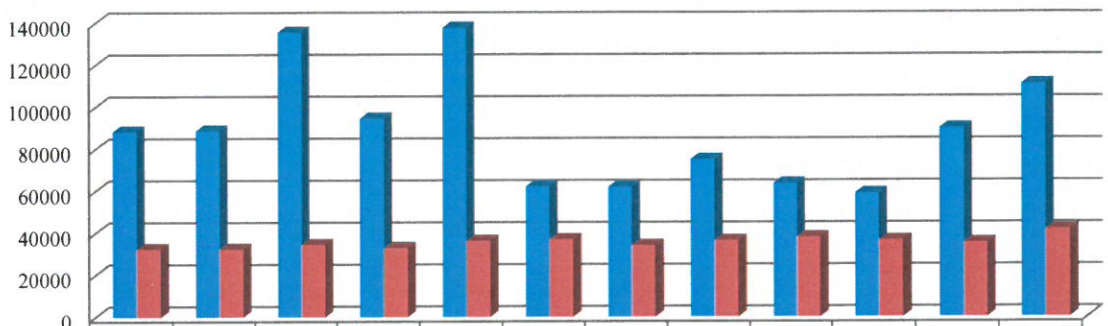
Nuotekų tvarkymo sistemų infrastruktūra 2021 m. pabaigai:

Nr.	NTS	NT m	NS ir NK	NVĮ
1	Šakių	58240	21	1
2	Valiulių	532	1	1
3	Kudirkos Naumiesčio	28237	15	1
4	Panovių	532	1	1
5	Gelgaudiškio	17598	6	1
6	Lukšių	22188	4	1
7	Lekėčių	13202	3	1
8	Griškabūdžio	16032	6	1
9	Degutinės	2800	2	1
10	Baltrušių	640	1	1
11	Žvirgždaičių	4629	2	1
12	Kidulių	6221	2	1
13	Plokščių	3292	2	1
14	Kriūkų	5518	4	1
15	Kretkampio	109	0	1
16	Ilguvos	590	0	1
	Visos NTS	**180 360**	**70**	**16**

Pagrindinė problema nuotekų valymo srityje yra žymus skirtumas tarp išvalytų ir apmokėtų nuotekų. Ataskaitiniais metais išvalėme 1 068,2 tūkst. m^3 nuotekų, iš jų 413,4 tūkst. m^3 buvo apmokėta. Dar apie 4 tūkst. m^3 į Šakių miesto valyklą buvo pristatyta asenizacine mašina, kuri pritaikyta nuotekų išvežimui iš išgriebimo duobių. Kartu su atvežtomis nuotekomis 2021 m. bendrovė pardavė 435,4 tūkst. m^3, o tai tik truputį daugiau kaip 40% nuo viso išleisto kiekio.

Iš dalies didelę infiltraciją galima paaiškinti nusidėvėjusiu eksploatuojamų nuotekų vamzdynu. Pateiktoje diagramoje matyti, kaip kinta išvalytų nuotekų kiekiai mėnesiais, esant lietingam ir sausam periodui (žr. diagramą Nr. 2).

Nr. 2 Išleistos - parduotos nuotekos, m^3



	Sausis	Vasaris	Kovas	Balandis	Gegužė	Birželis	Liepas	Rupjūtis	Rugsėjis	Spalis	Lapkritis	Gruodis
Išvalyta	88483	88826	135763	94736	137856	62139	61940	75047	63642	58959	89940	110917
Parduota	32401	32384	34499	32986	36313	36877	34063	36389	37964	36509	35365	41656

Išleistų išvalytų ir parduotų nuotekų kiekiai atspindi tuo metu vyraujančius orus. Mėnesiais, pasižyminčiais padidėjusiu kritulių kiekiu, infiltracija žymiai padidėja ir atitinkamai sausu metų laiku – mažėja. Tai rodo, jog didelė dalis paviršinio vandens buitinių nuotekų tinklais patenka į valyklas, kas įtakoja didesnes elektros sąnaudas, greitesnį įrenginių susidėvėjimą ir kt. Dalis infiltracijos yra momentinė, kuri atsiranda kuomet lietaus ar tirpstančio sniego vanduo nuo stogų, kiemų yra pajungiami į nuotekų surinkimo tinklus. Nors paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas įpareigoja paviršines nuotekas tvarkyti atskirai nuo buitinių ir jų išleidimas į buitinių nuotekų tvarkymo sistemas yra draudžiamas, tačiau dar nemažai atvejų kuomet lietaus vanduo iš sklypų išleidžiamas į buitinių nuotekų nuotakynus.

3.6. Gedimai tvarkant nuotekas

Ataskaitiniais metais UAB „Šakių vandenys“ užregistruota per 200 pranešimų apie įvairius gedimus nuotekų infrastruktūroje, iš jų 69 užsikimšimai nuotekų tinkluose, 98 – nuotekų siurblinėse, 33 elektros gedimai ir kt. gedimai nuotekų tvarkymo infrastruktūroje, 7 siurbliams prireikė kapitalinio remonto.

Buitinių nuotekų valyklos bei siurblinės reikalauja itin didelės priežiūros, gedimo atveju gali būti užteršti priimtuvai, vandens telkiniai, į kuriuos išleidžiamos išvalytos nuotekos. Atsakingi už šių įrenginių darbą Bendrovės darbuotojai vykdo nuolatinę jų priežiūrą ir, esant įtarimui dėl galimo gedimo, imasi atitinkamų veiksmų jo pašalinimui. Nors 2021 m. valymo įrenginiuose įvyko įvairaus pobūdžio ir sudėtingumo gedimų, tačiau jokios kenksmingos medžiagos į aplinką nepateko ir atvejų apie padarytą žalą gamtai nebuvo fiksuota.

3.7. Perteklinis dumblas

Didėjantis prisijungusių vartotojų prie centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų skaičius nuteikia optimistiškai, šie vartotojai buitines nuotekas tvarko tinkamai, nuotekos nepapuola į aplinką ir neteršia jos. Daugelio eksploatuojamų NVĮ technologijose susidariusį perteklinį dumblą numatyta pervežti į Šakių NVĮ, kur jis apdorojamas, sausinamas ir vežamas sandėliavimui į atviras aikšteles. Šakių NVĮ sandėliuojamas dumblas atitinka II kategoriją ir tinkamas kultūrų trešimui, dirvožemio atstatymui. Tačiau nusausintas dumblas sandėliuojamas atvirose aikštelėse ir dėl kritulių tampa skystos konsistencijos, o tai labai apsunkina jo transportavimą į tręšimo vietas ir apdirbimą. Dėl šios priežasties ūkininkai atsisako naudoti dumblą dirvos tręšimui.

Esamos dumblo aikštelių uždengimui reikiamų finansų Bendrovė neturi, todėl problemą iš dalies pabandėme spręsti 2018 m. pagal parengtas UAB „Ekonovus“ technines rekomendacijas įsirengiant drenažinę aikštelę. 2019 m. pradžioje pradėjome biologinį dumblą sausinti šios technologijos pagalba, t. y. perteklinį dumblą siurbliais pumpuojant į specialius maišus, kur šis dumblas nusausinamas. Technologijos privalumai: sąlyginai nedidelės investicijos, greitas įdiegimas, nesklinda kvapai. Tačiau šis būdas reikalauja nemažų plotų aikštelės įrengimui, o tai riboja tolimesnę dumblo sandėliavimo plėtrą. 2020 metų viduryje užpildžius maišus, perteklinį dumblą vėl pradėjome krauti į atviras aikšteles.

Perteklinio dumblo sandėliavimas maišuose Šakių NVĮ



Nuo 2020 m. liepos mėn. įsigaliojus naujai Taršos leidimų išdavimo, pakeitimo ir galiojimo panaikinimo taisyklių redakcijai (specialioji dalis „Kvapų valdymas“) nuo 2022 m. sausio mėn. atvirose aikštelėse perteklinį dumblą galima sandėliuoti ne ilgiau kaip vienerius metus. Kitu atveju aikšteles reikia įrengti ar renovuoti pritaikant naujiems reikalavimams. Visos Bendrovės eksploatuojamos dumblo saugojimo aikštelės neatitinka keliamų naujų reikalavimų, todėl ypatingai buvo svarbu 2021 m. spręsti perteklinio dumblo problemą, panaudojant jį kompostavimui ar dirvų tręšimui, dirvožemio atstatymui. Dar 2020 metų pabaigoje keletas ūkininkų susidomėjo ir išreiškė sutikimą panaudoti Šakių valymo įrenginiuose sandėliuojamą perteklinį dumblą dirvų tręšimui. Ataskaitiniai metais buvo paruošti ir suderinti 3 tręšimo planai, pagal kuriuos laukų tręšimui buvo išvežta 754 t nuotekų dumblo, 2022 m. planuojama tokiu būdu sutvarkyti 1000 t nuotekų tvarkymo procese atsirandančio perteklinio dumblo, iš to skaičiaus ir maišuose esantį dumblą, atlaisvinant drenažinę dumblo aikštelę naujiems maišams.

4. VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

Bendrovės pagrindinė veikla – požeminio vandens gavyba, jo gerinimas ir tiekimas, nuotekų surinkimas ir išvalymas.

2015 m. rugsėjo 29 dieną Valstybinė energetikos reguliavimo taryba, įvertinus technologinį, vadybinį ir finansinį pajėgumą, išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją UAB „Šakių vandenys“, kuri geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis aprūpina Šakių rajono vartotojus.

4.1. Pajamos

2021 m. iš vandens tiekimo gauta 640 743 Eur, iš nuotekų tvarkymo paslaugos 529 406 Eur pajamų, 145 980 Eur abonentinio mokesčio ir 50 000 Eur iš paviršinių nuotekų tvarkymo. Iš viso 2021 m. buvo gauta 1 366 129 Eur, t. y. 87,81 % visų Bendrovės gautų pajamų sudarė pajamos iš pagrindinės Bendrovės veiklos. Atitinkamai 2020 m. Bendrovė gavo 620 284 Eur iš vandens tiekimo, 501 221 Eur iš nuotekų tvarkymo, 144 614 Eur abonentinio mokesčio, 24 793 Eur iš paviršinių nuotekų tvarkymo, tai sudarė 89,5 % nuo visų Bendrovės gautų pajamų.

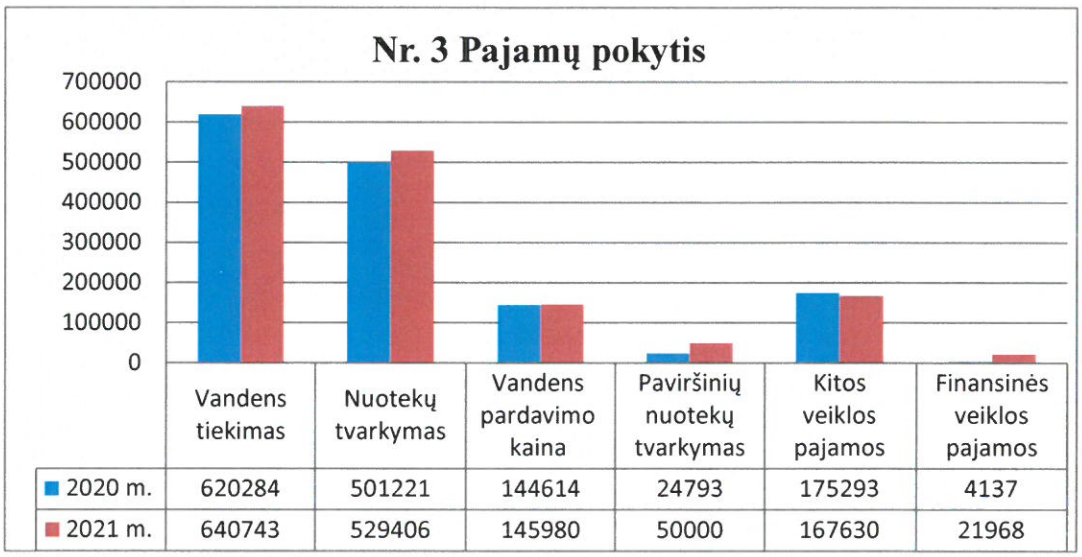
Pajamų struktūros lentelė:

PAJAMŲ ŠALTINIAI	2020 m.	2021 m.	**Pokytis %**
Vandens tiekimas	620284	640743	**3,30**
Nuotekų tvarkymas	501221	529406	**5,62**
Vandens pardavimo kaina	144614	145980	**0,94**
Paviršinių nuotekų tvarkymas	24793	50000	**101,67**
Kitos veiklos pajamos	175293	167630	**-4,37**
Finansinės veiklos pajamos	4137	21968	**431,01**
Iš viso	1470342	1555727	**5,81**

Ataskaitiniais metais pajamos iš vandens tiekimo sudarė 41,2 % (2020 m. 42,2 %), nuotekų tvarkymo 34 % (2020 m. 34,1 %) , vandens pardavimo kainos 9,4 % (2020 m. 9,84 %), kitos veiklos pajamos – 10,8 % (2020 m. 11,9 %), finansinės veiklos pajamos 1,4 % (2020 m. 0,3 %), paviršinių nuotekų tvarkymas 3,2 % (2020 m. 1,7 %) nuo visų Bendrovėje gautų pajamų.

Pagrindiniai Bendrovės teikiamų paslaugų vartotojai yra fiziniai asmenys, iš kurių gautos pajamos sudarė 72 % nuo visų gautų pajamų ir tik 28 % juridinių asmenų pajamos.

Pateikiamoje diagramoje matyti pajamų pokyčiai per vienerius metus (žr. diagramą Nr. 3)



2021 m. pajamos iš vandens tiekimo didėjo 20,4 tūkst. Eur, kas sudarė 3,3 % pajamų augimo iš vandens tiekimo sektoriaus.

Nuotekų tvarkymo pajamos lyginant su 2020 m. augo 28,1 tūkst. Eur, t. y. 5,6 % didėjimas.

Pajamos, gautos iš vandens pardavimo kainos, praktiškai išliko tame pačiame lygmenyje.

Pajamos iš kitos veiklos sumažėjo 7 tūkst. Eur, o finansinės veiklos pajamos padidėjo 1,7 tūkst. Eur.

Už paviršinių nuotekų tvarkymą gauta 50 tūkst. Eur.

4.2. Sąnaudos

Ataskaitiniais metais UAB „Šakių vandenys“ patyrė 1 729 351 Eur sąnaudų. Toliau pateikiama sąnaudų struktūros 2021 m. lentelė.

SĄNAUDOS	Eur
Pagrindinės veiklos (pardavimo savikaina)	1 211 227
Veiklos sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, elektros energijos sąnaudos, kitos išlaidos)	187 675
Pardavimo sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, kitos išlaidos)	170 107
Mokesčiai	69 618

Kitos veiklos sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, kitos išlaidos)	81 092
Finansinės veiklos sąnaudos	9 632

Pagrindinės veiklos sąnaudos kaip ankstesniais metais sudarė 70% visų Bendrovės sąnaudų.

4.2.1. Pagrindinės veiklos sąnaudų struktūra

Didžiausią dalį vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo išlaidų pagrindinėje veikloje sudarė darbo užmokestis su socialinio draudimo įmokomis 36,2 %, arba 437,9 tūkst. Eur.

Iš trečios į antrą vietą dėl nuo metų vidurio išaugusių elektros kainų pakilo sąnaudos už sunaudotą elektros energiją ir sudarė 23,2 % nuo visų šios grupės sąnaudų. Lyginant ataskaitinius ir praėjusius metus išlaidos augo 123,2 tūkst. Eur ir viso sudarė 281,7 tūkst. Eur vietoje 158,8 tūkst. Eur 2020 m.

Į trečią vietą iš antros pagal išlaidas nusileido ilgalaikio turto nusidėvėjimo išlaidos, kurios sudaro 21,9 % nuo visų pagrindinės veiklos sąnaudų, arba 264,9 tūkst. Eur.

4.2.2. Veiklos sąnaudos

Šios grupės sąnaudos 2021 m. (be mokesčių) siekė 187,7 tūkst. Eur. Darbuotojų darbo užmokestis su soc. draudimo įmokomis sudarė 136,1 tūkst. Eur, elektros energijos sąnaudos sudarė 8,1 tūkst. Eur, informacinių technologijų, teisinės paslaugos, išlaidos duomenų apsaugai ir VĮ „Registrų centras“ paslaugos – 10,5 tūkst. Eur, privalomasis transporto priemonių ir turto draudimas 2 tūkst. Eur, žemės sklypų kadastriniai matavimai – 1,2 tūkst. Eur, telekomunikacinių ryšių sąnaudos 2,1 tūkst. Eur, auditas 2 tūkst. Eur, ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudos 0,4 tūkst. Eur. Sumokėtas 3,4 tūkst. Eur mokestis Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai (pagal Geriamojo vandens tiekimo įstatymo 9 str.), už darbų saugos tarnybos paslaugas ir darbo vietų profesinės rizikos vertinimą – 4,7 tūkst. Eur, už paraiškos Taršos leidimui gauti parengimą, pateikimą Aplinkos apsaugos agentūrai ir už taršos leidimą – 1 tūkst. Eur, už darbuotojų kvalifikacijos kėlimą sumokėta 1,9 tūkst. Eur, už erkinio encefalito skiepus darbuotojams – 1,4 tūkst. Eur, už įvairias kanceliarines priemones, skelbimus ir spaudos prenumeratą – 3,4 tūkst. Eur ir kt..

4.2.3. Pardavimų sąnaudos

Kaip ir prieš tai buvusioje grupėje, didžiąją dalį sąnaudų sudarė darbo užmokestis kontrolierių ir abonentų skyriaus darbuotojams – 116 tūkst. Eur nuo visų 170 tūkst. Eur patirtų šioje grupėje sąnaudų. Ilgalaikio turto nusidėvėjimo priskaičiuota 22,7 tūkst. Eur, įmokų surinkimas bankuose ir kitose sąskaitų apmokėjimo vietose sudarė 7,5 tūkst. Eur.

Siekdama sudaryti kuo geresnes sąlygas vartotojų atsiskaitymui už suteiktas paslaugas įmonė ir toliau didino atsiskaitymo galimybę pagal pateiktas sąskaitas. Nuo 2021 metų rugpjūčio mėnesio sudaryta galimybė atsiskaityti šiuo būdu Kudirkos Naumiestyje, Tarpučiuose, Būbleliuose, Užpjauniuose, Braškiuose, Turčinuose, Gustainiškiuose, Žaltynuose, Panoviuose, Kriūkuose, Liepalotėliuose, Joginiškiuose, Gerdžiūnuose, Ilguvoje, Plokščiuose, Kubiliuose, Voniškiuose, Jotyškiuose, Veršiuose, Barzduose, Baltrušiuose, Buktiškiuose, Žiliuose. Sąskaitų spausdinimas Bendrovei kainuoja apie 200 Eur be PVM per mėnesį, nes atsisakyta vokų bei vokavimo paslaugos, o vietoje to sąskaitos yra perlenkiamos ir suklijuojami kraštai. Tai užtikrina vartotojo duomenų konfidencialumą bei atpigina paslaugos kaštus. Vartotojų patogumui raginama atsisakyti popierinių sąskaitų ir perkelti jas į elektroninę erdvę, taip gyventojai ar įmonės operatyviau gauna informaciją apie suteiktas paslaugas, taupomas jų laikas, o, svarbiausia, taip kiekvienas prisideda prie gamtos išsaugojimo. Jei 2020 m. vidutiniškai per mėnesį buvo spausdinama per 4,6 tūkst., 2021 m. šis kiekis padidėjo iki 5,1 tūkst. Į el. paštus būdavo išsiunčiama dar per 4,2 tūkst. sąskaitų per mėnesį, atitinkamai 2020 m. šis skaičius buvo 3,3 tūkst.

4.2.4. Mokesčiai

2021 m. iš viso mokesčių (be pelno mokesčio) priskaičiuota 69,6 tūkst. Eur, iš to skaičiaus: gamtos išteklių mokesčio 47,5 tūkst. Eur, mokesčio už aplinkos teršimą iš stacionarių ir mobilių taršos šaltinių 12,6 tūkst. Eur, žemės nuomos mokesčio 5,2 tūkst. Eur, nekilnojamojo turto mokesčio 1,8 tūkst. Eur.

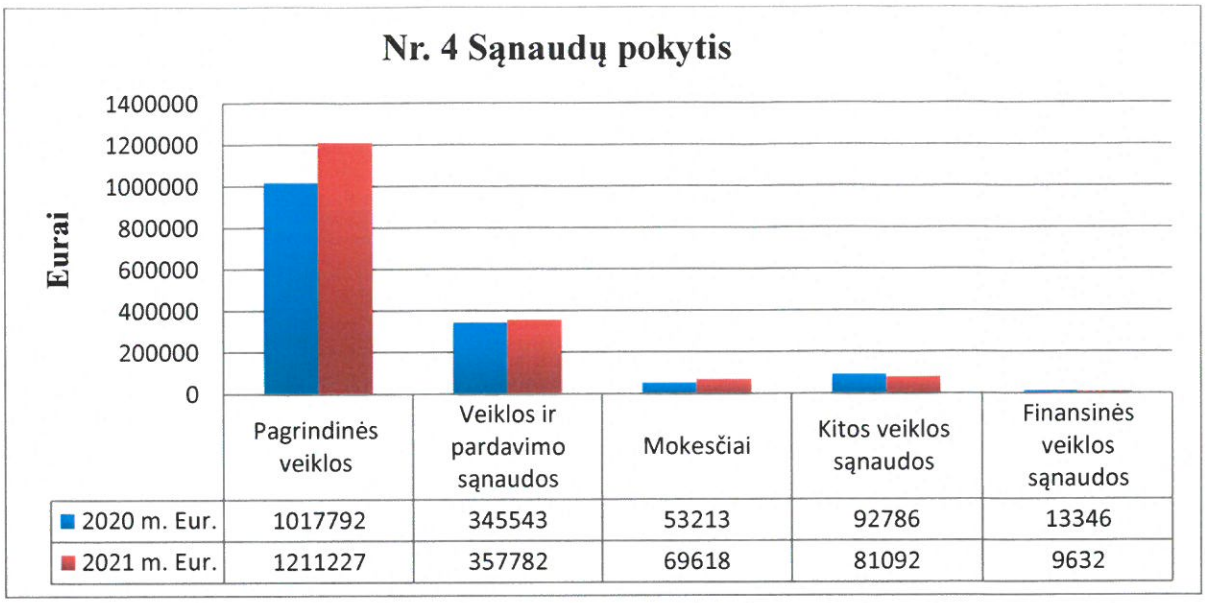
4.2.5. Kitos veiklos sąnaudos

Ataskaitiniais metais kitos veiklos sąnaudos sudarė 81 tūkst. Eur, iš to skaičiaus darbo užmokestis su soc. draudimu – 20,6 tūkst. Eur, remontinės medžiagos 13,9 tūkst. Eur, elektros energijos sąnaudos 18,2 tūkst. Eur, automobilių remontas 3,7 tūkst. Eur, degalai 8,9 tūkst. Eur, LVTA nario mokestis 1,8 tūkst. Eur ir kitos sąnaudos.

4.2.6. Finansinės veiklos sąnaudos

Palūkanos už ilgalaikes paskolas yra pagrindinės šios grupės sąnaudos, kurios 2021 m. siekė 8,7 tūkst. Eur. Bankų paslaugų sąnaudos sudarė 0,66 tūkst. Eur. Baudų, delspinigių sumokėta 0,26 tūkst. Eur.

Diagramoje Nr. 4 matyti sąnaudų pokytis per vienerius metus.



Sąnaudų pokyčių lentelė:

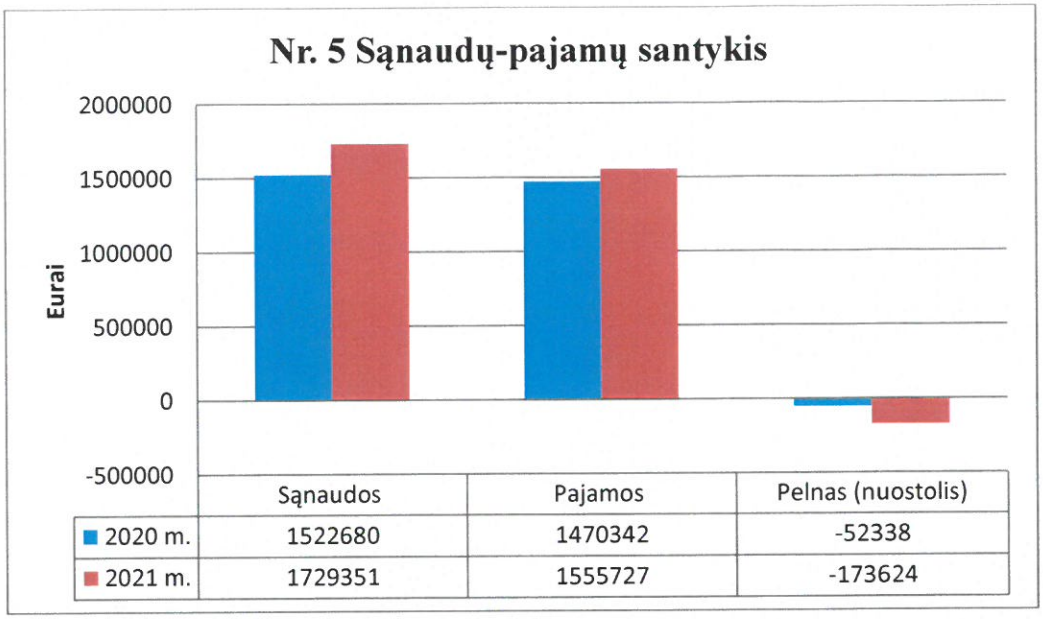
SĄNAUDOS	2020 m.	2021 m.	Pokytis
	Eur.	Eur.	%
Pagrindinės veiklos	1017792	1211227	**19,01**
Veiklos ir pardavimo sąnaudos	345543	357782	**3,54**
Mokesčiai	53213	69618	**30,83**
Kitos veiklos sąnaudos	92786	81092	**-12,60**
Finansinės veiklos sąnaudos	13346	9632	**-27,83**
Iš viso sąnaudų	**1522680**	**1729351**	**13,57**

Ataskaitiniais metais išlaidos padidėjo 206 671 Eur, tai sudarė 13,57 % bendrą sąnaudų augimą 2021 m.. Žymus elektros, kuro kainų šuolis ataskaitiniais metais labai įtakojo Bendrovės sąnaudų didėjimą. Vien pagrindinės veiklos sąnaudose elektros energijos išlaidos padidėjo 123 tūkst. Eur, t. y. 77,7 %, o lyginant visas Bendrovės sąnaudų grupes išlaidos už elektros energiją išaugo 133 tūkst. Eur.

4.3. Veiklos rezultatas

2021 m. Bendrovės veiklos rezultatas yra 173,6 tūkst. Eur (2020 m. 52,3 tūkst. Eur) nuostolio.

Toliau pateikiama, kaip kito UAB „Šakių vandenys“ sąnaudų, pajamų santykis ir kaip tai įtakojo Bendrovės rezultatus 2020–2021 m. (žr. diagramą Nr. 5).



Lentelėje matome pokytį eurais:

	2020 m.	2021 m.	Pokytis
Sąnaudos	1522680	1729351	206671
Pajamos	1470342	1555727	85385
Pelnas (nuostolis)	-52338	-173624	121286

2021 m. Bendrovės gavo 85,3 tūkst. Eur, t. y. 5,8 % pajamų daugiau nei praėjusiais metais. Sąnaudos, lyginant ataskaitinius metus su praėjusiais, padidėjo daugiau kaip 206 tūkst. Eur, arba 13,6 % daugiau nei 2020 metais.

Lyginant sąnaudų ir pajamų pokytį ataskaitiniais ir praėjusiais metais, išlaidų augimas buvo 7,8 % didesnis nei pajamų, o tai įtakojo didesnį nuostolį.

Ataskaitiniais metais iš viso priskaičiuota 1 418 tūkst. Eur ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimo, iš to skaičiaus 1 135,1 tūkst. Eur – Europos Sąjungos projektų ir Šakių rajono savivaldybės pagal patikėjimo sutartis subsidijuojamas nusidėvėjimas.

4.4. Pirkėjų skolos

2021 m. UAB „Šakių vandenys“ teikiamomis geriamojo vandens paslaugomis naudojosi 9629 (2020 m. – 9584) vartotojai ir 434 (2020 m.– 311) abonentai.

2019 m. pradėtas plėsti vartotojų, atsiskaitančių sąskaitomis, o ne abonentinėmis knygelėmis, skaičius. Ataskaitiniais metais ir toliau įmonė vykdė šį darbą siekdama pagerinti vartotojams atsiskaitymo už suteiktas paslaugas galimybes. 2021 m. vartotojų, atsiskaitančių abonentinėmis knygelėmis, buvo likę tik 944 iš 9629. Sąskaitų spausdinimas, pristatymas Bendrovei kainuoja papildomas lėšas, tačiau šiais veiksmais tikimasi suaktyvinti vartotojų sunaudoto geriamojo vandens ir išleistų nuotekų kiekių deklaravimą, tuo pačiu Bendrovei būtų lengviau konstatuoti praradimų priežastis. Vienas iš šių sąnaudų mažinimo būdų – elektroninės

sąskaitos, todėl vartotojai buvo skatinami atsisakyti popierinių sąskaitų perkeliant jas į elektroninę erdvę. Ataskaitinių metų pabaigoje iš teikiamų apie 8,7 tūkst. sąskaitų, popierinių spausdinta apie 5,2 tūkst. vnt., el. paštais siųsta per 3,5 tūkst. sąskaitų. Didėjant vartotojų skaičiui atsiskaitančių sąskaitų pagalba iš dalies didėja ir skola įmonei, nes suformavus mokėjimo dokumentą, vartotojas ar abonentas tampa skolingas, nors po sąskaitos išrašymo datos jis privalo atsiskaityti iki einamo mėnesio pabaigos. Jei 2016–2018 m. vartotojų skolos paskutinę metų dieną būdavo nuo 101 iki 109 tūkst. Eur, tai 2019 m. skola išaugo iki 133 tūkst. Eur, 2020 m. – 172 tūkst. Eur, 2021 m. pabaigai pirkėjų įsiskolinimas sumažėjo iki 163,1 tūkst. Eur.

Darbas su Bendrovės skolininkais yra nuolatinis. Dalis jų perduoti UAB „Sergel“, su kitais dirba bendrovės darbuotojai (siunčiami įspėjimai, perduodami į teismą ar antstoliui). Šie procesai trunka ilgai, apriboti įvairiais įstatymais. Tam tikri finansiniai procesai Bendrovės veikloje turi ir tam tikrą periodiškumą. Bendrovė tiekia vandenį, o tai turi būti atliekama nenutrūkstamai, nepriklausomai nuo to, ar už jį sumokėta, ar ne. Pirmiausia stengiamasi susitarti su skolininkais, o įteikiant įspėjimus apie susidariusį įsiskolinimą sudaroma galimybė sumokėti skolą dalimis ir tik kritiniu atveju bendrovė imasi tokių priemonių, kaip vandens tiekimo nutraukimas ar skolos išieškojimas per teismą.

Skolos išieškojimui antstoliui perduota 20 vartotojų, kurių skola Bendrovei sudaro 8294 eurus. UAB „Sergel“ perduota 15 vartotojų ikiteisminiam išieškojimui su 1310 eurų skola. Ataskaitiniais metais už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vartotojams ir abonentams dėl skolų išsiųsti 344 raginimai - priminimai SMS žinutėmis, 242 – elektroniniais laiškais, parašyta 300 įspėjimų, pasirašyta 17 įsiskolinimo padengimo sutarčių arba prašymų mokėjimui dalimis dėl 5 339 eurų skolos. Dėl įsiskolinimo 2021 metais vanduo buvo atjungtas 7 vartotojams. Į beviltiškas skolas metų pabaigoje buvo nurašyta 163 Eur gyventojų skolų.

Juridinių asmenų įsiskolinimai už vandens tiekimo paslaugas ataskaitinių metų pabaigoje siekė 55 758 Eur.

2020 m. metais iš UAB „Informacinių ryšių ir technologijų centras“ (toliau IRTC) įsigijome ir įdiegėme klientų aptarnavimo sistemą, kuri įgalino operatyviau, mažesniais sąnaudų kaštais atlikti paslaugų teikimo sutarčių, mokėjimų, skolų administravimą bei prevenciją, klientų informavimą mokėjimo pranešimais, skaitiklių rodmenų deklaravimą savitarnoje ir kitas paslaugas.

Lentelėje – priemonių, siekiant sumažinti vartotojų įsiskolinimus už suteiktas paslaugas, palyginimas:

Skolos išieškojimo būdas		**2020 m.**	**2021 m.**
Prašymai apmokėti dalimis	vnt.	7	17
Įspėjimai raštu, registruoti laiškai	vnt.	128	300

Teismo keliu	vnt.	2	1
Antstolio kontora	vnt.	20	20
Atjungimai	vnt.	3	7
SMS žinutės	vnt.	952	344
Elektroniniai laiškai	vnt.	7418	242

Darbe su vartotojų skolomis svarbus Bendrovės kontrolės skyriaus darbas. Jei gautą SMS žinutę ar elektroninį laišką galima ignoruoti, tai kontrolės darbuotojo apsilankymo sunku išvengti. Laiku pastebėtas vandens skaitiklio parodymų nedeklaravimas bei perspėjimas laiku apie didelės skolos susidarymo galimybę, skatina vartotoją laiku deklaruoti parodymus ir atsiskaityti už suteiktas paslaugas.

COVID-19 pandemija ir įvesti judėjimo bei kontaktų ribojimai šioje Bendrovės veiklos srityje, kaip praėjusiais, taip ir atskaitiniais metais turėjo žymios įtakos. 2021 m. liepos mėn. atšaukus apribojimus dėl karantino iki metų galo buvo patikrinta 5641 skaitiklis iš 13 327 Bendrovės eksploatuojamų ir prižiūrimų apskaitos prietaisų, nustatyti 6 savavališko vandens naudojimo atvejai. Atitinkamai 2020 m. dėl šių ribojimų patikrinta tik 1893 skaitikliai. 2021 m. nustatyti 6 savavališko vandens naudojimo atvejai.

5. SKOLOS

5.1. Finansinės skolos

2014 metais prisidėjimui prie vandentvarkos projektų (Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-049 ir Nr.VP3-3.1-AM-01-V-01-047) vykdymo buvo paimta 521 316 Eur paskola iš Šiaulių banko su 289 620 Eur Šakių rajono savivaldybės garantu ir 231 696 Eur Bendrovės garantu, įkeitus nekilnojamąjį turtą. Paskola buvo sudaryta 10 metų laikotarpiui. 2021-12-31 Bendrovė skolinga šiam bankui 143 476 Eur, iš kurių 57 393 Eur reikės grąžinti per 2022 metus.

2016 m. buvo sudaryta kreditavimo sutartis 197 500 Eur su AB SEB banku Griškabūdžio miestelio vandentiekio tinklų pirkimui iš Griškabūdžio ŽŪB, gavus savivaldybės garantą sutartis sudaryta 10 metų laikotarpiui. Paskolos likutis 2021-12-31 buvo 92 941 Eur, iš kurių 2022 m. reikės grąžinti 19 916 Eur.

2018 m. pasirašyta paskolos sutartis su Lietuvos Respublikos finansų ministerija dėl 430 000 Eur paskolos investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šakių rajone“ su Šakių rajono savivaldybės garantu. 2018–2021 metais panaudota 405 976 Eur, grąžinta 36 297 Eur. 2021-12-31 Bendrovė skolinga 369 680 Eur šios paskolos, iš kurių 24 997 Eur reikės grąžinti 2022 metais.

2021 m. buvo sudaryta Kreditavimo sutartis 84 tūkst. Eur sumai su AB SEB banku Katilių kaimo vandentiekio tinklų išpirkimui iš Griškabūdžio ŽŪB 10 metų laikotarpiui, gavus savivaldybės garantą. Paskolos likutis 2021-12-31 buvo 77 647 Eur, iš kurių 2022 m. reikės grąžinti 8 471 Eur.

2021 metais bankams grąžinta 97 599 Eur paskolų. 2021-12-31 negrąžintų paskolų likutis buvo 683 744 Eur.

Per 2022 metus bankams reikės grąžinti 110 777 Eur.

5.2. Skolos tiekėjams

2021-12-31 tiekėjams Bendrovė buvo skolinga 212 533 Eur (2020-12-31 – 94 202 Eur). Pagrindinė skolos didėjimo priežastis – ataskaitinių metų pabaigoje išaugusi elektros energijos kaina, kuri vien gruodžio mėn. lyginant su 2020 m. tuo pačiu laikotarpiu, padidėjo tris kartus, t. y. nuo 20,7 tūkst. Eur iki 62,5 tūkst. Eur. Taip pat tiekiamo geriamojo vandens kokybei pagerinti buvo numatyta įrengti du naujus gręžinius Lepšių ir Išdagų k., kuriuos UAB „Hidrogeologija“ ir įrengė ataskaitinių metų pabaigoje už 48,5 tūkst. Eur bei atliko nenaudojamų gręžinių užtamponavimo darbus Giedručiuose ir Lekėčiuose už 4,3 tūkst. Eur. Geriamojo vandens kokybės kontrolei užtikrinti atliekamas didesnis tiekiamo vandens tyrimų skaičius, o tai taip pat įtakoja Bendrovės skolos didėjimą už atliktus vandens tyrimus. Metų pabaigoje UAB „Eurofins Labtarna Lietuva“ įmonė skolinga 15,3 tūkst. Eur. Kitos skolos už programinės įrangos priežiūrą ir palaikymą, gamtines dujas, šiukšlių tvarkymą, medžiagas ir pan. liko panašios kaip 2020 m.

6. KITA VEIKLA

Be centralizuotų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo, Bendrovė vykdo papildomą veiklą (toliau – Kita veikla): transporto ir mechanizmų nuoma, automobilių stovėjimo aikštelės nuoma, vandentiekio bokšto nuoma antenų statymui, vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba, nuotekų išvežimas iš vietinių nuotekų kaupimo rezervuarų ir t. t.

Kitos veiklos pajamų dinamika eurais:

Paslaugos pavadinimas	**2020 m.**	**2021 m.**
Atlikti darbai ir paslaugos pagal aktus	77374	67941
Transporto paslaugos	33240	34353
Nuomos pajamos	28261	37777
Automobilių stovėjimo aikštelės pajamos	774	889
Subsidijos darbo rinkos programai	1864	191
Ilgalaikio turto perleidimo pajamos ir kt.	1575	1075
Draudimo išmoka (nutraukus rangos sutartis)	32205	25404
Iš viso	**175293**	**167630**

Iš kitos veiklos Bendrovė 2021 metais uždirbo 167 630 Eur pajamų, t. y. 7,6 tūkst. Eur mažiau nei 2020 m.. Lyginant ataskaitinius ir praėjusius metus mažiau atlikta samdos darbų bei gauta draudimo išmokų.

Kitos veiklos sąnaudų pokytis eurais:

Kitos veiklos sąnaudos	**2020 m.**	**2021 m.**
Darbo užmokestis su soc. draudimu	24154	20576
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	5345	660
Elektros energija	9774	18232
Įvairios remonto medžiagos	19944	13885
Degalai	8799	8881
Automobilių remontas ir atsarginės detalės	7613	3685
LVTA nario mokestis	1851	1851
Likutinė nurašyto turto vertė	12	761
Vainikai ir pašalpos	3229	3157
Kt. veiklos sąnaudos	12065	9404
Iš viso sąnaudų	**92786**	**81092**

Nors ataskaitiniais metais Kitos veiklos pajamos mažėjo, tačiau sąnaudų sumažėjimas didesnis nei pajamų, todėl iš šios veiklos gauta 4 tūkst. Eur daugiau pelno nei 2020 m.

Bendrovė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos narė. 2020 m., kaip ir praėjusiais, sumokėta 1 851 Eur nario mokesčio.

7. PROJEKTAI, MATERIALUSIS, NEMATERIALUSIS TURTAS

Dar 2017 m. birželio 29 d. Bendrovė su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – APVA) pasirašė sutartį „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šakių rajone“. Tai Bendrovės ir Europos struktūrinių fondų lėšomis bendrai finansuojamas projektas Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-41-0003.

Projekto tikslas – padidinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą Šakių rajone. Tikslui pasiekti numatomos šios veiklos:

1. Šakiuose – geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,36 km tinklų, prijungiant 34 gyventojus bei 1,78 km nuotekų tinklų statyba, prijungiant 114 gyventojų.

2. Kudirkos Naumiestyje – geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,94 km tinklų, prijungiant 114 gyventojų bei 0,25 km nuotekų tinklų statyba, prijungiant 75 gyventojus.

3. Plokščiuose – geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,83 km tinklų, prijungiant 58 gyventojus.

4. Griškabūdžio mst. – 3,84 km nuotekų tinklų statyba, prijungiant 200 gyventojų.

5. Lukšių mst. – 1,05 km nuotekų tinklų rekonstrukcija.

6. Gelgaudiškio mst. – 2,33 km nuotekų tinklų rekonstrukcija.

7. Geriamojo vandens gerinimo įrenginių statyba Sintautų ir Kidulių gyvenvietėse, sudarant sąlygas gauti kokybiškesnę paslaugą daugiau kaip 1100 gyventojų.

8. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros inventorizacija (97 km).

Bendra projekto vertė 1 949 300,67 Eur, iš to sk. ES fondo lėšos sudaro 1 143 871,14 Eur, Bendrovės prisidėjimas – 805 429,53 Eur. Projekto veiklų įgyvendinimo pradžia 2016-03-16. Projekto veiklų įgyvendinimo pabaiga po termino pratęsimo 2022-09-30.

2017 metų pabaigoje pasirašytos rangos darbų sutartys su rangovais. Su UAB „Statybų ritmas“ sudaryta sutartis dėl nuotekų tinklų statybos Griškabūdyje. Vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų statybos Kudirkos Naumiestyje darbų konkursą laimėjo UAB „Žemkasta“. Gelgaudiškio miesto nuotekų surinkimo tinklų rekonstrukcijos darbų konkurso nugalėtojas – UAB „Meyer & John“.

2018 metų pradžioje pasirašytos sutartys su UAB „LitCon“ dėl Sintautų ir Kidulių miestelių vandens gerinimo įrenginių statybos darbų atlikimo.

2018 metų lapkričio mėnesį su UAB „Terebro“ pasirašyta vandens tiekimo tinklų statybos darbų sutartis Plokščiuose, kitų metų pabaigoje darbai buvo baigti.

Kaip ir planuota 2019 m. pradžioje (vasario mėn.) buvo pasirašytos rangos darbų sutartys Lukšių mst. nuotekų tinklų rekonstrukcijai ir Šakiuose geriamojo vandens tiekimo tinklų statybai.

2019 metų balandį dėl nevykdytų darbų buvo nutraukta sutartis su UAB „Meyer & John“, kuri pagal sutarties sąlygas turėjo atlikti Gelgaudiškio miesto 2,33 km nuotekų tinklų rekonstrukciją. Vėliau šis rangovas įgavo bankrutuojančios įmonės statusą.

Taip pat nepavyko pradėti darbų Kudirkos Naumiestyje, Kiduliuose ir Sintautuose dėl įmonių, laimėjusių rangos darbus, bankrotų.

2019 metų pabaigoje buvo baigti Griškabūdžio mst. nuotekų tinklų statybos darbai. Įgyvendinant šią sutartį buvo paklota 3,79 km buitinių nuotekų tinklų bei pastatyta buitinių nuotekų siurblinė, kurių statybos vertė 387 419 Eur.

2019 m. vasario mėnesį pasirašyta rangos sutartis su UAB „Sudokas“ dėl vandens tiekimo ir nuotekų tinklų statybos Kudirkos Naumiestyje, sutartyje buvo numatyta atlikti darbų 91 800 Eur sumai be PVM . Rangos darbai buvo baigti 2020 m. rudenį.

2020 m. metų pavasarį buvo pradėti vandens gerinimo įrenginių (toliau – VGĮ) statybos darbai pagal 2019 m. gruodžio mėn. pasirašytą rangos sutartį su UAB „Evikta“, kurioje buvo numatyta už 137 520 Eur be PVM atlikti VGĮ su gręžiniu projektavimo ir statybos darbus Kiduliuose. Darbai buvo užbaigti 2020 rudenį.

2020 liepą pasirašyta rangos sutartis su UAB „Infes technologijos“ dėl VGĮ su gręžiniu projektavimo ir statyba Sintautuose už 195 000 Eur be PVM. Įrenginių statybos darbus numatyta

atlikti per 22 mėn. nuo sutarties pasirašymo. 2021 m. lapkričio mėn. buvo baigta VGĮ statyba, vyko įrangos derinimo ir dokumentacijos tvarkymo darbai.

Ataskaitinių metų gruodžio 31 d. pagal vandentvarkos projektą Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-41-0003 buvo atlikta darbų už 1 839 351 Eur. Iš viso 2021 m. atlikta nebaigtos statybos (vandentvarkos projekte) darbų už 773 934 Eur.

Be projekto įgyvendinimo darbų, ataskaitiniais metais Bendrovė įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 174 844 Eur, iš t. sk.:

- nupirkti 6,354 km vandentiekio tinklai Katilių k. už 84 000 Eur,
- išgręžti 2 arteziniai gręžiniai Išdaguose ir Lepšiuose už 40 150 Eur,
- pastatytas kilnojamas vandens gerinimo įrenginio statinys Bizierių k. už 9 913 Eur,
- įrengtas vandens paskirstymo mazgas Sintautų vandenvietėje už 3 164 Eur,
- nupirkta 119 m vandentiekio atkarpa Šakiuose, Šiaurės g. už 6 000 Eur,
- nutiesta 91 m vandentiekio linija Šakiuose, Pievų g. už 1 547 Eur,
- nupirktas dujinis katilas administraciniam pastatui šildyti už 1 675 Eur,
- traktorinė žoliapjovė-smulkintuvas MATENG už 1 884 Eur,
- automobilis Renault KANGOO už 2 800 Eur,
- fekaliniai siurbliai (3 vnt.) viso už 2 930 Eur ir vandens siurbliai (3 vnt.) už 921 Eur,
- požeminiai hidrantai (2 vnt.) viso už 1 218 Eur,
- vandens skaitikliai viso už 16 466 Eur,
- kondicionierius į Šakių NVĮ už 545 Eur,
- modemas Kudirkos Naumiesčio nuotekų siurblinei už 518 Eur,
- įrankių komplektas MAKITA už 446 Eur,
- vamzdynų valymo juosta (30,4 m) už 396 Eur,
- orapūtė į Veršių k. NVĮ už 270 Eur.

Per 2021 m. buvo atliktas ilgalaikio turto remontas, kuris viršijo 50 % remontuojamo turto įsigijimo kainos arba prailgino to turto tarnavimo laiką, todėl buvo didinama turto vertė remonto sąnaudų suma. Tokio remonto, perkainojant turtą, buvo atlikta už 7 728 Eur, iš to skaičiaus automobilių už 7 440 Eur ir vandentiekio bei nuotekų tinklų už 289 Eur.

8. PLANAI 2022 m.

1. Augantys energijos kaštai pakoregavo (atidėjo) vandenviečių aprūpinimą nuotolinio nuskaitymo įranga, todėl šios įrangos įsigijimas planuojamas atlikti per 2022 m. Preliminari įrangos kaina (be apskaitos prietaisų) – 20 tūkst. Eur.

2. 2021 m. dviejų gyvenviečių vartotojams pagerinta tiekiamo vandens kokybė, pastatant vandens gerinimo įrangą. Kokybiškas vanduo skatina vartotoją labiau naudotis teikiama Bendrovės

paslauga, o tai teigiamai įtakoja Bendrovės pajamas. 2022 m. planuose pastatyti dar 3 vandens gerinimo įrenginius.

3. Geriamojo vandens tiekimui užtikrinti bei paslaugos kokybei pagerinti įrengti 3 artezinius gręžinius.

4. Plėtoti, renovuoti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo tinklus, kuo racionaliau pasinaudoti ES 2014–2020 m. finansavimo laikotarpiui skirtomis lėšomis naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybai, esamų avarinės būklės tinklų renovacijai, vandens gerinimo įrenginių statybai.

5. Kaip atsvara elektros energijos kainų augimui yra saulės jėgainės, todėl planuojama ant pastatų stogų įsirengti saulės elektrines, kurios įgalintų mažinti elektros sąnaudas. Pagrindinis elektros energijos vartotojas yra Šakių NVĮ, elektros sąnaudos siekia daugiau kaip 67 tūkst. kW. Pirminiais skaičiavimais yra galimybė įrenti valymo teritorijoje 55 kW galios saulės elektrinę (25 kW ant stogo, 30 kW ant žemės), kuri preliminariais skaičiavimais pagamintų iki 70 % metinio elektros poreikio. Todėl 2022 m. planuojama įrengti šiam objektui saulės elektrinę.

6. Skatinti vartotojus jungtis prie Bendrovės savitarnos, mažinti popierinių sąskaitų kiekius, o tuo pačiu ir išlaidas už jų spausdinimą, pristatymą, nes vidutinė vienos sąskaitos išsiuntimo savikaina (spausdinimas, pristatymas, išnešiojimas vartotojams) 0,23 Eur. Todėl bent 1000 padidinus vartotojų skaičių savitarnoje ir atsisakius popierinių sąskaitų Bendrovė taupytų apie 2,7 tūkst. Eur. per metus.

7. Kaip ir kiekvienais metais, taip ir šiais pagal galimybę Bendrovė atnaujins autotransporto ir kitą techniką, nes Bendrovės tikslas – užtikrinti kokybišką vartotojų aptarnavimą.

Direktorius  Kęstutis Vilkauskas