UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠAKIŲ ŠILUMOS TINKLAI“

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL 2025-2026 M. PLANUOJAMŲ INVESTICIJŲ DERINIMO

UAB „Šakių šilumos tinklai“ (toliau Bendrovė) teikia derinimui 2025-2026 m. planuojamas įgyvendinti investicijas.

1 lentelė. Bendrovės planuojamos atlikti investicijos, Eur.

Nr.	Investicijos pavadinimas	Suma Eur.	Įvykdymo terminas	Finansavimo šaltinis
1.	Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., 5 MW biokuro katilo bei jo priklausinių kasmetinė apžiūra ir atnaujinimas.	100 000	2025 m. III ketvirtis	skolintos lėšos
2.	Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., rezervinio 6,6 MW dujinio katilo rangos darbų užbaigimas.	232 000	2025 m. III-IV ketvirtis	skolintos lėšos
3.	Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., dūmtraukio apatinės dalies atnaujinimas.	35 000	2025 m. III ketvirtis	skolintos lėšos
4.	Taikos g. 56A, Gelgaudiškis, Gelgaudiškio sen., Šakių r. sav., AKU-460 katilų dalinis pakurų keitimas 4 vnt., išsiplėtimo talpos atnaujinimas.	80 000	2025 m. II-III ketvirtis	skolintos lėšos
5.	Taikos g. 56A, Gelgaudiškis, Gelgaudiškio sen., Šakių r. sav., naujos 1,9 MW konteinerinės biokuro katilinės techninio–darbo projekto parengimas.	50 000	2025 m. IV ketvirtis	skolintos lėšos
6.	Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., ir Taikos g. 56A, Gelgaudiškis, Gelgaudiškio sen., Šakių r. sav., 20 kW ir 47 kW galios fotovoltinių saulės elektrinių įrengimas.	40 000	2026 m. IV ketvirtis	skolintos lėšos

Investicija Nr. 1 - Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., 5 MW biokuro katilo bei jo priklausinių kasmetinė apžiūra ir atnaujinimas:

Investicija skirta tinkamai pasiruošti 2025/2026 m. šildymo sezonui. Šakių miesto katilinėje 5 MW biokuro katilas įrengtas 2014 m., dėl natūralaus nusidėvėjimo katilui ir jo priklausiniams kiekvienais metais investicijų poreikis didėja. Kadangi rezervinio dujinio katilo eksploatavimas dėl dujų kainos, ženkliai padidina šilumos kainą, atsakingas pasiruošimas mažina rezervinio dujinio katilo poreikį.

Pagrindiniai investicijos tikslai požeminio kuro sandėlio atnaujinimas, katilo pakuros apžiūra bei atnaujinimas, pelenų transporterio grandinės su kitais konstrukcijos elementais keitimas, atlikus katilo hidraulinį bandymą esant poreikiui dūmų vamzdžių keitimas.

Investicija būtina siekiant užtikrinti kokybišką katilinės veikimo patikimumą.

Bendra investicijos vertė: 100 000 Eur, finansavimo šaltinis: skolintos lėšos (reikalingas savivaldybės tarybos garantas).

Investicija Nr. 2 - Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., rezervinio 6,6 MW dujinio katilo rangos darbų užbaigimas:

Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., vandens šildymo dujinis katilas DKVR 6,5-13 GM įrengtas 1989 m.. Katilas susidėvėjęs, vietomis prakiurusi degimo kamera, žemas katilo naudingumo koeficientas. Kadangi katilinės šilumos gamybos įrenginių (biokuro katilo 3,5 MW) įrengimas preliminariai numatomas ne anksčiau nei po 3 metų, siekiant užtikrinti nepertraukiamą šilumos gamybą, šildymo sezono metu bei sumažinti kuro sąnaudas (dujomis) būtina užbaigti dujinio katilo „Viessmann“ 6,6 MW prijungimą pagal techninis-darbo projektą Nr. LUK/ŠŠT2023/01-01-TDP-SK.

Bendra investicijos vertė: 232 000 Eur, finansavimo šaltinis: skolintos lėšos (reikalingas savivaldybės tarybos garantas).

Investicija Nr. 3 – Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., dūmtraukio apatinės dalies atnaujinimas:

Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., įvertinus esamo dūmtraukio apatinės dalies defektus, siekiant saugiai eksploatuoti, bei sumažinti ardančiųjų klimatinių ir eksploatacinių faktorių poveikių įtaką dūmtraukiui ir jo konstrukcijoms, užtikrinant saugų naudojimą būtina paveiktas erozijos ir atsisluoksniavusias keramines plytas nuvalyti, mūrą padengti apsauginiu tinku, esant poreikiui padengti apsauginiu tinklu.

Bendra investicijos vertė: 35 000 Eur, finansavimo šaltinis: skolintos lėšos (reikalingas savivaldybės tarybos garantas).

Investicija Nr. 4 -Taikos g. 56A, Gelgaudiškis, Gelgaudiškio sen., Šakių r. sav., AKU-460 katilų dalinis pakurų keitimas 4 vnt., išsiplėtimo talpos atnaujinimas:

Taikos g. 56A, Gelgaudiškis, Gelgaudiškio sen., Šakių r. sav., Gelgaudiškio miesto šilumos poreikiams tenkinti 2007 m. įrengti keturi po 460 kW šiluminės galios katilai su išsiplėtimo talpa, kuriuose kūrenami šiaudų rulonai. Šių katilų pakurų bei išsiplėtimo talpos metalinės dalys per ilgą eksploatavimo laiką susidėvėjo, nuolat prakiūra. Katilinės atnaujinimas numatomas neanksčiau, kaip po 2 metų, todėl siekiant užtikrinti kokybišką ir patikimą šilumos tiekimą 2025/2026 m. šildymo sezono metu, būtinas katilų remontas.

Bendra investicijos vertė: 80 000 Eur, finansavimo šaltinis: skolintos lėšos (reikalingas savivaldybės tarybos garantas).

Investicija Nr. 5 – Taikos g. 56A, Gelgaudiškis, Gelgaudiškio sen., Šakių r. sav., naujos 1,9 MW konteinerinės biokuro katilinės techninio–darbo projekto parengimas:

Investicija skirta techninio-darbo projekto parengimui, siekiant įrengti modernią ir efektyvią, atsinaujinantį kurą deginančią katilinę. Projekto tikslas – suprojektuoti patikimą, ekonomiškai pagrįstą ir aplinkosaugos reikalavimus atitinkančią šilumos gamybos sistemą, užtikrinančią pastatų aprūpinimą šiluma.

Projektavimo apimtis:

- Detalius inžinerinius skaičiavimus, atsižvelgiant į numatomą šilumos poreikį, kuro rūšį ir katilinės efektyvumo rodiklius.
- Technologinių sprendimų analizę bei optimaliausią įrangos parinkimą, siekiant energinio efektyvumo ir eksploatacinių sąnaudų optimizavimo.
- Techninių brėžinių, schemų ir dokumentacijos parengimą, laikantis galiojančių teisės aktų ir statybos reglamentų.
- Aplinkosaugos, saugos bei eksploatacijos aspektų įvertinimą, siekiant sumažinti neigiamą poveikį aplinkai ir užtikrinti iškastinio kuro (gamtinių dujų) mažinimą kuro struktūroje.

Investicija į techninio darbo projektą yra būtina siekiant užtikrinti kokybišką katilinės įrengimą, efektyvų energijos išteklių panaudojimą ir ilgalaikį veikimo patikimumą.

Bendra investicijos vertė: 50 000 Eur, finansavimo šaltinis: skolintos lėšos (reikalingas savivaldybės tarybos garantas).

Investicija Nr. 6 – Gimnazijos g. 22, Šakiai, Šakių sen., Šakių r. sav., ir Taikos g. 56A, Gelgaudiškis, Gelgaudiškio sen., Šakių r. sav., 20 kW ir 47 kW galios fotovoltinių saulės elektrinių įrengimas:

Siekiant sumažinti elektros energijos sąnaudas ir prisidėti prie tvarios aplinkosaugos politikos. Projektas apima fotovoltinės saulės elektrinės įrengimą, kuri leis efektyviai naudoti atsinaujinančius energijos šaltinius ir ilgainiui užtikrinti ekonominę naudą. Planuojamos 20 kW ir 47 kW fotovoltinė saulės elektrinė, per metus leis sutaupyti apie 7 000 Eur.

Investicijos nauda:

- Mažesnės elektros sąnaudos – gaminama energija sumažina iš tinklo perkamos elektros kiekį.
- Aplinkos tausojimas – sumažinamas CO_2 emisijų kiekis ir iškastinio kuro naudojimas.
- Ilgalaikė ekonominė grąža – investicija atsiperka per 5 – 6 metus (investuojant tik Bendrovės nuosavas lėšas), o vėliau generuoja finansinę naudą.

Ši investicija leidžia efektyviai išnaudoti saulės energijos potencialą, prisidėti prie tvarios plėtros ir užtikrinti ilgalaikį ekonominį bei ekologinį tvarumą.

Bendra investicijos vertė: 40 000 Eur; finansavimo šaltinis: skolintos lėšos (reikalingas savivaldybės tarybos garantas).