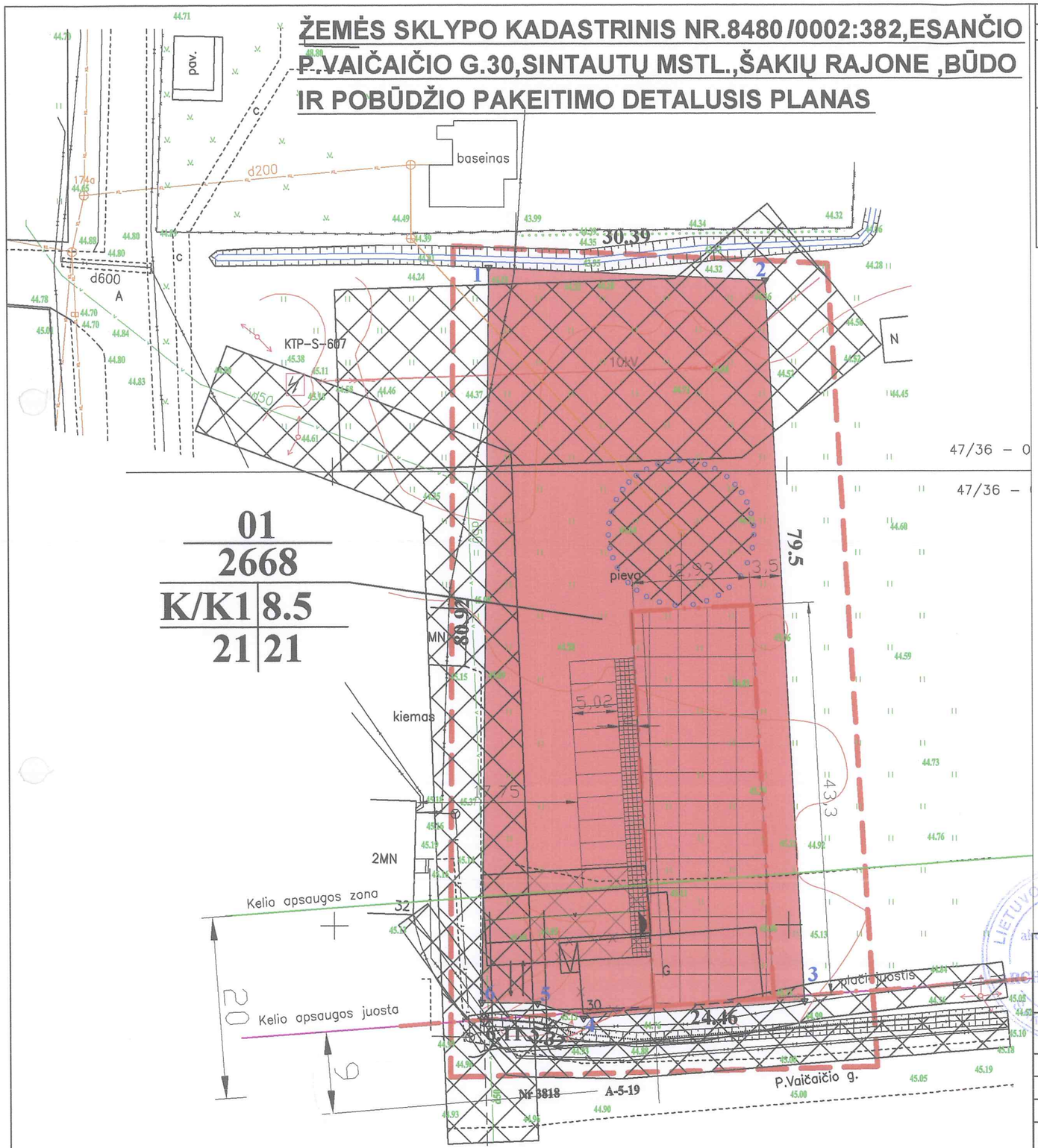
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR.8480/0002:382,ESANČIO P.VAIČAIČIO G.30,SINTAUTŲ MSTL.,ŠAKIŲ RAJONE ,BŪDO IR POBŪDŽIO PAKEITIMO DETALUSIS PLANAS



DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės x	y	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Privalomieji reikalavimai: konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	alfa-tudė, m	iki karnizo, m	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	Kiti: statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai
1.	1.	6083272.42	435567.26	2668	kitos paskirties žemė	Komercinės paskirties objektų teritorijos,prekybos,pas laugų ir pramogų objektų statybos	8.5	53.60	8.5	0.21	0.21	K1	nėra	1	Komercinės pas kirties	I II VI XLIX
	2.	6083270.98	435597.62													
	3.	6083191.59	435601.73													
	4.	6083189.76	435577.34													
	5.	6083191.40	435572.28													
	6.	6083191.51	435566.17													
	centro koordinatės	6083228	435583													

SUTARTINIAI REGLAMENTŲ ŽYMĖJIMAI:

- kadastrinių sklypų ribos
- statybos linija
- įvažiavimas , išvažiavimas
- detaliojo plano galiojimo ribos
- statybos riba
- statomų statinių zona
- susisiekimo ir inžinerinių tinklų kolidorių ribos
- automobilių stovėjimo vieta
- nuotekų tinklai
- vandentiekio tinklai
- elektros tinklų kabelis
- elektros tinklų oro linija
- ryšio tinklų linija
- valymo įrenginių sanitarinė apsaugos zona 8 m
- kelio apsaugos juosta
- kelio apsaugos zona

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO REIKALAVIMAI:

1 | 2
4 | 3

PRIVALOMIEJI:
1 - konkretus teritorijos naudojimo tipas-kitos paskirties žemė naudojimo būdas-gyvenamosios teritorijos pobūdis-vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos užstatymo tipas-G1
2 - leistinas pastatų aukštis
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas

n / m — sklypo numeris / sklypo plotas m2

GRETIMYBĖS

1-2 Valstybinė žemė
2-3 Valstybinė žemė,P.Vaičaičio g.28
3-4-5-6 VĮ"Marijampolės Regiono keliai"
6-1 Valstybės žemė P.Vaičaičiog.32

Atestuotas teritorijų detaliojo plano, statinio projekto, autorinės ir techninės priežiūros vadovas būsto, viešosios paskirties, gamybos bei ūkinės veiklos statinių grupėms
JUOZAS VAIČIŪNAS
Kvalifikacijos atestatas Nr. 8897
2012.04.06

LIETUVA UAB Gulbelė ŠAKIAI

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIAME:
Direktorius
Arūnas Tamauskas

LIETUVOS RESPUBLIKA Uždaroji akcinė bendrovė "ŠAKIŲ ARCHIPROJEKTAS" ĮMONĖS KODAS

UAB"Šakių archiprojektas"

Atest. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
	Direktorius	J.Vaičiūnas		2012
8897	Projekto vadovas	J.Vaičiūnas		2012
	Architektas	T.Matijošaitienė		2012

Planavimo organizatorius:UAB"Gulbelė" į.k. 174278339
PLanuojama teritorija:P.Vaičaičio g.30 Sintautų mstl.,Šakių raj.sav.

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR.8480/0002:382,ESANČIO P.VAIČAIČIO G.30,SINTAUTŲ MSTL.,ŠAKIŲ RAJONE ,BŪDO IR POBŪDŽIO PAKEITIMO DETALUSIS PLANAS

Brėžinio pavadinimas:
TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO RE ŽIMO BRĖŽINYS

Plotas, ha	Mastelis	Formatas	Lapas	Lapų
0,27	1:500		1	1