UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ŠAKIŲ VANDENYS“

METINIS PRANEŠIMAS 2018 m.

Šakiai, 2019 m.

TURINYS

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCININKAS

2. BENDROVĖS VALDYMAS

3. VALDYMO STRUKTŪRA

4. PAGRINDINĖ ĮMONĖS VEIKLA

4.1. Veiklos apimtys

4.2. Vandens tiekimas

4.3. Vandens kokybė

4.4. Gedimai tiekiant vandenį

4.5. Nuotekų tvarkymas

4.6. Gedimai tvarkant nuotekas

5. VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

5.1. Pajamos

5.2. Sąnaudos

5.3. Pelnas (nuostolis)

5.4. Pirkėjų skolos

6. SKOLOS

6.1. Finansinės skolos

6.2. Skolos tiekėjams

7. KITA VEIKLA

8. ĮGYVENDINAMI PROJEKTAI, MATERIALUSIS TURTAS

9. PLANAI

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCININKAS

UAB „Šakių vandenys“ (toliau – Bendrovė), buvusi Specialiosios paskirties uždaroji akcinė bendrovė „Šakių vandenys“, įsteigta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, 1991 m. rugpjūčio 1 d. reorganizavus Šakių valstybinę vandens tiekimo įmonę. Bendrovė įsteigta ir veikia vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, Lietuvos Respublikos įmonių įstatymu ir kitais Lietuvos Respublikos įstatymais bei norminiais aktais, kurie reguliuoja įmonių veiklą. Bendrovės buveinės adresas: V. Kudirkos g. 62, Šakiai. Pakeitus įmonės pavadinimą, nuo 2003 m. spalio 3 d. pasikeitė ir įmonės įregistravimo Nr. AB 03-10.

Nuo 2004 m. spalio 20 d. įmonei suteiktas naujas įmonės kodas – 174264880. Įmonės įregistravimo Juridinių asmenų registre Registravimo pažymėjimo Nr. 005919.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Paskutinį kartą įstatai buvo įregistruoti 2018 m. lapkričio 23 d. Juridinių asmenų registre dėl įstatinio kapitalo didinimo. Bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas iki 4 330 181,69 Eur, išleidžiant 172 413 rajono savivaldybei priklausančių paprastųjų vardinių akcijų. Padidinus įstatinį kapitalą, Šakių rajono savivaldybė, vienintelis įmonės akcininkas, turi 14 931 661 vnt. paprastųjų vardinių 0,29 Eur nominalios vertės akcijų.

Bendrovė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos (LVTA) narė.

2. BENDROVĖS VALDYMAS

Iki 2009 m. bendrovės valdymo organai buvo visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir administracijos vadovas. 2008-09-10 Šakių rajono administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AT-1434 įmonės direktoriui buvo pavesta parengti bendrovės įstatų pakeitimus, panaikinant kolegialų valdymo organą – bendrovės valdybą ir paliekant tik vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą.

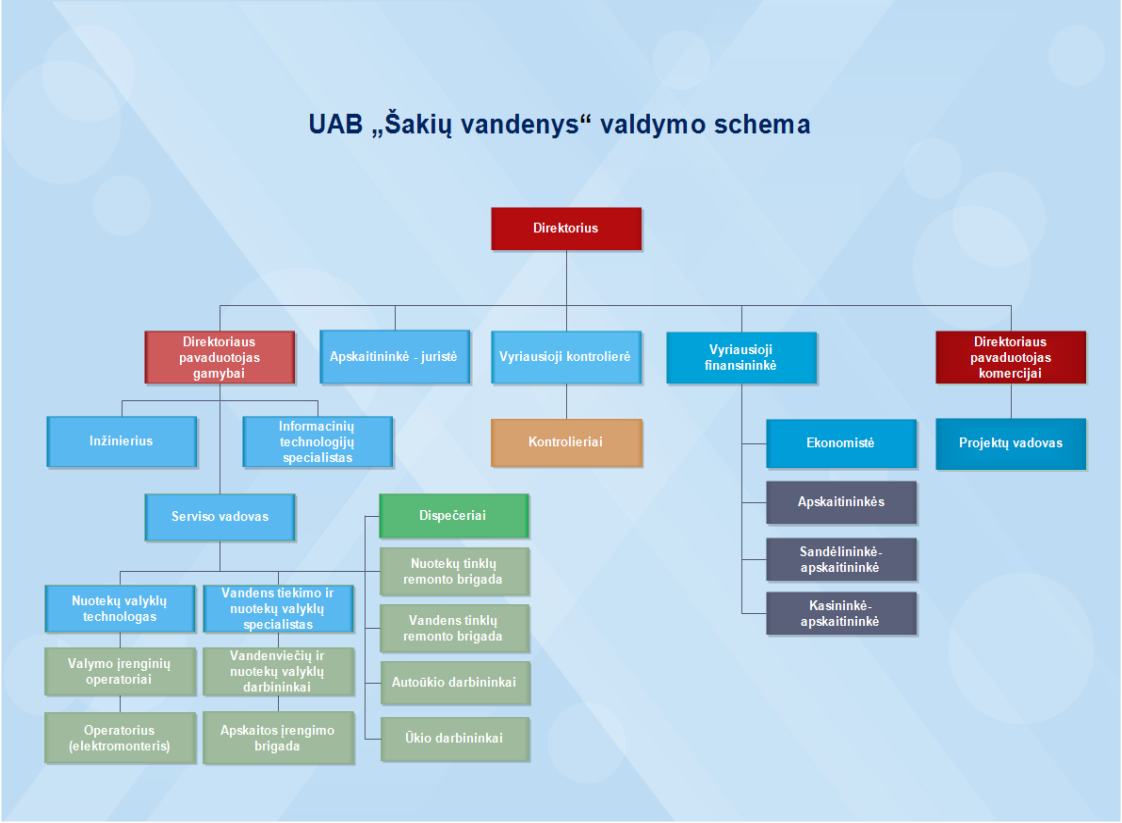
Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 48 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimu juo įstatymo 12 straipsnio 2 dalimi bei 23 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimo Nr. 567 „Dėl savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarose akcinėse bendrovėse“ 2.1 ir 2.2 punktais, rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2007 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. AT-889 (rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014 m. spalio 2 d. įsakymo Nr. AT-953 redakcija) patvirtintų Atstovavimo savivaldybei bendrovėse taisyklių 3

punktu bei uždarosios akcinės bendrovės „Šakių vandenys“ įstatų 14 punktu. Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. AT-887 nuo 2015 rugsėjo 16 d. UAB „Šakių vandenys“ direktoriumi paskirtas Kęstutis Vilkauskas.

Direktorius yra vienasmenis bendrovės valdymo organas, kurio pagrindinis uždavinys – įgyvendinti bendrovės organų numatytą veiklos strategiją, organizuoti ir vykdyti gamybinę bei komercinę veiklą, užtikrinti šios veiklos pelningumą, tinkamą bendrovės turto naudojimą, jo saugojimą ir gausinimą.

3. VALDYMO STRUKTŪRA

2018 m. valdymo struktūra:



2018 m. gruodžio 31 d. įmonėje dirbo 52 darbuotojai.

Vidutinis įmonės sąraše esančių darbuotojų skaičius 2017 m. – 57, 2018 m. – 54 darbuotojai.

3. PAGRINDINĖ ĮMONĖS VEIKLA

4.1. Veiklos apimtys

Uždaroji akcinė bendrovė „Šakių vandenys“ yra licencijuota geriamojo vandens tiekėja ir nuotekų tvarkytoja Šakių rajono savivaldybės teritorijoje.

UAB „Šakių vandenys“ veiklos kryptis – teikti kokybiškas geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą rajono gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai.

Įmonės pagrindiniai tikslai yra:

1. Aprūpinti rajono vartotojus kokybišku geriamuoju vandeniu;
2. Mažinti aplinkos taršą tvarkant buitines nuotekas, jungiant naujus vartotojus prie centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų;
3. Plėsti įmonės veiklą, tiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus, pajungiant naujus vartotojus;
4. Siekti stabilios finansinės įmonės būklės.
5. Gerinti darbo kokybę, sudarant tinkamas sąlygas našiam darbuotojų darbui.

4.2 Vandens tiekimas

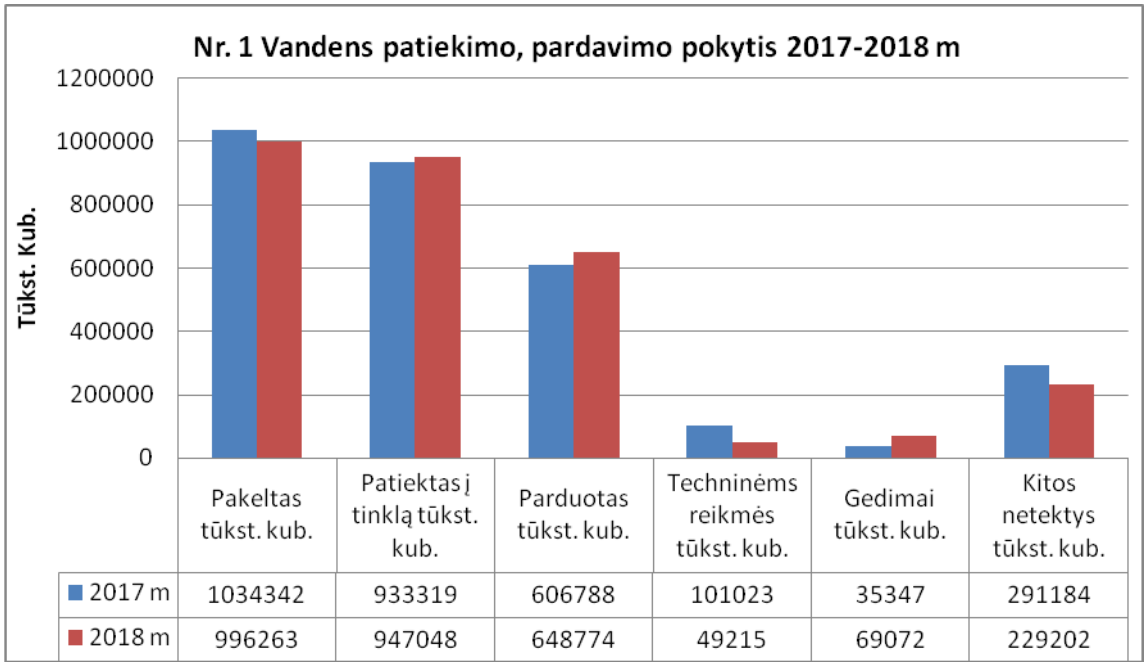
Lietuvos Respublikos statistikos departamento duomenimis, 2019 metų pradžioje Šakių rajono savivaldybės teritorijoje išankstiniais duomenimis gyveno 27,6 tūkst. gyventojų. Centralizuota vandens tiekimo sistema naudojasi apie 70 % gyventojų.

Įmonė eksploatuoja 74 vandenvietes Kai kurios nuo centrinės būstinės nutolusios net 35 kilometrų spinduliu. Vandenvietėse yra sumontuoti 116 giluminiai siurbliai. Vandens ruošimui įrengti 16 vandens gerinimo įrenginiai.

Remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos siūlomu vandentvarkos bendrovių grupavimu pagal vandens paslaugų pardavimo apimtis, UAB „Šakių vandenys“ priskiriami IV grupei, kai pardavimai yra nuo 501 iki 900 tūkst. m^3 per metus.

2018 metais geriamojo vandens buvo pakelta 996, 263 tūkst. m^3, vartotojams patiekta 947, 048 tūkst.m^3, pardavėme 648,774 tūkst.m^3, t. y. 68,5 % nuo patiekto į tinklą vandens kiekio. Techninėms reikmėms (gerinimo įrenginių filtrų, trasų plovimai) sunaudota 49, 215 tūkst.m^3 arba 4,9 % nuo pakelto vandens kiekio. Gedimų atveju praradome 69, 072 tūkst. m^3 arba 6,9 % nuo pakelto vandens kiekio, kitos netektys – 229, 202 tūkst. $m^{3,}$ arba 23 % nuo pakelto vandens kiekio.

Diagramoje Nr. 1 pateikiama patiekto, parduoto, techninio vandens, prarasto gedimų atveju ir kitų netekčių vandens dinamika 2017-2018 metais.



Pateiktoje lentelėje matosi vandens pardavimo pokytis kubiniais metrais bei procentais, lyginant 2017-2018 metus.

	2017 m.	2018 m.	Pokytis kub.m	Pokytis %
Pakeltas tūkst. m^3	1034342	996263	-38079	-3,82
Patiektas į tinklą tūkst. m^3	933319	947048	13729	1,45
Parduotas tūkst. m^3	606788	648774	41986	6,47
Tech. reikmės tūkst. m^3	101023	49215	-51808	-51,28
Gedimai tūkst. m^3	35347	69072	33725	48,83
Kitos netektys tūkst. m^3	291184	229202	-61982	-27,04

Kaip matyti iš pateiktų duomenų diagramoje ir lentelėje, lyginant ataskaitinių ir praėjusių metų duomenis, galime teigiamai vertinti tai, kad vandens kėlimą sumažinome 38 tūkst. m^3, techninėms reikmėms vandens poreikis sumažėjo 51 tūkst. m^3, kitas netektis, kurių priežasčių negalime įvardinti, galime daryti tik prielaidas (nedeklaravimas, vagystės, smulkūs gedimai) sumažinome beveik 62 tūkst. m^3.

Vandens pardavimas lyginant ataskaitinių ir praėjusių metus padidėjo beveik 42 tūkst. m^3

Tačiau turime konstatuoti ir tuos faktus, kad 2018 metais praradimai dėl gedimų išaugo 33 tūkst. m^3.

Apie veiksnius, kurie įtakojo šiuos skaičius, smulkiau informuojame tolimesniuose ataskaitos skyriuose.

Abonentai, kuriems nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo vandens apskaitos prietaiso, už patiektą geriamąjį vandenį ir (arba) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaito pagal savivaldybėje nustatytą vidutinį suvartojamo geriamojo vandens kiekį.

Vandens pardavimas pagal vidutinę vandens sunaudojimo normą įmonei nėra ekonomiškai naudingas, nes, sudarant vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis, nėra tiksliai žinoma, ar nurodomas tikslus žmonių, laikomų gyvulių skaičius ir pan.. Todėl tik įrengus apskaitos prietaisus, vandens sunaudojimas apskaičiuojamas tiksliai. Ataskaitinių metų pabaigoje turėjome 257 vartotojus, (2017 m. – 365 vartotojai be apskaitos prietaisų), kuriems sunaudotas vandens kiekis skaičiuojamas pagal vidutinę vandens sunaudojimo normą. Apskaitos prietaisų įrengimas yra vienas iš prioritetinių darbų ir 2019 metais.

4.3. Vandens kokybė

Įmonė eksploatuoja 74 vandenvietes. Šakių rajone yra labai geležingi gruntai, todėl geriamojo vandens tarša geležies junginiais yra didelė. Tačiau, pasak nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos centro specialistų, geležis nepriskiriama tiems geriamojo vandens rodikliams, kurių neatitikimas higienos normoms kelia tiesioginę grėsmę sveikatai.

Tačiau didesnės geležies koncentracijos kelia nemažai problemų. Tirpiems dvivalentės geležies junginiams sąveikaujant su oro deguonimi, gaminasi mažai tirpus rusvos spalvos trivalentės geležies hidroksidas. Vanduo tampa rusvas ir drumstas, blogėja jo skonis. Šios drumzlės patenka ir į buitinę techniką, santechnikos įrenginius. Geležingam aeruotam vandeniui tekant vamzdynais, juose pradeda kauptis gelžbakterės, mobilizuojančios trivalentės geležies hidroksidą. Kaupiantis šiems dariniams, mažėja vamzdynų skersmuo, pralaidumas. Bakterijų veiklos produktai gali suteikti vandeniui nemalonų kvapą.

Tam, kad įmonė patiektų vartotojams visas higienos normas atitinkantį vandenį, reikalinga įdėti daug darbo ir lėšų. Šešiolikoje vandenviečių yra sumontuoti vandens gerinimo įrenginiai (toliau VGĮ), kurie pašalina vandenyje esančią geležį. Šių įrenginių darbo principas – esančią dvivalentę geležį prisodrinus deguonimi paversti trivalentės geležies hidroksidu, kuris išsiskiria kietomis geležies dalelėmis. Jas mes ir matome nusėdusias indo dugne, jei geležies prisodrintas vanduo pastovi taroje, sureaguoja su deguonimi. Geležis pašalinama vandeniui tekant per filtruose esančius užpildus. Kad VGĮ esantys filtrai tinkamai veiktų, užpildus filtruose periodiškai būtina išplauti pašalinant susilaikiusias geležies daleles. Plovimo dažnumas priklauso nuo geležies kiekio vandenyje. Vandens kokybės tyrimai atliekami akredituotoje UAB „Labtarna“ laboratorijoje pagal iš anksto su Valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą planą.

Ataskaitiniais metais nebuvo užfiksuota rimtų vandens kokybės pažeidimų nei Šakių mieste, nei rajono gyvenvietėse. Trumpalaikiai vandens kokybės pokyčiai fiksuoti atlikus remonto darbus lauko ir vidaus vandentiekio tinkluose. Visais atvejais buvo viršijamas geležies kiekio normatyvas.

Keletas įmonės eksploatuojamų VGĮ dėl specifinio gręžinių vandens yra problematiški, reikalaujantys padidintos kontrolės bei priežiūros.

Vieni iš jų – Katilių VGĮ, iš kurių tiekiame vandenį Griškabūdžio miestelio gyventojams. Dėl vandenyje esančių organinių junginių šių įrenginių filtrai apsineša lipnia (želatinos pavidalo) mase, kuri suklijuoja užpildą ir filtrai nesulaiko geležies. Dar 2016 m. pabaigoje kreipėmės į rangovus, kurie atliko šių VGĮ statybos darbus, technologijų parinkimą. Atlikus papildomus gręžinių vandens tyrimus, buvo pakoreguotos (patobulintos) valymo, filtrų plovimosi technologijos, o tai leido vandenį tinkamai išvalyti. Tačiau dėl to išaugo šių VGĮ techninio vandens kiekiai. Kaip ir ankstesniais, taip ir ataskaitiniais metais, Katilių įrenginiams buvo skiriamas ypatingas dėmesys. Šio darbo rezultatas – gyventojams tiekiamas Lietuvos Respublikos higienos normas HN 24:2003 atitinkantis vanduo, o techninio vandens santykis nuo pakelto sumažėjo nuo 11 tūkst. m^3 iki 7,5 tūkst. m^3.

Ataskaitinių metų pradžioje Šakių miesto Kęstučio g. gyventojai skundėsi iš vandens čiaupų bėgančiu rudu vandeniu. Vandentiekio linija, kuria tiekiamas vanduo šiems gyventojams, ketinė ir didelio diametro (d160 mm), vartojimas mažas, vanduo užsistovi ir prisisodrina geležies. Išplovus norimų rezultatų nepasiekėme arba jie buvo trumpalaikiai. Apie savaitę praplovus tinklus vanduo būdavo geras, tačiau vėliau vėl grįždavo į pradinę būseną. Išnagrinėjus šį atvejį išsamiau, nustatėme geležies atsiradimo priežastį. Kadangi trasa yra didelio diametro, 1 km šio vamzdžio tūris yra apie 25 kubai vandens, o gyventojai šioje atkarpoje, įmonės skaičiavimu, sunaudoja apie 30 kubų vandens per mėnesį. Vanduo „sugenda“ trasoje dėl lėto (mažo vartojimo) keitimosi. Tai patvirtino ir tyrimų rezultatai: jei pradžioje šios trasos geležies kiekis 200-300 mg/l, tai trasos pabaigoje šis rodiklis išauga iki 10 kartų. Vienas iš galimų sprendimo būdų šiai problemai išspręsti – pravesti esama vandens tiekimo trasa mažesnio diametro vamzdį. Atlikus šį darbą, sumažėjo vandens kiekis trasoje, ir tai įgalino greitesnį jo judėjimą ir pokytį. Darbus atlikome 2018 m. III ketvirtyje, rezultatas pateisino lūkesčius, vandens kokybė pasitaisė ir skundų dėl nekokybiško vandens iš Kęstučio gatvės gyventojų daugiau negavome. Tuo pačiu buvo renovuotas 1 kilometras geriamojo vandens tiekimo trasos Šakių mieste.

4.4. Gedimai tiekiant vandenį

Lietuvos vandens tiekimo įmonėse vidutinės netektys yra apie 31%. UAB „Šakių vandenys“ netektys dėl gedimų, kitų praradimų (nedeklaravimas, vagystės ir pan.) 2018 m. sudarė 31,5% nuo pakelto vandens. Skaičiai rodo, kad pagal netektis esame viduryje tarp Lietuvos įmonių, tačiau tai rodo, jog kas trečias litras vandens yra neparduodamas, o dingsta.

Įmonė eksploatuoja apie 450 km įvairaus diametro ir iš įvairių medžiagų pagamintų vandentiekio linijų. Tik 96,5 km (21% visų tinklų) yra inventorizuoti. Likusi dalis – 353,5 km, neinventorizuoti, nežinoma jų vieta, todėl ieškant gedimo vietos, prarandamas laikas, didėja gedimų šalinimo kaštai, didėja prarandamo vandens kiekiai.

Didžioji UAB „Šakių vandenys“ eksploatuojamų vandentiekio tinklų dalis paklota daugiau kaip prieš 40 metų ir jų nusidėvėjimas siekia apie 70%. Vamzdynai pakloti iš paprastojo ketaus ar plieno, nekondicinio polietileno, sujungti metaliniais intarpais suveržiant viela. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios, tai turi įtakos dideliam gedimų skaičiui vandens tiekimo linijose.

2018 m. įvairiose Šakių rajono vietose įvyko net 625 vandentiekio linijų gedimai, atitinkamai 2017 m. 396 gedimai, 92 % buvo reikalinga sunkiasvorė įmonės technika gedimo likvidavimui.

Vienas iš įmonės prioritetinių tikslų – vandens praradimų mažinimas dėl gedimų. Dar 2017 m. įmonės darbuotojai pradėjo kartą per savaitę fiksuoti vandenvietėse esančių skaitiklių rodmenis. Gautus duomenis analizuojame (lyginame pakelto vandens kiekį su aptarnaujamų vartotojų skaičiumi) ir siunčiame paieškos brigadas į tuos taškus, kuriuose pakelto vandens kiekis viršija 10 m^3 vienam vartotojui per mėnesį. Šis darbo tęstinumas buvo vykdomas ir 2018 m., nors praradimas dėl gedimų kiekio, lyginant ataskaitinius ir praėjusius metus išaugo 33 tūkst. $m^{3.}$ 2018 m. pasižymėjo sausra, vandens kėlimas sumažėjo 38 tūkst. m^3 lyginant su praėjusiais metais.

4.5. Nuotekų tvarkymas

Bendrą įmonės nuotekų tvarkymo sistemą sudaro 175 km trasų, 67 nuotekų siurblinės, 4 nuotekų kėlyklos ir 16 valymo įrenginių, iš kurių Veršių NV maža, iki 3 m^3 per parą, ir jai taršos leidimas nereikalingas.

2018 m. centralizuota nuotekų tvarkymo paslauga rajone naudojasi apie 42% Šakių rajono savivaldybės gyventojų.

Pagal vykdomus projektus vis daugiau vartotojų turi galimybę naudotis centralizuota nuotekų tvarkymo paslauga, todėl surinktų ir išvalytų nuotekų kiekiai didėja:

2016 m. – 361,8 tūkst. m^3

2017 m. – 374,8 tūkst. m^3

2018 m. – 396,8 tūkst. m^3

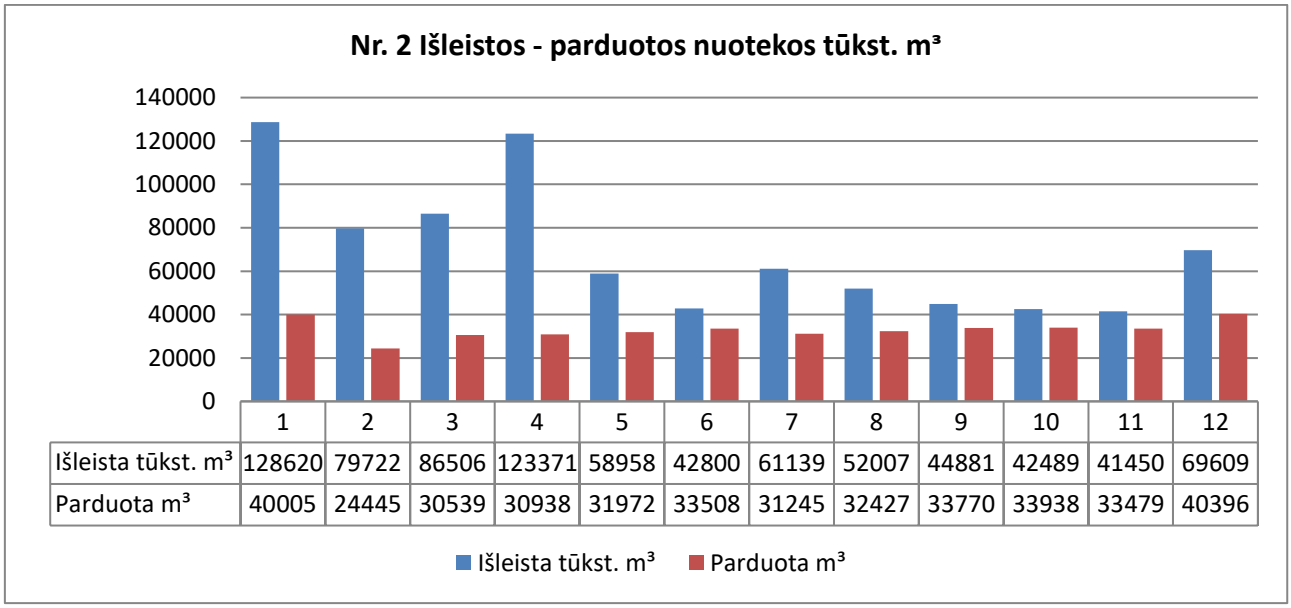
Nuotekų tvarkymo sistemų infrastruktūra 2018 metais (žr. lentelę):

Nr.	NTS	NT m	NS ir NK	NVĮ
1	Šakių	51606	19	1
2	Valiulių	532	1	1
3	Kudirkos Naumiesčio	36517	15	1
4	Panovių	3878	1	1
5	Gelgaudiškio	14960	6	1
6	Lukšių	16228	4	1
7	Lekėčių	5909	3	1
8	Griškabūdžio	14834,8	5	1
9	Degutinės	2800	2	1
10	Baltrušių	1200	1	1
11	Žvirgždaičių	4628	2	1
12	Kidulių	5841	2	1
13	Plokščių	10138	2	1
14	Kriūkų	6117	4	1
16	Veršių			1
	Visos NTS	**175778,8**	**67**	**16**

Viena iš pagrindinių problemų nuotekų valymo srityje yra žymus skirtumas tarp išvalytų ir apmokėtų nuotekų. Ataskaitiniais metais išleidome 831 552 m^3 nuotekų, iš jų 396 665 m^3 pardavėme, tai sudarė tik 47,7% nuo viso išleisto kiekio, iš pateiktų duomenų matyti jog infiltracija 2018 m. sudarė beveik 52,3% (2017 m. -72%) nuo viso išvalyto kiekio.

Iš dalies didelę infiltraciją galima paaiškinti nusidėvėjusiu eksploatuojamų nuotekų vamzdynu. Tačiau reikia paminėti, kad didelę infiltraciją į nuotekų vamzdynus galima pagrįsti lietaus vandens patekimu, kaip matyti iš žemiau pateiktos diagramos, kurioje paaiškiname, kaip kito išvalytų nuotekų kiekiai mėnesiais esant lietingam ir sausam periodui.

Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenimis, metinis kritulių kiekis Šakių rajone 2018 m. buvo 504 mm, atitinkamai 2017 m. – 793 mm. Lyginant ataskaitinių ir praėjusių metų duomenis, kritulių kiekis sumažėjo per 200 mm. Sumažėjęs kritulių kiekis teigiamai įtakojo infiltracijos pokytį 2018 metais (žr. diagramą Nr.2).



	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Išleista tūkst. m³	128620	79722	86506	123371	58958	42800	61139	52007	44881	42489	41450	69609
Parduota m³	40005	24445	30539	30938	31972	33508	31245	32427	33770	33938	33479	40396

Kaip matyti iš diagramos, nuotekų kiekis svyruoja, priklausomai nuo tuo metu vyravusio klimato.

4.6. Gedimai tvarkant nuotekas

2018 m. UAB „Šakių vandenys“ gavo 225 pranešimus apie įvairius fekalinės kanalizacijos linijų gedimus. Daugiausia jų buvo dėl užsikišusių vamzdžių. Pasitaikė įgriuvusių šulinių, siurblių gedimų, gedimų dėl elektros tiekimo sutrikimų. 2014 m., įgyvendindama projektus ir pasinaudodama Europos Sąjungos fondų lėšomis, įmonė įsigijo dvi asenizacines mašinas 5 m^3 ir 12 m^3 bei automobilį su vamzdžių praplovimo įranga (hidrodinaminė mašina). Šie automobiliai žymiai palengvino darbą eksploatuojant buitinių ir lietaus nuotekų tinklus, taip pat aptarnaujant buitinių nuotekų valyklas.

Ataskaitiniais metais asenizaciniai automobiliai uždirbo 27 925 Eur, hidrodinaminė mašina 5 386 Eur pajamų.

Lyginant ataskaitinių ir 2017 metais gautas sumas, šioje veikloje uždirbome 7 tūkst. Eur daugiau.

Buitinių nuotekų valyklos bei siurblinės reikalauja itin didelės priežiūros, nes joms sugedus gali būti užteršti priimtuvai, vandens telkiniai, į kuriuos išleidžiamos išvalytos nuotekos. 2018 m. valymo įrenginiuose įvyko 63 įvairaus pobūdžio ir sudėtingumo gedimai, nuotekų siurblinėse, kėlyklose – 97 gedimai.

5. VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

Bendrovės pagrindinė veikla – požeminio vandens gavyba, jo gerinimas ir tiekimas, nuotekų surinkimas ir išvalymas.

2015 m. rugsėjo 29 dieną Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, įvertinus technologinį, vadybinį ir finansinį pajėgumą, išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją UAB „Šakių vandenys“, kuri geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis aprūpina Šakių rajono vartotojus.

5.1. Pajamos

2018 m. pajamos iš vandens tiekimo buvo gauta 589.916 Eur, iš nuotekų šalinimo paslaugos 466.291 Eur bei 126.732 Eur abonentinio mokesčio, iš viso 1.182.939 Eur, o tai sudaro 89,98 % visų įmonėje gautų pajamų.

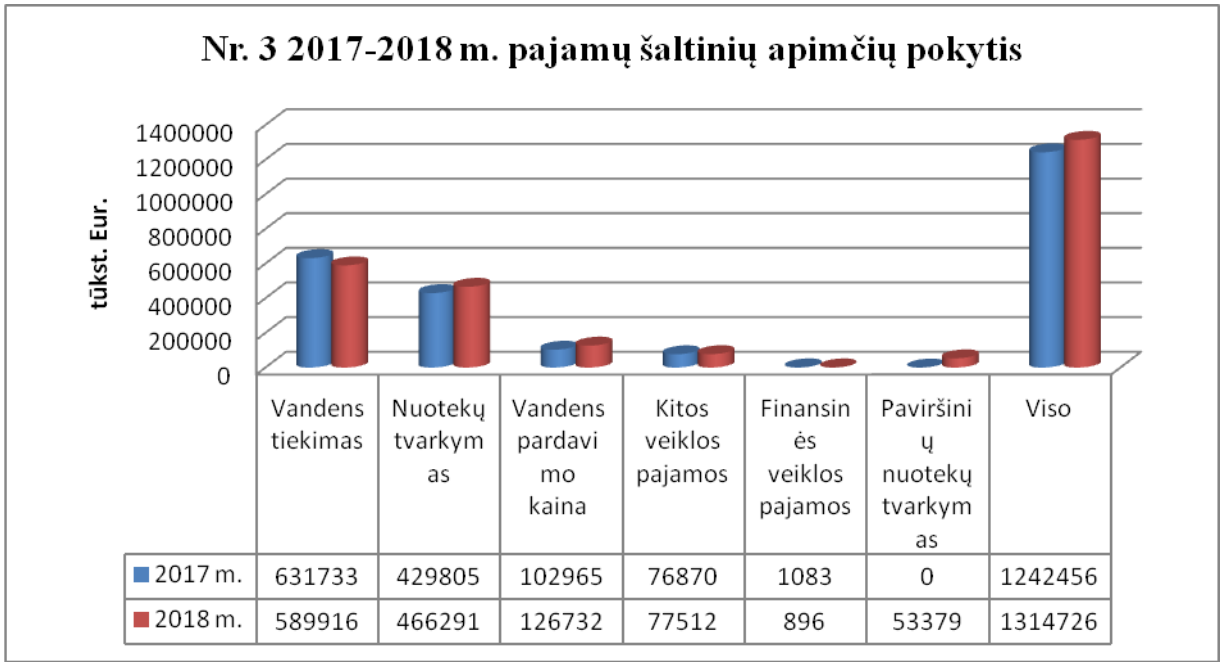
Atitinkamai 2017 m. įmonė uždirbo 631.733 eurus iš vandens tiekimo, 429.805 eurus iš nuotekų tvarkymo bei 102.965 eurus abonentinio mokesčio, o tai sudarė 93,73 % visų įmonėje gautų pajamų.

Toliau pateikiame pajamų struktūros lentelę:

PAJAMŲ ŠALTINIAI	2017 m.	2018 m.	Pokytis %
Vandens tiekimas	631733	589916	-6,62
Nuotekų tvarkymas	429805	466291	8,49
Vandens pardavimo kaina	102965	126732	23,08
Kitos veiklos pajamos	76870	77512	0,84
Finansinės veiklos pajamos	1083	896	-17,27
Paviršinių nuotekų tvarkymas	0	53379	100,00
Viso	1242456	1314726	5,82

Ataskaitiniais metais pajamos iš vandens tiekimo sudarė 44,87 % , nuotekų tvarkymo 35,47 % , vandens pardavimo kainos 9,64 % , kitos veiklos pajamos 5,89 % , finansinės veiklos pajamos 0,07 %, paviršinių nuotekų tvarkymas 4,06 % nuo visų įmonėje gautų pajamų.

Toliau pateikiama diagrama, kurioje matyti pajamų pokyčiai per vienerius metus (žr. diagramą Nr. 3)



2018 m. pajamos iš vandens tiekimo sumažėjo 41 817 Eur, tai sudarė 6,62 % pajamų mažėjimą.

Nuotekų tvarkymo pajamos lyginant su 2017 m. padidėjo 36 486 Eur, t. y. 8,49 % padidėjimas.

Pajamos, gautos iš vandens pardavimo kainos, padidėjo 23,08 %, tai sudarė 23 767 Eur daugiau pajamų.

Pajamos iš kitos ir finansinės veiklos praktiškai išliko tame pačiame lygmenyje, kaip ir 2017 metais.

Lyginant ataskaitinius ir praėjusius metus, pajamos iš vandens pardavimo sumažėjo 41 tūkst. Eur. Pagrindinė priežastis – 2017 m. gruodžio 7 d. Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nutarimu Nr.O3-E-586 patvirtintos naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos, kurios Šakių rajono savivaldybės tarybos sprendimu (2017-12-21 Nr.T-374) įsigaliojo nuo 2018 m. vasario 1 d., šis kainų pokytis įtakojo pajamų sumažėjimą už vandens tiekimą, nors vandens pardavimas išaugo 13 tūkst. m^3. Tačiau pajamų padidėjimai už nuotekų tvarkymą, vandens pardavimą, kitą veiklą leido uždirbtas pajamas padidinti 18,8 tūkst. Eur daugiau nei 2017 metais.

Taip pat 2017 m. gruodžio 7 d. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija nutarimu Nr.O3-E-586 patvirtino paviršinių nuotekų tvarkymo kainą abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas (0,23 Eur/m^3 be PVM). Pastarasis tarifas 2018 metais taip ir nebuvo pradėtas taikyti, nes nebuvo patvirtinta paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų apmokestinimo abonentams tvarka. Tačiau atkreiptinas dėmesys, jog Šakių rajono savivaldybės

administracija 53 379 Eur (be PVM) apmokėjo kai kuriuos paviršinių nuotekų infrastruktūros tvarkymo darbus, tai įtakojo, jog įmonės pajamos ataskaitiniais metais padidėjo 5,82 %.

5.2. Sąnaudos

Ataskaitiniais metais UAB „Šakių vandenys“ patyrė 1 402 tūkst. Eur sąnaudų. Toliau pateikiama sąnaudų struktūros 2018 m. lentelė.

SĄNAUDOS	Tūkst. Eur.
Pagrindinės veiklos (pardavimo savikaina)	999,2
Veiklos sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, elektros energijos sąnaudos, kitos išlaidos)	165,3
Pardavimo sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, kitos išlaidos)	135,4
Mokesčiai	35,4
Kitos veiklos sąnaudos (darbo užmokestis, Sodros mokestis, kitos išlaidos)	53,2
Finansinės veiklos sąnaudos	13,1

Pagrindinės veiklos sąnaudos sudaro 71,3% visų įmonės sąnaudų.

2017 m. gruodžio – 2018 m. liepos mėn. buvo atleisti trys įmonės darbuotojai (pačių prašymu). 2018 m. gruodžio mėn. į pensiją buvo išleistas dar 1 įmonės darbuotojas, išmokant jam išeitinę pašalpą ir kompensaciją už nepanaudotas atostogas (2 069 Eur.). Naujų darbuotojų nepriėmėme, tai leido pagrindinės veiklos sąnaudas darbo užmokesčiui, lyginant su 2017 m. išlaikyti tuo pačiu lygiu (sumažėjo 0,7 tūkst. Eur), nors 2018 metais nuo sausio mėnesio 1 dienos minimali alga pakilo nuo 380 iki 400 Eur.

Atlyginimų sąnaudoms pagrindinėje veikloje likus tame pačiame lygyje, įmokos socialiniam draudimui padidėjo 578 Eur. Priežastis – nuo 2018 m. nepilnu etatu dirbantiems darbuotojams (su tam tikromis SDĮ numatytomis išimtimis) socialinio draudimo įmokas darbdavys turi mokėti ne mažiau kaip nuo minimalios algos. Dėl šios priežasties per 2018 m. už nepilnu etatu dirbančią darbuotoją papildomai sumokėjome 918 Eur socialinio draudimo įmokų.

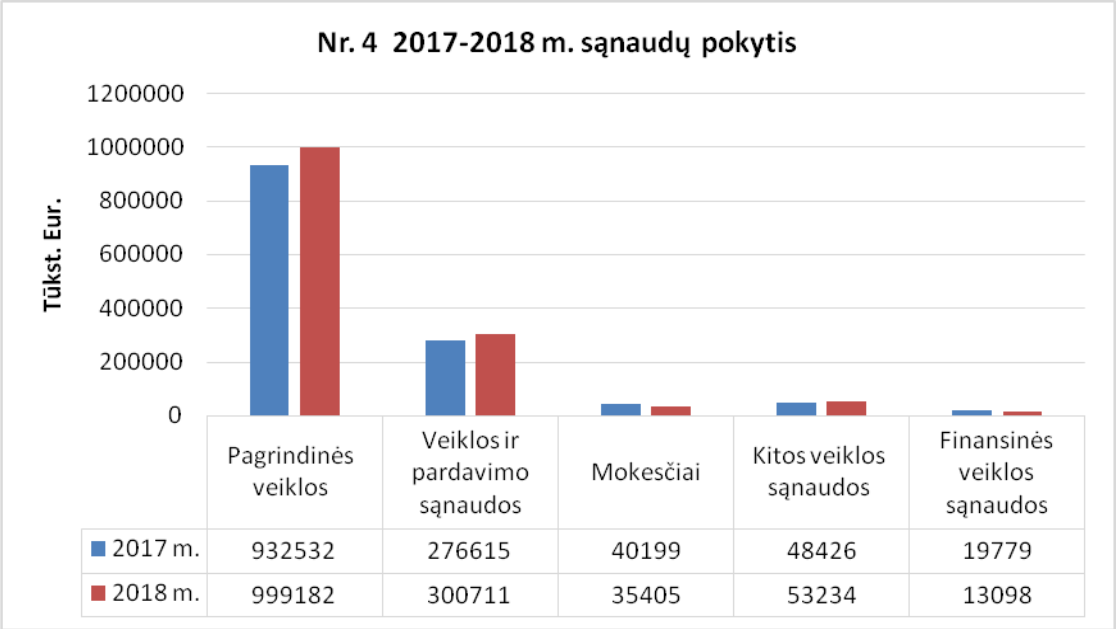
Nors elektros energijos suvartojimas 2018 metais, lyginant su 2017 m., sumažėjo apie 25,3 tūkst. kWh (pagrindinėje veikloje), tiekiant vandenį elektros energijos suvartojimas išaugo 36 tūkst. kWh, tačiau dėl ypač sausų metų renkant nuotekas, valant ir tvarkant dumblą, elektros energijos 2018 m. buvo sunaudota 61,3 tūkst. kWh mažiau nei 2017 m.

Atitinkamai pagrindinėje veikloje buvo sunaudota 1895,6 tūkst. kWh, o 2018 m. – 1870,3 tūkst. kWh.

Tačiau lyginant ataskaitinius ir praėjusius metus elektros energijos sąnaudos žymiai išaugo – nuo 146,5 tūkst. Eur 2017 m. iki 168,4 tūkst. Eur 2018 metais (padidėjimas 14,9 %). Priežastis – pakitusi elektros energijos kaina, kuri vidutiniškai nuo 0,0773 Eur/kWh padidėjo iki 0,09 Eur/kWh.

Didžiausią dalį vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo išlaidų ataskaitiniai metais sudarė ilgalaikio turto nusidėvėjimas 28,8%, darbo užmokestis 28% (atitinkamai 2017 m. 31,6% ir 30,1%), Sodra 8,8% (2017 m. 9,3%), elektros energija 16,8% (2017 m. 15,7%) nuo visų įmonės išlaidų.

Toliau pateikiama diagrama, kurioje matyti sąnaudų pokytis per vienerius metus (žr. diagramą Nr.4)



Sąnaudų pokyčių lentelė:

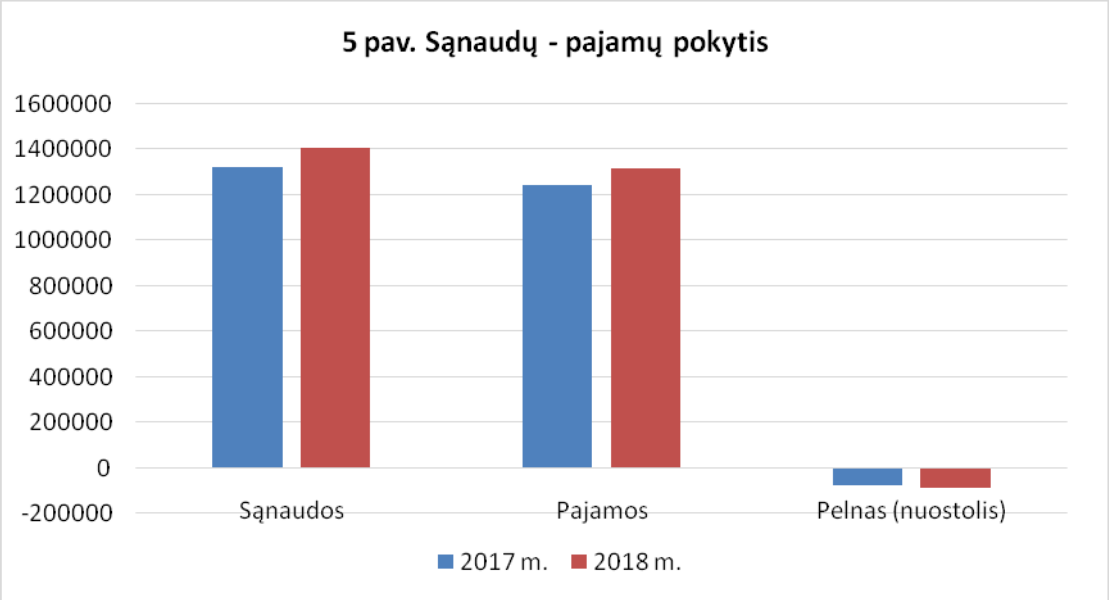
SĄNAUDOS	2017 m. Eur.	2018 m. Eur.	**Pokytis %**
Pagrindinės veiklos	932532	999182	**7,15**
Veiklos ir pardavimo sąnaudos	276615	300711	**8,71**
Mokesčiai	40199	35405	**-11,93**
Kitos veiklos sąnaudos	48426	53234	**9,93**
Finansinės veiklos sąnaudos	19779	13098	**-33,78**
Iš viso	**1317551**	**1401630**	**6,38**

Ataskaitiniais metais išlaidos padidėjo 84,08 tūkst.Eur, arba 6,38 %. Pagrindinės šio kilimo priežastys – minimalaus atlyginimo didėjimas, elektros energijos kainos pokytis (išlaidas padidino 14,9 %), padidėjusios vandens tyrimų, įvairios remonto ir kitų medžiagų išlaidos.

5.3. Pelnas (nuostolis)

2018 m. įmonė patyrė 86 904 eurų nuostolį.

Toliau pateikiama, kaip kito UAB „Šakių vandenys“ pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) 2017-2018 m. (žr. diagramą Nr. 5)



Toliau lentelėje matome pokytį eurais:

	2017 m.	2018 m.	Pokytis
	Eur	Eur	Eur
Sąnaudos	1317551	1401630	84079
Pajamos	1242456	1314726	72270
Pelnas (nuostolis)	-75095	-86904	11809

Kaip matome iš pateiktos lentelės, 2018 m. įmonė uždirbo 72,2 tūkst. Eur, o tai 5,8% daugiau nei praėjusiais metais.

Tačiau sąnaudos, lyginant ataskaitinius metus su praėjusiais metais, padidėjo 84,07 tūkst. Eur, tai yra 6,4 % sąnaudų daugiau nei 2017 metais.

Jei lygintume sąnaudų ir pajamų pokyti ataskaitiniais ir praėjusiais metais, tai išlaidos augo 0,6% daugiau nei pajamos, kas ir įtakojo 11,8 tūkst. Eur didesnį nuostolį nei 2017 m.

Kalbant apie įmonės finansinius rezultatus atkreiptinas dėmesys į tai, jog 2012 m. įmonei, kaip nepiniginį įnašą, rajono savivaldybė, didinant įstatinį kapitalą, perdavė nuosavybės teise priklausantį turtą, kurio bendra po nepriklausomo turto vertintojo nustatyta rinkos vertė 2 548 656

Eur. 2013 m., tokiu pat būdu perkainavus buvo perduota į įmonės balansą turto už 652 688 Eur. Taip perduoto turto nusidėvėjimas pagal Verslo apskaitos standartus nėra subsidijuojamas ir patenka į įmonės veiklos rezultatą, kai tuo tarpu, skaičiuojant vandens paslaugų kainas, į tarifą traukiama tik dalis šio nusidėvėjimo. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika, mano, kad toks perdavimas, įvertinus turtą rinkos verte, yra ilgalaikio turto perkainavimo rezultatas ir nusidėvėjimą, traukiamą į sąnaudas, pripažįsta tik nuo turto vertės iki perkainavimo. Tą patį turtą įmonė anksčiau eksploatavo pagal Patikėjimo sutartis, pagal kurias turto nusidėvėjimas į veiklos rezultatą nepateko, nes buvo subsidijuojamas. 2018 metais nuo šio turto vertės į sąnaudas prisiskaičiuota apie 178,8 tūkst. Eur nusidėvėjimo, patekusio į veiklos rezultatą.

Ataskaitiniais metais iš viso priskaičiuota 1 441 981 Eur materialaus turto nusidėvėjimo, iš to sk. 1 131 711 Eur – Europos Sąjungos projektų ir Šakių rajono savivaldybės pagal patikėjimo sutartis subsidijuojamas nusidėvėjimas.

Skaičiuojant nusidėvėjimą ir įmonės veiklos rezultatą, svarbus momentas tai, kad savo prisidėjimu prie projektų, Šakių rajono savivaldybė didina uždarosios akcinės bendrovės „Šakių vandenys“ įstatinį kapitalą. Savivaldybės finansavimas laikomas išankstiniu mokėjimu kapitalui formuoti, vėliau įsigyjant akcijas. Šis iš projektų užpajamuoto turto nusidėvėjimas rajono savivaldybės prisidėjimo dalimi nėra subsidijuojamas ir patenka į veiklos rezultatą kartu su įmonės prisidėjimo dalies nusidėvėjimu. Tokiu būdu per 2018 metus į sąnaudas pateko 31 990 Eur nusidėvėjimo sąnaudų.

5.4. Pirkėjų skolos

2018 m. UAB „Šakių vandenys“ teikiamomis geriamojo vandens paslaugomis naudojosi 9296 vartotojai ir 281 abonentas.

Už suteiktas paslaugas vartotojai mūsų įmonei yra įsiskolinę nemažas sumas.

2017 m. gruodžio 31d. įsiskolinimas sudarė 109 769 Eur, iš kurių 9492 Eur – ne pagrindinės veiklos skolos. 2018 m. pabaigoje pirkėjų įsiskolinimą pavyko sumažinti iki 101 434 Eur, iš to sk. 7 985 Eur – skola už kitas nepagrindinės veiklos paslaugas.

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų skolos, lyginant su praeitais metais, sumažėjo nuo 100 277 iki 93 449 Eur, t. y. 6,8%. Gyventojų skolos paskutinę ataskaitinių metų dieną siekė 73 300 Eur (2017-12-31 77 758 Eur). Taip pat gauname ir avansu sumokėtas įmokas, tai yra ateinančių laikotarpių pajamas, kai gyventojai arba sumoka avansu už paslaugas arba tiesiog nedeklaruoja skaitiklių. Paskutinę ataskaitinių metų dieną jų buvome gavę 13 759 Eur.

Gyventojų skolos už vandens tiekimo paslaugas tesiekia vidutinį mėnesio priskaitymą. Su visais didesnes skolas sukaupusiais vartotojais dirbama nuolat – dalis jų perduoti UAB „Skolų departamentas”, su kitais dirba bendrovės atsakingi darbuotojai (siunčiami įspėjimai, perduodami į teismą, antstoliui). Šie procesai ilgai trunka, apriboti įvairiais įstatymais. Tam tikri finansiniai procesai bendrovės veikloje turi ir tam tikrą periodiškumą. Mūsų įmonė tiekia vandenį, o tai turi būti atliekama nenutrūkstamai, nepriklausomai nuo to, ar už jį sumokėta, ar ne. Stengiamės susitarti su skolininkais, įteikdami jiems įspėjimus apie susidariusį įsiskolinimą ir tik kritiniu atveju imamės tokių priemonių, kaip vandens tiekimo nutraukimas ar skolos išieškojimas per teismą.

2018 m. buvo priteista ir perduota antstoliui išieškojimui 21 vartotojas, kurių skola įmonei buvo 8 729 Eur. (2017 m. 1, skola 682,50 Eur.). Ankstesniais metais antstoliui buvo perduota, bet dar neišieškota, skolų iš 21 vartotojo. UAB „Sergel“ ikiteisminiam išieškojimui perduoti 8 vartotojai su 1 188 Eur skola. 2018 m. vartotojams ir abonentams dėl skolų parašyta 313 įspėjimų, pasirašytos 45 įsiskolinimo padengimo sutartys arba prašymai mokėjimui dalimis dėl 9 233 Eur skolos. Dėl įsiskolinimo 2018 m. vanduo atjungtas 8 vartotojams. Į beviltiškas skolas nurašyta trijų bankrutavusių įmonių (Kudirkos Naumiesčio kooperatyvo, UAB „Jūsų sklypas“, UAB „Amineka“) skolos už 782,84 Eur.

Juridinių asmenų įsiskolinimai už vandens tiekimo paslaugas ataskaitinių metų pabaigoje siekė 20 149 Eur. (2017 m. pabaigoje 22 519 Eur).

Pateiktoje lentelėje įmonės darbuotojų atlikti veiksmai 2018 m., siekiant sumažinti vartotojų įsiskolinimus už suteiktas paslaugas:

Skolos išieškojimo būdas	**Mato vnt.**	**2017 m.**	**2018 m.**
Telefoniniai pokalbiai (įspėjimai) su vartotojais	vnt.	736	741
Įspėjimai raštu, registruoti laiškai	vnt.	330	313
Teismo keliu	vnt.	1	2
Antstolio kontora	vnt.	1	21
Atjungimai	vnt.	13	8

Darbe su vartotojų skolomis svarbus ir įmonės kontrolės skyriaus darbas, laiku užfiksuotas vartotojo vandens skaitiklio parodymų nedeklaravimas, jo aplankymas leidžia perspėti apie galimą didelę skolos susidarymo galimybę ir atsiskaitymo problemą ateityje dėl lėšų stygiaus. Ataskaitiniais metais įmonės kontrolė rinko, analizavo deklaravimo duomenis ir probleminius

vartotojus per metus lankė net po keletą kartų, todėl užsibrėžto tikslo aplankyti visus įmonės klientus bent kartą per metus pasiekti nepavyko. Pridedamoje lentelėje matyti, kaip sekėsi lankyti vartotojus atskirose vietovėse.

Seniūnijos pavad.	Iš viso abonentų	privatūs	daugiab.	Iš viso vart.	Patikrinta 2018 m.	Patikrinta %
Barzdai	6	219	28	247	313	126,7
Briedžiai	4	91	0	91	53	58,2
Degutinė	4	79	4	83	124	149,4
Gelgaudiškis	17	606	512	1118	684	61,2
Girėnai	9	278	34	312	302	96,8
Gotlybiškiai	1	98	4	102	100	98,0
Griškabūdis	9	225	79	304	464	152,6
Išdagai	4	87	103	190	249	131,1
Kudirkos Naumiestis	12	535	279	814	960	117,9
Panoviai	5	76	32	108	166	153,7
Kiduliai	12	386	86	472	264	55,9
Kriūkai	9	328	52	380	438	115,3
Lekėčiai	9	246	153	399	385	96,5
Lukšiai	15	553	115	668	794	118,9
Paluobiai	6	118	0	118	103	87,3
Patašinė	0	144	8	152	187	123,0
Plokščiai	11	146	21	167	206	123,4
Ritiniai	4	62	3	65	76	116,9
Sintautai	6	178	18	196	256	130,6
Sudargas	3	189	0	189	232	122,8
Šakiai	98	960	1718	2678	1981	74,0
Giedručiai	7	287	38	325	301	92,6
Veršiai	4	171	0	171	209	122,2
Žvirgždaičiai	4	150	7	157	216	137,6
Iš viso	259	6212	3294	9506	9063	95,3

2018 m. surašyta 11 neapskaitinio vandens suvartojimo vietos apžiūros aktų. Apžiūrų metu rasta savavališkai nuimtos arba pažeistos plombos, pajungtas vanduo apeinant apskaitos prietaisus ir pan. Iš pažeidėjų paimti pasiaiškinimai, priimti atitinkami sprendimai dėl pažeidimų.

6. SKOLOS

6.1. Finansinės skolos

Vykdant Nemuno vidurupio projektą, I etapo antrai daliai pritrūkus lėšų, dalį išlaidų turėjo dengti įmonė. Be to, Finansų ministerijos sprendimu, nuo 2009 m. sausio 1d. projektams nebuvo skiriami asignavimai PVM išlaidoms. PVM įmonė turėjo apmokėti nuosavomis lėšomis. Todėl buvo būtinybė imti 347 544 Eur paskolą su Savivaldybės garantu ir 318 582 Eur paskolą, įkeičiant įmonės turtą. Paskolos suteikimą laimėjo AB Swedbankas. 2018-12-31 esame skolingi šiam bankui 21 901 Eur, kuriuos turėsime grąžinti per 2019 metus.

2014 metais prisidėjimui prie vandentvarkos projektų (Nr. VP3-3.1-AM-01-V-02-049 ir Nr.VP3-3.1-AM-01-V-01-047) vykdymo buvo paimta 521 316 Eur paskola iš Šiaulių banko su Šakių rajono savivaldybės garantu ir 231 696 Eur įmonės garantu, įkeitus nekilnojamąjį turtą. Paskola buvo sudaryta 10 metų laikotarpiui. 2018-12-31 esame skolingi šiam bankui 315 656 Eur, iš kurių 57 393 Eur turėsime grąžinti per 2019 metus.

2016 m. buvo sudaryta Kreditavimo sutartis 197 500 Eur su AB SEB banku Griškabūdžio miestelio vandentiekio tinklų pirkimui iš Griškabūdžio ŽŪB 10 metų laikotarpiui, gavus savivaldybės garantą. Paskolos likutis 2018-12-31 buvo 152 689 Eur, iš kurių 2019 m. turėsime grąžinti 19 916 Eur.

Per 2018 metus grąžinome bankams 146 772 Eur paskolų. 2018-12-31 negrąžintų paskolų likutis buvo 586 101 Eur..

Iš viso 2019 metais bankams turėsime grąžinti 104 255 Eur paskolų.

6.2. Skolos tiekėjams

2018-12-31 tiekėjams buvome skolingi 58 194 Eur iš jų:

Uždarajai akcinei bendrovei „Hidrokesta“ – 36 693 Eur už vandentiekio tinklų statybą Miško g., Giedručių km., už elektros energiją 9 811 Eu., už gręžimo darbus uždarajai akcinei bendrovei „A. Žilinskis ir ko“ – 6 200 Eur, vandens tyrimus – 2 945 Eur ir kitas nedideles sumas už šiukšlių tvarkymą, gamtines dujas, degalus, medžiagas, įvairias paslaugas. 1 481 Eur esame sumokėję tiekėjams avansu už degalus, privalomąjį draudimą.

7. KITA VEIKLA

Be centralizuotų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo, įmonė vykdo papildomą veiklą (toliau „Kita veikla“): transporto ir mechanizmų nuoma, automobilių stovėjimo aikštelės nuoma, vandentiekio bokšto nuoma antenų statymui, vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba, paviršinio vandens tinklų priežiūra, nuotekų išvežimas iš vietinių nuotekų kaupimo rezervuarų ir t.t.

„Kita veikla“ pajamos ataskaitiniai metais eurais pateikiamos lentelėje;

Paslaugos pavadinimas	**2017 m.**	**2018 m.**
Atlikti darbai ir paslaugos pagal aktus	18966	13732
Transporto paslaugos	27913	34816
Nuomos pajamos	25677	28008
Automobilių stovėjimo aikštelės pajamos	964	915
Subsidijos darbo rinkos programai	3150	0
Ilgalaikio turto perleidimo pajamos	200	41

Iš viso iš kitos veiklos 2018 metais įmonė uždirbo 77 512 Eur pajamų, atitinkamai 2017 m. uždirbome 76 870 Eur pajamų. Lyginant 2017 ir 2018 m. pajamos už „Kitą veiklą“ praktiškai išliko tame pačiame lygyje, tik 642 Eur daugiau nei 2017 m.

Su darbo birža ir Šakių rajono savivaldybe iki 2017 m. vidurio buvo galimybė sudaryti bendradarbiavimo sutartis, kurių dėka galima įdarbinti darbo biržos siųstus darbuotojus sezoniniams darbams. Nuo 2018 metų tokios trišalės sutartys, įdarbinant užimtumo tarnyboje registruotus asmenis, nesudaromos dėl finansavimo galimybės panaikinimo. 2017 m. pagal šią programą buvo įdarbinti 3 darbuotojai, kurių darbo užmokesčio ir socialinio draudimo išlaidom kompensuoti iš darbo biržos ir Šakių rajono savivaldybės gavome 3150 Eur subsidijų.

Ataskaitiniais metais „Kita veikla“ sąnaudos padidėjo 4 808 Eur, lyginant su 2017 m. ir sudarė 53 234 Eur.

„Kita veikla“ sąnaudos eurais ataskaitiniai metais pateikiamos lentelėje;

„Kita veikla“ sąnaudos	**53234**
Darbo užmokestis	13238
Priskaityta socialiniam draudimui	4127
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	6883
Elektros energija	9834
Įvairios remonto medžiagos	2464
Degalai	3329
Automobilių remontas ir atsarginės detalės	10377
LVTA nario mokestis	1851
Likutinė nurašyto turto vertė	14
Kt. veiklos sąnaudos	1117

Įmonė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos narė. 2018 m., kaip ir 2017 m., sumokėjome 1 851 Eur nario mokesčio.

8. ĮGYVENDINAMI PROJEKTAI, MATERIALUSIS TURTAS

Dar 2017 m. birželio 29 d. įmonė su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau APVA) pasirašė sutartį „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šakių rajone“. Tai įmonės kartu su Europos struktūrinių fondų lėšomis bendrai finansuojamas projektas Nr. 05.3.2.-APVA-R-014-41-0003.

Projekto tikslas – padidinti vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą Šakių rajone. Tikslui pasiekti numatomos šios veiklos:

1. Šakiuose geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,36 km tinklų, prijungiant 34 gyventojus, bei nuotekų tinklų statyba 1,78 km, prijungiant 114 gyventojus.

2. Kudirkos Naumiestyje geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,94 km tinklų, prijungiant 114 gyventojus, bei nuotekų tinklų statyba 0,25 km prijungiant 75 gyventojus.

3. Plokščiuose geriamojo vandens tiekimo tinklų statyba, paklojant 0,83 km tinklų, prijungiant 58 gyventojus.

4. Griškabūdžio mst. nuotekų tinklų statyba 3,84 km, prijungiant 200 gyventojų.

5. Lukšių mst. nuotekų tinklų rekonstrukcija 1,05 km.

6. Gelgaudiškio mst. nuotekų tinklų rekonstrukcija 2,33 km.

7. Geriamojo vandens gerinimo įrenginių statyba Sintautų ir Kidulių gyvenvietėse, sudarant sąlygas gauti kokybiškesnę paslaugą daugiau kaip 1100 gyventojų.

Bendra projekto vertė 1 542 545,35 Eur, iš t. sk. ES fondo lėšos 981 531,54 Eur, įmonės prisidėjimas 561 013,81 Eur, projektą įmonė vykdo be partnerių.

Projekto veiklų įgyvendinimo pradžia 2016-03-16

Projekto veiklų įgyvendinimo pabaiga 2020-05-03.

2017 metų pabaigoje pasirašytos rangos darbų sutartys su rangovais. Uždarąja akcine bendrove „Statybų ritmas“ dėl nuotekų tinklų statybos Griškabūdyje. Kudirkos Naumiesčio darbų konkursą laimėjo uždaroji akcine bendrovė „Žemkasta“. Gelgaudiškio miesto tinklų renovacijos darbų konkurso nugalėtojas – uždaroji akcinė bendrovė „Meyer & John“.

2018 metų pradžioje pasirašytos sutartys su uždarąja akcine bendrove „LitCon“ dėl Sintautų ir Kidulių miestelių vandens gerinimo įrenginių statybos darbų atlikimo.

2018 metų lapkričio mėnesį su uždarąja akcine bendrove „Terebro“ pasirašyta vandens tiekimo tinklų statybos darbų sutartis Plokščiuose.

Šakių ir Lukšių rangos darbų atlikimo sutartis planuojama pasirašyti 2019 metų pradžioje, nes buvo atliekama įvykusių konkursų patikra aplinkos projektų valdymo agentūroje.

Be projekto įgyvendinimo darbų, įmonė taip pat įsigijo, atliko darbų:

2018 metais įmonė įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 522 445 Eur, iš t. sk.

- Pajotijo k. išgręžė artezinį gręžinį už 16 493 Eur,
- įrengė dumblo saugojimo aikštelę Valių k. už 7 366 Eur,
- įrengė nuotekų tinklų išvadą (12 m) Suvalkų g., Griškabūdyje už 911 Eur,
- įsigijo ir sumontavo dyzelinį generatorių už 56 988 Eur,
- nupirko vandens skaitiklių už 14 948 Eur,
- nupirko 2 krovininius automobilius kontrolieriams ir remonto brigadoms už 8 600 Eur,
- pakeitė ketverius garažų vartus už 7 733 Eur,
- įsigijo vandens siurblių už 3 340 Eur, fekalinį siurblį į Panovių NS už 980 Eur,
- nupirko krūmapjovę STIHL FS260 už 512 Eur,
- įsigijo orapūtę Baltrušių NVĮ už 1500 Eur,
- nuotekų debitomatį už 2 385 Eur,
- du kompiuterius už 610 Eur dažnio keitiklį už 544 Eur,
- nutiesė 0,7 km vandentiekio tinklą Miško g., Giedručių k. už 37 057 Eur,
- atliko nebaigtos statybos (vandentvarkos projekte) darbų už 362 478 Eur.

2018 metais buvo nurašytas nenaudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis turtas dėl netinkamumo naudoti – krovininis automobilis Ford Tranzit (įsigytas už 3 331 Eur, nusidėvėjimas – 3 330 Eur), lengvasis automobilis VW Passat (įsigijimo vertė 869 Eur, nusidėvėjimas 869 Eur), 5 kompiuteriai (įsigijimo vertė 2 516 Eur, nusidėvėjimas 2515 Eur).

Ataskaitiniais metais buvo nurašyta nusidėvėjusių vandens apskaitos prietaisų, siurblių, įvairių darbo mašinų, kurių įsigijimo vertė 29 159 Eur, nusidėvėjimas 29 147 Eur.

Viso nurašyto turto įsigijimo vertė buvo 35 875 Eur, nusidėvėjimas 35 861 Eur.

9. PLANAI

1. Įmonės teigiamam rezultatui didžiausią įtaką turi suvartoto vandens deklaravimas. 2018 m. pardavėme 68,5% patiekto į tinklus vandens, tačiau išsikeltas tikslas – parduoti ne mažiau kaip 70% patiekto į tinklus vandens liko nepasiektas, todėl šio rezultato siekis išlieka ir 2019 m.

2. Įmonės aptarnaujamoje teritorijoje didžioji dalis vartotojų už suteiktas paslaugas atsiskaito abonentinių knygelių pagalba Šis atsiskaitymo būdas sudaro įmonės darbuotojams daug papildomo darbo klaidų taisyme, kurios atsiranda patiems vartotojams apskaičiuojant sumas, lengvai leidžia nereguliai atsiskaityti už suteiktas paslaugas. 2018 m. Šakių ir Gelgaudiškio miestų daugiabučių gyventojams sudarėme galimybę už suteiktas paslaugas atsiskaityti pagal pateiktas sąskaitas, tai pasiteisino, todėl 2019 metais toliau plėsime atsiskaitymo už paslaugas sąskaitų pagalba „teritoriją“, tikslas privačių namų Šakiuose, Gelgaudiškyje, daugiabučių ir privačių namų

Kudirkos Naumiestyje ir greta šių miestų gyvenantiems vartotojams tiekti sąskaitas atsiskaitymui už suteiktas paslaugas. Įgyvendinus šį siekį ne mažiau kaip 50% įmonės vartotojų atsiskaitytų pagal sąskaitas.

3. Kaip ir ankstesniais taip ir 2019 m. toliau bus dirbama vandens praradimų srityje, nuolat vykdysime gręžiniuose pakeliamo vandens kontrolę. Stengsimės įdiegti daliai gręžinių nuotolinę kontrolę, kuri leistų nuolat kontroliuoti vandenviečių gręžinių siurblių darbą. Tai investicija, kuri reikalauja didelių finansinių kaštų, todėl darysime tai palaipsniui ir tik esant finasinėm galimybėm.

4. Tik švarus vanduo gali didinti įmonės pajamas, todėl sieksime, kad vartotojus pasiektų tik kokybiškas, nustatytas higienos normas atitinkantis vanduo. Šioje srityje numatoma atlikti:

4.1. Šlamų vandenvietės vandens gerinimo įrenginiuose pakeisti filtrų įkrovas, nes esami užpildai neužtikrina vandens išvalymo iki nustatytų higienos normų.

4.2. Gerinti paslaugų kokybę, įrengiant (renovuojant) geriamojo vandens tinklus, pakloti 0,46 km tinklų, renovuoti, praveriant į esamą mažesnio diametro vamzdį 1,4 km trasų.

5. Sieksime kuo racionaliau pasinaudoti ES 2014-2020 m. finansavimo laikotarpiui skirtomis lėšomis naujų vandentiekio ir nuotekų tinklų statybai, esamų avarinės būklės tinklų renovacijai, vandens gerinimo įrenginių statybai.

6. Vandenviečių priežiūra yra atsakingas ir nemažų sąnaudų reikalaujantis darbas (teritorijos priežiūra, vandens tyrimai, elektros, remonto sąnaudos ir pn.). Vienas sąnaudų mažinimo būdų - plėsti gręžinių aptarnavimo teritorijas, sujungiant (jei leidžia techninės galimybės) juos į vieną tinklą:

6.1. 2019 m. planuose sujungti Gotlybiškių km. vandenvietes į bendrą tinklą.

6.2. Dabitų km. vandenvietė aptarnauja 40 vartotojų. Netoli yra Gelgaudiškio vandens tiekimo tinklai, todėl Dabitų km. prijungimas prie jų leistų atsisakyti dar vienos vandenvietės priežiūros.

7. Šaltuoju metų laiku elektros sąnaudos žymiai išauga dėl būtinybės palaikyti pliusinę temperatūrą gręžinių patalpose. Šių kaštų mažinimui 2019 m. numatę renovuoti dalį pastatų, apšiltinant pastatų stogus ir sienas. Darbus pradėsime nuo Gelgaudiškio vandenvietėje esančių trijų pastatų renovavimo.

8. Pagal galimybes atnaujinsime autotransporto ir kitą techniką, kad būtų galima užtikrinti kokybišką vartotojų aptarnavimą.