



ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL LEIDIMO LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINĖ ŽEMĖ ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI VYKDYTI

2024 m. rugpjūčio d. Nr. MT-
Šakiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 30 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu ir 32 straipsnio 6 dalies 5 punktu, 13 straipsnio 3 dalimi, Žemės įvertinimo tvarkos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“, 5.9 papunkčiu, Šakių rajono savivaldybės mero 2024 m. liepos 23 d. potvarkio Nr. MAK-80 „Dėl kasmetinių atostogų suteikimo Raimondui Januševičiui“ 2.1 papunkčiu, ir atsižvelgdamas į V. Č. (duomenys neskelbiami) 2024 m. rugpjūčio 5 d. gautą prašymą:

1. L e i d ž i u V. Č. (duomenys neskelbiami), a. k. (duomenys neskelbiami), (toliau – valstybinės žemės ploto naudotojas) iki sprendimo perleisti nuosavybėn, perduoti neatlygintinai naudotis ar išnuomoti priėmimo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki 2026-12-31, laikinai naudotis 0,0472 ha valstybinės žemės plotu, esančiu Sintautų miestelyje, Sintautų seniūnijoje, Šakių rajono savivaldybėje, kurio ribos nurodytos leidžiamo laikinai naudotis valstybinės žemės ploto schemeje (pridedama).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. valstybinės žemės ploto naudotojas įsipareigoja pats naudoti valstybinės žemės plotą, nurodytą šio įsakymo 1 punkte, žemės ūkio veiklai vykdyti;

2.2. valstybinės žemės plotui pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą yra taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos: paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis), paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

2.3. valstybinės žemės ploto rinkos vertė – 318 Eur. Valstybinės žemės ploto rinkos vertė perskaičiuojama kas 3 metai, nuo kurios skaičiuojamas žemės nuomos mokestis;

2.4. jeigu kiekvienais kalendoriniais metais ne vėliau kaip iki liepos 15 d. valstybinės žemės

ploto naudotojas neinformuoja Šakių rajono savivaldybės apie ketinimą nutraukti laikiną žemės naudojimą, o Šakių rajono savivaldybė neinformuoja valstybinės žemės ploto naudotojo apie atsisakymą pratęsti leidimą laikinai naudotis valstybinės žemės plotu kitais kalendoriniais metais, naudojimosi valstybinės žemės plotu terminas pratęsiamas kitiems kalendoriniams metams, tačiau ne ilgiau kaip iki 2026-12-31;

2.5. Šakių rajono savivaldybė neatsako už valstybinės žemės ploto naudotojo patirtus nuostolius pasibaigus šiame įsakyme nurodytam valstybės žemės ploto naudojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus laikiną valstybinės žemės ploto naudojimą nesuėjus naudojimo terminui;

2.6. už žalą, padarytą dėl netinkamo valstybinės žemės ploto naudojimo, valstybinės žemės naudojimo ne pagal paskirtį, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nesilaikymo, žemės nuomos mokesčio nesumokėjimo, atsako valstybinės žemės ploto naudotojas;

2.7. už naudojimąsi valstybinės žemės plotu valstybinės žemės ploto naudotojas moka žemės nuomos mokestį Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ nustatyta tvarka;

2.8. pasibaigus Šakių rajono savivaldybės mero potvarkio dėl leidimo laikinai naudotis valstybine žeme žemės ūkio veiklai vykdyti nurodytam valstybinės žemės ploto naudojimo terminui arba teisės aktų nustatyta tvarka nutraukus suteiktą teisę laikinai naudotis valstybinės žemės plotu nesuėjus valstybinės žemės ploto naudojimo terminui, valstybinės žemės ploto naudotojas privalo atlaisvinti valstybinės žemės plotą;

2.9. teisė laikinai naudotis valstybinės žemės plotu nutraukiama nepasibaigus šiame potvarkyje nurodytam terminui, teisės aktų nustatyta tvarka.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo gavimo dienos gali būti skundžiamas Marijampolės apylinkės teismo Šakių rūmams, adresu: Bažnyčios g. 6, Šakiai.

Savivaldybės vicemeras

Darius Jakavičius

Parengė
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Rasa Rutkauskienė
2024-08-12

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl leidimo laikinai naudotis valstybine žeme žemės ūkio veiklai vykdyti
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-13 Nr. MT-425
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Darius Jakavičius Vicemeras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-08-13 11:23
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2022-02-22 15:29 - 2027-02-21 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	schema 0,472-134.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20240709.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-08-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2024-08-13 nuorašą suformavo Rasa Rutkauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-