



ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL SUTIKIMO IŠDAVIMO DĖL VALSTYBINĖS KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 8486/0015:52), ESANČIO V. KUDIRKOS G. 57, ŠAKIŲ M., ŠAKIŲ R. SAV., DALIES NUOMOS TEISĖS PERLEIDIMO

2025 m. vasario d. Nr. MT-
Šakiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.394 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 29 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 55.3 punktu, atsižvelgdamas į M. R. (duomenys neskelbiami) 2025-01-29 prašymą išduoti sutikimą perleisti nuomos teisę į valstybinės žemės sklypo dalį, reikalingą perleidžiamiesiems statiniams eksploatuoti,

n u s p r e n d ž i u:

1. Išduoti sutikimą pagal pridedamą žemės sklypo planą (M 1:500), perleisti nuomos teisę į dalį 0,0078 ha ploto žemės sklypo (iš bendro 0,0557 ha ploto), kadastro Nr. 8486/0015:52, Šakių m. k. v., unikalus Nr. 8486-0015-0052, esančią V. Kudirkos g. 57, Šakių m., Šakių r. sav., išnuomotą pagal 2002 m. gruodžio 2 d. valstybinės žemės sklypo nuomos sutartį Nr. N84/02-712, kartu perleidžiant nuosavybės teise priklausančią butą/patalpą – butą (unikalus Nr. 8493-2001-4012:0005), negyvenamąją patalpą – ūkio patalpą (unikalus Nr. 8493-2001-4034:0005).

2. Potvarkio 1 punkte nurodytų pastatų savininkas ir valstybinės žemės sklypo nuomininkas bei naujasis pastatų savininkas per vieną mėnesį nuo sandorio sudarymo datos privalo kreiptis į Šakių rajono savivaldybės administraciją su prašymu nutraukti / sudaryti valstybinės žemės nuomos sutartį.

Šis potvarkis per vieną mėnesį nuo potvarkio paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui adresu: Laisvės al. 36, Kaunas, arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas.

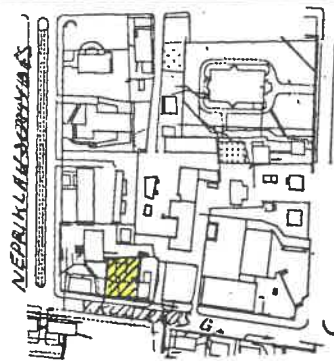
Savivaldybės meras

Raimondas Januševičius

Parengė
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

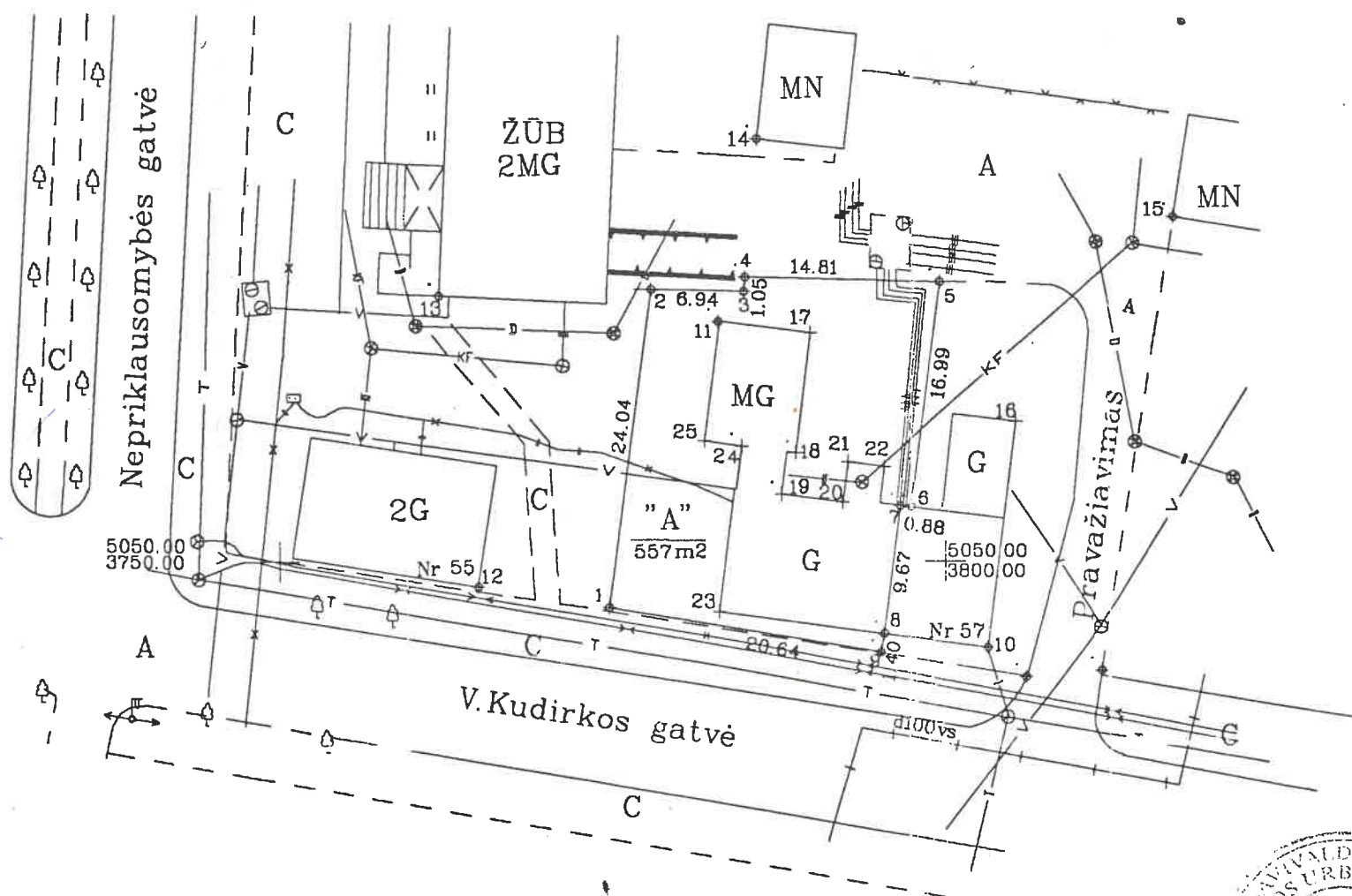
Loreta Macijauskienė
2025-02-03

Sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 500

Sklypo plotas 557 m²



Vardas, pavardė (pavadinimas)	asmens (imones) kodas	parašas	data
SONATA GRUZDAITIENĖ	47205090275	<i>[Signature]</i>	2002.07.
GIEDRIUS GRUZDAITIS	37208100907	<i>[Signature]</i>	2002.07.
ALMA LEVIŠAUSKIENĖ	47812110528	<i>[Signature]</i>	2002.07.
EDGARAS LEVIŠAUSKAS	37512250191	<i>[Signature]</i>	2002.07.
BRONĖ DUBININKAITĖ	42105130052	<i>[Signature]</i>	2002.07.
MARYTĖ ROČKAITĖ	43905310479	<i>[Signature]</i>	2002.07.
SOFIJA DIELININKAITIENĖ	42206080067	<i>[Signature]</i>	2002.07.
GENOVAUTĖ GREIČIUVIENĖ	43601022891	<i>[Signature]</i>	2002.07.

Gatvė, namo Nr.	V.KUDIRKOS G. Nr.57
Kaimas (miestelis)	-----
Seniūnija	ŠAKIŲ
Miestas (rajonas)	ŠAKIŲ MIESTAS
Apskritis	MARIJAMPOLĖS

Kadastro: vietovė ŠAKIŲ	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius:	8 4 8 6 0 0 1 5 0 0 5 2	

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas (nuomininkas, naudotojas)
1-2	S.KALVAITYTĖS (Sklypo planas 2001.11.)
2-5	AB.LZOB ŠAKIŲ SK.(Sklypo planas 1995.11.)
5-9	R.TARNAUSKIENĖS (Sklypo planas 1997.01.)
9-1	V.KUDIRKOS GATVĖ

v. pavardė (pavadinimas)	bendras plotas m ²	žemės ūkio naudm. m ²	miškas m ²	užstatyta teritorija m ²	keliai m ²	vandens m ²	kita žemė m ²
S.GRUZDAITIENĖ							
G.GRUZDAITIS							
A.LEVIŠAUSKIENĖ							
E.LEVIŠAUSKAS							
B.DUBININKAITĖ							
M.ROČKAITĖ							
S.DIELININKAITIENĖ							
G.GREIČIUVIENĖ	557	-----	-----	557	-----	-----	-----

SUDERINTA
Šakių rajono savivaldybės
Administracijos architektūros ir
urbanistikos skyrius

Vyriausybės architektė
Vita Grigaitienė

naudojimo tipas	naudojamas plotas							
	privati				valstybinė			
	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
v. pavardė (pavadinimas)	ind	m ²	ind	m ²	ind	m ²	ind	m ²
S.GRUZDAITIENĖ							A	75.0
G.GRUZDAITIS							A	75.0
A.LEVIŠAUSKIENĖ							A	89.0
E.LEVIŠAUSKAS							A	78.0
B.DUBININKAITĖ							A	115.0
M.ROČKAITĖ							A	125.0
S.DIELININKAITIENĖ							A	557
G.GREIČIUVIENĖ							A	
VISO:							A	

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ARCHITEKTŪROS IR URBANISTIKOS SKYRIUS

pareigos	v. pavardė	parašas	data
SK.VEDEJA	V. VALAITIENĖ	<i>[Signature]</i>	
GEODEZININKAS	E. LUKOŠEVIČIUS	<i>[Signature]</i>	



TOPOGRAFINIAI DUOMENYS

Planšeto nomenklatura	47/38
Sudarymo (atnaujinimo) metai	-----
Koordinatų sistema	LKS- 1994
Sklypo centro koordinatė	X 6091332.02

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema VIETINĖ							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5046.56	3774.58				
2	R	5070.38	3777.81				
3	R	5070.26	3784.75				
4	R	5071.31	3784.83				
5	R	5070.94	3799.64				
6	RNK	5054.10	3797.38				
7	RNK	5054.21	3796.51				
8	RNK	5044.63	3795.22				
9	R	5043.26	3794.95				
10	NK	5043.61	3803.03				
11	NK	5067.98	3782.82				
12	NK	5048.12	3764.96				
13	NK	5069.92	3762.09				
14	NK	5081.62	3785.76				
15	NK	5075.87	3817.10				
16	NK	5060.50	3805.22				
17	NK	5067.15	3789.72				
18	NK	5058.15	3788.55				
19	NK	5055.06	3787.48				
20	NK	5054.46	3792.14				
21	NK	5057.48	3792.54				
22	NK	5057.12	3795.31				
23	NK	5046.25	3782.80				
24	NK	5058.67	3784.52				
25	NK	5059.03	3781.74				



DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas m2	Apribojimo plano Nr.
1	0010	I	Ryšių linijų apsaugos zona po 2 m. pl.	20.00	
2	0261	VI	0.4 kv požeminės elektros kabelių linijos apsaugos zona.	16.00	
3	0400	XLIX	Vandentiekio ir kanalizacijos apsaugos zona.	50.00	
4		XLVIII	Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zona.	96.00	
5					
6					
7					
8					
9					
10					

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl sutikimo išdavimo dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypo (kadastro Nr. 8486/0015:52), esančio V. Kudirkos g. 57, Šakių m., Šakių r. sav., dalies nuomos teisės perleidimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-03 Nr. MT-53
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Raimondas Januševičius Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-03 17:29
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-04 00:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-06-16 11:39 - 2028-06-14 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	potvarkis nuasmenintas kudirkos 57.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	planas kudirkos 57.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250127.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-02-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-02-04 nuorašą suformavo Loreta Macijauskienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-