



ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ŽEMĖS SKLYPO FORMAVIMO IR PERTVARKYMO PROJEKTO PATVIRTINIMO

2026 m. sausio d. Nr. AT-
Šakiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 6¹ dalimi, 40 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 19 d. įsakymu Nr. 3D-711 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų įrašų keitimo nekilnojamojo turto kadastre ir nekilnojamojo turto registre aprašo patvirtinimo“, Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. lapkričio 27 d. įsakymu Nr. D1-190 „Dėl žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 75 punktu, Šakių rajono savivaldybės mero 2024 m. sausio 26 d. potvarkiu Nr. MT-29 „Dėl įgaliojimo suteikimo administracijos direktoriui“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2026 m. sausio 5 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. FPA – 15 - (7.3 E.) www.zpdriis.lt paslaugos byloje Nr. ZSFP-187904:

1. T v i r t i n u žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projektą, kurio:
 - 1.1. planavimo iniciatorius – fizinis asmuo;
 - 1.2. planavimo organizatorius – Šakių rajono savivaldybės administracijos direktorius;
 - 1.3. rengėjas – Dainius Žemaitis (kvalifikacijos pažymėjimo Nr. FP-91);
 - 1.4. planuojama teritorija – 0,1562 ha ploto, kadastro Nr. 8460/0006:0731, žemės sklypas, esantis Draugystės g. 61, Lekėčių mstl., Šakių r. sav.;
 - 1.5. planavimo tikslas – padalinant kitos paskirties, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos naudojimo būdo 0,1562 ha ploto žemės sklypą Draugystės g. 61, Lekėčių mstl., Šakių r. sav., (kadastrinis Nr.8460/0006:0731 Lekėčių k. v.) į du sklypus.
 - 1.6. projektu suformuojami žemės sklypai:
 - 1.6.1. 0,0665 ha ploto žemės sklypas, projektinis Nr. 1, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypui yra taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 19 d. įsakyme Nr. 3D-711 nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) ir elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).
 - 1.6.2. 0,0897 ha ploto žemės sklypas, projektinis Nr. 2, kurio pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Žemės sklypui yra taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme ir Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 2019 m. gruodžio 19 d. įsakyme Nr. 3D-711 nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos – kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis).

2. P a ž y m i u, kad šiuo įsakymu patvirtintas Projektas įsigalioja kitą dieną po jo oficialaus informacinio paskelbimo ŽPDRIS (www.zpdri.lt).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įsakymo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui adresu: A. Juozapavičiaus pr. 57, Kaunas, arba Regionų administracinio teismo Kauno rūmams adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas.

Administracijos direktorius

Vytautas Ižganaitis

Parengė
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė

Laima Savukaitienė
2026-01-12

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl žemės sklypo formavimo ir pertvarkymo projekto patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-12 Nr. AT-20
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Ižganaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-12 16:27
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-13 00:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20251219.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-01-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-01-13 nuorašą suformavo Irena Bacevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-13 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“