

**ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS****ĮSAKYMAS****DĖL ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2023 M. LAPKRIČIO 6 D. ĮSAKYMO NR. AT-848 „DĖL BŪSTO NUOMOS IŠ FIZINIŲ
AR JURIDINIŲ ASMENŲ EKONOMINIO IR SOCIALINIO PAGRINDIMO SĄLYGŲ
APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2026 m. rugsėjo d. Nr. AT-
Šakiai

P a k e i ė i u Būstų nuomos iš fizinių ar juridinių asmenų ekonominio ir socialinio pagrindimo sąlygų aprašo, patvirtinto Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 6 d. įsakymu Nr. AT-848 „Dėl Būstų nuomos iš fizinių ar juridinių asmenų ekonominio ir socialinio pagrindimo sąlygų aprašo patvirtinimo“:

1. 5 punktą ir jį išdėstau taip:

„5. Atsižvelgiant į tai, kad Šakių rajono savivaldybėje: 1) didžiausias yra vieno kambario butų poreikis, 2) Asmenų ir šeimų, turinčių teisę į paramą būstui išsinuomoti, sąrašo pradžioje yra įrašyti asmenys be šeimos, 3) šiuo metu turimi vieno kambario socialiniai būstai, kuriuos būtų galima išnuomoti sąraše esantiems asmenims, atsilaisvina rečiausiai, 4) einant metams turimuose socialiniuose būstuose užaugus vaikams lieka gyventi asmenys be šeimos, todėl tikslinga vykdant socialinio būsto fondo plėtrą įsigyti (išsinuomoti) vieno kambario būstus.“

2. 11 punktą ir jį išdėstau taip:

„11. Šakių rajono savivaldybė, siekdama plėsti socialinio būsto fondą, planuoja išsinuomoti du tvarkingus, tinkamus gyventi būstus, kurie atitinka statybos bei specialiųjų normų (higienos, gaisrinės saugos ir kitus) reikalavimus. Tikslinga išsinuomoti vieno kambario būstus ir šiuos būstus pernuomoti asmenims ir šeimoms, turintiems teisę į socialinio būsto nuomą. Socialinių būstų nuomos alternatyva yra finansiškai patraukli, nes Įstatyme nustatyta, kad būstų nuoma ne trumpesniam kaip 5 metų laikotarpiui iš fizinių ar juridinių asmenų savivaldybei finansuojama iš valstybės biudžeto apmokant 80 proc. išsinuomotų būstų nuomos kainos. Būstų nuomos pirkimas prisidėtų prie skaidresnės butų nuomos rinkos kūrimo, nes būstas būtų nuomojamas legaliai, būsto nuomos sutartys būtų registruojamos Nekilnojamojo turto registre.“

3. 12 punktą ir jį išdėstau taip:

„12. Būstų nuomos pirkimo kriterijai nustatyti įvertinus socialinio būsto poreikį Šakių rajono savivaldybėje. Nustatyta, kad asmenų ir šeimų, laukiančių socialinio būsto, poreikius labiausiai atitinka vieno kambario butai, kurių naudingasis plotas negali viršyti 40 kvadratinų metrų.“

Administracijos direktorius

Vytautas Ižganaitis

Parengė

Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus
vyriausioji specialistė

Sonata Gruzdaitienė
2026-09-04

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Šakių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl Šakių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. lapkričio 6 d. įsakymo Nr. AT-848 "Dėl būsto nuomos iš fizinių ar juridinių asmenų ekonominio ir socialinio pagrindimo sąlygų aprašo patvirtinimo" pakeitimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-09-07 Nr. AT-653
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Išganaitis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-09-07 09:57
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260819.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-09-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-09-07 nuorašą suformavo Irena Bacevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-09-07)