

INFORMACINĖ PAŽYMA

2025-10-21 K-37

Komiteto posėdžio data: 2025-10-21

Komiteto posėdžio pradžios ir pabaigos laikas: 10:00 – 11:45 val.

Komiteto posėdžio pavadinimas: Ūkio ir verslo komitetas.

Komiteto posėdžio pirmininkas: Giedrius Pulokas.

Komiteto posėdžio sekretorė: Inga Kanapeckienė – Šakių rajono savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė.

Komiteto posėdyje dalyvaujantys komiteto nariai: Romas Pukinskas, Dainius Grincevičius, Artūras Varankevičius, Martinas Eimutis, Valdas Stankūnas, Giedrius Pulokas.

Komiteto posėdyje dalyvaujantys kiti komiteto dalyviai: Raimondas Januševičius – Šakių rajono savivaldybės meras, Egidijus Peleckis – Šakių rajono savivaldybės vicemeras, Gintautė Didžbalienė – Šakių rajono savivaldybės vicemerė, Egidija Grigaitienė – Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja, Aušra Slidziauskienė – Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė, Jurgita Bosikienė – Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja, Marius Matelis – UAB „Šakių šilumos tinklai“ generalinis direktorius.

Komiteto posėdžio susirinkimo esmė:

1. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2014 m. vasario 27 d. sprendimo Nr. T-57 „Dėl rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėjas Marius Matelis, UAB Šakių šilumos tinklai generalinis direktorius.

Giedrius Pulokas teiravosi, koks kainos pokytis, kiek brangsta žmonėms ir koks skirtumas palyginus su kitais teikėjais.

Marius Matelis paaiškino, kad 2014 metais buvo nustatytas maksimalus tarifas 0,0623 Eur/m² be PVM, siūlomas nustatyti 0,0734 Eur/m² be PVM. Perskaičiavus tarifą ir nustačius 0,0734 Eur/m², pagal šiuo metu administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrą plotą būtų priskaičiuota per

mėnesį 4 509,85 Eur pajamų, t. y. per mėnesį 682,01 Eur daugiau pajamų, o per metus 8184,12 Eur papildomai daugiau pajamų. Iš viso per metus būtų gauta 54 118,20 Eur pajamų.

Anykščiuose nustatytas 0,0686 Eur/m²/mėn. be PVM, Širvintose nustatytas 0,077 Eur/m²/mėn. be PVM, Kazlų Rūdoje nustatytas 0,064 Eur/m²/mėn. be PVM.

Artūras Varankevičius siūlė kainą nustatyti tokia, kad neviršytų 8-10 proc. ir numatyti, kad įkainis būtų perskaičiuojamas ne rečiau kaip kartą per metus.

Martinus Eimutis prašė pateikti informaciją, kokie paslaugos kaštai, kiek yra administruojamų namų, kiek surenkama lėšų.

Marius Matelis pristatė savivaldybės interneto puslapyje viešinamas bendrojo naudojimo objektų administratoriaus deklaracijas.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui su pasiūlymu: „įkainis perskaičiuojamas ne rečiau kaip kartą per metus“.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

2. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. lapkričio 23 d. sprendimo Nr. T-393 „Dėl Šakių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamųjų namų maksimalių techninės priežiūros tarifų patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėjas Marius Matelis, UAB Šakių šilumos tinklai generalinis direktorius.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui su pasiūlymu: „įkainis perskaičiuojamas ne rečiau kaip kartą per metus“.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

3. SVARSTYTA. Šakių ikimokyklinio ugdymo mokyklos „Maži žingsneliai“ nuostatų patvirtinimo klausimas.

Pranešėjas Darius Aštrauskas, Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

4. SVARSTYTA. Įkainių už pagrindinės ir pakartotinės sesijų valstybinių brandos egzaminų vykdymą patvirtinimo klausimas.

Pranešėjas Darius Aštrauskas, Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

5. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės narkotikų kontrolės komisijos sudarymo klausimas.

Pranešėja Gintautė Didžbalienė, Šakių rajono savivaldybės vicemerė.

Giedrius Pulokas pasiūlė į komisijos sudėtį įtraukti tarybos narę Dainą Bankauskienę ir skirti ją komisijos pirmininke.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui įtraukiant naują narę Dainą Bankauskienę ir skiriant ją komisijos pirmininke.

BALSAVO: „už“ – 4, „prieš“ – 2.

6. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. liepos 30 d. sprendimo Nr. T-231 „Dėl Šakių rajono savivaldybės skaidrios asmens sveikatos priežiūros įstaigos vardo suteikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Gintautė Didžbalienė, Šakių rajono savivaldybės vicemerė.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

7. SVARSTYTA. Pritarimo rengti ir teikti paraišką projektui „Dviračių takas Šakiai – Gelgaudiškis“ klausimas.

Pranešėja Aušra Slidziauskienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė pristatė, kad planuojamas projekto biudžetas sudaro ne mažiau kaip 5 386 274,12 Eur, iš jų Šakių rajono savivaldybės lėšų dalis sudaro 15 proc., arba ne mažiau kaip 807 941,12 Eur.

Raimondas Januševičius paaiškino, kad tai dviračių takas nuo Šakių iki Gelgaudiškio bažnyčios aikštelės.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui bendru sutarimu.

8. SVARSTYTA. Pritarimo rengti ir teikti paraišką projektui „Viešosios turizmo infrastruktūros sukūrimas Šakių rajono savivaldybėje, pritaikant Nemuno pakrantę lankymui“ klausimas.

Pranešėja Aušra Slidziauskienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

9. SVARSTYTA. Šakių kultūros centro ir jo struktūrinių padalinių teikiamų mokamų paslaugų kainų nustatymo klausimas.

Pranešėja Aušra Slidziauskienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė.

Giedrius Pulokas pasiūlė papildyti, kad 100 proc. nuolaida būtų taikoma ne tik darbo dienomis, bet ir valstybinių švenčių dienomis.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui su pasiūlymu: „ir valstybinių švenčių dienomis“.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

10. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. vasario 21 d. sprendimo Nr. T-29 „Dėl Šakių rajono savivaldybės 2025–2027 metų strateginio veiklos plano patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

11. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės 2025 m. vasario 21 d. sprendimo Nr. T-30 „Dėl Šakių rajono savivaldybės 2025 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja pristatė, kad planuojamas projekto biudžetas sudaro ne mažiau kaip 5 386 274,12 Eur, iš jų Šakių rajono savivaldybės lėšų dalis sudaro 15 proc., arba ne mažiau kaip 807 941,12 Eur. 220,0 tūkst. Eur skiriama papildomai valstybės biudžeto lėšų veiklai „Mokėti socialines pašalpas rajono gyventojams“ finansuoti, 11,46 tūkst. Eur sumažinamos specialios tikslinės dotacijos lėšos veiklai „Skirti paramą mirties atveju (laidojimo pašalpų mokėjimas) finansuoti, 0,9 tūkst. Eur sumažinamos savivaldybės biudžeto lėšos veiklai „Teikti socialinės globos paslaugas globos įstaigose, socialinės priežiūros paslaugas teikiančiose socialinę priežiūrą įstaigose, savivaldybės biudžeto lėšomis“ finansuoti, 8,0 tūkst. Eur didinama biudžetinių įstaigų pajamų sąmata veiklai „Biudžetinių įstaigų pajamų programa“ finansuoti.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

12. SVARSTYTA. Individualios veiklos, kuria galima verstis turint verslo liudijimą, fiksuoto pajamų mokesčio dydžių nustatymo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja pristatė, kad Verslo tarybos posėdžio metu buvo pasiūlyta metinius pajamų mokesčio dydžius, nustatytus 2020 metais, padidinti 100 procentų, minimalius 1 euro mokesčius didinti ne iki 40 eurų, o iki 80 eurų ir surinktą pajamų mokesčio dydį skirti savivaldybės savarankiškų funkcijų vykdymui.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui nustatant Trišalė verslo tarybos pasiūlytus metinius pajamų mokesčio dydžius.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

13. SVARSTYTA. Nekilnojamojo turto, esančio Šakiuose, V. Kudirkos g. 62, nuomos sutarties su UAB „Bitė Lietuva“ atnaujinimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

14. SVARSTYTA. Nekilnojamojo turto, esančio Šakiuose, V. Kudirkos g. 62, nuomos sutarties su UAB „Netas“ atnaujinimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

15. SVARSTYTA. Nuomos sutarties nutraukimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

16. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. rugsėjo 19 d. sprendimo Nr. T-241 „Dėl turto perėmimo Šakių rajono savivaldybės nuosavybėn“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

17. SVARSTYTA. Savivaldybės būsto, esančio Šakių r. sav., Griškabūdyje, pardavimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

18. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 8486/0013:34, esančio V. Kudirkos g. 64, Šakių m., Šakių r. sav., dalių plano patvirtinimo ir valstybinės žemės sklypo dalių kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti nustatymo bei dalių nustatymo klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

19. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 8486/0011:48, esančio Bažnyčios g. 37, Šakių m., Šakių r. sav., dalių plano patvirtinimo ir valstybinės žemės sklypo dalių kiekvienam savarankiškai funkcionuojančiam statiniui eksploatuoti nustatymo bei dalių nustatymo klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

20. SVARSTYTA. 2025 m. liepos 31 d. valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. VŽN-5 nutraukimo klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

21. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 8480/0003:215, esančio P. Vaičiūčio g. 33, Sintautų miestelyje, Sintautų seniūnijoje, Šakių rajono savivaldybėje, dalies nuomos klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

22. SVARSTYTA. Valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypo, kadastro Nr. 8480/0003:10, esančio Sintautų miestelyje, Sintautų seniūnijoje, Šakių rajono savivaldybėje, nuomos klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

23. SVARSTYTA. Valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypo, kadastro Nr. 8440/0005:466, esančio Griškabūdžio miestelyje, Griškabūdžio seniūnijoje, Šakių rajono savivaldybėje, nuomos klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

24. SVARSTYTA. Valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypo, kadastro Nr. 8440/0003:9, esančio Griškabūdžio miestelyje, Griškabūdžio seniūnijoje, Šakių rajono savivaldybėje, nuomos klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

25. SVARSTYTA. Valstybinės žemės sklypo, kadastro Nr. 8486/0015:53, esančio Gimnazijos g. 7, Šakių m., Šakių r. sav., perdavimo neatlygintinai naudotis Šakių ikimokyklinio ugdymo mokyklai „Maži žingsneliai“ klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

26. SVARSTYTA. Naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8464/0002:42), esančio Saulės g. 8, Lukšių mstl., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

27. SVARSTYTA. Žemės sklypo priskyrimo neprivatizuojamai žemei klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

28. SVARSTYTA. Įgaliojimo suteikimo Šakių rajono savivaldybės merui tvirtinti su Susisiekimo ministerija suderintus savivaldybės teritorijoje esančiuose vietinės reikšmės keliuose iki 2030 metų numatomų įrengti viešai prieinamų įkrovimo prieigų planus klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

29. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 15 d. sprendimo Nr. T-69 „Dėl Šakių rajono savivaldybės iki 2030 metų numatomų įrengti viešųjų elektromobilių prieigų plano patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUTARTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

BALSAVO: „už“ – 6 (vienbalsiai).

Jurgita Bosikienė pristatė Regionų administracinio teismo 2025 m. spalio 8 d. sprendimą, susijusį su Lidl statyba.

Posėdžio sekretorė

Inga Kanapeckienė