

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2019-02-15 Nr. Tp-2
Šakiai

Posėdis įvyko 2019-02-15 10⁰⁰-12¹⁵ val.

Posėdžio pirmininkas Edgaras Pilypaitis.

Posėdžio sekretorė Inga Kanapeckienė.

Į rajono tarybą išrinkti 25 nariai (kvorumas – 13), posėdžio pradžioje dalyvauja 23 rajono savivaldybės tarybos nariai (registravimo žiniaraštis pridedamas, 1 priedas).

Nedalyvauja – Algimantas Damijonaitis, Martinas Eimutis.

Svarstant atitinkamus klausimus, dalyvauja svečiai ir kviestieji asmenys: Algimantas Baubonis - Žvirgždaičių seniūnijos seniūnas, Kęstutis Birbilas - Sintautų seniūnijos seniūnas, Vidas Cikana - Lukšių seniūnijos seniūnas, Asta Domeikienė - Kontrolės ir audito tarnybos kontrolierė, Egidija Grigaitienė – Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja, Rita Grigaitienė - Sudargo seniūnijos seniūnė, Rimutė Grušienė - Bendrųjų reikalų skyriaus vyriausioji specialistė, Dainius Grincevičius - administracijos direktorius, Dalius Jasevičius - Šakių seniūnijos seniūnas, Ričardas Krikštolaitis - Lekėčių seniūnijos seniūnas, Gintarė Martinaitienė - laikraščio „Draugas“ korespondentė, Laimutė Miliūnienė - Plokščių seniūnijos seniūnė, Mindaugas Mykolaitis - Kidulių seniūnijos seniūnas, Remigijus Naujokaitis - Barzdų seniūnijos seniūnas, Saulius Naumavičius - Griškabūdžio seniūnijos seniūnas, Elvydas Pauliukėnas - Švietimo ir sporto skyriaus vedėjas, Ilona Šeflerienė - administracijos direktoriaus pavaduotoja, Arvydas Šlėderis – Ūkio, architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas, asocijuotasis partneris Stasys Zelenekas – UAB „Greenlex“ advokatas, Jūratė Šneideraitienė – Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėja, Violeta Simonavičienė – mero patarėja, Irena Haase – Lietuvos Respublikos Seimo narė, Raimondas Januševičius – Šakių kultūros centro direktorius. Švietimo įstaigų vadovai, Mindaugas Aldonis - UAB „Sunny LT“ direktorius.

Edgaras Pilypaitis. Esame Lietuvos atkūrimo 101 metinių išvakarėse, todėl kviečiu posėdį pradėti Tautiška giesme (giedamas Lietuvos Respublikos himnas).

Darbotvarkėje buvo pateikti 33 klausimai.

NUTARTA. Patvirtinti posėdžio darbotvarkę su 33 klausimais.

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl pritarimo Šakių „Žiburio“ gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai.
2. Dėl pritarimo Šakių rajono Griškabūdžio gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai.

3. Dėl pritarimo Šakių rajono Kudirkos Naumiesčio Vinco Kudirkos gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai.
4. Dėl pritarimo Šakių rajono Lukšių Vinco Grybo gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai.
5. Dėl pritarimo Šakių rajono Žvirgždaičių progimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai.
6. Dėl pritarimo Šakių „Varpo“ mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai.
7. Dėl pritarimo Šakių rajono Plokščių mokyklos-daugiafunkcio centro 2018 metų veiklos ataskaitai.
8. Dėl pritarimo Šakių rajono Kriūkų mokyklos-daugiafunkcio centro 2018 metų veiklos ataskaitai.
9. Dėl pritarimo Šakių rajono Lekėčių mokyklos-daugiafunkcio centro 2018 metų veiklos ataskaitai.
10. Dėl pritarimo Šakių rajono Gelgaudiškio pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai.
11. Dėl pritarimo Šakių rajono Kidulių pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai.
12. Dėl pritarimo Šakių rajono Sintautų pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai.
13. Dėl pritarimo Šakių rajono Slavikų pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai.
14. Dėl pritarimo Šakių rajono meno mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai.
15. Dėl pritarimo Šakių rajono Gelgaudiškio „Šaltinio“ specialiojo ugdymo centro 2018 metų veiklos ataskaitai.
16. Dėl pritarimo Šakių rajono savivaldybės jaunimo kūrybos ir sporto centro 2018 metų veiklos ataskaitai.
17. Dėl pritarimo Šakių rajono pedagoginės psichologinės tarnybos 2018 metų veiklos ataskaitai.
18. Dėl pritarimo Šakių lopšelio-darželio „Berželis“ 2018 metų veiklos ataskaitai
19. Dėl pritarimo Šakių lopšelio-darželio „Klevelis“ 2018 metų veiklos ataskaitai.
20. Dėl Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo grupių ir pradinio, pagrindinio bei vidurinio ugdymo klasių komplektavimo tvarkos aprašo patvirtinimo.
21. Dėl Gelgaudiškio dvaro sodybos nuomos sutarties patvirtinimo.
22. Dėl žemės sklypų priskyrimo neprivatizuojamai žemei.
23. Dėl Šakių rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2018 m. priemonių vykdymo ataskaitos patvirtinimo.
24. Dėl Šakių rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2019 m. priemonių vykdymo sąmatos patvirtinimo.
25. Dėl maksimalių trumpalaikės ir ilgalaikės socialinės globos išlaidų finansavimo Šakių rajono savivaldybės teritorijos gyventojams dydžių nustatymo patvirtinimo.

26. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 29 d. sprendimo Nr. T-325 „Dėl viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo tirta ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ papildymo.

27. Dėl savivaldybės būsto, esančio Vytauto g. 23-5, Kudirkos Naumiestyje, Šakių r. sav., pardavimo.

28. Dėl negyvenamųjų patalpų, esančių Sintautų mstl., P. Vaičiaičio g. 34-6, nuomos viešojo konkurso būdu.

29. Dėl rajono savivaldybės negyvenamųjų patalpų, esančių Šakiuose, E. Steponaičio g. 10, nuomos sutarties sudarymo naujam terminui.

30. Dėl panaudos sutarties su biudžetine įstaiga Gelgaudiškio kultūros centru nutraukimo.

31. Dėl panaudos sutarties su asociacija Gelgaudiškio bendruomenės centru „Atgaiva“ nutraukimo.

32. Dėl pritarimo Šakių rajono savivaldybės tarybos ir mero 2018 metų veiklos ataskaitai.

33. Dėl rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 20 d. sprendimo Nr. T-191 „Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ pakeitimo.

Paulius Puskunigis. Norėčiau nusišalinti nuo sprendimo projekto Nr. 16.

Eglė Dragūnaitytė. Noriu nusišalinti nuo 4, 10, 11 sprendimo projektų, nes tai yra mano darbovietės.

Valda Ugenskienė. Noriu nusišalinti nuo 4, 10, 31 sprendimo projektų.

Antanas Burkšaitis. Nusišalinu nuo sprendimo projekto Nr. 4.

NUTARTA. Leisti tarybos nariams nusišalinti svarstant atitinkamus sprendimo projektus.

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

1. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių „Žiburio“ gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-32).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

2. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Griškabūdžio gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-33).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

3. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Kudirkos Naumiesčio Vinco Kudirkos gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-34).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

Iš posėdžių salės išėjo tarybos nariai Antanas Burkšaitis, Eglė Dragūnaitytė, Valda Ugenskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 20 tarybos narių.

4. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Lukšių Vinco Grybo gimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-35).

BALSAVO: „už“ – 20 (vienbalsiai).

Į posėdžių salę grįžo tarybos nariai Antanas Burkšaitis, Eglė Dragūnaitytė, Valda Ugenskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 23 tarybos nariai.

5. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Žvirgždaičių progimnazijos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-36).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

6. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių „Varpo“ mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-37).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

7. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Plokščių mokyklos-daugiafunkcio centro 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-38).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

8. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Kriūkų mokyklos-daugiafunkcio centro 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-39).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

9. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Lekėčių mokyklos-daugiafunkcio centro 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-40).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

Iš posėdžių salės išėjo tarybos nariai Eglė Dragūnaitytė ir Valda Ugenskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 21 tarybos narys.

10. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Gelgaudiškio pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-41).

BALSAVO: „už“ – 21 (vienbalsiai).

I posėdžių salę grįžo tarybos narė, Valda Ugenskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 22 tarybos nariai.

11. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Kidulių pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-42).

BALSAVO: „už“ – 22 (vienbalsiai).

I posėdžių salę grįžo tarybos narė Eglė Dragūnaitytė. Toliau posėdyje dalyvauja 23 tarybos nariai.

12. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Sintautų pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-43).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

13. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Slavikų pagrindinės mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-44).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

14. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono meno mokyklos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-45).

BALSAVO: „už“ – 22 (vienbalsiai).

15. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono Gelgaudiškio „Šaltinio“ specialiojo ugdymo centro 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-46).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

Iš posėdžių salės išėjo tarybos narys Paulius Puskunigis. Toliau posėdyje dalyvauja 22 tarybos nariai.

16. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono savivaldybės jaunimo kūrybos ir sporto centro 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-47).

BALSAVO: „už“ – 22 (vienbalsiai).

I posėdžių salę grįžo tarybos narys Paulius Puskunigis. Toliau posėdyje dalyvauja 23 tarybos nariai.

17. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono pedagoginės psichologinės tarnybos 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

Martinus Eimutis. Situacija mokyklose dėl psichologų etatų yra prasta, t.y. arba psichologo iš vis nėra, arba jis dirba nedidele etato dalimi, o problemų, su kuriomis susiduriame yra daug. Siūlau į šią problemą pažiūrėti rimčiau ir padidinti psichologų etatų skaičių mokyklose.

Elvydas Pauliukėnas. Problema yra ta, kad trūksta pačių psichologų specialistų.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-48).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

18. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių lopšelio-darželio „Berželis“ 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-49).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

19. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių lopšelio-darželio „Klevelis“ 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-50).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

20. SVARSTYTA. Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo grupių ir pradinio, pagrindinio bei vidurinio ugdymo klasių komplektavimo tvarkos aprašo patvirtinimo klausimas.

Pranešėjas Elvydas Pauliukėnas, Švietimo, sporto ir jaunimo reikalų skyriaus vedėjas.

Juozas Puodžiukaitis. Susisiečiau su Vilniumi, kur man pasakė, kad pas juos darželiuose nustatytas vaikų skaičius grupėse - 23.

Elvydas Pauliukėnas. Jie padidino vaikų skaičių iki 23 vyresnėse grupėse, kai priklauso 20. Kiek jiems šis sprendimas galios, mes nežinome, nes jis prieštarauja normatyviniams aktams.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-51).

BALSAVO: „už“ – 21, „susilaikė“ – 2.

21. SVARSTYTA. Gelgaudiškio dvaro sodybos nuomos sutarties patvirtinimo klausimas.

Pranešėjas Arvydas Šlėderis, Ūkio, architektūros ir investicijų skyriaus vedėjas.

Stasys Zelenekas. Sausio 18 d. buvo patvirtintas sutarties projektas, kuriam peržiūrėti turėjome mėnesį laiko. Derybų metu nekeitėme konkurso sąlygų, nes to negalėjome daryti pagal Turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymą. Nuomininkas sutiko į sutartį įrašyti nuostatą, kad esant atskiram šalių susitarimui nuomotojas arba vietos bendruomenė galės dvaro teritorijoje organizuoti ne tik tuos renginius, kurie yra numatyti sutartyje. Taip pat buvo išsakyta pastaba dėl sutartyje esamo „Investicijų“ apibrėžimo. Sutartyje esantis investicijų apibrėžimas nėra pilnas, nes patį investicijų apibrėžimą pateikia Lietuvos Respublikos investicijų įstatymas. Jame yra pasakyta, kad tai yra finansinis turtas, materialus, nematerialus turtas. Tai reiškia, kad šioje sutartyje mes negalime pasakyti, kad investicijos tai yra tik 300 tūkst. Eur, nes nuomininkas ateidamas į šį sandorį atsineša pinigus, savo patirtį, vadybą, žinias kaip tą vietą padaryti patrauklią turizmo ir apgyvendinimo paslaugoms. Sutartyje yra galimybė nuomininkui vienašališkai nutraukti sutartį jeigu paaiškėtų, kad darbų kokybė neatitinka techniniuose projektuose numatytų sprendimų ir kitų dalykų. Prieita nuostatos, kad tokią teisę sutartyje įtvirtiname numatydami 5 mėnesių, nuo eksploatacijos pradžios, terminą, kada nuomininkas gali ateiti ir pasakyti, kad rangovas padarė čia ir čia blogai. Tokiu atveju nuomotojas ir nuomininkas tariasi dėl darbų ištaisymo termino ir tai jau bus savivaldybės rūpestis eiti pas rangovą ir sakyti kas blogai ir reikalauti ištaisyti broką. Jeigu savivaldybė tuo nepasirūpina, tokiu atveju nuomininkas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį.

Aušrelė Pukinskienė. Finansų komitete aš kėliau klausimą dėl investicijų sąvokos apibrėžimo ir man buvo pasakyta, kad investicijos yra tik pinigais. Komitete aš supratau, kad tai gali būti pinigais, daiktais, vertybiniais popieriais ir kuo tik tai nori. Kai kalbame apie 4.3 punktą, kuriame nuomininkas įsipareigoja investuoti 300 tūkst. Eur, tai čia mes ir turime mintyje, kad jis gali investuoti ir pinigais, ir daiktai, s ir savo protu. Komitete buvo patvirtinta, kad kalbama tik apie 3 metus, o ne apie 50 metų. Jeigu mes rašome investicijų apibrėžimą teisiniais dokumentais, tai toks apibrėžimas būna pilnas ir išsamus.

Stasys Zelenekas. Kaip yra apibrėžiamas nekilnojamas turtas ar nekilnojamas objektas? Tai pasako statybos įstatymas ir Aplinkos ministro įsakymu patvirtinti statybiniai techniniai reglamentai. Jeigu mes žiūrime į šioje sutartyje nustatytą investicijų sąvoką, mes matome konkrečią sumą, t.y. 300 tūkst. Eur. Tai yra ta sąlyga, kad nuomininkas privalo šiuos pinigus nominalia verte

atsinešti į šį projektą. Bet tai nedraudžia jam, atsižvelgiant į investicijų sąvoką įtvirtintą įstatyme, atsinešti savo žinias, patirtį ir gebėjimus ir pasakyti, taip: aš investuosiu, tai yra minimalus slenkstis, per kurį aš turiu perlipti, kad būčiau laikomas įvykdęs sutartį. Aš tai įgyvendinu ir investuoju, galbūt, netgi daugiau pinigų. Sutartyse šalys kartais numato kitokią sąvoką nei tą, kuri įtvirtinta įsakymu. Šiuo atveju įtvirtinta sąvoka aiškiai ir pasako, kad tai yra ne tik pinigai. Pirmas dalykas tai, kad jie turi investuoti 300 tūkst. Eur, kas ir yra numatyta 4.3 punkte, bet gali investuoti ir nematerialiuosius dalykus. Šalys gali nesuprasti dėl kokios konkrečios sumos jie susitarė ir tai, kad mes įrašome žodį investicijos, nesvarbu ar tai pinigai, ar ne, bet svarbu, kad mes susitariame dėl 300 tūkst. Eur. Manau, kad tai yra visiškai aišku tiek savivaldybės tarybai, tiek pačiam nuomininkui.

Edgaras Pilypaitis. Ar galite patvirtinti, kad mūsų pagrindinis įsipareigojimas Verslo paramos agentūrai užtikrinti tų investicijų dydį, mes bet kokią investicijų sąvoką galėsime pateikti agentūrai, kaip pateisinimą, kad mūsų rodiklis yra pasiektas ir investuota 300 tūkst. Eur suma?

Stasys Zelenekas. Taip.

Aušrelė Pukinskienė. Ar jūs buvote ta teisinė kontora, kuri parengė dvaro nuomos sutarties projektą, kurį mes patvirtinome sausio 18 d.?

Stasys Zelenekas. Sutarties projektas, kurį jūs svarstėte sausio 18 d. buvo rengtas ne mūsų. Tai buvo iš ankstesnių konkursų paimta sutartis, kurioje atlikome tam tikras korekcijas.

Aušrelė Pukinskienė. Tai korekcijos buvo labai nekokybiškos, jūs sutarties net neperskaitėte iki galo, neištaisėte metų, gramatinių klaidų. Darbas buvo labai nekokybiškas.

Stasys Zelenekas. Nuomininkai yra šioje salėje, derybos buvo gana sėkmingos ir mes esame ant sutarties pasirašymo slenksčio.

Arūnas Tarnauskas. Kuo mes, kaip savivaldybė, įsipareigojame garantijų sumažinimą savo atžvilgiu? 15 punkte sumažinti nuomininko įsipareigojimai, kurie yra susiję su paveldo objekto išsaugojimu. Jeigu to nelieka, vadinasi tas įsipareigojimas lieka savivaldybei, o ką už tai savivaldybė gauna?

Stasys Zelenekas. Lietuvos Respublikos teritorijoje įstatymai galioja visiems ir visi privalo laikytis kultūros paveldo išlaikymo reikalavimų. Suderinus sutartį, nuomininkas gavo Kultūros paveldo departamento Marijampolės skyriaus raštą, kuriuo buvo priminta, kad turi jis laikytis kultūros paveldo reikalavimų ir kad būtų nevaržoma turistų ar vietos gyventojų galimybė lankytis dvare. Su nuomininku sutarėme, kad tas Kultūros paveldo departamento raštas bus pridėtas prie turto priėmimo perdavimo akto, kadangi turtas bus aprašomas pagal Kultūros paveldo departamento reikalavimus. Kadangi tai yra sutarties priedas, tai reškia, kad abi šalys sutinka, kad jame numatyti reikalavimai galioja tiek nuomininkui, tiek nuomotojui.

Tautvydas Šukys. Buvo nuostata, kad nuomininkas turi teisę į 500 metrų spindulį. Į tą spindulį patenka ir privatūs namai ar nebus jokios konkurencinės veiklos?

Stasys Zelenekas. Tikrai ne.

Tautvydas Šukys. Kaip pakito savivaldybės įsipareigojimų santykis nuo to, ką turėjome iki šios sutarties?

Stasys Zelenekas. Tikėtina, kad jeigu sutartis bus pasirašyta, LVPA neturės prieš mus ką daryti. Jeigu neturime šios sutarties, turime ilgą teisminį procesą ir baudą.

Mindaugas Tarnauskas. Įmonė įsipareigoja investuoti į dvarą 300 tūkst. Eur. Kokia yra lėšų kilmė, ar tai banko paskola, ar tai fizinių asmenų lėšos? Ar tos lėšos dar vis yra sąskaitoje?

Stasys Zelenekas. Jeigu nuomininkas kredituosis ir bankas suteiks paskolą, tai net bankas neturi garantijų, kad nuomininko sąskaitoje bus pinigų kreditui padengti. Suprantu, kad norisi tam tikrų garantijų, tačiau čia yra rizika, nes tai yra komercinis sandoris.

Edgaras Pilypaitis. Konkurso laimėtojas nebuvo patvirtintas iki tol, kol nebuvo pristatyta banko pažyma.

Tautvydas Šukys. Frakcijos vardu prašau pertraukos ir galimybės per ją susipažinti su visais dokumentais, nes nesame matę galutinio sutarties varianto ir nežinome už ką reikės balsuoti.

Edgaras Pilypaitis. Frakcijos prašymu skelbiama 15 min. pertrauka.

Aušrelė Pukinskienė. Pataisymų yra išties daug ir su jais susipažinti per trumpą laiką galimybių nebuvo.

Mindaugas Tarnauskas. Mano klausimai, kurie buvo užduoti komitetų metu, nebuvo atsakyti. Mes nesame prieš investuotojus, tačiau esame už tinkamai, tvarkingai ir laiku pateikiamą informaciją. Balsuosiu susilaikydamas.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-52).

BALSAVO: „už“ – 18, „susilaikė“ – 5.

22. SVARSTYTA. Žemės sklypų priskyrimo neprivatizuojamai žemei klausimas.

Pranešėjas Arvydas Šlėderis, Ūkio, architektūros ir investicijų skyriaus vedėjas. Žemės sklypo dydis apvalinamas iki dviejų skaičių po kablelių, t.y. 0,15 ir 0,22.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui, įrašant skaičius „0,15“ ir „0,22“

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-53).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

23. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2018 m. priemonių vykdymo ataskaitos patvirtinimo klausimas.

Pranešėjas Arvydas Šlėderis, Ūkio, architektūros ir investicijų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-54).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

24. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2019 m. priemonių vykdymo sąmatos patvirtinimo klausimas.

Pranešėjas Arvydas Šlėderis, Ūkio, architektūros ir investicijų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-55).

BALSAVO: „už“ 23 (vienbalsiai).

25. SVARSTYTA. Maksimalių trumpalaikės ir ilgalaikės socialinės globos išlaidų finansavimo Šakių rajono savivaldybės teritorijos gyventojams dydžių nustatymo patvirtinimo klausimas.

Pranešėja Leonora Pocevičiūtė, Socialinės paramos skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-56).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

26. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. rugsėjo 29 d. sprendimo Nr. T-325 „Dėl viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo tirtu ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ papildymo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-57).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

27. SVARSTYTA. Savivaldybės būsto, esančio Vytauto g. 23-5, Kudirkos Naumiestyje, Šakių r. sav., pardavimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-58).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

28. SVARSTYTA. Negyvenamųjų patalpų, esančių Sintautų mstl., P. Vaičiaičio g. 34-6, nuomos viešojo konkurso būdu klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-59).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

29. SVARSTYTA. Rajono savivaldybės negyvenamųjų patalpų, esančių Šakiuose, E. Steponaičio g. 10, nuomos sutarties sudarymo naujam terminui klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-60).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

30. SVARSTYTA. Panaudos sutarties su biudžetine įstaiga Gelgaudiškio kultūros centru nutraukimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-61).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

Iš posėdžių salės išėjo tarybos narė Valda Ugenskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 22 tarybos nariai.

31. SVARSTYTA. Panaudos sutarties su asociacija Gelgaudiškio bendruomenės centru „Atgaiva“ nutraukimo klausimas.

Pranešėja Egidija Grigaitienė, Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vedėja.

NUSPRESTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-62).

BALSAVO: „už“ – 22, „susilaikė“ – 1.

I posėdžių salę grįžo tarybos narė Valda Ugenskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 23 tarybos nariai.

32. SVARSTYTA. Pritarimo Šakių rajono savivaldybės tarybos ir mero 2018 metų veiklos ataskaitai klausimas.

Pranešėjas Edgaras Pilypaitis, savivaldybės meras. Ataskaitoje apžvelgta pagrindinė tarybos veikla. Pasikeitė du tarybos nariai. Vyko 12 tarybos posėdžių. Buvo pateikta 463 sprendimų projektai, iš jų priimta - 451. Esminis pakeitimas administracijoje, tai, kad buvo sujungta keletas skyrių. Vietoj praėjusiais metais gruodžio mėnesį turėtos 321 pareigybės, šiais metais jas sumažiname ženkliai. Socialiniu draudimu apdraustųjų yra 265 darbuotojai. Einama prie to, kad etatų skaičiaus nedidėtų ir būtų efektyviai taupomos lėšos. Pateikta ir frakcijų sudėtis, kuri nesikeitė. Siūlau atkreipti dėmesį į komitetų lankomumo analizę, kuriuose sprendžiami esminiai dalykai, ir pasitaisyti. Dirbo komisijos, darbo grupės. 2018 metais suaktyvėjo tarptautinis bendradarbiavimas, pasirašyta sutartis su Dušeti savivaldybe. Bendrauta su Japonijos, Izraelio, Norvegijos, Suomijos ambasadoriais. Pernai Šakių Garbės piliečio vardas suteiktas Stasei Valkerienei. Nurodytas mero fondas, kuris atsiremia į vidutinį darbo užmokestį, tačiau jis išnaudojamas reprezentacijai. Verslo srityje pasirašytas ketinimų protokolas su UAB „Bioapplications“, pramoninėje zonoje ir toliau vyksta parengiamieji darbai, tačiau dėl dokumentų įteisinimo darbai sustoja Žemės ūkio ministerijoje. Vyriausybės atstovo kreipimaisi buvo 4 į visus juos sureaguota ir priimti teisės aktai. Savivaldybės biudžetas įvykdytas 101,3 proc. Mokymosi visą gyvenimą programa sudarė 44,7 proc. Šalia ministerijos deleguojamų 7 mln. Eur iš savivaldybės biudžeto 5 mln. 300 tūkst. Eur skirta ūkinėms išlaidoms išlaikyti. Lėšų buvo

skirta atminimo lentų įrengimui seniūnijose. Didelė dalis lėšų buvo skirta Kultūros programai, nes Dainų šventėje dalyvavo 36 kolektyvai su 711 dalyvių. Koalicijos siūlymu ir tarybos pritarimu papildomi pinigai buvo skiriami žvyrkelių greideriavimui, kur buvo skirta 300 tūkst. Eur. Šiais metais ši eilutė sudarys 330 tūkst. Eur. Pernai melioracijos projektams buvo skirta 319 tūkst. Eur, šiais metais turėsime 691,5 tūkst. Eur. Šiam turtui pagerinti reikės prisidėti biudžeto lėšų ir skirti žemės mokesčio lėšų. Pernai užbaigtas Lekėčių vaikų darželis, tęstinis projektas, kuriuo pradėtas Kriūkų darželis jau šiais metais baigiamas ir netrukus atvers duris Kriūkų vaikams.

Ramūnas Kaunas. Ataskaitoje minima, kad tarybos posėdžio metu buvo klausta dėl Ryto gatvės, Girėnuose vandentiekio ir tai atsakyta žodžiu, bet mes norime raštiško atsakymo.

Edgaras Pilypaitis. Ataskaitoje tik fiksuotas faktas, kas buvo padaryta posėdžių metu.

Mindaugas Tarnauskas. Ataskaita seniūnijose pristatoma nesilaikant tarybos veiklos reglamento. Kodėl ataskaita pristatinėjama dabar, nors taryboje ji dar nėra patvirtinta?

Edgaras Pilypaitis. Reglamente aiškiai parašyta, kad patvirtinta ataskaita įkeliami į savivaldybės interneto tinklapį. Tai pasakykite, kodėl dabar ji yra įkelta kaip projektas? Ataskaita yra pristatoma vieną kartą metuose ir tai yra reglamentuota Vietos savivaldos įstatyme. Ataskaita vieną kartą metuose tokiu lygmeniu pristatoma tik nuo 2017 metų. Iki šiol ataskaitos seniūnijose niekas nepristatinėjo. Mes nevykdome jokios politinės agitacijos, nes pristatome tik tai, kas buvo nuveikta 2018 metais ir kas planuojama 2019 metais.

Mindaugas Tarnauskas. Tarybos veiklos reglamento 243 punkte rašoma, kad savivaldybės tarybos ataskaita savivaldybės bendruomenei po jos patvirtinimo savivaldybės taryboje pateikiama savivaldybės interneto tinklapyje. Ataskaita gali būti pateikiama ir bendruomenės sueigose bei susirinkimuose po jos patvirtinimo.

Edgaras Pilypaitis. Žodžių „po jos patvirtinimo“ nėra. Nekraipykime teksto.

Laurynas Suodaitis. Komitetų darbas šiuos 4 metus buvo bevertis dėl to, kad į komitetus rinkdavomės peržiūrėti tik jau parengtų sprendimų projektų. Komitetuose žmonės renkasi nagrinėti jų temoms aktualius klausimus, strategiškai mąstyti apie ateinančius metus rajone. Iš diskusijų ir išplaukia sprendimų projektai, o ne atvirkščiai. Galbūt pristatant ataskaitą reikėtų ne tik pasigirti kas nuveikta, bet pasakyti bendruomenei, kiek buvo seniūnijos reformos naudos, o kiek ne.

Edgaras Pilypaitis. Pristatymų metu mes kalbėjome, kiek sumažėjo darbo vietų, kaip suvaldyti augantį išlaidų procentą. 2018 metais valdymo išlaidos sudarė 12,4 proc., tai šiais metais jau 14,4 proc. Vietoj seniūnijose buvusių 11 etatų dabar Centralizuotoje buhalterijoje yra 3 ir jie puikusiai apsidirba. Tarybos narys pats gali rengti sprendimų projektus, kiek tokių parengėte? Jei administracijos pateikta darbotvarkė netinka, niekas netrukdy teikti savo. Parodyta statistika, kad tarybos posėdžių buvo daugiau nei komiteto posėdžių, o tai parodo, kad nesusiriko kvorumas ir neįvyko komiteto posėdis.

Rasita Grincevičienė. Tarybos veiklos reglamento 183 punkte numatyta, kad meras 244-245 punktuose numatyta tvarka atsiskaito bendruomenei. Čia nėra jokios kalbos apie 243 punktą.

Martinas Eimutis. Jei tarybos narys negali dalyvauti tarybos posėdyje, tai, galbūt, būtų galima sudaryti sąlygas dalyvauti nuotoliniu būdu.

Edgaras Pilypaitis. Yra komitetų, kurie analizuoja atskirus klausimus, kurie yra jiems priskirti pagal sritis. Ne kartą vyko konsultacijos telefonu su atskirais tarybos komiteto nariais ar net įjungus konferencinį režimą.

Iš tarybos posėdžio išėjo tarybos nariai Arūnas Tarnauskas ir Valdas Stankūnas. Toliau posėdyje dalyvauja 21 tarybos narys.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-63).

BALSAVO: „už“ – 18, „susilaikė“ – 3.

33. SVARSTYTA. Rajono savivaldybės tarybos 2017 m. birželio 20 d. sprendimo Nr. T-191 „Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėjas Edgaras Pilypaitis, savivaldybės meras.

NUSPREŠTA. Siūlyti pritarti sprendimo projektui.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-64).

BALSAVO: „už“ – 20, „susilaikė“ – 1.

Mindaugas Tarnauskas. Praėjusių metų pabaigoje pradėtas įgyvendinti projektas „Neformaliojo švietimo infrastruktūros tobulinimas Šakių mieste“. Pagal minėtą projektą lėšos buvo numatytos ne tik Šakių JKSC, taip pat rajono Meno mokyklai. Bendra projekto suma viršija daugiau nei 300 tūkst. Eur. Prašiau iki vasario 14 d. pateikti visą su šiuo projektu susijusią viešų pirkimų dokumentaciją, darbų pridavimo aktus ir visą kitą aktualią informaciją. Visos šios medžiagos negavau.

Edgaras Pilypaitis. Atsakymas parengtas. Prašymą pasirašėte Kontrolės komiteto pirmininko vardu, bet tai nebuvo komitete aptarta.

Dainius Grincevičius. Atsakymas tarybos nariui Romui Pukinskui. Informuojame, kad Henriko Zarembos (toliau - pareiškėjas) 2018-11-23 viešas paklausimas dėl Šakių rajono savivaldybės administracijos (toliau - Administracija) direktoriaus 2014-04-22 įsakymu Nr. AT-394 sudarytos komisijos pateiktų išvadų 4 punkto vykdymo ir kitais geriamojo vandens tiekimo klausimais (toliau - paklausimas), adresuotas Administracijos direktoriui Dainiui Grincevičiui ir UAB „Šakių vandenys“ direktoriui Kęstučiui Vilkauskui, Administracijoje gautas ir dokumentų valdymo sistemoje (toliau - DVS) užregistruotas 2018-11-26, jam suteiktas registracijos Nr. P-1883.

Šį pareiškėjo paklausimą tą pačią dieną Administracijos direktorius nukreipė susipažinimui Administracijos Ūkio, architektūros ir investicijų skyriaus vedėjui, nurodydamas jį perduoti UAB „Šakių vandenys“, kad būtų parengtas atsakymas į tas paklausimo dalis, kurios tiesiogiai susijusios su minėta įmone.

Administracijos Ūkio, architektūros ir investicijų skyrius 2018-11-30 raštu Nr. S-2185 „Dėl informacijos pateikimo“ šį paklausimą persiuntė UAB „Šakių vandenys“ pagal kompetenciją išnagrinėti ir parengti atsakymą bei pateikti jį pareiškėjui ir Administracijos direktoriui.

Atsižvelgiant į minėto paklausimo didelę apimtį ir pareiškėjo suformuluotų klausimų itin specifinį pobūdį bei jų sudėtingumą ir tai, kad pareiškėjo keliamų klausimų spektras apima net kelis dešimtmečius, siekdami parengti išsamų bei motyvuotą atsakymą į juos, UAB „Šakių vandenys“ specialistai turėjo surinkti ir išnagrinėti didelį kiekį dokumentų bei informacijos, todėl šis atsakymas nebuvo suspėtas parengti per Šakių rajono savivaldybės tarybos veiklos reglamento 263-265 punktuose nurodytus terminus.

UAB „Šakių vandenys“ 2019-01-30 raštu Nr. S-33, adresuotu Administracijos direktoriui ir Henrikui Zarembai, pateikė savo išsamų ir motyvuotą atsakymą į visus pareiškėjo aukščiau nurodytame paklausime suformuluotus klausimus.

Jūsų 2019-01-18 paklausimas dėl 2018-11-23 Tarybos posėdžio metu iškeltų galimo piktnaudžiavimo atvejų Administracijoje gautas 2019-01-18 ir jam suteiktas registracijos Nr. P-67.

Administracijos direktoriaus 2019-02-01 raštu Nr. S-123 „Dėl informacijos pateikimo“ Jūs buvote informuotas, kad Henriko Zarembos 2018-11-23 paklausimas Administracijos Ūkio, architektūros ir investicijų skyriaus 2018-11-30 raštu Nr. S-2185 buvo persiųstas UAB „Šakių vandenys“. Jūs taip pat buvote informuotas apie tai, kad minėta bendrovė savo atsakymą parengė ir pateikė pareiškėjui bei Administracijos direktoriui 2019-01-30 raštu S-33. Jums taip pat buvo pridėtas minėtas UAB „Šakių vandenys“ raštas, su kurio turiniu Jūs galėjote susipažinti.

Taip pat norime Jus informuoti, kad 2019-02-07 Administracijoje buvo gautas dar vienas Henriko Zarembos paklausimas dėl atsakymo į 2018-11-23 paklausimą, kuriam DVS suteiktas registracijos Nr. P-139.

Šis paklausimas pagal kompetenciją išnagrinėti taip pat bus nukreiptas UAB „Šakių vandenys“ ir minėta bendrovė bus paraginta pateikti atsakymą pareiškėjui laikantis teisės aktuose nurodytų pareiškėjų prašymų ir paklausimų nagrinėjimo terminų.

Pažymime, kad kitos Jūsų prašomos pateikti informacijos, susijusios su pareiškėjo paklausime nurodytomis aplinkybėmis, kuri būtų reikšminga atsakant į pareiškėjo keliamus klausimus, neturime.

Posėdžio pirmininkas

Edgaras Pilypaitis

Posėdžio sekretorė

Inga Kanapeckienė