

ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ

TARYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2026-09-17 Nr. Tp-8

Šakiai

Posėdis įvyko 2026-09-17 10⁰⁰-11³⁰ val.

Posėdžio pirmininkas Raimondas Januševičius – savivaldybės meras.

Posėdžio sekretorė Inga Kanapeckienė – savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė.

Į rajono tarybą išrinkti 25 nariai (kvorumas – 13), posėdžio pradžioje dalyvauja 25 rajono savivaldybės tarybos nariai (registravimo žiniaraštis pridedamas, 1 priedas).

Svarstant atitinkamus klausimus, dalyvauja svečiai ir kviestieji asmenys: Egidijus Peleckis – Šakių rajono savivaldybės vicemeras, Gintautė Didžbalienė – Šakių rajono savivaldybės vicemerė, Vytautas Ižganaitis – Šakių rajono savivaldybės administracijos direktorius, Agnė Dereškevičienė – Šakių rajono savivaldybės mero patarėja, Aurelija Urbonienė – Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė, Martynas Remeikis – Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas, Jurgita Bosikienė – Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja, Darius Aštrauskas – Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas, Jūratė Šneideraitienė – Šakių rajono savivaldybės administracijos Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėja, Daiva Pilypaitytė – Šakių rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyriaus vedėja, Edita Zubrickienė – Sveikatos reikalų koordinatore (Šakių rajono savivaldybės administracijos vyriausioji specialistė), Judita Ambrasienė – Šakių rajono savivaldybės administracijos jaunimo reikalų koordinatore (patarėja), Jurgita Didžiulienė – Barzdų seniūnijos seniūnė, Valdas Dumčius – Gelgaudiškio seniūnijos seniūnas, Saulius Naumavičius – Griškabūdžio seniūnijos seniūnas, Renata Švelnytė-Mykolaitienė – Kidulių seniūnijos seniūnė, Anatolijus Kazlauskas – Kriūkų seniūnijos seniūnas, Edvardas Belevičius – Kudirkos Naumiesčio seniūnijos seniūnas, Ričardas Krištolaitis – Lekėčių seniūnijos seniūnas, Vytautas Andziulevičius – Lukšių seniūnijos seniūnas, Danas Bendoraitis – Plokščių seniūnijos seniūnas, Kęstutis Birbilas – Sintautų seniūnijos seniūnas, Redas Juškaitis – Slavikų seniūnijos seniūnas, Rita Grigaitienė – Sudargo seniūnijos seniūnė, Dalius Jasevičius – Šakių seniūnijos seniūnas, Giedrė Snudaitienė – Žvirgždaičių seniūnijos seniūnė, Kristina Lebedžinskienė – VšĮ Šakių rajono savivaldybės bibliotekos direktorė, Kęstutis Vilkauskas – UAB „Šakių vandenys“ direktorius, Marius Matelis – UAB „Šakių šilumos tinklai“ direktorius.

Raimondas Januševičius. Posėdžio darbotvarkė buvo pateikta su 29 klausimais. Po komitetų pateiktos pastabos 1, 2, 11, kuris papildomas 3 punktu: „Užtikrinti projekto veiklų tęstinumą 3 metus po projekto įgyvendinimo“, 17, 18 projektuose. Informacija apie pakeitimus pateikta elektroniniu paštu.

NUTARTA. Pritarti posėdžio darbotvarkei.

BALSAVO: „už“ – 24, „prieš“ – 1.

DARBOTVARKĖ:

1. Dėl Šakių rajono savivaldybės bendruomenės sveikatos tarybos nuostatų patvirtinimo.
2. Dėl Šakių rajono savivaldybės profesinio mokymo rėmimo fondo įsteigimo ir nuostatų patvirtinimo.
3. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 13 d. sprendimo Nr. T-7 „Dėl Šakių rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2026 m. priemonių vykdymo sąmatos patvirtinimo“ pakeitimo.
4. Dėl vidutinės kito kuro kainos, taikomos kompensacijoms skaičiuoti, patvirtinimo.
5. Dėl metų socialinės srities darbuotojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo.
6. Dėl metų savivaldos darbuotojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo.
7. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. T-69 „Dėl Šakių rajono savivaldybės nevyriausybių organizacijų tarybos sudarymo“ pakeitimo.
8. Dėl metų mokytojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo.
9. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. balandžio 17 d. sprendimo Nr. T-75 „Dėl bendrojo ugdymo klasių komplektų ir priešmokyklinio, ikimokyklinio bei mišrių ugdymo grupių skaičiaus nustatymo Šakių rajono savivaldybės mokyklose 2026–2027 mokslo metais“ pakeitimo.
10. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 22 d. sprendimo Nr. T-404 „Dėl pailgintos dienos grupių steigimo Šakių rajono bendrojo ugdymo mokyklose bei pailgintos dienos grupių veiklos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo.
11. Dėl pritarimo paraiškos teikimui.
12. Dėl renginių organizavimo Šakių rajono savivaldybės viešosiose vietose taisyklių patvirtinimo.
13. Dėl naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8425/0001:287), esančio Nemuno g. 45, Gelgaudiškio m., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu.
14. Dėl naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8425/0001:288), esančio Kranto g. 2A, Gelgaudiškio m., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu.
15. Dėl naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8425/0001:286), esančio Kranto g. 2B, Gelgaudiškio m., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu.

16. Dėl naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8460/0006:548), esančio Medžiotojų g. 10A, Lekėčių mstl., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu.

17. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 13 d. sprendimo Nr. T-9 „Dėl Šakių rajono savivaldybės 2026–2028 metų strateginio veiklos plano patvirtinimo“ pakeitimo.

18. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 13 d. sprendimo Nr. T-10 „Dėl Šakių rajono savivaldybės 2026 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo.

19. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 20 d. sprendimo Nr. T-324 „Dėl savivaldybės ir valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir šio turto nurašymo tvarkos patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios.

20. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 18 d. sprendimo Nr. T-58 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Šakių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo.

21. Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2012 m. vasario 29 d. sprendimo Nr. T-60 „Dėl negyvenamųjų patalpų, esančių Šakių rajone, perdavimo laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis rajono biudžetinėms įstaigoms“ pakeitimo.

22. Dėl sutikimo registruoti asociacijos Veršių bendruomenės centro buveinę.

23. Dėl negyvenamųjų patalpų, esančių Šakiuose, Bažnyčios g. 4, nuomos viešojo konkurso būdu.

24. Dėl turto perdavimo Šakių rajono savivaldybės administracijai.

25. Dėl savivaldybės turto perdavimo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vytauto Didžiojo universiteto Šakių „Žiburio“ gimnazijai.

26. Dėl savivaldybės turto patikėjimo sutarties nutraukimo.

27. Dėl savivaldybės būsto, esančio Šakių r. sav., Kudirkos Naumiestyje, pardavimo.

28. Dėl garantijos suteikimo uždarajai akcinei bendrovei „Šakių vandenys“.

29. Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šakių šilumos tinklai“ koreguojamo šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų metinio lygio nustatymo tretiesiems šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio galiojimo metams.

Ilona Šeflerienė. Nusišalinu nuo sprendimo projekto Nr. 5 „Dėl metų socialinės srities darbuotojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo“, nes su vienu iš nominantų esu susijusiu darbo santykiais.

NUTARTA. Leisti tarybos narei nusišalinti nuo sprendimo projekto.

BALSAVO: „už“ – 24, „nebalsavo“ – 1.

Aušra Jakavičienė. Nusišalinu nuo sprendimo projekto Nr. 5 „Dėl metų socialinės srities darbuotojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo“, nes projektas susijęs su žmogumi iš artimos aplinkos.

NUTARTA. Leisti tarybos narei nusišalinti nuo sprendimo projekto.

BALSAVO: „už“ – 24, „nebalsavo“ – 1.

Daina Bankauskienė. Nusišalinu nuo sprendimo projekto Nr. 10 „Dėl Šakių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 22 d. sprendimo Nr. T-404 „Dėl pailgintos dienos grupių steigimo Šakių rajono bendrojo ugdymo mokyklose bei pailgintos dienos grupių veiklos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“, nes projektas tiesiogiai susijęs su mokykla, kurioje dirbu.

NUTARTA. Leisti tarybos narei nusišalinti nuo sprendimo projekto.

BALSAVO: „už“ – 24, „nebalsavo“ – 1.

1. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės bendruomenės sveikatos tarybos nuostatų patvirtinimo klausimas.

Pranešėja Edita Zubrickienė, Sveikatos reikalų koordinatore (Šakių rajono savivaldybės administracijos vyriausioji specialistė).

Edgaras Pilypaitis. Nuostatuose 11 punktas nėra logiškas, kai 10 punktu yra teigiama, kad tarybos pirmininkas skiriamas savivaldybės tarybos sprendimu, sudarant sveikatos tarybą. Pirmininkas jau yra, o 11 punktas sako, kad pirmąją naujos kadencijos sveikatos tarybos posėdį organizuoja savivaldybės administracijos sveikatos reikalų koordinatorių. Pagal tvarką komisijos sekretorius skiriamas administracijos direktoriaus įsakymu. Teoriškai, jis gali būti ir ne koordinatorių. Kai yra veikiantis pirmininkas, kodėl posėdžius šaukia ne jis? Taip pat nuostatuose įpareigojimas vengti viešų ir privačių interesų konflikto yra numatytas tik prie tarybos nario funkcijų, nenumatant to pirmininkui ir pavaduotojui. Galbūt, tai turėjo būti numatyta bendrojoje dalyje, kad būtų taikoma visiems.

Raimondas Januševičius. Siūlau nuostatų 11 punktą išbraukti, o 16 punktą papildyti žodžiais „įskaitant pirmininką ir pirmininko pavaduotoją“.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-176):

1. Išbraukiant nuostatų 11 punktą.

2. Nuostatų 16 punktą išdėstant taip: „Sveikatos tarybos narys, įskaitant pirmininką ir pirmininko pavaduotoją“.

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

2. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės profesinio mokymo rėmimo fondo įsteigimo ir nuostatų patvirtinimo klausimas.

Pranešėja Judita Ambrasienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos jaunimo reikalų koordinatore (patarėja).

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-177).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

3. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 13 d. sprendimo Nr. T-7 „Dėl Šakių rajono savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos 2026 m. priemonių vykdymo sąmatos patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėjas Martynas Remeikis, Šakių rajono savivaldybės administracijos Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-178).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

4. SVARSTYTA. Vidutinės kito kuro kainos, taikomos kompensacijoms skaičiuoti, patvirtinimo klausimas.

Pranešėja Daiva Pilypaitytė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-179).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

Iš posėdžių salės išėjo tarybos narės Ilona Šeflerienė ir Aušra Jakavičienė. Toliau posėdyje dalyvauja 23 tarybos nariai.

5. SVARSTYTA. Metų socialinės srities darbuotojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo klausimas.

Pranešėja Daiva Pilypaitytė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Socialinės paramos skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-180).

BALSAVO: „už“ – 23 (vienbalsiai).

Į posėdžių salę grįžo tarybos narės Ilona Šeflerienė ir Aušra Jakavičienė. Toliau posėdyje dalyvauja 25 tarybos nariai.

6. SVARSTYTA. Metų savivaldos darbuotojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo klausimas.

Pranešėjas Jūratė Šneideraitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-181).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

7. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. T-69 „Dėl Šakių rajono savivaldybės nevyriausybinių organizacijų tarybos sudarymo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėjas Jūratė Šneideraitienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Teisės, personalo ir civilinės metrikacijos skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-182).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

8. SVARSTYTA. Metų mokytojo premijos skyrimo ir nominacijų suteikimo klausimas.

Pranešėjas Darius Aštrauskas, Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-183).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

9. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. balandžio 17 d. sprendimo Nr. T-75 „Dėl bendrojo ugdymo klasių komplektų ir priešmokyklinio, ikimokyklinio bei mišrių ugdymo grupių skaičiaus nustatymo Šakių rajono savivaldybės mokyklose 2026–2027 mokslo metais“ pakeitimo klausimas.

Pranešėjas Darius Aštrauskas, Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-184).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

Iš posėdžių salės išėjo tarybos narė Daina Bankauskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 24 tarybos nariai.

10. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 22 d. sprendimo Nr. T-404 „Dėl pailgintos dienos grupių steigimo Šakių rajono bendrojo ugdymo mokyklose bei pailgintos dienos grupių veiklos tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėjas Darius Aštrauskas, Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-185).

BALSAVO: „už“ – 24 (vienbalsiai).

Į posėdžių salės grįžo tarybos narė Daina Bankauskienė. Toliau posėdyje dalyvauja 25 tarybos nariai.

11. SVARSTYTA. Pritarimo paraiškos teikimui klausimas.

Pranešėjas Darius Aštrauskas, Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui, papildant jį 3 punktu „3. Užtikrinti projekto veiklą tęstinumą 3 metus po projekto įgyvendinimo“ (sprendimas Nr. T-186).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

12. SVARSTYTA. Renginių organizavimo Šakių rajono savivaldybės viešosiose vietose taisyklių patvirtinimo klausimas.

Pranešėjas Darius Aštrauskas, Šakių rajono savivaldybės administracijos Švietimo, kultūros ir sporto skyriaus vedėjas.

Edgaras Pilypaitis. Mano siūlymas komitete buvo šį klausimą atidėti.

Darius Aštrauskas. Nuo 2026 metų sausio 1 d. iki dabar buvo gauti 4 prašymai mugių rengimui. Dabar yra gautas vienas prašymas mugės organizavimui spalio mėnesį.

Kristina Geršvaltaitienė. Šakių mieste kartais būna taip, kad būna trys turgavietės. Turime dvi veikiančias nuolat. Prie jų nėra normalaus privažiavimo, parkavimosi. Skvere taip pat nėra daug parkavimosi vietų. Ar nėra galimybės mugės dalyvių priglausti prie veikiančių turgaviečių? Jeigu nėra galimybės skvere neorganizuoti mugių, tai gal verta pasvarstyti įkainių pakėlimo klausimą, kad miestui būtų didesnė nauda.

Raimondas Januševičius. Kreipėsi smulkieji verslininkai dėl galimybės skvere prekiauti. Kol nėra sutvarkytas J. Lingio parkas, sudėtinga siųsti prekybininkus pavasarį ir rudenį statyti palapines šlapioje pievoje. Kai turėsime alternatyvą, galėsime sugrįžti prie šio klausimo ir priimti kitus sprendimus.

Kalbėjo Bernardinas Petras Vainius (susilaikys nuo sprendimo priėmimo), Rima Rauktienė (mano, kad turgus aikštėje neturėtų būti, susilaikys nuo sprendimo priėmimo), Ramūnas Kaunas, Tomas Skaizgirys (mano, kad prekiauti kelis kartus per metus aikštėje turi būti leidžiama), Ričardas Lekavičius (mano, kad skvere prekyba turi būti galima), Edgaras Pilypaitis.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-187).

BALSAVO: „už“ – 19, „susilaikė“ – 6“.

13. SVARSTYTA. Naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8425/0001:287), esančio Nemuno g. 45, Gelgaudiškio m., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-188).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

14. SVARSTYTA. Naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8425/0001:288), esančio Kranto g. 2A, Gelgaudiškio m., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUSPREŠTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-189).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

15. SVARSTYTA. Naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8425/0001:286), esančio Kranto g. 2B, Gelgaudiškio m., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-190).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

16. SVARSTYTA. Naujo kitos paskirties valstybinės žemės sklypo (kadastro Nr. 8460/0006:548), esančio Medžiotojų g. 10A, Lekėčių mstl., Šakių r. sav., pardavimo atviro aukciono būdu klausimas.

Pranešėja Jurgita Bosikienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėja.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-191).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

17. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 13 d. sprendimo Nr. T-9 „Dėl Šakių rajono savivaldybės 2026–2028 metų strateginio veiklos plano patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-192).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

18. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 13 d. sprendimo Nr. T-10 „Dėl Šakių rajono savivaldybės 2026 metų biudžeto patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-193).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

19. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 20 d. sprendimo Nr. T-324 „Dėl savivaldybės ir valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir šio turto nurašymo tvarkos patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-194).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

20. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. vasario 18 d. sprendimo Nr. T-58 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Šakių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-195).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

21. SVARSTYTA. Šakių rajono savivaldybės tarybos 2012 m. vasario 29 d. sprendimo Nr. T-60 „Dėl negyvenamųjų patalpų, esančių Šakių rajone, perdavimo laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis rajono biudžetinėms įstaigoms“ pakeitimo klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-196).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

22. SVARSTYTA. Sutikimo registruoti asociacijos Veršių bendruomenės centro buveinę klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-197).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

23. SVARSTYTA. Negyvenamųjų patalpų, esančių Šakiuose, Bažnyčios g. 4, nuomos viešojo konkurso būdu klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-198).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

24. SVARSTYTA. Turto perdavimo Šakių rajono savivaldybės administracijai klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-199).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

25. SVARSTYTA. Savivaldybės turto perdavimo patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį viešajai įstaigai Vytauto Didžiojo universiteto Šakių „Žiburio“ gimnazijai klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPĖSTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-200).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

26. SVARSTYTA. Savivaldybės turto patikėjimo sutarties nutraukimo klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-201).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

27. SVARSTYTA. Savivaldybės būsto, esančio Šakių r. sav., Kudirkos Naumiestyje, pardavimo klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-202).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

28. SVARSTYTA. Garantijos suteikimo uždarajai akcinei bendrovei „Šakių vandenys“ klausimas.

Pranešėja Aurelija Urbonienė, Šakių rajono savivaldybės administracijos Biudžeto, turto ir strateginio planavimo skyriaus vyriausioji specialistė.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-203).

BALSAVO: „už“ – 25 (vienbalsiai).

29. SVARSTYTA. Uždarnosios akcinės bendrovės „Šakių šilumos tinklai“ koreguojamo šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų metinio lygio nustatymo tretiesiems šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio galiojimo metams klausimas.

Pranešėjas Marius Matelis, UAB „Šakių šilumos tinklai“ direktorius.

Kalbėjo Ričardas Lekavičius (apie aukštas kuro kainas ir mano, kad dėl kuro kainų reikės artimiausi metu priimti kitus sprendimus), Edgaras Pilypaitis (apie į dokumentų sistemą įkeltą UAB rodiklių suvestinę, kurioje buvo pastaba, kad „UAB „Šakių šilumos tinklai“ pirmo ketvirčio rodiklius pateikė 2026 m. rugsėjo 15 d., antro ketvirčio nepateikė“). Ar duomenų sistema sudėtinga, kad pirmo ketvirčio duomenys pateikti tik baigiantis trečiam ketvirčiui? Kokį būtų įmonės planai, kaip iš didėjančios finansinės duobės įmonė išlips?

Marius Matelis. Įmonė pajamas gauna iš tarifų, kurie yra nustatyti. Tai: 1. laiku peržiūrėti daugiabučių namų administravimo techninės priežiūros tarifus, t. y. ne rečiau kaip kas dveji metai. Tarifai peržiūrėti pernai, o dešimt metų nebuvo peržiūrėta. Koks buvo jūsų verslo planas šiai įmonei, kai jūs buvote 4 metus meru, jeigu 10 metų neperžiūrėtos kainos? 2. Bazinių kainų perskaičiavimas kasmet ir kuo įmanoma greičiau. Man atėjus 2024 metų kovo mėnesį bazinė kaina nebuvo suderinta nuo 2022 metų. Ir turtas ir kainos niekas nebuvo daryta. Tuo metu jūs buvote meru. Koks jūsų buvo verslo planas šiai įmonei, kai 4 metus buvote meru? 3. Peržiūrėti laiku (ne rečiau kaip kas 2 metus) daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų eksploatavimo tarifus. Šie tarifai nebuvo peržiūrėti nuo 2019 metų. Tai koks buvo jūsų planas, kai jūs buvot meras tuo metu? Šitie tarifai

rugpjūčio mėnesį siųsti suderinti savivaldybei, gavome pastabas, į kurias atsakysime ir kitai tarybai norime pristatyti daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens tarifų nustatymą. Ne pagal mūsų įmonės tarifus nustatinėjama, o savivaldybė bendrai nustato tarifus. Mes tvirtiname mūsų skaičiavimus ir VERT'ui nusiųstas kainas. Tai yra reguliuojama veikla pagal formules, pagal metodiką, mes to įtakoti negalime. Mano tikslas yra optimizuoti visas veiklas, peržiūrėti esamus tarifus, juos pakelti į tokį lygmenį, kad atspindėtų mūsų poreikius, padengtų sąnaudas, nes administravimo ir techninės priežiūros tarifai yra nustatyti pernai, lapkričio mėnesį, kurie įsigaliojo nuo sausio 1 d., bet jie mūsų lūkesčių neatitinka. 6,6 Eur už kvadratą nedengia mūsų sąnaudų. Optimizuoti visas veiklas, etatus, peržiūrėti žmonių skaičių, ieškoti kitų verslo sričių, išanalizuoti rinką, kokių reikia veiklų ir galbūt šias paslaugas teikti mums. Viena iš paslaugų buvo ir yra bokštelio nuoma. Nedidelis pajamų šaltinis, bet jis išlieka. Reikia atkreipti dėmesį, kad technika genda, reikia į ją investuoti. Iš tos veiklos nelabai uždirbama.

Edgaras Pilypaitis. Aš teiravausi, kas bus po šio priimto sprendimo ir VERT patvirtinimo. Jūs klausiate, kodėl niekas nebuvo daryta. Skaičiuokite metus, nes šis klausimas yra tretiesiems metams, tai reiškia, kad kas trys metai grįžtama į tą patį pradinį variantą. Atsiverskite 2021–2022 metų archyvus ir pasižiūrėkite rodiklius, nes tai buvo pirmas kartas kada įmonė išlipo iš metinio minusio. Tik bokštelio nuoma neišgelbės šimtatūkstantinio nuostolio, kurie jau susikaupę. Koks yra antro ketvirčio pelnas?

Marius Matelis. Antro pusmečio pelnas 100 tūkst. Eur.

Rasita Grincevičienė. Kas vyksta su gyvatuko kainos skaičiavimu, kad panašiuose butuose kainos skiriasi net 4 kartus.

Marius Matelis. Dėl išnaudoto šilumos kiekio.

Dainius Grincevičius. Tas pats butas birželio mėnesį mokėjo 12,55 Eur be PVM, o rugpjūčio mėnesį 2,90 Eur. Kur klaidos?

Marius Matelis. Pateikite šią informaciją, klaidas ištaisysime.

Artūras Varankevičius (apie įžeidimų retoriką). Norisi, kad šie dokumentai tarybai būtų pateikti kasmet, kai reikia perskačiuoti kainą. VERT suteikia įstaigai galimybę peržiūrėti faktinius įstaigos tarifus. <...>

Kalbėjo Valdas Satnkūnas (apie vartotojų, kurie naudojami centralizuotu šildymu, skaičių ir individualių gyventojų, kurie patys rūpinasi šildymu, skaičių), Ričardas Lekavičius (kalbėjo apie tai, kad įmonės pagrindinė veikla turėtų būti užsiimti namų renovacija), Romas Pukinskas.

NUSPRESTA. Pritarti sprendimo projektui (sprendimas Nr. T-204).

BALSAVO: „už“ – 22, „susilaikė“ – 2, „nebalsavo“ – 1.

Po balsavimo replikavo Edgaras Pilypaitis (7 proc. gyventojų naudojami centralizuotu šildymu, likusieji 93 proc. turės gelbėti įmonės situaciją), Ričardas Lekavičius, Giedrius Pulokas (visada įmonė buvo gelbėjama, tai turėsime daryti ir vėliau).

Giedrius Pulokas pristatė, kad pradedamas seniūnijų lankymas. Rugsėjo mėnesį važiuojama į Sintautų seniūniją.

Dainius Grincevičius, kalbėjo apie dviračių takų įrengimo sudarytas sutartis ir sumas ir teiravosi, kokiai sumai yra sudaryta sutarčių, įskaitant papildomus darbus, kiek jų yra apmokėta, ir kiek skola rangovams.

Martynas Remeikis atsakė, kad sutarčių sudaryta už 7 mln. 409 tūkst. Eur. Apmokėtos visos pagrindinės sutarties lėšos, liko neapmokėta už atsiradusius papildomus darbus. Neapmokėta 12 atkarpų, kurių suma 1 mln. 436 tūkst. Eur. Esame raštu kreipiasi į Centrinę projektų valdymo agentūrą, kad šitas lėšas mums padengtų. Yra savivaldybės, kurios neįsisavino 8 objektų, iš kurių tikimės atgauti lėšas. Taip pat buvo pažadėta, kad į papildomus darbus bus atsižvelgta, nes savivaldybė negalėjo jų numatyti. Bet tai liečia tik tas savivaldybes, kurios darė takų daugiau nei 5 kilometrus. Tokių yra 5-8 savivaldybės, kurios susiduria su tokiais pačiais sunkumais.

Edgaras Pilypaitis kalbėjo apie raštą, kurį gavo administracija, bet jis adresuotas tarybos nariams. Tai susiję su vėliau savivaldybėje vykdomomis viešinimo procedūromis.

Raimondas Januševičius samprotavo, kad galimai tai susiję su Lidl statybomis.

(po tarybos posėdžio raštas įkeltas į tarybos narių dokumentų sistemą).

Edgaras Pilypaitis kalbėjo dėl Gelgaudiškio dvaro aplinkos, apie mintis pakeisti vieną iš pagrindinių rožynų. Siūlė sudaryti darbo grupę apžiūrėti aplinką ir peržiūrėti ten teikiamas paslaugas, bei inicijuoti, kaip valdyti ir prižiūrėti. Siūlė su teisininkais pasižiūrėti dvaro nuomos sprendimą. Taryba įgaliojo vienos įstaigos vadovą sutartį pasirašyti ir užtikrinti sutarties įgyvendinimo kontrolę. Dabar yra pasikeitusi situacija, įstaigos vadovas nebe tas, o įstaigai vadovauja žmogus, kur kertasi tam tikri dalykai.

Raimondas Januševičius informavo, kad vieši ir privatūs interesai apspręsti, nusišalinimai padaryti. Išvažiuojamasis posėdis, pasitelkiant Kultūros ir meno tarybą, galimas. Bus pasiderinta su pirmininke dėl vizito laiko.

Visas posėdžio įrašas su visais pasisakymais viešinamas YouTube kanale ir Šakių rajono savivaldybės interneto svetainėje.

Posėdžio pirmininkas

Raimondas Januševičius

Posėdžio sekretorė

Inga Kanapeckienė